



Allegato C

Regione Campania
Programma Operativo FESR 2007-2013

Asse 6 – Obiettivo Operativo 6.1
Programma PIU Europa

SCHEDA DI SINTESI INTERVENTI AUTORITÀ CITTADINA DI AFRAGOLA

- Lavori di realizzazione del parcheggio Via Pigna-S.Maria
- Sistemazione Piazza Castello-Piazza San Giorgio-Rotatorie Salicelle
 - Riqualficazione Via Gramsci, Via Guerra angolo S. Maria
- Lavori di completamento stadio comunale "L. Moccia" I STRALCIO
- Lavori di completamento stadio comunale "L. Moccia" II STRALCIO
 - Rotatorie Gruppo 1-2-3
 - Rotatorie Gruppo 4-5-6
 - Rotatorie Gruppo 7-8-9
 - Commissariato Polizia di Stato
- Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria alla Caserma dei Carabinieri
 - Lavori di riqualficazione di Via San Felice
- Lavori di sistemazione piazzale del Centro Servizi alle imprese del Cantariello
- Lavori di realizzazione del parco lineare tra il Centro Servizi alle imprese del Cantariello e l'abitato di Afragola
- Lavori di completamento per la costruzione di un corpo di fabbrica destinato a spogliatoi e bar nel parco lineare tra centro servizi alle imprese del Cantariello e l'abitato di Afragola
 - Lavori di riqualficazione urbana di piazza G. Matteotti
- Lavori di progettazione esecutiva e di riqualficazione urbanistica dell'area urbana sita in Corso Napoli – via Oberdan
- Lavori di completamento per la costruzione dei campi di calcetto nel parco lineare tra centro servizi alle imprese del Cantariello e l'abitato di Afragola
 - Riqualficazione Piazza Santo Rosario.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

1. Lavori di realizzazione del parcheggio Via Pigna-S.Maria

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	880 mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 178.404,15
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 123.317,37
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 301.721,52

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Il progetto del parcheggio in Via S. Maria, angolo con Via Pigna, nasce per assolvere la duplice funzione di recuperare e riqualificare il decoro urbano circostante l'area e dall'esigenza di integrare le attrezzature pubbliche già esistenti sul territorio ma carenti per numero e capienza, per una zona del centro storico di Afragola oggi altamente degradata ma, comunque, con vocazione e potenzialità di sviluppo data la immediata vicinanza di uffici pubblici, di attività commerciali e, per la presenza della Casa Comunale.

Il parcheggio di progetto è del tipo a raso, con numero complessivo di 26 stalli. Si svilupperà su una superficie complessiva di 880 mq di cui 650 destinati al parcheggio ed alla manovra mentre la restante parte è destinata a verde pubblico. Il varco di accesso carrabile sarà posto su Via Pigna mentre l'uscita sarà garantita da un secondo varco posto su Via S. Maria .

Esso sarà custodito e a pagamento, munito di un sistema di videosorveglianza e assistenza all'utilizzo garantito da controllo elettronico degli ingressi e delle uscite senza personale fisso. Le reti tecnologiche previste sono l'impianto di pubblica illuminazione ed elettrico, oltre alla rete fognaria per lo smaltimento delle acque meteoriche.

L'area oggetto dell'intervento, di proprietà comunale, è attualmente libera da manufatti ed infrastrutture ed urbanisticamente classificata secondo il vigente PRG come zona B1 (edificato da ristrutturare). Lo schema distributivo dei posti auto previsti è stato redatto tenendo conto della normativa vigente per autorimesse e del piano di viabilità comunale.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico.

L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

3. Sistemazione Piazza Castello-Piazza San Giorgio-Rotatorie Salicelle

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 309.033,50
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 338.522,08
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 647.555,58

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

L'intervento fa parte di un piano di recupero delle aree urbane a più ampio raggio e prevede la riqualificazione e/o la messa in sicurezza di due aree, la prima perfettamente integrata nel centro storico cittadino Piazza Castello - Piazza San Giorgio e una dislocata in zona più periferica l'incrocio di via Salicelle.

La prima area, collocata nella zona più a sud del territorio comunale, necessita di una manutenzione straordinaria dei marciapiedi, anche in conseguenza dei danni arrecati in occasione della recente emergenza rifiuti, in cui venivano abbandonati mucchi di immondizia lungo i marciapiedi che spesso venivano incendiati.

Inoltre per ovviare al continuo congestionamento del traffico di Piazza Castello e dell'incrocio di via Nenni con via S. Giovanni, è stato studiato un sistema di deflusso del traffico con la creazione di un senso unico da via S. Giorgio a Piazza Castello, e la realizzazione di due rotonde: la prima da realizzare a Piazza Castello e la seconda da inserire all'incrocio di via Nenni con via S. Giovanni, oltre alla realizzazione di uno spartitraffico lungo via Nenni.

Inoltre, l'incrocio di via Salicelle con via Sicilia, è spesso luogo di incidenti automobilistici con conseguenze anche gravi per gli utenti, per cui l'amministrazione comunale ha riprogettato l'intero incrocio inserendo una rotatoria di forma ovale in modo da indurre il naturale rallentamento dei veicoli in prossimità dell'incrocio ed evitare le collisioni ortogonali e/o frontali tra i veicoli.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico.

L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

4. Riqualificazione Via Gramsci, Via Guerra angolo S. Maria

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 349.292,18
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 200.707,82
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 550.000,00

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

L'intervento di riqualificazione delle strade Via Gramsci, Via Guerra , Via Gennaro Ciaramelli 1° Tratto compreso tra Via Guerra e ViaSanfelice/Via Morelli, consiste nell'allargamento dei marciapiedi, il restringimento delle sedi stradali, la riorganizzazione dell'impianto della pubblica illuminazione, dalla tipologia a lampade sospese a quella delle lampade su pali, con interrimento delle linee elettriche oltre al rifacimento dei fognoli di scarichi privati.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

5. Lavori di completamento stadio comunale "L. Moccia" I STRALCIO

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 985.316,45
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 514.683,55
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€1.500.000,00

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

La struttura dello Stadio L. Moccia è sottoposta a un lento ed irreversibile degrado con particolare riferimento all'inaccessibilità alle diverse zone e strutture anche in considerazione della mancanza di aree riservate agli spettatori, dei varchi di ingresso e delle vie d'uscita differenziate nonché all'inagibilità imputabile alle carenze di adeguamento al D.M. del 18.3.86; gli sportivi del tipo al chiuso (palazzetto dello sport e bocciodromo) e del tipo all'aperto (campi denominati A, B e C). Sono stati realizzati interventi di riqualificazione (migliorie nei servizi, abbattimento delle barriere architettoniche negli impianti tra pubblico e atleti senza pregiudicare le misure a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica), anche di una ristrutturazione di opere murarie e della delimitazione delle aree da destinarsi a parcheggi, nonché della realizzazione di nuovi spogliatoi e servizi funzionali all'attività sportiva con accesso diretto allo spazio di attività e di uso esclusivo dei giocatori, degli arbitri e dello staf..

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

6. Lavori di completamento stadio comunale "L. Moccia" II STRALCIO

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	300
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 603.339,58
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 313.117,32
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 916.456,90

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

La struttura dello Stadio L. Moccia è sottoposta a un lento ed irreversibile degrado con particolare riferimento all'inaccessibilità alle diverse zone e strutture anche in considerazione della mancanza di aree riservate agli spettatori, dei varchi di ingresso e delle vie d'uscita differenziate nonché all'inagibilità imputabile alle carenze di adeguamento al D.M. del 18.3.86; gli sportivi del tipo al chiuso (palazzetto dello sport e bocciodromo) e del tipo all'aperto (campi denominati A, B e C). Adeguamento per sopravvenute disposizioni normative e regolamentari dell'impiantistica durante l'esecuzione dei lavori.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

8. Rotatorie Gruppo 1-2-3

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 116.729,05
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 125.124,21
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 241.853,26

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Il flusso di traffico veicolare insistente sulle arterie principali e secondarie del territorio comunale di Afragola, è di notevole intensità; il territorio di Afragola, presenta numerosissime intersezioni ortogonali che generano rallentamenti e situazioni di pericolo alla circolazione veicolare.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

9. Rotatorie Gruppo 4-5-6

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 138.137,10
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 183.847,40
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 321.984,50

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Il flusso di traffico veicolare insistente sulle arterie principali e secondarie del territorio comunale di Afragola, è di notevole intensità; il territorio di Afragola, presenta numerosissime intersezioni ortogonali che generano rallentamenti e situazioni di pericolo alla circolazione veicolare.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

10. Rotatorie Gruppo 7-8-9

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 152.177,92
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 181.587,25
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 333.765,17

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Il flusso di traffico veicolare insistente sulle arterie principali e secondarie del territorio comunale di Afragola, è di notevole intensità; il territorio di Afragola, presenta numerosissime intersezioni ortogonali che generano rallentamenti e situazioni di pericolo alla circolazione veicolare.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

11. Commissariato Polizia di Stato

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: _____ Comune di Afragola _____

Beneficiario finale dell'intervento: _____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: _____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 2.260.582,19
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 1.539.417,81
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 3.800.000,00

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Al fine di migliorare le condizioni di vivibilità del rione Salicelle e di riqualificare l'intero quartiere, il progetto ha previsto la ristrutturazione di un immobile dal punto di vista funzionale e strutturale da destinare a sede del Commissariato di Polizia di Stato.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

17 Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria alla Caserma dei Carabinieri

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: _____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 379.836,39
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 265.163,61
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 645.000,00

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Data la vetustà della struttura della caserma del Rione Salicelle, affidata ai militari dell'Arma dei Carabinieri, si è intervenuto con dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con lavori di adeguamento impianto elettrico e impianto di raffrescamento e riscaldamento, rettifica del manto di copertura in tegola, intonaco e tinteggiatura esterna, sostituzione infissi interni.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

18. Lavori di riqualificazione di Via San Felice

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 548.435,95
Cofinanziamento pubblico altre fonti	
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 548.435,95

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Il progetto di “*Riqualificazione dell'asse viario con realizzazione, di nuovi marciapiedi, dell'impianto fognario e rifacimento dell'impianto della pubblica illuminazione*” contempla la sistemazione del tracciato viario con la realizzazione del nuovo tracciato viario ed i marciapiedi con pavimentazione in pietrastrada, che salvaguardi l'impianto di rilievo storico caratteristico del centro urbano consolidato; il suddetto progetto, tra l'altro, prevede la realizzazione della pubblica illuminazione con l'adozione di pali artistici e che la riqualificazione di che trattasi è da intendersi come elemento guida della riqualificazione del centro urbano connotata dalla salvaguardia delle quinte storiche cui restituire l'antico decoro;

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

25. Lavori di sistemazione piazzale del Centro Servizi alle imprese del Canatriello

Progetto retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento risorse della Programmazione Unitaria	€ 210.949,00
Cofinanziamento pubblico altre fonti	€ 124.823,93
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 335.772,93

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Lavori di sistemazione piazzale del Centro Servizi alle imprese del Canatriello: tali lavori sono scaturiti dalla necessità di dare un contegno ed una organizzazione agli spazi esterni del realizzato centro servizi alle imprese.

Si è realizzato la rettifica delle pendenze al fine di garantire il corretto defluire delle acque meteoriche convogliandole e raccogliendole nel realizzato impianto di smaltimento acque, inoltre si è provveduto alla realizzazione di idoneo impianto di illuminazione con anche l'istallazione di corpi illuminanti atti a garantire la corretta ed idonea illuminazione dell'area esterna adibita a parcheggio dei veicoli. Di particolare importanza la realizzazione della pavimentazione dell'area suddetta realizzata con pavimentazione in asfalto stampato con aggiunta di additivi coloranti e con l'indicazione di idonei stalli di sosta.

.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico.

L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA
DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO
PROGETTI RETROSPETTIVI
Delibera della Giunta Regionale n. 18 del 07/02/2014

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA A SETTEMBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

26. Lavori di realizzazione del parco lineare tra il Centro Servizi alle imprese del Cantariello e l'abitato di Afragola

Programma di riferimento:

PIU Europa	
Altri Programmi o Fondi	X

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	X
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	
Cofinanziamento pubblico altre fonti	208.245,26
Cofinanziamento privato	
IVA	124.387,74
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	332.633,00

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Lavori di realizzazione del parco lineare tra il Centro Servizi alle imprese del Cantariello e l'abitato di Afragola, sistemazione area a verde con essenze arboree autoctone.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

- A1. Lavori di completamento per la costruzione di un corpo di fabbrica destinato a spogliatoi e bar nel parco lineare tra centro servizi alle imprese del Cantariello e l'abitato di Afragola.

Programma di riferimento:

PIU Europa	X
Altri Programmi o Fondi	

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	
Lotto funzionale (nel caso specificare)	X

Ampliamento intervento già esistente	
Completamento intervento già esistente	X
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	Mq150
Superficie coperta	Mq150
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	Mc450

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	
In fase di realizzazione	X

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	€ 109.400,00
Cofinanziamento pubblico altre fonti	
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 109.400,00

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

I lavori di completamento per la costruzione di un corpo di fabbrica destinato a spogliatoi e bar nel parco lineare tra centro servizi alle imprese del Cantariello e l'abitato di Afragola è scaturita dalla necessità di completare l'opera in modo tale da completare un altro tassello di riqualificazione dell'area del centro servizi adiacente ad un'altra area investita dalla progettazione esecutiva di nuovi campetti di calcetto. La scelta di tale opera è scaturita dalla sensibilità dell'amministrazione nei confronti delle sempre più incessanti esigenze della popolazione. Tale luogo è stato concepito come elemento di aggregazione ed anche scambio culturale..

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

A2. Lavori di riqualificazione urbana di piazza G. Matteotti

Programma di riferimento:

PIU Europa	X
Altri Programmi o Fondi	

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: _____ Comune di Afragola _____

Beneficiario finale dell'intervento: _____ Comune di Afragola _____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: _____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	5000 mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	0
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	X
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	€694.586,40
Cofinanziamento pubblico altre fonti	
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€694.586,40

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

6 mesi

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

X	- riqualificazione ambientale,
	- rigenerazione economica e sociale;
	- riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";
X	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
	- diffusione della legalità e la sicurezza
	- diminuzione della disoccupazione
	- sviluppo economico
	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (specif.)

	-
	-
	-

Descrizione dell'intervento

Il presente intervento, si colloca nell'ambito di un più grande progetto caratterizzato anche dal PIU' Europa ed inteso a valorizzare il territorio cittadino attraverso approcci di urban design e riconessioni urbane.

In quest'ottica, l'Amministrazione, ha inteso riqualificare, dal punto di vista ambientale e urbano, la piazza Matteotti e l'area circostante. Il progetto, indagando le trasformazioni che le città stanno subendo negli ultimi decenni, attraverso dinamiche moderne, cerca di interpretare i luoghi fisici, come spazi in cui garantire equilibrio tra collettività ed individuo. La riqualificazione di quest'ambito è un'operazione non esclusivamente geometrica e formale. Essa è soprattutto, una ridefinizione funzionale e sociale, tesa a valorizzare gli elementi esistenti e a dare continuità al sistema urbano. Presupposto del progetto è quindi la continuità della trama urbana che partendo dalla piazza giunge alla Chiesa, trama che, ad oggi, si presenta frammentata e continuamente interrotta.

Per riconnettere le due parti area di città, (Piazza Matteotti e area chiesa), il progetto propone una dilatazione spaziale, formale e funzionale attraverso la realizzazione di un'area giochi attrezzata in un luogo oggi abbandonato e disordinato ed attraverso il percorso "passeggiata alla chiesa". Dilatare o allargare la Piazza non rappresenta solo un'operazione geometrica e formale essa, ma soprattutto la volontà di ritrovare un'identità attraverso un disegno leggibile e chiaro che la renda riconoscibile. Per questo, il disegno dei percorsi, nasce dal luogo ed è già presente in esso e con esso si misura e si confronta. Il ritmo della "passeggiata", diventa quindi struttura urbana, riconoscibile e chiara.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 "Rigenerazione urbana" nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico.

L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 "Trasporti e mobilità", che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

A3. Lavori di diqualificazione urbanistica dell'area urbana sita in Corso Napoli – via Oberdan”

Programma di riferimento:

PIU Europa	X
Altri Programmi o Fondi	

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	
Lotto funzionale (nel caso specificare)	X

Ampliamento intervento già esistente	
Completamento intervento già esistente	X
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	3500 mq
Superficie coperta	940 mq
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	11400 mc

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	
In fase di realizzazione	X

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	€3.550.688,78
Cofinanziamento pubblico altre fonti	
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€3.550.688,78

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

12 MESI

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (specif.)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

Gli interventi progettuali sono relativi alla sistemazione di un complesso di aree disposte nella parte occidentale del territorio comunale di Afragola, lungo l'asse di corso Napoli, ai margini del quartiere Ina-Casa e nell'area del P.P.E. di via Oberdan.

Le condizioni attuali dell'area interessata dagli interventi sono di parziale o totale abbandono e degrado. I marciapiedi lungo corso Napoli e le strade del quartiere Ina-Casa sono asfaltate e in cattive condizioni di manutenzione. Nell'area del P.P.E. di via Oberdan, le opere stradali e di infrastrutturazione primaria, spesso non ultimate, risultano in condizioni di abbandono. I lotti liberi, destinati a spazi pubblici attrezzati, gravitanti sulle strade, sono in condizioni di degrado. Tutto quanto non rientra nel sistema delle recinzioni dell'insediamento Ina-Casa, delle residenze private e delle poche attrezzature pubbliche, richiede urgenti interventi di sistemazione.

Si prevedono pertanto degli interventi che rientrano nel più generale intervento di riqualificazione del quartiere:

- la ristrutturazione del Centro Lumo e delle aree esterne pertinenti ai fini dell'ubicazione di uffici comunali
- la riqualificazione dell'area compresa tra la scuola ed il centro Lumo con la realizzazione di un parco attrezzato con aree sportive, aree di gioco ed una sala multifunzionale.

Il Centro Lumo, l'edificio di proprietà comunale, è un articolato volume in calcestruzzo armato, con pareti di tamponamento in muratura di blocchi intonacate, disposto lungo via La Malfa, la strada principale di servizio dell'area sottoposta al Piano Particolareggiato Esecutivo di via Oberdan. All'atto della formazione del P.P.E., l'edificio, già realizzato, era stato classificato come struttura esistente all'interno dei sub-comparti attuativi del Piano.

La struttura edilizia, destinata originariamente a casa per anziani, acquisita alcuni anni fa dal Comune di Afragola, in uno con le aree pertinenti, non presenta una configurazione architettonica unitaria, ma è il risultato di diverse sovrapposizioni, che ne determinano un'immagine piuttosto contraddittoria.

Il corpo di fabbrica principale si dispone parallelamente all'asse viario interno al comparto, con un consistente arretramento rispetto al margine stradale; ad esso si sovrappone un corpo, molto articolato, ruotato rispetto alla direzione principale dell'edificio preesistente.

Anche nella parte retrostante si individuano un elemento aggiunto, abbastanza consistente, costituito da un corpo basso con sovrastante terrazzo e alcuni piccoli corpi di fabbrica, a servizio di strutture sportive, in condizioni di totale abbandono.

Rispetto alla strada, l'edificio si colloca ad una quota sopraelevata di 1,30 metri; una recinzione molto forte e un consistente numero di alberi circondano la struttura soprattutto lungo il fronte principale, isolandola parzialmente dal contesto.

L'attuale condizione dell'edificio è di parziale inutilizzazione, con un forte livello di degrado. Sono

attualmente attivi alcuni ambienti, destinati ad uffici amministrativi comunali.

Il progetto punta alla realizzazione di una importante struttura di livello comunale. Questo ambizioso programma funzionale ha richiesto un'attenta riflessione sull'edificio esistente, non limitata al semplice discorso sulla manutenzione straordinaria che, in termini strettamente tecnici, è perfettamente eseguibile, ma finalizzata a valutare la vocazione della struttura, sotto il profilo architettonico e dimensionale.

Sotto il profilo architettonico il tema sviluppato nel progetto è quello della costruzione di un edificio pubblico, un edificio che svolge un'importante funzione nell'ambito di una vasta area, per cui la struttura assume anche compiti di natura rappresentativa, che impongono di superare un'ottica meramente funzionale nella progettazione dell'edificio.

Vi è inoltre da considerare il ruolo urbano fondamentale assunto dalla struttura, disposta al centro dell'area di progetto, fisicamente ma anche dal punto di vista del significato, in quanto elemento primario dell'insediamento nell'area.

Specificità funzionale, intento rappresentativo e ruolo urbano hanno dettato la soluzione architettonica di progetto.

Sulla base di un approfondito rilievo dello stato dei luoghi e di una ricostruzione sintetica della vicenda edilizia della struttura, si è pervenuti alla considerazione della necessità dell'abbattimento della parte dell'edificio, che si configura come corpo aggiunto a settentrione del primitivo blocco del Centro. Questa parte della struttura, per la conformazione e i caratteri architettonici assunti, avrebbe costituito un impedimento ad una razionale riconfigurazione dell'edificio.

Liberato lo spazio più delicato e in posizione "rappresentativa", si è prevista la ricostruzione del blocco, con un limitato incremento volumetrico, in una diversa posizione.

Il nuovo volume è disposto in direzione nord-sud, completamente separato rispetto all'altra parte dell'edificio, oggetto di un intervento di manutenzione straordinaria e di limitata ristrutturazione edilizia, che potrebbe assumere, sotto il profilo funzionale una completa autonomia. Il nuovo edificio, di altezza complessiva pari a 11.50 metri, si configura come un elemento molto preciso nel contesto urbano, con il prospetto principale esterno, caratterizzato da un sistema di piccole rientranze a doppia altezza, che definiscono una sorta di ordine gigante in facciata. Lo spessore del nuovo corpo di fabbrica è di mt. 7.20, la sua lunghezza è di mt.33.

La nuova struttura è a travi e pilastri, in calcestruzzo armato, con le indicazioni riportate nei calcoli preliminari strutturali di cui all'elaborato specifico.

Tra i due corpi ruotati, preesistente e nuovo, è prevista la realizzazione di una copertura in ferro e vetro, che svolge l'importante funzione di luogo di incontro interno.

Al grande spazio coperto si accede attraverso un sistema di percorsi, completamente indipendente dalla viabilità principale di bordo, definendo una nuova direzionalità nord-sud prevalente, all'interno dell'area di progetto, che potrebbe essere ulteriormente accentuata dalla collocazione sulla stessa giacitura di altri nuovi elementi urbani, quali il palazzetto dello sport e la piscina.

Il sistema dei pilastri, delle travi e della copertura è in acciaio, con alcune parti vetrate e altre costituite da pannelli fotovoltaici.

Le travi reticolari sono intradossate e contribuiscono in modo determinante alla caratterizzazione dello spazio centrale interno, che si colloca alla quota di 1,30 metri, connesso mediante scale e rampe ad un atrio disposto a nord, alla quota del marciapiede.

Nella zona di attacco tra le due strutture, che corrispondono ai lati corti dell'edificio, si collocano ambienti più grandi e significativi. Sul lato meridionale si posiziona, in una parte della struttura preesistente, un grande bar-ristoro e al livello superiore un'aula per la formazione. Sul lato settentrionale, al di sopra dell'atrio, si posiziona un'ampia sala-riunioni.

Questi spazi, in uno con il luogo coperto principale, generano una sequenza di ambienti collettivi a grana grossa nella parte centrale, a cui si contrappone lungo i lati lunghi la sequenza seriale degli spazi destinati agli uffici, con molteplici possibilità di utilizzazioni funzionali da definire sulla base di esigenze specifiche.

La presenza degli ambienti di maggiori dimensioni è segnalata da grandi aperture vetrate, con infissi in acciaio, che caratterizzano i prospetti sui lati corti. Il prospetto dell'edificio preesistente sul giardino, che assume un ruolo importante, in relazione agli spazi verdi e sportivi retrostanti, è stato semplicemente rimodulato e riordinato con l'introduzione di pensiline continue di protezione degli infissi.

Due passaggi interni, leggeri ballatoi che attraversano trasversalmente il grande vuoto della sala, alla quota del primo livello, collegano le due parti distinte dell'edificio, raggiungendo i ballatoi di distribuzione degli ambienti disposti al primo livello.

Sul lato meridionale, si posiziona un secondo ingresso alla quota di 1,30 metri, connesso da una

rampa esterna direttamente alla quota del marciapiede.

La parte aperta al pubblico, con i vari sportelli e uffici, è collocata nel nuovo corpo di fabbrica, in cui si localizzano al primo livello gli uffici rappresentativi più significativi.

Le parti amministrative, di supporto e di archivio, sono collocate invece nel corpo di fabbrica preesistente, che presenta anche ambienti seminterrati, molto utili per garantire una buona funzionalità degli uffici.

I collegamenti verticali sono assicurati dalle scale esistenti adeguatamente ristrutturate, di cui una con funzioni di scala di sicurezza, e da un nuovo ascensore in vetro.

Le superfici di pavimento complessive dell'edificio sono pari a mq. 2230, mentre la superficie coperta è complessivamente pari a mq. 940. La pavimentazione dello spazio coperto interno è in pietra vesuviana; gli altri ambienti sono pavimentati in legno e marmo.

Negli elaborati progettuali si è operata una distribuzione funzionale legata alla creazione di una "macchina" di servizio alla produzione, che richiederà un'adeguata specificazione e soprattutto la prefigurazione di un modello gestionale, attraverso il quale dare rilevanza ed efficacia al Centro.

Negli schemi preliminari dei calcoli sono riportati i criteri di progettazione degli impianti elettrici (alimentati con l'energia fotovoltaica), dell'impianto antincendio e dell'impianto di climatizzazione.

Dal punto di vista delle sistemazioni esterne, l'edificio risulta completamente inserito nelle percorrenze urbane ed è pertanto privo di elementi di recinzione. L'unica parte chiusa è una zona di parcheggio, ricavata nell'ambito degli spazi esterni di pertinenza del Centro. In queste aree esiste attualmente una piccola pineta, con altre alberature minori, che è stata conservata. Il lotto del Centro per l'Impiego risulta quindi complessivamente pari a mq. 3500.

Il parcheggio è recintato con un muretto basso di pietra vesuviana, ulteriormente schermato da una siepe retrostante.

Nell'area si prevede l'installazione di lampioni stradali alimentati da generatori fotovoltaici.

L'area è pavimentata in calcestruzzo, su massetto con rete elettrosaldata e massicciata sottostante. Le superfici in calcestruzzo sono trattate con piccole lastrature in legno asportabili per ragioni funzionali e architettoniche.

Le aree destinate ai posti-auto sono pavimentate con blocchi cementizi a nido d'ape, all'interno dei quali vi è la possibilità di attecchimento di un prato.

Gli altri spazi esterni disposti in continuità con i marciapiedi sono pavimentati in pietra vesuviana.

Il Parco Attrezzato, che rappresenta il nucleo centrale di attrazione nel nuovo programma di riqualificazione del quartiere, è stato pensato come un sistema di aree di verde attrezzato.

Il sistema è composto da percorsi pedonali di connessione tra le attrezzature.

Per la pavimentazione di questi percorsi si è pensato ad un battuto in pietra ad opera incerta a giunti inverditi, lungo gli assi principali di percorrenza, e ad un battuto di calcestre, materiale ecocompatibile che favorisce la permeabilità del sistema, nei punti di ingresso e di connessione alle attrezzature.

Tutti i percorsi hanno una larghezza minima di un metro e mezzo e sono illuminati con un sistema di pali realizzati in opera, con sezione in scatolare di acciaio corten.

Le attrezzature sportive previste sono disposte nella parte superiore del lotto; in particolare è prevista una pista di atletica sul margine occidentale del lotto, e due campi da basket nell'area prospiciente la nuova sala.

Per gli spazi sportivi è prevista una bordura di verde alberato con *Populus Nigra Italica*. Per l'illuminazione sono previsti pali a doppio braccio lungo la pista di atletica, mentre sui campi da Basket sono previsti proiettori integrati al sistema di recinzione.

È previsto, inoltre, un bocciodromo composto da due piste coperte localizzate nell'angolo superiore del lotto.

La copertura è composta da due piastre aggettanti su un sistema trave-pilastro ad "I" rovescia con sezione rastremata.

Per queste piste è prevista una pavimentazione in cemento industriale liscio pigmentato con ossidi di ferro.

Lungo i bordi con la recinzione del centro Lumo, pensata come un semplice muro intonacato, quinta visiva di chiusura del parco, è localizzata l'area di gioco per bambini pensata come un sistema di aree regolari bordate di siepi e pavimentate in calcestre.

La sistemazione esterna dell'area si completa con la realizzazione di un marciapiede di bordo e di un'area di parcheggio con accesso su via La Malfa.

Quest'ultimo è pavimentato con quadretti in cemento con giunti rinverditi, mentre per i marciapiedi si è prevista una pavimentazione in cemento liscio con pigmentazione agli ossidi, rifiniti con cordoni in pietra e sistema di smaltimento delle acque con zanelle stradali.

L'unico edificio previsto è la Sala funzionale alle attività del parco, per la quale sono previsti degli spogliatoi, un bar ed uno spazio di incontro, progettato con un sistema di divisioni mobili in legno, che favoriscono la versatilità dell'ambiente.

L'edificio si configura come un blocco unico con copertura leggermente inclinata verso il parco, sul quale si apre con ampie facciate vetrate sul fronte e sui prospetti laterali in corrispondenza dello spazio di incontro. Il prospetto sulla strada si presenta invece come un pieno, tagliato da una finestra a nastro.

La superficie dei prospetti è rivestita con una facciata ventilata, composta da elementi ceramici modulari di forma rettangolare allungata, di colore grigio bruciato.

Per la pavimentazione interna si è previsto nell'area del bar e degli spogliatoi un pavimento in cemento con pigmentazione agli ossidi, mentre per la sala si è pensato ad un pavimento in legno.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 "Rigenerazione urbana" nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico.

L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 "Trasporti e mobilità", che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi,

comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA A OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

A4. Lavori di completamento per la costruzione dei campi di calcetto nel parco lineare tra centro servizi alle imprese del Cantariello e l'abitato di Afragola.

Programma di riferimento:

PIU Europa	X
Altri Programmi o Fondi	

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____Comune di Afragola____

Beneficiario finale dell'intervento: _____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: _____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	
Lotto funzionale (nel caso specificare)	X

Ampliamento intervento già esistente	
Completamento intervento già esistente	X
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	mq
Superficie coperta	0
Volumetria (esistente)	
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	X
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	€ 230.000,00
Cofinanziamento pubblico altre fonti	
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 230.000,00

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

--

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

La progettazione di tale ipotesi è scaturita dalla necessità di completare un altro tassello di riqualificazione dell'area del centro servizi e dalla sensibilità dell'amministrazione nei confronti delle sempre più incessanti esigenze della popolazione per la richiesta di spazi pubblici attrezzati. Tale luogo è stato concepito come elemento di aggregazione ed anche scambio culturale. Soprattutto rivolgendo l'attenzione ai giovani ed in particolar modo a quelli meno fortunati, si è progettato la realizzazione dei campi di calcetto prefigurandosi l'obiettivo di diventare il centro di svago di tali giovani.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

Il DOS Documento di orientamento strategico della città di Afragola si articola in quattro Assi. Tra questi vi è l'Asse 1 “Rigenerazione urbana” nell'ambito del quale si inserisce l'intervento in oggetto. In particolare, in relazione a tale Asse, il DOS suggerisce, tra l'altro: opere di riqualificazione urbana, opere di arredo urbano e recupero ambientale, l'incremento del verde pubblico. L'intervento risulta inoltre coerente con l'Asse 2 “Trasporti e mobilità”, che tra le diverse azioni suggerisce:

- la promozione della mobilità non motorizzata attraverso la realizzazione di piste ciclabili con riferimento a tutta la rete della viabilità urbana, collegandole alle strade verdi che si addentrano negli spazi verdi periurbani;
- il miglioramento dell'ambiente urbano per rendere più attraenti gli spostamenti a piedi.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa, ossia quello di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola.

L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento contribuisce al raggiungimento degli obiettivi indicati nella proposta di PTCP della Provincia di Napoli con riferimento all'Area nord dell'area metropolitana di Napoli che coincide con i STS Sistemi territoriali di sviluppo E1 Napoli nord est e E2 Napoli nord del PTR (Piano Territoriale Regionale). Tra questi obiettivi vi è quello di una riorganizzazione policentrica e reticolare del territorio provinciale attraverso la costruzione di un nuovo ruolo territoriale delle Città medie da raggiungere anche grazie ad interventi di riqualificazione urbana. All'art. 38 delle Norme di attuazione della proposta di PTCP, dedicato ai Centri e Nuclei storici, vengono inoltre suggerite le azioni da intraprendere per queste aree. In particolare, ai Comuni, attraverso l'elaborazione dei PUC (Piani Urbanistici Comunali), spetta il compito di assicurare, tra l'altro, la salvaguardia delle aree libere contigue ai centri e nuclei storici, promuovendone, ove necessario, il recupero ambientale e consentendo la realizzazione di parchi e giardini pubblici.

L'intervento risulta inoltre strettamente legato a quanto previsto nello Studio urbanistico dei cinque Comuni interessati dalla stazione Napoli – Afragola della linea Alta velocità (si tratta dei Comuni di Afragola, Acerra, Casoria, Casalnuovo, Caivano). L'Ambito 1 di tale studio, che interessa il territorio di Afragola, e che è incentrato sulla realizzazione del Parco naturalistico tecnologico e dei servizi, comprende anche interventi di ristrutturazione urbanistica di aree residenziali e la realizzazione di standards urbanistici, interventi questi ultimi strettamente coerenti con l'intervento in oggetto.

Infine, va evidenziata la coerenza dell'intervento proposto anche con le linee di sviluppo del Documento Strategico Locale per il 2007/2013 elaborato dall'Agenzia locale di sviluppo dei Comuni a Nord-Est di Napoli denominata "Città del fare", ed in particolare con quanto indicato all'Asse 3 di tale documento dedicato al "Benessere sociale e alla qualità della vita" e nell'ambito del quale sono suggeriti anche interventi di riqualificazione urbana finalizzati a combattere il degrado dei centri storici.



La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE DI AFRAGOLA DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

Scheda di Sintesi Intervento

AGGIORNATA OTTOBRE 2014

SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

TITOLO PROGETTO:

A5. Riqualificazione di Piazza S. Rosario

Programma di riferimento:

PIU Europa	X
Altri Programmi o Fondi	

Tipologia dell'intervento :

Infrastruttura materiale	X
Infrastruttura immateriale	

Proponente dell'intervento: ____ Comune di Afragola ____

Beneficiario finale dell'intervento: ____
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: ____

SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento completo	X
Lotto funzionale (nel caso specificare)	

Ampliamento intervento già esistente	
Completamento intervento già esistente	
Lotto intermedio - funzionale	

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

Superficie lotto	1.945 mq
Superficie coperta	280 mq
Volumetria (esistente)	2.950 mc
Volumetria di progetto	0

Stato della progettazione

Studio di fattibilità	X
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto esecutivo	
In fase di realizzazione	

Costo dell'intervento

Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.

Cofinanziamento pubblico FONDI UE	€ 915.000,000
Cofinanziamento pubblico altre fonti	
Cofinanziamento privato	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 915.000,000

Stima di massima dei tempi di realizzazione

Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi

12 mesi

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

☐	- riqualificazione ambientale,
☐	- rigenerazione economica e sociale;
☐	- riqualificazione e valorizzazione dei “ <i>waterfront</i> ”;
☒	- riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani
☐	- potenziamento di sistemi di mobilità locale
☐	- diffusione della legalità e la sicurezza
☐	- diminuzione della disoccupazione
☐	- sviluppo economico
☐	- rafforzamento del sistema produttivo

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo _____ (*specif.*)

☐	-
☐	-
☐	-

Descrizione dell'intervento

L'intervento riguarda la riqualificazione urbana della Piazza del S. Rosario che si colloca nel cuore del nucleo storico della città.

In origine, la Piazza del S. Rosario, delimitata da Via Rosario e Via Plebiscito, consisteva nel solo sagrato dell'omonima chiesa annessa al complesso conventuale edificato nel 1602 dai Frati Domenicani, organismo di rilevante valore storico – architettonico che ospitava nell'abside retrostante l'altare maggiore la famosa pala del Lanfranco, raffigurante la Madonna col Bambino e i Santi Domenico e Gennaro, oggi custodita presso il museo della Certosa di San Martino.

L'attuale conformazione rettangolare allungata della piazza è stata determinata dall'abbattimento parziale di alcune fabbriche fatiscenti, gravemente danneggiate dagli eventi sismici degli anni 1980/81 e prospicienti la Via Plebiscito. Il vuoto urbano venutosi a creare è stato successivamente adeguato a Piazza con interventi sommari che non coinvolgevano gli immobili di proprietà comunale che affacciavano sulla stessa.

Le opere previste dal progetto mirano, al recupero funzionale degli edifici di proprietà del Comune che, allineati con il prospetto della Chiesa, “si apriranno” alla Piazza – all'acquisizione di uno spazio verde retrostante e limitrofo alla Chiesa e in diretto contatto visivo con l'area della Piazza - al contestuale ripristino delle pavimentazioni e del sistema di illuminazione esistenti - alla previsione di un'area destinata alla sosta delle auto.

L'intervento siffatto, nel restituire decoro, funzionalità e vivibilità a questi spazi è da intendersi quale occasione per riqualificare un luogo inserito in un contesto di forte degrado urbano e ambientale.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento di riqualificazione della Piazza del S. Rosario risulta coerente con le linee dettate dall'Asse 1 “Rigenerazione urbana” di cui al II DOS - Documento di Orientamento Strategico della città di Afragola che, nello specifico, tra l'altro prevede azioni di riqualificazione urbana e recupero ambientale, opere di arredo urbano, incremento del verde pubblico.

Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento proposto intende contribuire al raggiungimento dell'obiettivo prioritario del Programma PIU Europa e, dunque di migliorare significativamente le condizioni di vivibilità nel centro storico di Afragola. L'intervento è inserito nell'area "target" del PIU Europa (il centro storico) individuata sulla base di alcuni indicatori di criticità, tra i quali il diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano e la scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini.

Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento in argomento, teso a superare il degrado di un'area del centro storico, trova riscontro nelle linee dettate dalla disciplina del territorio e del paesaggio di cui alla Proposta di PTCP che, in particolare, all'art. 38 "centri e nuclei storici" recita: I centri e i nuclei storici sono considerati risorsa primaria ai fini dell'identità culturale e della qualità del quadro di vita attuale e futuro della popolazione provinciale. Pertanto ne devono essere conservati integralmente e valorizzati, con appositi progetti di qualificazione, i caratteri costitutivi di interesse generale."