

5 ARTICOLAZIONE DEI COSTI DEL RECUPERO PRIMARIO											
COSTI DI REALIZZAZIONE TECNICA	1	COSTO BASE DI REALIZZAZIONE TECNICA (c.b.p.)			€ / mq	338,60	incr. %	incr. max			
	2	QUALITA' ENERGETICA ED AMBIENTALE (art.7) (riportare l'incremento totale di cui al successivo quadro 5A)			€ / mq			36%			
	3	CONDIZIONI TECNICHE AGGIUNTIVE	Comune di altitudine >500 m. s.l.m. (lett b comma 2)			€ / mq			10%		
			ALTEZZA VIRTUALE > 4,5 e/o MQ. LORDO/MQ. NETTO >1,2			€ / mq			7%		
			DEMOLIZIONI DI SUPERFETAZIONI			€ / mq			5%		
			DIFFICOLTA' DI ATTREZZATURE DI CANTIERE E DI TRASPORTO MATERIALI			€ / mq			3%		
			ABBATTIMENTO BARRIERE ARCH. PER VISITABILITA' ALLOGGI E ACCESSIBILITA' SU 20% ALLOGGI			€ / mq			10%		
			ZONA SISMICA (adeguamento) zona 1			€ / mq			6%		
			ZONA SISMICA (adeguamento) zona 2			€ / mq			9%		
			ZONA SISMICA (adeguamento) zona 3			€ / mq			12%		
			ZONA SISMICA (miglioramento)			€ / mq			5%		
			ZONA VINCOLATA (ex L.1497/39)			€ / mq			5%		
			EDIFICIO VINCOLATO (ex L.1089/39)			€ / mq					
			COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (c.r.p.) TOT.1+2+3				€ / mq				c.r.p. < € 635,60 (massimale regione)
ONERI COMPLEMENTARI	4	SPESE TECNICHE			€ / mq			15%			
		SPESE PUBBLICITA' E GESTIONE APPALTO			€ / mq			3%			
		PIANI DI SICUREZZA (D.I.vo 494/96)			€ / mq			5%			
		ACCANTONAMENTO MAGGIORI ONERI			€ / mq			8%			
		URBANIZZAZIONI ED ALLACCI			€ / mq			15%			
		ONERI COMPLEMENTARI TOT 4				€ / mq					
	COSTO TOTALE INTERVENTO (c.t.p.) TOT. 1+2+3+4				€ / mq				c.t.p. < € 928,00 (massimale regione)		
								+ IVA gravante da recuperare all'interno del finanziamento			