

COMUNE DI MAIORI - Prov. Salerno -estratto bando Bando Project Financing per l’Affidamento in concessione per progettazione , realizzazione e gestione dell’ “Intervento di restauro , consolidamento e valorizzazione del convento S. Domenico “ sito in Via Roma del Comune di Maiori - **CIG: 6013515D8D – CUP F98C14000110005;**

Amministrazione: Comune di Maiori, Corso Regina, 71, 84010 Maiori (SA) C.F.00269990651-Tel. (39) 089 8142 27--mail:areatecnica@comune.maiori.sa.it.–PEC.areatecnica@pec.comune.maiori.sa.it Fax (39) 089 85 31 33 Indirizzo internet: www.comune.maiori.sa.it .;

Oggetto dell’appalto: Affidamento della concessione di progettazione, ristrutturazione e gestione del complesso immobiliare “ Convento di San Domenico” nel Comune di Maiori -finalizzato alla esecuzione delle opere necessarie al totale recupero dell’attuale stabile , la sua rifunzionalizzazione e la utilizzazione reddituale secondo le indicazioni specificate nello studio di fattibilità posto a base di gara;

Importo: L’importo totale dei servizi e dei lavori compreso Iva ammonta a €. 6.684.000,00 di cui € 4.952.000,00 per lavori ed € 1.732.000,00 per somme a disposizione oltre oneri incentivanti nel limite dell’1% sull’importo lordo dei lavori ;

Finanziamento : Le attività progettuali, gli oneri incentivanti, la esecuzione dei lavori e la gestione e mantenute a totale carico e spesa del concessionario , al quale spetta lo sfruttamento economico della struttura , una volta realizzata, durante tutto il periodo di durata della concessione e così come offerto dallo stesso concorrente in sede di gara;

Condizioni di partecipazione :Vedasi bando e disciplinare di gara disponibile sul sito www.comune.maiori.sa.it. al link “Bandi di Gara”;

Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’articolo 83 del Decreto Legislativo n. 163 /2006 e s.m. ed i. secondo gli elementi di valutazione indicati nel disciplinare di gara, disponibile sul sito www.comune.maiori.sa.it , al link “Bandi di Gara”;

termine ultimo per la presentazione delle domande: ore 12,00 del 30.01.2015 secondo quando previsto nel bando integrale di gara disponibile sul sito internet www.comune.maiori.sa.it .

IL RESPONSABILE AREA TECNICA Ing. Aniello CASOLA