



Decreto Dirigenziale n. 307 del 11/12/2014

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 8 - Direzione Generale per i lavori pubblici e la protezione civile

U.O.D. 13 - UOD Genio Civile di Salerno; presidio protezione civile

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI EBOLI (SA) - VOLTURA DEL DECRETO DIRIGENZIALE N. 119 DEL 05.06.2014 AVENTE PER OGGETTO: "CONCESSIONE DEL TERRENO DEMANIALE DI MQ. 1.210 UBICATO ALLA LOCALITA' SERRETELLE, COSTITUITO DA UN TRATTO DI UN CANALE IRRIGUO DISMESSO, INDIVIDUATO IN CATASTO AL FOGLIO 38, CONFINANTE CON LA PARTICELLA N.292, AD USO STRADA DI ACCESSO ALL'AZIENDA AGRICOLA. DITTA: SOCIETA' AGRICOLA FRESCOVERO S.S. - PRAT. 2467 BD" A FAVORE DELLA SOCIETA' AGRICOLA SAN MARTINO - AMMINISTRATORI SONZOGNI GIULIANO E PEZZALI GIUSEPPINA - PRAT. 2467 BD

IL DIRIGENTE DELL' U. O. D. GENIO CIVILE DI SALERNO PRESIDIO DI PROTEZIONE CIVILE

PREMESSO

- a) Che questa U.O.D. con Decreto Dirigenziale n. 119 del 05.06.2014, con validità di anni 6 e scadenza stabilita al 31.12.2019, ha rilasciato alla Società Agricola Frescovero S.S., con sede in Trescore Balneario (BG), via Paglia 19/D, C.F. e P. IVA 03824130169, amministratore Sonzogni Patrizia, nata a Seriate (BG) il 19.09.1976 e residente a Bolgare (BG) via Dei Frassini, n. 76, C.F. SNZ PRZ 76P59 I628K, la concessione del terreno demaniale di mq. 1.210, ubicato alla località Serretelle, costituito da un tratto di un canale irriguo dismesso denominato Torre dei Mussi, individuato nel catasto terreni del comune di Eboli, al foglio 38, confinante con la particella n. 292, ad uso strada di accesso all'azienda agricola della sopra citata società;
- b) Che con nota del 03.09.2014, acquisita agli atti di questa U.O.D. in data 03.09.2014, prot. n. 582287, la sig.ra Sonzogni Patrizia, nata a Seriate (BG) il 19.09.1976 e residente in Trescore Balneario (BG) alla Via Mascheroni n. 18, in qualità di Amministratore della Società Agricola Frescovero S.S., con sede in Trescore Balneario (BG), via Paglia 19/D, C.F. e P.IVA 03824130169, concessionaria per effetto del citato Decreto Dirigenziale n. 119 del 05.06.2014 del cespite demaniale sopra descritto, ha dichiarato di rinunciare alla suddetta concessione ed ha chiesto di volturare la stessa a favore della Società Agricola San Martino S.S., con sede in Trescore Balneario (BG) alla Via Paglia n. 19/D, P.IVA 02816450163, proprietaria della particella n. 498 ed affittuaria delle particelle nn. 208 e 209, tutte individuate nel catasto terreni del comune di Eboli al foglio 38 e confinanti con il terreno demaniale in argomento;
- c) Che la sopra citata nota è stata firmata per accettazione dal sig. Sonzogni Giuliano in qualità di Amministratore della Società Agricola San Martino S.S.

CONSIDERATO

- a) Che dalla verifica della documentazione presente agli atti di questa U.O.D. la Società Agricola Frescovero S.S. risulta in regola con i versamenti dei canoni demaniali dovuti e dell'importo cauzionale. Inoltre tale documentazione risulta completa degli atti tecnico-amministrativi richiesti da questo Ufficio per il rilascio del provvedimento di concessione per cui, in definitiva, non sono emersi motivi ostativi all'accoglimento della richiesta avanzata;
- b) Che la sig.ra Sonzogni Patrizia, in qualità di Amministratore della Società Agricola Frescovero S.S., ha dichiarato di rinunciare alla restituzione della cauzione versata a favore della subentrante Società Agricola San Martino S.S.;
- c) Che l'area demaniale oggetto del presente provvedimento è confinante con le particelle n. 498, di proprietà della Azienda Agricola San Martino S.S., e nn. 208 e 209 detenute in fitto dalla stessa società, tutte riportate in catasto al foglio 38 del comune di Eboli.
- d) Che i soci della subentrante Società Agricola San Martino S.S. Sonzogni Giuliano, nato a Seriate (BG) il 19.04.1973 e residente a Ranzanico (BG) alla Via G. Crescenzi, 443, C.F. SNZ GLN 73D19 I628I, Pezzali Giuseppina, nata a Trescore Balneario (BG) il 26.11.1968 e residente a Ranzanico (BG) alla Via G. Crescenzi, 443, C.F. PZZ GPP 68S66 L388U e Sonzogni Patrizia, nata a Seriate (BG) il 19.09.1976 e residente in Trescore Balneario (BG) alla Via Mascheroni n. 18, C.F. SNZ PRZ 76P59 I628K, hanno prodotto dichiarazione sostitutiva di certificazione in riferimento alla loro posizione nei confronti della vigente normativa antimafia;

VISTO

- il Regio Decreto n. 368 del 08.05.1904;
- il Regio Decreto n. 523 del 25.07.1904;
- la Legge n. 281 del 16.05.1970;
- la Legge Regionale n. 1 del 26.01.1972;
- la Legge n. 319 del 1976;
- l'art. 89 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 616 del 24.07.1977;
- la Legge n. 165 del 26.06.1990 (minimo ricognitorio);
- la Legge n. 241 del 07.08.1990;
- l'art. 10 della Legge n. 537 del 24.12.1993 (rideterminazione del canone);

- il Decreto Legislativo n.112 del 31.03.1998;
- la Circolare n. 5 del 12.06.2000 dell'Assessore Regionale al Personale;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 12.10.2000;
- il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001;
- la Legge Regionale n. 7 del 30.04.2002;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 2075 del 29.12.2002;
- il Regolamento Regionale n. 12 del 15.11.2011 e s.m.i. "Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania";
- la Legge Regionale n. 3 del 16.01.2014;
- la Legge Regionale n. 4 del 16.01.2014;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 92 del 01.04.2014;
- il Decreto Dirigenziale n. 119 del 05.06.2014.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'arch. Antonio Lapertosa e dalle risultanze e degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile della U.O. 08 arch. Baldo Amato, nella qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

con riferimento alle motivazioni evidenziate in narrativa e che qui s'intendono integralmente riportate, di volturare alla Società Agricola San Martino S.S., con sede in Trescore Balneario (BG) alla Via Paglia n. 19/D, P.IVA 02816450163, amministrata e rappresentata legalmente dai sigg. Sonzogni Giuliano, nato a Seriate (BG) il 19.04.1973 e residente a Ranzanico (BG) alla Via G. Crescenzi, 443, C.F. SNZ GLN 73D19 I628I e Pezzali Giuseppina, nata a Trescore Balneario (BG) il 26.11.1968 e residente a Ranzanico (BG) alla Via G. Crescenzi, 443, C.F. PZZ GPP 68S66 L388U, il Decreto Dirigenziale n. 119 del 05.06.2014 avente per oggetto:

"Concessione del terreno demaniale di mq. 1.210 ubicato alla località Serretelle, costituito da un tratto di un canale irriguo dismesso, individuato in catasto al foglio 38, confinante con la particella n.292, ad uso strada di accesso all'azienda agricola.

Ditta: Società Agricola Frescovero S.S. – Prat. 2467 BD"

Il presente decreto è condizionato alla tassativa osservanza della seguente clausola:

- la ditta subentrante è obbligata a rispettare integralmente le condizioni e prescrizioni contenute nel citato Decreto Dirigenziale n. 119 emesso da questa U.O.D. in data 05.06.2014 che restano valide a tutti gli effetti fino alla scadenza fissata al 31.12.2019.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale amministrativo al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di gg. 60 dalla notifica o pubblicazione o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di gg. 120 dalla notifica o pubblicazione.

Il presente provvedimento viene inviato, per competenza in via telematica:

- al Dipartimento delle Politiche Territoriali;
- alla Direzione Generale per i Lavori Pubblici e Protezione Civile;
- alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie;
- all'UDCP – Segreteria di Giunta – Ufficio V – Bollettino Ufficiale – BURC, per adempiere agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs.vo n. 33/2013;
- all'UDCP – Segreteria di Giunta – Ufficio III Affari Generali - archiviazione decreti dirigenziali.

Tramite PEC:

- all'Agenzia del Demanio, Filiale Campania;
- al Comune di Eboli.

In forma cartacea:

- alla Società Agricola San Martino S.S.

Il Dirigente
Biagio FRANZA