

COMUNE DI SALERNO – Bando di gara – Servizio di apertura di credito a fronte di alienazione di beni patrimoniali del Comune di Salerno. Codice CIG: 029094603C.

I.1) COMUNE DI SALERNO - Servizio Appalti, Contratti, Assicurazioni, Demanio e Patrimonio - Via Irno n°63 - 84135 Salerno, Tel. 089/667431 - 089/667420, fax 089/667418 - e-mail: ufficioforniture@comune.salerno.it - sito internet: www.comune.salerno.it.

I.1.AI-II) Informazioni, copie, allegati altre info: Comune di Salerno - Settore Ragioneria - Via Roma - Palazzo di Città - 84121 Salerno, Tel. 089/662419 fax 089/662319 - e-mail: ufficio.bilancio@comune.salerno.it - sito internet: www.comune.salerno.it.

1.1.AIII) Indirizzo destinatario plichi contenenti offerte: Comune Salerno - Ufficio Archivio - Via Roma, P.zzo di Città - 84121 Salerno, raccomandata postacelere A.R., Servizio Postale, Agenzia recapito o consegna a mano.

Sezione II: Oggetto - Determina a contrattare n. 1120 del 03/03/2009;

II.1.1.) Denominazione conferita all' appalto: Apertura di credito a fronte di alienazione di beni patrimoniali del Comune di Salerno.

II 1.2) Tipo appalto: Servizi - Categoria 06 - Luogo di esecuzione del servizio: Salerno, con disponibilità di fondi presso l' Istituto incaricato del servizio di tesoreria comunale - Codice NUTS: ITF35.

II 1.3) Appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Apertura di credito a fronte di delibera di alienazione di beni di proprietà del Comune di Salerno del valore di stima di € 61.724.240,28. Il servizio sarà erogato in conformità alle disposizioni di cui al D.M. Tesoro 19 gennaio 1996.

II.1.6) CPV: 66113000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) Divisione in lotti: no

II.1.9) Varianti: no.

II.2.1) Entità totale dell'appalto: Ai sensi dell'art. 2 del D.M. 19.01.96 l'ammontare massimo del finanziamento non potrà eccedere il 75% del valore dei beni da alienare. Valore stimato: € 46.293.180,21

II.2) Opzioni: no.

.II.3) Durata appalto: 60 mesi.

Sezione III: Condizioni relative all'appalto.

III.1.1) Cauzione provvisoria: € 925.863,60.

III.1.2) Finanziamento: L'apertura di credito è disciplinata dall'art. 3, comma3, della legge 310/90, come sostituito dall'art.6, comma 1 del D.L. 547/94, convertito con modificazioni nella legge 644/94, e dal D. M. Tesoro del 19.01.1996 che ne definisce le modalità operative. Al rimborso degli utilizzi, compresi gli oneri da essi derivanti, si provvederà, anche parzialmente, secondo le modalità e nei termini specificati dal capitolato speciale, con i fondi rinvenienti dalle alienazioni, i quali saranno gravati per la parte occorrente da vincolo di destinazione.

III.1.4) Condizioni particolari. L'apertura di credito deve tenere conto che il piano delle alienazioni è distribuito su tre anni. Per ogni anno è fissato il prezzo minimo, pari al 25% dell'importo massimo finanziabile sul valore stimato degli immobili da alienare nell'anno, nonché l'importo massimo, pari al 75% del valore stimato degli immobili da alienare con l'avvenuta stipula del contratto o dei contratti di cessione dei beni, e precisamente:

anno 2009 - importo min. € 4.036.244,67 max € 16.144.978,67

anno 2010 - importo min. € 4.973.905,10 max € 19.895.620,39

anno 2011 - importo min. € 2.563.145,29 max € 10.252.581,15

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Possono presentare offerta i concorrenti indicati nell'art.34 del D.Lgs.n.163/06 iscritti negli albi di cui agli artt. 13 e 64 del D.Lgs 385/93 e in possesso di autorizzazione all'attività bancaria di cui all'art. 14 del D.Lgs.385/93. Non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussistono: 1) cause esclusione previste art.38 del D.Lgs. n. 163/06 lett. a, b, c, d, e, f, g, h, i, l, m, per i soggetti in esso indicati. 2) esistenza di alcuna delle forme controllo art. 2359 del c.c. con altri concorrenti partecipanti gara; 3) contemporanea partecipazione alla gara in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio ordinario o in più di un raggruppamento o consorzio ordinario. Altre cause di esclusione sono esplicitate nel disciplinare richiedibile o scaricabile punto I.1.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: Dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del dpr 28.12.2000, n. 445, concernente il fatturato globale dell'impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi (2006-2007-2008) per un ammontare non inferiore a quello della presente gara [art. 41, c. 1 lett c, d.lgs. 163/06]

III 2.3) Capacità tecnica: Elenco principali servizi analoghi prestati nel settore oggetto della gara negli ultimi tre anni (2006 – 2007 – 2008) con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi per un importo non inferiore a quello della presente gara. [art. 42, c. 1 , lett. a) D.Lgs. 163/06].

III.3.1) Riserva particolare professione. Iscrizione albi ex artt. 13 e 64 del D.Lgs 385/93. Autorizzazione all'attività bancaria ex art. 14 del D.Lgs. 385/93.

IV.1) Tipo procedura: Procedura Aperta.

IV.2.1) Aggiudicazione: prezzo più basso.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti: no.

IV.3.4) Scadenza presentazione offerte: **ore 12,00 del 18/05/2009** (termine perentorio pena esclusione).

IV.3.8) Apertura delle offerte: ore 09,30 del 19/05/2009 presso il Servizio Appalti, Contratti e Assicurazioni sito in Salerno alla via Irno n°63.

Sezione VI: Altre Informazioni.

VI.3) La domanda e le dichiarazioni devono essere redatte, a pena di esclusione, in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs.196/03. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché valida. Per tutto quanto non indicato si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto e al Disciplinare di Gara.

Codice CIG: 029094603C

RUP: Dott. Della Greca Luigi Carmelo. C.F.:DLL LCR 50L23 I677Y

VI.5) Data di invio e ricezione alla G.U.E.: 02.04.2009.

Il Dirigente del Servizio
Avv. Aniello Di Mauro