



## Allegato D

Regione Campania  
Programma Operativo FESR 2007-2013

Asse 6 – Obiettivo Operativo 6.1  
Programma PIU Europa

### **SCHEDA DI SINTESI INTERVENTI AUTORITÀ CITTADINA DI POZZUOLI**

- Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso - Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento tecnologico e normativo dell'intera struttura del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso
  - Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso - Lotto di completamento
  - Riqualificazione ambito urbano Lucrino – Arco Felice
  - Riqualificazione via Napoli collegamento Rione Terra (II lotto funzionale)
  - Intervento di riqualificazione Darsena, Via San Paolo-Largo San Paolo, Via Cavour
- Lavoro di riqualificazione delle aree a parcheggio in località Lucrino - Via Miliscola – I Traversa Italia/Ambito Piazzetta Italia - Piazza Italia
  - Gestione servizi CIA - Lavori adeguamento rete idrica e fognaria
- Lavori di Adeguamento Straordinario per la scuola elementare e materna Domenico Fatale
- Gestione Servizi Impiantistici nelle scuole e nelle sedi istituzionali - Lavori di Adeguamento antincendio e di manutenzione straordinaria degli impianti elettrici e degli impianti termici nelle scuole. Lavori di Adeguamento delle attrezzature antincendio e manutenzione straordinaria degli impianti termici nelle sedi istituzionali

# COMUNE DI POZZUOLI

## DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

### PROGRAMMA PIU EUROPA

#### Scheda di Sintesi Intervento

##### SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

**TITOLO PROGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO – MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO - Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento tecnologico e normativo dell'intera struttura del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso**

INTERVENTO: **POZ\_PIU\_01\_07a**

Progetto Retrospettivo: NO

Programma di riferimento:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| PIU Europa              | <b>X</b> |
| Altri Programmi o Fondi |          |

Tipologia dell'intervento:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>x</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI  
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

##### SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

|                  |          |
|------------------|----------|
| Lotto funzionale | <b>X</b> |
|------------------|----------|

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| Ampliamento intervento già esistente   |  |
| Completamento intervento già esistente |  |
| Lotto intermedio - funzionale          |  |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Superficie lotto       | 21500 mq  |
| Superficie coperta     | 8800 mq   |
| Volumetria (esistente) | 68.650 mc |
| Volumetria di progetto | 68.650 mc |

#### Stato della progettazione

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Studio di fattibilità    |   |
| Progetto preliminare     |   |
| Progetto definitivo      |   |
| Progetto esecutivo       | x |
| In fase di realizzazione |   |

#### Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Cofinanziamento pubblico FONDI UE    | 0,00                  |
| Sostegno Retrospectivo               | 0,00                  |
| Cofinanziamento pubblico altre fonti | € 1.950.000,00        |
| Cofinanziamento privato              | 0,00                  |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>  | <b>€ 1.950.000,00</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|                       |
|-----------------------|
| Intervento completato |
|-----------------------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'Obiettivo Operativo 6.1.

|                                     |                                                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riqualificazione ambientale,                         |
| <input type="checkbox"/>            | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| <input type="checkbox"/>            | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
| <input type="checkbox"/>            | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
| <input type="checkbox"/>            | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
| <input type="checkbox"/>            | - diminuzione della disoccupazione                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - sviluppo economico                                   |
| <input type="checkbox"/>            | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

## Descrizione dell'intervento

L'intervento consiste nell'adeguamento tecnico e normativo dei 24 stands e dei 4 corpi servizi dell'area mercatale.

Nello specifico gli interventi sugli stands riguardano il rifacimento degli impianti nel loro complesso, anche in riferimento alle verifiche di dettaglio esperite con l'ASL di riferimento. Il rifacimento delle coperture a mezzo di poliuretano a spruzzo nonché nuovo schema distributivo interno per i corpi servizi, recupero della pavimentazione preesistente mezzo di resine epossidiche; recupero di pavimentazione in cls, esterna ai capannoni, a mezzo di resine epossidiche.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento è coerente con le azioni dell'Asse strategico " DOS – ASSE 1 QUALITA' URBANA ", descritta nel paragrafo 2.3.1 " ASSE 1: Qualità Urbana " della relazione del DOS.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento è coerente con gli obiettivi specifici e la priorità di intervento " PIU Qualità Urbana " del programma integrato PIU Europa, riportati nel paragrafo 3.4.1 della relazione del DOS.

In particolare, l'intervento mira alla realizzazione di interventi di riqualificazione e ridisegno delle aree urbane, di miglioramento della qualità percettiva e fruitiva degli spazi, di riduzione e rimozione delle situazioni di degrado, innalzando il livello della qualità urbana e favorendo processi di rigenerazione dei tessuti urbani degradati.

## Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento risulta pienamente coerente e conforme con la pianificazione e strumentazione territoriale, ambientale e urbanistica vigente.

COMUNE DI POZZUOLI

DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

PROGRAMMA PIU EUROPA

**Scheda di Sintesi Intervento**

*SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO*

**TITOLO PROGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO – Lotto di completamento**

INTERVENTO: **POZ\_PIU\_01\_07b**

Progetto Retrospettivo: NO

Programma di riferimento:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| PIU Europa              | <b>X</b> |
| Altri Programmi o Fondi |          |

Tipologia dell'intervento:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>X</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI  
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

*SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO*

|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| Lotto funzionale (completamento ) | <b>X</b> |
|-----------------------------------|----------|

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| Ampliamento intervento già esistente   |  |
| Completamento intervento già esistente |  |
| Lotto intermedio - funzionale          |  |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Superficie lotto       | 21500 mq    |
| Superficie coperta     | 900,00 mq   |
| Volumetria (esistente) | 2.500,00 mc |
| Volumetria di progetto | 2.500,00 mc |

#### Stato della progettazione

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Studio di fattibilità    |          |
| Progetto preliminare     |          |
| Progetto definitivo      |          |
| Progetto esecutivo       |          |
| In fase di realizzazione | <b>X</b> |

#### Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende omnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| Cofinanziamento pubblico FONDI UE    | 0,00                |
| Sostegno Retrospettivo               | 0,00                |
| Cofinanziamento pubblico altre fonti | € 900.000,00        |
| Cofinanziamento privato              | 0,00                |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>  | <b>€ 900.000,00</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------|
| 10 mesi _ Inizio 14/05/2014 – Ultimazione presunta 9 marzo 2015 |
|-----------------------------------------------------------------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'Obiettivo Operativo 6.1.

|                                     |                                                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riqualificazione ambientale,                         |
| <input type="checkbox"/>            | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| <input type="checkbox"/>            | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
| <input type="checkbox"/>            | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
| <input type="checkbox"/>            | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
| <input type="checkbox"/>            | - diminuzione della disoccupazione                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - sviluppo economico                                   |
| <input type="checkbox"/>            | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

## Descrizione dell'intervento

L'intervento consiste nell'adeguamento tecnico e normativo dei 4 corpi deposito e del corpo guardiania a servizio dell'area mercatale e sistemazione esterna con nuovo schema distributivo finalizzato alla più razionale percorribilità, sistemazione delle aree di parcheggio e di scarico merci. Adeguamento fognario per le sole acque bianche funzionali alla nuova sistemazione. Integrazione ed adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione e completamento dell'impianto antincendio (rete principale).

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento è coerente con le azioni dell'Asse strategico " DOS – ASSE 1 QUALITA' URBANA ", descritta nel paragrafo 2.3.1 " ASSE 1: Qualità Urbana " della relazione del DOS.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

L'intervento è coerente con gli obiettivi specifici e la priorità di intervento " PIU Qualità Urbana " del programma integrato PIU Europa, riportati nel paragrafo 3.4.1 della relazione del DOS. In particolare, l'intervento mira alla realizzazione di interventi di riqualificazione e ridisegno delle aree urbane, di miglioramento della qualità percettiva e fruitiva degli spazi, di riduzione e rimozione delle situazioni di degrado, innalzando il livello della qualità urbana e favorendo processi di rigenerazione dei tessuti urbani degradati.

## Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

L'intervento risulta pienamente coerente e conforme con la pianificazione e strumentazione territoriale, ambientale e urbanistica vigente.

COMUNE DI POZZUOLI

DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

PROGRAMMA PIU EUROPA

**Scheda di Sintesi Intervento**

*SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO*

**TITOLO PROGETTO:** Riqualficazione ambito urbano Lucrino - Arco Felice

**INTERVENTO:** POZ\_PIU\_01\_05

Progetto Retrospettivo: NO

Programma di riferimento:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| PIU Europa              | <b>x</b> |
| Altri Programmi o Fondi |          |

Tipologia dell'intervento :

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>x</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

*(specificare solo se diverso dal Proponente)*

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

*SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO*

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Intervento completo                     | X |
| Lotto funzionale (nel caso specificare) |   |

|                                        |   |
|----------------------------------------|---|
| Ampliamento intervento già esistente   |   |
| Completamento intervento già esistente | X |
| Lotto intermedio - funzionale          |   |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Superficie lotto       | 23.300 mq |
| Superficie coperta     |           |
| Volumetria (esistente) |           |
| Volumetria di progetto |           |

Stato della progettazione

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Studio di fattibilità    |   |
| Progetto preliminare     |   |
| Progetto definitivo      | X |
| Progetto esecutivo       |   |
| In fase di realizzazione |   |

Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende omnicomprendivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Cofinanziamento pubblico FONDI UE    | € 5.000.000,00        |
| Sostegno Retrospettivo               |                       |
| Cofinanziamento pubblico altre fonti |                       |
| Cofinanziamento privato              |                       |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>  | <b>€ 5.000.000,00</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|        |
|--------|
| 8 MESI |
|--------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

|                                     |                                                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riqualificazione ambientale,                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
| <input type="checkbox"/>            | - diminuzione della disoccupazione                     |
| <input type="checkbox"/>            | - sviluppo economico                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo \_\_\_\_\_ (specif.)

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | - |
| <input type="checkbox"/> | - |
| <input type="checkbox"/> | - |

## Descrizione dell'intervento

L'area in oggetto interessa il tratto stradale dalla Piazza Aldo Moro, altezza semafori incrocio Via Campi Flegrei fino al confine con il Comune di Bacoli in direzione Lucrino. Si estende per circa due chilometri ed occupa una superficie di circa mq 23.000 compreso le aree a verde. L'intervento consiste nel rifacimento della pavimentazione stradale ivi compresi i relativi sottoservizi, con particolare riguardo alla fogna ed alla condotta idrica a partire dalla piazza e fino all'altezza dell'ufficio postale; la sistemazione di tutti i marciapiedi che allo stato si presentano in pessime condizioni dovute anche alla presenza di apparati radicali la cui crescita ha provocato l'innalzamento della pavimentazione. Le aree a verde ubicate nella parte finale in direzione Lucrino saranno sistemate ed attrezzate con nuove aiuole ed una idonea illuminazione interna alle stesse. Lungo tutto il tratto si provvederà al rifacimento dell'impianto di pubblica illuminazione e si doterà lo stesso di impianto di videosorveglianza. L'intervento punta alla riqualificazione urbana ed ambientale dell'area ed, in particolare, rientra tra quelle opere che, attraverso l'adeguamento ed il potenziamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, sono volte a migliorare l'accessibilità, la vivibilità e la sicurezza del contesto urbano ed a favorire la connessione tra gli ambiti territoriali di intervento in un'ottica di sviluppo organico e sistematico della città di Pozzuoli.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento è coerente con il Documento di Orientamento Strategico in particolare con l'Asse 1 "PIU' QUALITA' URBANA", in quanto prevede il miglioramento della fruibilità degli spazi urbani e di conseguenza il miglioramento della qualità della vita dei residenti e dei fruitori. L'intervento consente altresì l'eliminazione del degrado urbano e genera risparmi economici all'amministrazione comunale di Pozzuoli connessi all'illuminazione pubblica, stimati in ragione del 20% dei consumi attuali.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

Nell'ambito del Documento di Orientamento Strategico il Programma Integrato Urbano coglie aspetti specifici che riguardano essenzialmente un'azione verticale di ri-funionalizzazione e sistemazione di una vasta area urbana con la realizzazione di un parcheggio ad uso pubblico, unitamente ad interventi orizzontali volti al miglioramento della qualità urbana connessa alla fruizione locale. La città di Pozzuoli è fortemente caratterizzata da presenze architettoniche di pregio ed episodi urbani, archeologici e paesaggistici di valenza internazionale che occorre potenziare e valorizzare mediante azioni sinergiche di recupero funzionale, riqualificazione ambientale degli spazi urbani, miglioramento della mobilità urbana locale ed, in generale, della vivibilità urbana.

## Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

La proposta di intervento, con le sue specifiche finalità, si relaziona alle tematiche a scala urbana e si rapporta con gli strumenti in vigore nonché con gli atti di programmazione e pianificazione adottati, di area vasta e/o di rilevanza sovracomunale (PUC, PTCP e DSR):

- con le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- con gli indirizzi strategici del Piano Territoriale Regionale (PTR) e con le linee guida per il paesaggio della Regione Campania in quanto mira alla valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, alla riqualificazione e messa a norma della struttura della mobilità delle città e al rafforzamento delle reti infrastrutturali e del policentrismo;
- con gli ambiti di impatto strategico della Regione Campania per la politica di coesione del 2007/2013 (DSR) in quanto mira ad attuare "la Campania si fa bella restaurando le città e il paesaggio" e rendere "la Campania della dignità e della socialità" oltre che una "regione pulita e senza rischi".

# COMUNE DI POZZUOLI

## DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

### PROGRAMMA PIU EUROPA

#### Scheda di Sintesi Intervento

##### SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

**TITOLO PROGETTO:** Riqualificazione via Napoli collegamento Rione Terra (II° lotto funzionale)

**INTERVENTO:** POZ\_PIU\_01\_04b

Progetto Retrospectivo: NO

Programma di riferimento:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| PIU Europa              | <b>x</b> |
| Altri Programmi o Fondi |          |

Tipologia dell'intervento :

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>x</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento:  
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

##### SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Intervento completo                     |   |
| Lotto funzionale (nel caso specificare) | X |

|                                        |   |
|----------------------------------------|---|
| Ampliamento intervento già esistente   |   |
| Completamento intervento già esistente | X |
| Lotto intermedio - funzionale          |   |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Superficie lotto       | 2000        |
| Superficie coperta     | <b>500</b>  |
| Volumetria (esistente) | <b>8400</b> |
| Volumetria di progetto |             |

### Stato della progettazione

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Studio di fattibilità    |   |
| Progetto preliminare     |   |
| Progetto definitivo      | X |
| Progetto esecutivo       |   |
| In fase di realizzazione |   |

### Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                             |                       |
|---------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Cofinanziamento pubblico FONDI UE</b>    | € 2.376.766,15        |
| <b>Sostegno Retrospettivo</b>               |                       |
| <b>Cofinanziamento pubblico altre fonti</b> | € 1.170.000,00        |
| <b>Cofinanziamento privato</b>              |                       |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>         | <b>€ 3.546.766,15</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|               |
|---------------|
| <b>6 MESI</b> |
|---------------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

|   |                                                        |
|---|--------------------------------------------------------|
| X | - riqualificazione ambientale,                         |
| X | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| X | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| X | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
|   | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
|   | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
|   | - diminuzione della disoccupazione                     |
| X | - sviluppo economico                                   |
| X | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo \_\_\_\_\_ (specif.)

|  |   |
|--|---|
|  | - |
|  | - |
|  | - |

## Descrizione dell'intervento

Il progetto mira all'acquisizione del manufatto e dell'area detta di "Vincenzo a 'mmare", già "ex convento Cappuccini", per proporre la demolizione del primo e la sistemazione dell'area di sedime funzionale ai risultati delle prospezioni geo-archeologiche: detta sistemazione sostanzialmente consiste nella realizzazione degli impianti di illuminazione pubblica ed irrigazione, nelle opere di recinzione e tavolati in legno pretrattato, nella realizzazione di camminamenti da pavimentare in battuto e pietra di tufo su idoneo sottofondo, nell'impianto del verde con essenze di tipo mediterraneo, completato da elementi di arredo (sedute, cestini ecc.).

Il progetto, nella logica della riqualificazione complessiva del tratto costiero interessato, perseguita attraverso le azioni progettuali già portate a compimento, propone altresì, sul fronte del mare, alla quota di scogliera, lievemente differita rispetto alla quota dei percorsi pedonali, un camminamento sulla scogliera antistante l'area di interesse, detta di "Vincenzo a 'mmare", ed un analogo camminamento sulla scogliera antistante l'area dell'intervento di primo lotto, protratto sino all'attuale piede della rocca. Detti camminamenti, pensati con la fisionomia del molo sul mare, puntano a recuperare l'antico uso puteolano del passeggiare sull'acqua ed il rapporto simbiotico con il mare, perché il mare è punto di arrivo e di partenza, perché dal mare sono storicamente arrivati gli apporti di straordinari patrimoni culturali che hanno plasmato la fisionomia della nostra città.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento è coerente con il Documento di Orientamento Strategico in particolare con l'Asse 1 "PIU' QUALITA' URBANA", in quanto prevede il miglioramento della fruibilità degli spazi urbani e di conseguenza il miglioramento della qualità della vita dei residenti e dei fruitori. L'intervento consente altresì l'eliminazione del degrado urbano e genera risparmi economici all'amministrazione comunale di Pozzuoli connessi all'illuminazione pubblica, stimati in ragione del 20% dei consumi attuali.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

Il progetto si configura coerentemente con le azioni e l'ambito strategico del Programma Integrato Urbano (PIU) Sostenibile della Città di Pozzuoli poiché contribuisce al conseguimento dell'Asse 1 "PIU Qualità Urbana" attraverso il rinnovamento di un luogo simbolo che costituirà volano per la complessiva riqualificazione della città e la creazione di poli aggregativi ed identificativi che contribuiranno al rafforzamento del legame tra la periferia ed il centro cittadino.

### Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

La proposta di intervento, con le sue specifiche finalità, si relaziona alle tematiche a scala urbana e si rapporta con gli strumenti in vigore nonché con gli atti di programmazione e pianificazione adottati, di area vasta e/o di rilevanza sovracomunale (PUC, PTCP e DSR):

- con le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- con gli indirizzi strategici del Piano Territoriale Regionale (PTR) e con le linee guida per il paesaggio della Regione Campania in quanto mira alla valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, alla riqualificazione e messa a norma della struttura della mobilità delle città e al rafforzamento delle reti infrastrutturali e del policentrismo;
- con gli ambiti di impatto strategico della Regione Campania per la politica di coesione del 2007/2013 (DSR) in quanto mira ad attuare "la Campania si fa bella restaurando le città e il paesaggio" e rendere "la Campania della dignità e della socialità" oltre che una "regione pulita e senza rischi".

COMUNE DI POZZUOLI

DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

PROGRAMMA PIU EUROPA

**Scheda di Sintesi Intervento**

*SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO*

**TITOLO PROGETTO:** Intervento di riqualificazione Darsena, Via San Paolo – Largo San Paolo, Via Cavour.

INTERVENTO: **POZ\_PIU-01-11**

Progetto Retrospettivo: NO

Programma di riferimento:

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| PIU Europa                      | <b>x</b> |
| Altri Programmi o Fondi Jessica |          |

Tipologia dell'intervento :

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>x</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI  
*(specificare solo se diverso dal Proponente)*

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

*SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO*

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Intervento completo                     | X |
| Lotto funzionale (nel caso specificare) |   |

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| Ampliamento intervento già esistente   |  |
| Completamento intervento già esistente |  |
| Lotto intermedio - funzionale          |  |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Superficie lotto       | 2.200 mq |
| Superficie coperta     |          |
| Volumetria (esistente) |          |
| Volumetria di progetto |          |

Stato della progettazione

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Studio di fattibilità    |   |
| Progetto preliminare     | X |
| Progetto definitivo      |   |
| Progetto esecutivo       |   |
| In fase di realizzazione |   |

Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Cofinanziamento pubblico FONDI UE    | € 1.250.000,00        |
| Sostegno Retrospectivo               |                       |
| Cofinanziamento pubblico altre fonti |                       |
| Cofinanziamento privato              |                       |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>  | <b>€ 1.250.000,00</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|        |
|--------|
| 6 mesi |
|--------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo 6.1.

|   |                                                        |
|---|--------------------------------------------------------|
| X | - riqualificazione ambientale,                         |
| X | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| X | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| X | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
|   | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
| X | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
|   | - diminuzione della disoccupazione                     |
| X | - sviluppo economico                                   |
|   | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'obiettivo operativo \_\_\_\_\_ (*specif.*)

|  |   |
|--|---|
|  | - |
|  | - |
|  | - |

## Descrizione dell'intervento

L'area, di fondazione vicereale interessata da detto intervento, si sviluppa nell'area portuale ai piedi della rocca del Rione Terra, in stretta connessione urbana con il centro storico e con gli interventi di rigenerazione attualmente in corso, tra cui l'intervento di riqualificazione di Piazza della Repubblica, finanziato con le risorse della strategia PIU EUROPA, città medie.

La darsena del borgo marinaro, l'impianto viario e le banchine di coronamento, la chiesetta dell'Assunta a 'mmare, costruita nel 1621 e dedicata alla purificazione di Maria, costituiscono uno dei luoghi più caratteristici di Pozzuoli e tra i più cari alla comunità intera che lo identifica come 'o Valione per il naufragio di un galeone spagnolo nel XVI sec. Per secoli, infatti, i pescatori vi hanno ormeggiato le barche, rammentato le reti, mantenuto e costruito scafi e per secoli questo luogo ha rappresentato un importante luogo di scambio e di aggregazione sociale. Attualmente, tale area versa in condizioni di abbandono con non pochi episodi che testimoniano degrado urbano. L'intervento proposto mira a restituire dignità a questo importante luogo in cui ancora si percepisce l'identità culturale della città di Pozzuoli ed a restituirne il valore ed il ruolo che ha rivestito per secoli. Si prevede, dunque, un intervento di ripavimentazione con basolati in pietra lavica a diversa tessitura per il tratto che corona la quinta urbana; la risistemazione dell'area immediatamente adiacente alla darsena e la realizzazione di gradinate alternate a fioriere; la demolizione di piccole strutture con la sostituzione di eventuali gazebo in ghisa; la realizzazione di un nuovo impianto di pubblica illuminazione e l'integrazione di un impianto fognario; la sistemazione del muro in pietrame vesuviana a vista sulle due facce ed, infine, la demolizione e ricostruzione del volume esistente e precisamente della bottega degli antichi mestieri.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento è coerente con il Documento di Orientamento Strategico in particolare con l'Asse 1 "PIU' QUALITA' URBANA", in quanto prevede il miglioramento della fruibilità degli spazi urbani e di conseguenza il miglioramento della qualità della vita dei residenti e dei fruitori. L'intervento consente altresì l'eliminazione del degrado urbano e genera risparmi economici all'amministrazione comunale di Pozzuoli connessi all'illuminazione pubblica, stimati in ragione del 20% dei consumi attuali.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

Nell'ambito del Documento di Orientamento Strategico il Programma Integrato Urbano coglie aspetti specifici che riguardano essenzialmente un'azione verticale di ri-funzionalizzazione e sistemazione di una vasta area urbana con la realizzazione di un parcheggio ad uso pubblico, unitamente ad interventi orizzontali volti al miglioramento della qualità urbana connessa alla fruizione locale. La città di Pozzuoli è fortemente caratterizzata da presenze architettoniche di pregio ed episodi urbani, archeologici e paesaggistici di valenza internazionale che occorre potenziare e valorizzare mediante azioni sinergiche di recupero funzionale, riqualificazione ambientale degli spazi urbani, miglioramento della mobilità urbana locale ed, in generale, della vivibilità urbana.

### Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

La proposta di intervento, con le sue specifiche finalità, si relaziona alle tematiche a scala urbana e si rapporta con gli strumenti in vigore nonché con gli atti di programmazione e pianificazione adottati, di area vasta e/o di rilevanza sovracomunale (PUC, PTCP e DSR):

- con le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- con gli indirizzi strategici del Piano Territoriale Regionale (PTR) e con le linee guida per il paesaggio della Regione Campania in quanto mira alla valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, alla riqualificazione e messa a norma della struttura della mobilità delle città e al rafforzamento delle reti infrastrutturali e del policentrismo;
- con gli ambiti di impatto strategico della Regione Campania per la politica di coesione del 2007/2013 (DSR) in quanto mira ad attuare "la Campania si fa bella restaurando le città e il paesaggio" e rendere "la Campania della dignità e della socialità" oltre che una "regione pulita e senza rischi".

# COMUNE DI POZZUOLI

## DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

### PROGRAMMA PIU EUROPA

#### Scheda di Sintesi Intervento

##### SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

**TITOLO PROGETTO:** Lavoro di riqualificazione delle aree a parcheggio in località Lucrino - Via Miliscola – I Traversa Italia/Ambito Piazzetta Italia - Piazza Italia

INTERVENTO: **POZ\_PIU\_RE\_01**

Progetto Retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| PIU Europa              | <b>X</b> |
| Altri Programmi o Fondi |          |

Tipologia dell'intervento:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>x</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento: \_\_\_\_\_  
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

##### SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| Intervento completo                     | <b>X</b> |
| Lotto funzionale (nel caso specificare) |          |

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| Ampliamento intervento già esistente   |  |
| Completamento intervento già esistente |  |
| Lotto intermedio - funzionale          |  |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Superficie lotto       | 5.000 mq. |
| Superficie coperta     | <b>0</b>  |
| Volumetria (esistente) | <b>0</b>  |
| Volumetria di progetto | <b>0</b>  |

Stato della progettazione

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Studio di fattibilità    |   |
| Progetto preliminare     | x |
| Progetto definitivo      |   |
| Progetto esecutivo       |   |
| In fase di realizzazione |   |

Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Cofinanziamento pubblico FONDI UE   |                       |
| Sostegno Retrospectivo              | € 865.547,54          |
| Cofinanziamento pubblico COMUNALI   | € 422.652,27          |
| Cofinanziamento privato             |                       |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b> | <b>€ 1.288.199,81</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|                        |
|------------------------|
| Intervento completato. |
|------------------------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'Obiettivo Operativo 6.1.

|                                     |                                                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riqualificazione ambientale,                         |
| <input type="checkbox"/>            | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| <input type="checkbox"/>            | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
| <input type="checkbox"/>            | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
| <input type="checkbox"/>            | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
| <input type="checkbox"/>            | - diminuzione della disoccupazione                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - sviluppo economico                                   |
| <input type="checkbox"/>            | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

### Descrizione dell'intervento

L'intervento si è proposto come riqualificazione di alcuni nodi urbani fortemente degradati. Articolato in due diversi ambiti, ha comportato la ri-pavimentazione stradale, la creazione di aree parcheggio (da standard urbanistico), la realizzazione di aiuole e spazi pedonali.

### Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento costituisce elemento strategico, sinergico ed integrato alla politica di sostenibilità intrapresa dall'Amministrazione Comunale di Pozzuoli da attuare attraverso le azioni individuate all'interno del Documento di Orientamento Strategico (DOS). In particolare il progetto realizzato costituisce elemento fondamentale per il complessivo miglioramento delle condizioni di complessivo benessere della città attraverso l'attivazione di azioni capaci di rafforzare il senso di identità di luoghi centrali della città.

### Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

Il progetto si configura coerentemente con le azioni e l'ambito strategico del Programma Integrato Urbano (PIU) Sostenibile della Città di Pozzuoli poiché contribuisce al conseguimento dell'Asse 1 "PIU Qualità Urbana" attraverso il rinnovamento di un luogo simbolo che costituirà volano per la complessiva riqualificazione della città e la creazione di poli aggregativi ed identificativi che contribuiranno al rafforzamento del legame tra la periferia ed il centro cittadino.

### Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

La proposta di intervento, con le sue specifiche finalità, si relaziona alle tematiche a scala urbana e si rapporta con gli strumenti in vigore nonché con gli atti di programmazione e pianificazione adottati, di area vasta e/o di rilevanza sovracomunale (PUC, PTR, PTCP e DSR):

- con le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- con gli indirizzi strategici del Piano Territoriale Regionale (PTR) e con le linee guida per il paesaggio della Regione Campania in quanto mira alla valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, alla riqualificazione e messa a norma della struttura della mobilità delle città e al rafforzamento delle reti infrastrutturali e del policentrismo;
- con gli assi strategici di cui al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di cui al preliminare di piano, nonché al documento di sintesi (osservazioni e proposte al PTR), approvato in Consiglio Provinciale a seguito della conferenza di pianificazione, in quanto mira alla tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale, naturale, culturale e paesaggistico;
- con gli ambiti di impatto strategico della Regione Campania per la politica di coesione del 2007/2013 (DSR) in quanto mira ad attuare "la Campania si fa bella restaurando le città e il paesaggio" e rendere "la Campania della dignità e della socialità" oltre che una "regione pulita e senza rischi".

COMUNE DI POZZUOLI

DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

PROGRAMMA PIU EUROPA

**Scheda di Sintesi Intervento**

*SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO*

**TITOLO PROGETTO: Gestione servizi CIA - Lavori adeguamento rete idrica e fognaria**

INTERVENTO: **POZ\_PIU\_RE\_02**

Progetto Retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| PIU Europa              | <b>X</b> |
| Altri Programmi o Fondi |          |

Tipologia dell'intervento:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>x</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento: \_\_\_\_\_  
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

*SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO*

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| Intervento completo                     | <b>X</b> |
| Lotto funzionale (nel caso specificare) |          |

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| Ampliamento intervento già esistente   |  |
| Completamento intervento già esistente |  |
| Lotto intermedio - funzionale          |  |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| Lunghezza rete intervento (idrica e fognaria) | 490 km   |
| Superficie coperta                            | <b>0</b> |
| Volumetria (esistente)                        | <b>0</b> |
| Volumetria di progetto                        | <b>0</b> |

Stato della progettazione

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Studio di fattibilità    |   |
| Progetto preliminare     |   |
| Progetto definitivo      |   |
| Progetto esecutivo       |   |
| In fase di realizzazione | X |

Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Cofinanziamento pubblico FONDI UE    |                       |
| Sostegno Retrospectivo               | € 6.277.315,26        |
| Cofinanziamento pubblico altre fonti |                       |
| Cofinanziamento privato              |                       |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>  | <b>€ 6.277.315,26</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| Intervento in corso. Se ne prevede la conclusione per ottobre 2015. (12 mesi) |
|-------------------------------------------------------------------------------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'Obiettivo Operativo 6.1.

|                                     |                                                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riqualificazione ambientale,                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| <input type="checkbox"/>            | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| <input type="checkbox"/>            | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
| <input type="checkbox"/>            | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
| <input type="checkbox"/>            | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
| <input type="checkbox"/>            | - diminuzione della disoccupazione                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - sviluppo economico                                   |
| <input type="checkbox"/>            | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

### Descrizione dell'intervento

L'intervento è finalizzato ad eseguire lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria della rete idrica e di quella fognaria. Esso si propone, infatti, attraverso necessari interventi strutturali, l'ottimizzazione della distribuzione idrica con la conseguente riduzione delle perdite e, per quanto riguarda la rete fognaria, la captazione delle acque nere e di quelle bianche con il relativo recapito finale.

### Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento costituisce elemento strategico, sinergico ed integrato alla politica di sostenibilità intrapresa dall'Amministrazione Comunale di Pozzuoli da attuare attraverso le azioni individuate all'interno del Documento di Orientamento Strategico (DOS).

In particolare il progetto proposto costituisce elemento fondamentale per il complessivo miglioramento delle condizioni di complessivo benessere della città attraverso l'attivazione di azioni capaci di rafforzare il senso di identità di luoghi centrali della città.

### Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

Il progetto si configura coerentemente con le azioni e l'ambito strategico del Programma Integrato Urbano (PIU) Sostenibile della Città di Pozzuoli poiché contribuisce al conseguimento dell'Asse 1 "PIU Qualità Urbana" attraverso il rinnovamento di un luogo simbolo che costituirà volano per la complessiva riqualificazione della città e la creazione di poli aggregativi ed identificativi che contribuiranno al rafforzamento del legame tra la periferia ed il centro cittadino.

### Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

La proposta di intervento, con le sue specifiche finalità, si relaziona alle tematiche a scala urbana e si rapporta con gli strumenti in vigore nonché con gli atti di programmazione e pianificazione adottati, di area vasta e/o di rilevanza sovracomunale (PUC, PTR, PTCP e DSR):

- con le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- con gli indirizzi strategici del Piano Territoriale Regionale (PTR) e con le linee guida per il paesaggio della Regione Campania in quanto mira alla valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, alla riqualificazione e messa a norma della struttura della mobilità delle città e al rafforzamento delle reti infrastrutturali e del policentrismo;
- con gli assi strategici di cui al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di cui al preliminare di piano, nonché al documento di sintesi (osservazioni e proposte al PTR), approvato in Consiglio Provinciale a seguito della conferenza di pianificazione, in quanto mira alla tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale, naturale, culturale e paesaggistico;
- con gli ambiti di impatto strategico della Regione Campania per la politica di coesione del 2007/2013 (DSR) in quanto mira ad attuare "la Campania si fa bella restaurando le città e il paesaggio" e rendere "la Campania della dignità e della socialità" oltre che una "regione pulita e senza rischi".

# COMUNE DI POZZUOLI

## DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

### PROGRAMMA PIU EUROPA

#### Scheda di Sintesi Intervento

##### SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

**TITOLO PROGETTO:** Lavori di Adeguamento Straordinario per la scuola elementare e materna Domenico Fatale

**INTERVENTO:** POZ\_PIU\_RE\_03

Progetto Retrospectivo: SI

Programma di riferimento:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| PIU Europa              | <b>X</b> |
| Altri Programmi o Fondi |          |

Tipologia dell'intervento:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>x</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI  
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

##### SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| Intervento completo                     | <b>X</b> |
| Lotto funzionale (nel caso specificare) |          |

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| Ampliamento intervento già esistente   |  |
| Completamento intervento già esistente |  |
| Lotto intermedio - funzionale          |  |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Superficie lotto       | 1848,36 mq |
| Superficie coperta     | 762 mq     |
| Volumetria (esistente) | 17.604 mc  |
| Volumetria di progetto | 17.604 mc  |

Stato della progettazione

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Studio di fattibilità    |   |
| Progetto preliminare     |   |
| Progetto definitivo      |   |
| Progetto esecutivo       |   |
| In fase di realizzazione | X |

Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende onnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Cofinanziamento pubblico FONDI UE    |                       |
| Sostegno Retrospectivo               | € 1.235.450,83        |
| Cofinanziamento pubblico altre fonti |                       |
| Cofinanziamento privato              |                       |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>  | <b>€ 1.235.450,83</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Intervento in fase di realizzazione, di cui si prevede il completamento il 28 febbraio 2015 (4 mesi). |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'Obiettivo Operativo 6.1.

|                                     |                                                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riqualificazione ambientale,                         |
| <input type="checkbox"/>            | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| <input type="checkbox"/>            | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
| <input type="checkbox"/>            | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
| <input type="checkbox"/>            | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
| <input type="checkbox"/>            | - diminuzione della disoccupazione                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - sviluppo economico                                   |
| <input type="checkbox"/>            | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

## Descrizione dell'intervento

L'intervento si propone l'adeguamento straordinario della scuola elementare e materna Domenico Fatale, con interventi sugli impianti per la loro messa a norma.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento costituisce elemento strategico, sinergico ed integrato alla politica di sostenibilità intrapresa dall'Amministrazione Comunale di Pozzuoli da attuare attraverso le azioni individuate all'interno del Documento di Orientamento Strategico (DOS).

In particolare il progetto proposto costituisce elemento fondamentale per il complessivo miglioramento delle condizioni di complessivo benessere della città attraverso l'attivazione di azioni capaci di rafforzare il senso di identità di luoghi centrali della città.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

Il progetto si configura coerentemente con le azioni e l'ambito strategico del Programma Integrato Urbano (PIU) Sostenibile della Città di Pozzuoli poiché contribuisce al conseguimento dell'Asse 1 "PIU Qualità Urbana" attraverso il rinnovamento di un luogo simbolo che costituirà volano per la complessiva riqualificazione della città e la creazione di poli aggregativi ed identificativi che contribuiranno al rafforzamento del legame tra la periferia ed il centro cittadino.

## Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

La proposta di intervento, con le sue specifiche finalità, si relaziona alle tematiche a scala urbana e si rapporta con gli strumenti in vigore nonché con gli atti di programmazione e pianificazione adottati, di area vasta e/o di rilevanza sovracomunale (PUC, PTR, PTCP e DSR):

- con le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- con gli indirizzi strategici del Piano Territoriale Regionale (PTR) e con le linee guida per il paesaggio della Regione Campania in quanto mira alla valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, alla riqualificazione e messa a norma della struttura della mobilità delle città e al rafforzamento delle reti infrastrutturali e del policentrismo;
- con gli assi strategici di cui al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di cui al preliminare di piano, nonché al documento di sintesi (osservazioni e proposte al PTR), approvato in Consiglio Provinciale a seguito della conferenza di pianificazione, in quanto mira alla tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale, naturale, culturale e paesaggistico;
- con gli ambiti di impatto strategico della Regione Campania per la politica di coesione del 2007/2013 (DSR) in quanto mira ad attuare "la Campania si fa bella restaurando le città e il paesaggio" e rendere "la Campania della dignità e della socialità" oltre che una "regione pulita e senza rischi".

# COMUNE DI POZZUOLI

## DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

### PROGRAMMA PIU EUROPA

#### Scheda di Sintesi Intervento

##### SEZIONE I: IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

**TITOLO PROGETTO:** Gestione Servizi Impiantistici nelle scuole e nelle sedi istituzionali - Lavori di Adeguamento antincendio e di manutenzione straordinaria degli impianti elettrici e degli impianti termici nelle scuole. Lavori di Adeguamento delle attrezzature antincendio e manutenzione straordinaria degli impianti termici nelle sedi istituzionali

INTERVENTO: POZ\_PIU\_RE\_04

Progetto Retrospettivo: SI

Programma di riferimento:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| PIU Europa              | <b>X</b> |
| Altri Programmi o Fondi |          |

Tipologia dell'intervento:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Infrastruttura materiale   | <b>X</b> |
| Infrastruttura immateriale |          |

Proponente dell'intervento: COMUNE DI POZZUOLI

Beneficiario finale dell'intervento: \_\_\_\_\_  
(specificare solo se diverso dal Proponente)

Altri soggetti coinvolti: \_\_\_\_\_

##### SEZIONE II: DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| Intervento completo                     | <b>X</b> |
| Lotto funzionale (nel caso specificare) |          |

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| Ampliamento intervento già esistente   |  |
| Completamento intervento già esistente |  |
| Lotto intermedio - funzionale          |  |

Dati dimensionali di massima dell'intervento:

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| Superficie lotto                     | <b>0</b>  |
| Superficie coperta                   | <b>0</b>  |
| Volumetria (esistente)               | <b>0</b>  |
| Volumetria di progetto               | <b>0</b>  |
| Numero edifici oggetto di intervento | <b>35</b> |

Stato della progettazione

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Studio di fattibilità    |   |
| Progetto preliminare     |   |
| Progetto definitivo      |   |
| Progetto esecutivo       |   |
| In fase di realizzazione | X |

Costo dell'intervento

*Il costo dell'intervento si intende omnicomprensivo, includendo spese tecniche, somme a disposizione, IVA etc.*

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Cofinanziamento pubblico FONDI UE    |                       |
| Sostegno Retrospettivo               | € 5.000.000,00        |
| Cofinanziamento pubblico altre fonti |                       |
| Cofinanziamento privato              |                       |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>  | <b>€ 5.000.000,00</b> |

Stima di massima dei tempi di realizzazione

*Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi*

|                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Intervento in fase di realizzazione. Si prevede ultimazione dei lavori entro il 31 ottobre 2015. (12 mesi) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Ambito di impatto strategico sulle priorità dell'Obiettivo Operativo 6.1.

|                                     |                                                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riqualificazione ambientale,                         |
| <input type="checkbox"/>            | - rigenerazione economica e sociale;                   |
| <input type="checkbox"/>            | - riqualificazione e valorizzazione dei "waterfront";  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - riorganizzazione e valorizzazione degli spazi urbani |
| <input type="checkbox"/>            | - potenziamento di sistemi di mobilità locale          |
| <input type="checkbox"/>            | - diffusione della legalità e la sicurezza             |
| <input type="checkbox"/>            | - diminuzione della disoccupazione                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - sviluppo economico                                   |
| <input type="checkbox"/>            | - rafforzamento del sistema produttivo                 |

## Descrizione dell'intervento

L'intervento si propone l'adeguamento normativo (Adeguamento impianti elettrici, termici ed antincendio) e la manutenzione straordinaria delle scuole e delle sedi istituzionali.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'impatto strategico del DOS

L'intervento è coerente con il Documento di Orientamento Strategico in particolare con l'Asse 1 "PIU' QUALITA' URBANA", in quanto prevede il miglioramento della fruibilità degli spazi urbani e di conseguenza il miglioramento della qualità della vita dei residenti e dei fruitori. In particolare il progetto proposto costituisce elemento fondamentale per il complessivo miglioramento delle condizioni di complessivo benessere della città attraverso l'attivazione di azioni capaci di rafforzare il senso di identità di luoghi centrali della città.

## Coerenza dell'intervento con le azioni e l'ambito strategico del Programma PIU

Il progetto si configura coerentemente con le azioni e l'ambito strategico del Programma Integrato Urbano (PIU) Sostenibile della Città di Pozzuoli poiché contribuisce al conseguimento dell' Asse 1 "PIU Qualità Urbana" attraverso il rinnovamento di un luogo simbolo che costituirà volano per la complessiva riqualificazione della città e la creazione di poli aggregativi ed identificativi che contribuiranno al rafforzamento del legame tra la periferia ed il centro cittadino.

## Interazione dell'intervento con altri programmi e strumenti

La proposta di intervento, con le sue specifiche finalità, si relaziona alle tematiche a scala urbana e si rapporta con gli strumenti in vigore nonché con gli atti di programmazione e pianificazione adottati, di area vasta e/o di rilevanza sovracomunale (PUC, PTR, PTCP e DSR):

- con le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- con gli indirizzi strategici del Piano Territoriale Regionale (PTR) e con le linee guida per il paesaggio della Regione Campania in quanto mira alla valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, alla riqualificazione e messa a norma della struttura della mobilità delle città e al rafforzamento delle reti infrastrutturali e del policentrismo;
- con gli assi strategici di cui al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di cui al preliminare di piano, nonché al documento di sintesi (osservazioni e proposte al PTR), approvato in Consiglio Provinciale a seguito della conferenza di pianificazione, in quanto mira alla tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale, naturale, culturale e paesaggistico;
- con gli ambiti di impatto strategico della Regione Campania per la politica di coesione del 2007/2013 (DSR) in quanto mira ad attuare "la Campania si fa bella restaurando le città e il paesaggio" e rendere "la Campania della dignità e della socialità" oltre che una "regione pulita e senza rischi".

