



Decreto Dirigenziale n. 1590 del 11/11/2014

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 5 - Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema

U.O.D. 17 - UOD Autorizzazioni e rifiuti ambientali di Napoli

Oggetto dell'Atto:

APPROVAZIONE PROGETTO DI BONIFICA DELLA FALDA ACQUIFERA AREA EX ICIF IMMOBILIARE S.R.L. UBICATA NEL COMUNE DI CAIVANO (NA), S.S. 87, SANNITICA, KM 13+400.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- che per l'area in questione della ex ICIF Immobiliare s.r.l di Mennillo Antonio in Caivano (NA), ubicata in Caivano (NA) S.S. 87 (Sannitica) Km 13+400, rientrante nell'ex Sito di Interesse Nazionale Litorale Domizio Flegreo ed Agro Aversano, il procedimento di bonifica e il relativo iter istruttorio, iniziato nel 2006, è stato gestito presso il MATTM;
- che dalla nota prot.43740 del 26.3.2014 trasmessa dalla Provincia di Napoli, ed acquisita al prot.234607 del 02.4.2014, che riporta la cronistoria dell'iter procedurale seguito per l'area in oggetto, risulta che nel 2006 con Ordinanza sindacale n.741 del 23.6.2006 si richiedeva la caratterizzazione dell'area ex ICIF, al fine di verificare il livello di contaminazione del sito;
- che nel 2006 il sig. Antonio Mennillo, legale rappresentante del sito, trasmetteva il Piano di Caratterizzazione;
- che nel 2009, nell'ambito dell'iter procedurale di approvazione del Piano di Caratterizzazione, gestito dal MATTM, l'ARPAC validava i risultati della caratterizzazione;
- che tali risultati evidenziavano il superamento in falda dei parametri fissati dalla Tab.2, All.5, Titolo V, Parte Quarta del D.Lgs.152/06 per alcuni metalli pesanti e per gli idrocarburi alifatici alogenati, mentre non venivano riscontrati superamenti dei valori delle CSC sul suolo;
- che pertanto nel 2010 fu presentato presso il MATTM, un primo progetto di bonifica delle acque che non venne ritenuto efficace in funzione dei parametri registrati come da documento ISPRA del febbraio 2011;
- che in seguito, nel 2011 fu presentato un nuovo progetto a integrazione di quello già presentato;
- che in relazione al nuovo progetto l'ISPRA, nel 2012, ha elaborato un nuovo parere richiedendo una serie di integrazioni;
- che con D.M. n.7 del 2013 le competenze sull'area e la titolarità del procedimento sono state trasferite alla Regione Campania;
- che a seguito di quanto richiesto dal MATTM con nota prot.26044/TRI/DI/VII del 14.9.2012, la ex ICIF Immobiliare s.r.l di Mennillo Antonio in Caivano (NA), ha trasmesso il Progetto di Bonifica della falda dell'area ex ICIF Immobiliare s.r.l. ubicata in Caivano (NA) S.S. 87, Sannitica, Km 13+400 (integrazione del Marzo 2014) acquisto al prot.161077 il 06.3.2014.

RILEVATO

- a) che la Conferenza dei Servizi, gestita dalla Regione Campania, nuovo ente procedente, convocata presso il Settore Provinciale Ecologia di Napoli, iniziata e conclusasi con la seduta del 26.3.2014 il cui verbale si intende qui richiamato, ha approvato il Progetto di Bonifica della falda dell'area ex ICIF Immobiliare s.r.l. di Caivano (NA) S.S. 87, Sannitica, Km 13+400 (integrazione del Marzo 2014) acquisto al prot.161077 del 06.3.2014, ai sensi del D.Lgs.152/06;
- b) *che l'ARPAC, nella citata conferenza del 26/03/2014, tenutasi presso lo STAP di Napoli della Regione Campania, ha espresso parere favorevole all'approvazione del Progetto di Bonifica della falda dell'area ex ICIF Immobiliare s.r.l. di Caivano (NA) S.S. 87, Sannitica, km. 13+400, ricadente nell'ex SIN Litorale Domizio Flegreo ed Agro Aversano, trasmesso dalla società ex ICIF Immobiliare s.r.l con nota rif. ARPAC prot. 13786/2014 del 10/03/2014, a seguito di quanto richiesto dal MATTM con nota prot.26044/TRI/DI/VII del 14/09/2012, anche in riferimento al Verbale Tavolo tecnico n.33/8073/SURC.NA/2014, con le seguenti premesse (b₁ e b₂), osservazioni e prescrizioni (b₃, b₄, b₅).*
 - b₁. *di aver preventivamente verificato il recepimento delle prescrizioni formulate dal MATTM con la nota sopra richiamata e con verbale di Conferenza di servizi decisoria del 04/11/2011.*
 - b₂. *di specificare che il procedimento di caratterizzazione e bonifica in corso per il sito ex ICIF ha interessato ad oggi la sua intera estensione, pari a 22.119 mq; pertanto, pur prendendo atto della cessione al Comune di Caivano di una parte della superficie pari a 10.181 mq per le opere future di urbanizzazione primarie e secondarie, resta inteso che l'intervento di bonifica dell'acqua di falda, già oggetto di valutazione da parte del MATTM e degli altri Enti preposti, dovrà continuare ad interessare la totalità della superficie dell'area in esame.*

- b₃. considerato che il documento in oggetto costituisce un ulteriore integrazione al Progetto di bonifica della falda (terza integrazione) elaborata per ottemperare alle ultime prescrizioni tecniche richieste da ISPRA (le precedenti prescrizioni risultano essere state recepite nelle integrazioni già prodotte e valutate singolarmente), al fine di disporre di un documento di facile consultazione che descriva l'intervento di bonifica approvato, la tempistica, i monitoraggi previsti sia in corso di realizzazione che post-operam, i costi, ecc., si chiede la trasmissione ad ARPAC e a tutti gli Enti competenti di un documento unico finale che recepisca tutte le prescrizioni ad oggi formulate, anche per agevolare le attività degli Enti di controllo preposti. Tale documento dovrà essere sottoposto a valutazione successiva per la condivisione a cura degli Enti competenti.*
- b₄. in riferimento al monitoraggio da eseguire in corso d'esecuzione dell'intervento di bonifica, previsto nel Progetto di bonifica della falda e relative integrazioni, si concorda con la frequenza bimestrale in fase iniziale, da variare a trimestrale in funzione dei risultati ottenuti. Per quanto riguarda invece il monitoraggio post-operam, si propone di effettuare lo stesso con durata annuale e frequenza trimestrale; in funzione degli esiti del monitoraggio sarà valutata l'eventuale necessità di estenderne la durata o di apportare variazioni al Progetto di bonifica, da concordare con tutti gli Enti coinvolti.*
- b₅. in relazione al recepimento delle prescrizioni ISPRA, trasmesse in allegato alla nota del MATTM prot. n. 26044/TRI/VII del 14/09/2012, l'ARPAC evidenziava le seguenti osservazioni:*
Osservazione n. 1: è necessario che sia documentata la condivisione da parte di ISPRA del protocollo operativo trasmesso in allegato al documento riportato in oggetto;
Osservazione n. 2: Si ritiene che non sia stata fornita adeguata risposta in relazione a quanto richiesto sull'acido oleico (quantificazione, dinamica e durata del rilascio);
Osservazione n. 3: Non si condivide la scelta di escludere dall'intervento di bonifica il parametro piombo sulla base del risultato di un solo prelievo di acqua di falda, eseguito a marzo 2013; tale esclusione potrà essere valutata a valle dell'esito positivo del monitoraggio di tale parametro, che ne attesti una concentrazione inferiore alla CSC. Detto monitoraggio dovrà essere valutato ed approvato da tutti gli Enti coinvolti nella Conferenza di servizi, convocata a cura della Regione Campania, STAP di Napoli.
- c) che la Provincia di Napoli, ha trasmesso la propria nota pec, del 26.3.2014 prot.43740 acquisita al prot. n.234607 del 02.4.14, con la quale esprime parere favorevole prescrivendo:
- c₁. di estendere almeno a 24 mesi il monitoraggio della falda, vista anche la determinazione del Comune di Caivano di modificare la destinazione d'uso urbanistica dell'area;*
- d) che il comune di Caivano ha condiviso in conferenza il parere dell'ARPAC con le suddette prescrizioni;
- e) che l'ASL NA2 Nord non ha espresso alcun parere ed è risultata assente alla conferenza;

Preso atto che:

- l'ISPRA, in risposta alla richiesta dell'ARPAC (di cui alla nota del 13.5.2014 prot. n. 27555/2014 acquisita anche dal Settore il 16.5.2014 al prot.336625), con nota trasmessa all'ARPAC via PEC prot.026804 del 30.6.2014, ivi acquista al prot.39132/2014 il 03.7.2014, ritirata in copia presso ARPAC dal RUP ed acquista dal Settore al prot.695762 il 20.10.2014, con riferimento alla Osservazione 1 dell'ARPA Campania riportata nel suddetto parere, afferma di ritenere che in considerazione del tavolo tecnico tenutosi con Regenesi s.r.l. per la predisposizione del protocollo operativo "Reagent Bench for CrVI Immobilization – Version 1.0" – December 2012, da applicarsi nel sito ex ICIF Immobiliare ai fini della falda, in considerazione delle integrazioni proposte da Regenesi s.r.l. che ottemperano alle osservazioni formulate da ISPRA riguardo ad una prima versione del suddetto protocollo operativo, lo stesso possa ritenersi condivisibile.

RITENUTO

di dover, per quanto su esposto, sulla base delle risultanze istruttorie e dei pareri favorevoli con le prescrizioni e le osservazioni espressi in Conferenza di Servizi, e sulla base delle successive note e chiarimenti sopra evidenziate, approvare il Progetto di Bonifica della falda dell'area ex ICIF Immobiliare s.r.l. di Caivano (NA) S.S. 87, Sannitica, Km 13+400 (integrazione del Marzo 2014) acquisto al prot.161077 del 06.3.2014; ed in particolare con l'obbligo di osservare quanto prescritto e/o fatto rilevare

ai punti che precedono, alle lettere b_2 , b_3 , b_4 , e alla lettera b_5 con riferimento alle osservazioni 2 e 3, nonché alla lettera c_1 .

Preso atto:

che la ex ICIF Immobiliare, nell'ambito del Progetto di Bonifica della falda dell'area ex ICIF Immobiliare s.r.l. di Caivano (NA) S.S. Sannitica Km 13+400 (integrazione del Marzo 2014) acquisto al prot.161077 del 06.3.2014, ha trasmesso altresì la stima dei costi di bonifica, ammontanti secondo le previsioni a € 102.300,00 +/- 20%;

Visti

a. D.Lgs. 03.04.06 n.152 "Norme in Materia Ambientale" in particolare la Parte IV, Titolo V art. 242;

b. La Legge 07.08.1990 n.241 e s.m.i. "Nuove norme sul procedimento Amministrativo"

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal UOD e su proposta del Responsabile del Procedimento/Misura di adozione del presente atto,

DECRETA

per quanto espresso in narrativa, che qui s'intende interamente trascritto e riportato;

- **1. Di approvare**, sulla base delle risultanze istruttorie e dei pareri favorevoli con le prescrizioni e le osservazioni espressi in Conferenza di Servizi, ai sensi del comma 3 dell'art. 242 del D.Lgs. 03.04.2006 n.156, e sulla base delle successive note e chiarimenti sopra evidenziate, il Progetto di Bonifica della falda dell'area ex ICIF Immobiliare s.r.l. di Caivano (NA) S.S. 87 (Sannitica) Km 13+400 (integrazione del Marzo 2014) acquisto al prot.161077 del 06.3.2014, ed in particolare con l'obbligo di osservare quanto prescritto e/o fatto rilevare ai punti che precedono, alle lettere b_2 , b_3 , b_4 , e alla lettera b_5 con riferimento alle osservazioni 2 e 3, nonché alla lettera c_1 .

2. Di autorizzare la ex ICIF Immobiliare s.r.l. S.S. Sannitica km. 13+400, Caivano (NA), alla esecuzione degli interventi previsti nel Progetto di Bonifica della falda dell'area ex ICIF Immobiliare s.r.l. di Caivano (NA) S.S. 87, Sannitica, Km 13+400 (integrazione del Marzo 2014) acquisto al prot.161077 del 06.3.2014, con gli obblighi di cui sopra.

E con l'ulteriore obbligo di presentare presso il Settore Ecologia e Tutela dell'Ambiente, Centro Direzionale Isola C5, 80143 Napoli, STAP di Napoli, Polizza Fideiussoria intestata al Presidente pro tempore della Giunta Regionale della Campania, con sede in Via S. Lucia n.81 80124 Napoli, per un ammontare pari al 50% del costo dell'intervento di bonifica come attestato nel computo metrico trasmesso, e pertanto pari ad un massimale di € 51.150,00 per tutta la durata dell'intervento. Con la precisazione che, prima dell'inizio delle attività, l'originale della fideiussione dovrà essere trasmessa alla Regione, Settore Ecologia e Tutela dell'Ambiente, Centro Direzionale Isola C5, 80143 Napoli, che ne rilascerà attestazione di ricevuta.

3. Di dare atto che le attività di controllo di cui all'art. 248 comma 1 del D.Lgs. 152/06 spettano alla Provincia di Napoli ed all'ARPA Campania;

4. Di notificare il presente atto alla ex ICIF Immobiliare s.r.l. S.S.87 Sannitica km. 13+400, Caivano (NA).

5. Di trasmettere, copia del presente decreto al Comune di Caivano (NA), all'Amministrazione Provinciale di Napoli, all'A.R.P.A.C., all'A.S.L.NA2 Nord competente per territorio, per quanto di rispettiva competenza.

6. Di inviare, via telematica, copia del presente provvedimento al Gabinetto del presidente della Giunta Regionale della Campania, all'Assessore all'Ambiente della Regione Campania e al B.U.R.C. per la pubblicazione integrale.

Dr. Michele Palmieri