

5 ARTICOLAZIONE DEI COSTI DI NUOVE EDIFICAZIONI								
COSTI DI REALIZZAZIONE TECNICA	1	COSTO BASE DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.B.N.)		€ / mq	635,60	%	incr. max	
	2		QUALITA' ENERGETICA ED AMBIENTALE (art. 7)	€ / mq			36%	
	3	CONDIZIONI TECNICHE AGGIUNTIVE	ZONA SISMICA zona 1	€ / mq			6%	
			ZONA SISMICA zona 2	€ / mq			9%	
			ZONA SISMICA zona 3	€ / mq			12%	
			INTERVENTO IN COMUNE>500 m.s.l.m. - ISOLE - COSTIERA SORRENTINA AMALFITANA	€ / mq			5%	
	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.N.)			€ / mq			53% C.B.N.	C.R.N. < € 972,50 (massimale regione)
ONERI COMPLEMENTARI	4	ACQUISIZIONE AREE ED URBANIZZAZIONI		€ / mq			15%	
		MANUTENZIONE PER DUE ANNI DELLE URBANIZZAZIONI PRIMARIE		€ / mq			10%	
		ONERI ACCESSORI ALLACCI		€ / mq			5%	
		SPESE TECNICHE		€ / mq			12%	
		SPESE PUBBLICITA' E GESTIONE DELL'APPALTO		€ / mq			3%	
		SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA L.494/96		€ / mq			5%	
		PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE					3%	
		ACCANT. PER IMPREVISTI E SOMME A DISPOSIZ.		€ / mq			8%	
		COSTO TOTALE INTERVENTO (C.T.N.)			€ / mq			50% C.R.N.

+ IVA gravante da recuperare all'interno del finanziamento