

COMUNE DI CAPACCIO
Provincia di Salerno - C.F. 81001170653 – P.I. 00753770650

Esito di gara - Lavori di: "Recupero patrimonio edilizio ex Macello da adibire a sede di uffici comunali" procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37, articolo 54 e articolo 55, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss.mm.ii. a) CUP: H45I14000010002; b) CIG (SIMOG): 57596483E3 - Art. 65 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO.

Il sottoscritto Responsabile dell'Area VI e RuP relativamente alla procedura di cui in oggetto,
Visto il bando di gara e relativi atti complementari, pubblicato nei modi di legge dal 26/05/2014 al 23/06/2014, pubblicato per estratto sulla GURI n. 59 del 26/05/2014 e sul B.U.R.C. n. 39 del 09/06/2014 Parte III;
Visto gli atti della Commissione aggiudicataria e del Responsabile dell'Area VI;

AVVISA

1_STAZIONE APPALTANTE: Comune di Capaccio, Corso Vittorio Emanuele n. 1, 84047 Capaccio, Salerno – Italia – tel. +39 0828 812 201, fax +39 0828 812 239, e-mail: setto-requarto@comune.capaccio.sa.it - www.comune.capaccio.sa.it - posta elettronica certificata del comune: protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it;

2_PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss.mm.ii. ed Art. 120 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

3_DESCRIZIONE LAVORI: i lavori di Recupero patrimonio edilizio ex Macello da adibire a sede di uffici comunali, consistono in:

- Messa in sicurezza dell'edificio principale esistente con interventi di miglioramento sismico per la riduzione della vulnerabilità sismica mediante fasciature con polimeri fibro rinforzati, interventi di consolidamento e ripristino delle strutture esistenti, realizzazione di setti in c.a. e adeguamento delle fondazioni;
- Modifica della distribuzione degli spazi interni con realizzazione di un ulteriore piano calpestabile da destinare ad uffici, nella zona con la volta cilindrica, mediante la realizzazione di una struttura completamente indipendente dall'esistente, con travi e pilastri in acciaio da carpenteria metallica su fondazione superficiale in cemento armato e solai realizzati con lamiera grecata e sovrastante soletta di calcestruzzo e nuove tramezzature in elementi di laterizio;
- Recupero dell'edificio con modifica delle partizioni interne, sostituzione dei pavimenti, dei rivestimenti, dell'intonaco e degli infissi;
- Realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonti alternative da 20 kWp (pannelli fotovoltaici) sulla copertura piana dell'immobile, dell'impianto elettrico, idrico e di scarico, di riscaldamento e condizionamento e di video sorveglianza;
- Realizzazione di una centrale termica indipendente con impianto di rivelazione incendi e centralina di controllo ed allarme;
- Adeguamento e riorganizzazione delle tettoie esterne per il ricovero degli automezzi;
- Realizzazione di percorsi pedonali protetti esterni, della recinzione e della viabilità interna all'area.

4_DATA AGGIUDICAZIONE APPALTO: con determinazione n. 385 del 21/10/2014 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva, di cui all'Art. 11, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., all'impresa 1° classificata nella graduatoria definitiva;

5_NUMERO OFFERTE RICEVUTE: sono pervenute, entro i termini consentiti dal bando di gara, n. 1 offerte;

6_AGGIUDICATARIO: società "GENERAL COSTRUZIONI s.r.l." con sede in Capaccio (SA), CAP 84047, Viale della Repubblica 37/A, P.I.: 05032700659;

7_PREZZO: importo contrattuale dei lavori pari ad € 1.631.196,90 e relativa IVA al 10%, pari da € 163.119,69, per complessivi € 1.794,316,59;

8_VALORE OFFERTA: punti complessivi 80,00 e ribasso del 1,1755% sull'importo posto a base di gara;

9_RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: il Responsabile del Procedimento (RuP) è il Dott. Ing. Carmine Greco, Responsabile apicale AREA VI – LL.PP. Comune di Capaccio, Corso Vittorio Emanuele n. 1, 84047 Capaccio, Salerno – Italia – tel. centralino +39 0828 812 201, fax +39 0828 812 239, diretto +39 0828 812 260, e-mail settorequarto@comune.capaccio.sa.it;
posta certificata: carmine.greco@pec.comune.capaccio.sa.it

Il Responsabile dell'Area e RuP
Dott. Ing. Carmine GRECO