

5 - ARTICOLAZIONE DEI COSTI DI NUOVE EDIFICAZIONI							
COSTI DI REALIZZAZIONE TECNICA	1	COSTO BASE DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.B.N.)		€ / mq	635,60	%	incr. max
	2		QUALITA' ENERGETICA ED AMBIENTALE (art. 7)	€ / mq			36%
	3	CONDIZIONI TECNICHE AGGIUNTIVE	ZONA SISMICA zona 1	€ / mq			6%
			ZONA SISMICA zona 2	€ / mq			9%
			ZONA SISMICA zona 3	€ / mq			12%
			INTERVENTO IN COMUNE>500 m.s.l.m. - ISOLE - COSTIERA SORRENTINA AMALFITANA	€ / mq			5%
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.N.)			€ / mq			53% C.B.N. 972,50 (massimale)	
ONERI COMPLEMENTARI	4	ACQUISIZIONE AREE ED URBANIZZAZIONI		€ / mq			15%
		MANUTENZIONE PER DUE ANNI DELLE URBANIZZAZIONI PRIMARIE		€ / mq			10%
		ONERI ACCESSORI ALLACCI		€ / mq			5%
		SPESE TECNICHE		€ / mq			12%
		SPESE PUBBLICITA' E GESTIONE DELL'APPALTO		€ / mq			3%
		SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA L.494/96		€ / mq			5%
		PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE					3%
		ACCANT. PER IMPREVISTI E SOMME A DISPOSIZ.		€ / mq			8%
		COSTO TOTALE INTERVENTO (C.T.N.)			€ / mq		