



Delibera della Giunta Regionale n. 644 del 15/12/2014

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 2 - UOD Demanio regionale

Oggetto dell'Atto:

SDEMANIALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI SUOLO ACQUEDOTTISTICO EX CAS.MEZ.
RICADENTE NEL COMUNE DI SOLOFRA (AV), AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.
38 DEL 03/11/1993 ART. 2.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO :

- a) che, ai sensi dell'art. 6 della Legge 02/05/1976 n. 183, tutte le opere realizzate e collaudate dall'ex Cassa per il Mezzogiorno furono trasferite alle Regioni competenti per il territorio;
- b) che con decreto del Ministro per il Mezzogiorno n. 13293 del 04/08/1983 ai sensi degli artt. 139, 147 e 148 del D.P.R. n. 218 del 06/03/1978 ed in attuazione dei criteri indicati dal Comitato dei rappresentanti delle Regioni Meridionali, le reti e gli impianti acquedottistici sono stati di fatto trasferiti alla Regione Campania;
- c) che dalla stessa data la Regione ha assunto la gestione degli acquedotti che esercita sia direttamente che indirettamente;
- d) che tra i compiti della gestione rientrano quelli della tutela giuridico – amministrativa dei beni costituiti dagli acquedotti e dei cespiti annessi a suo tempo espropriati dalla ex CAS. MEZ. e trasferiti “ope legis” alla Regione Campania;
- e) che tra i beni trasferiti è compreso il suolo di mq 219, catastalmente individuato al foglio n. 8 particelle nn. 726 e 729 ex 126 del comune di Solofra (AV), occorso per la realizzazione del progetto SAF/49 relativo ai lavori di costruzione dell'acquedotto a servizio dei comuni di Forino e Contrada;
- f) che il predetto suolo, per effetto del decreto di esproprio del Prefetto di Avellino dell' 11/12/1957 n. 70621/IV Rep. 046, fu acquisito dall'allora CAS. MEZ. e, conseguenzialmente, dalla Regione Campania;

CONSIDERATO :

- a) che, su istanza della ditta Metalcolor s.r.l., la società Alto Calore Servizi S.p.A., gestore della condotta idrica, con nota prot. n. 1079 del 07/07/2006, fatti gli opportuni accertamenti, ha comunicato all'Alto Calore Patrimonio S.p.A. che le condotte attraversanti il summenzionato suolo (particella 726 e 729) sono dismesse e che la stessa non espleta nessun tipo di manutenzione ordinaria o straordinaria su tale tratto di suolo;
- b) che l'Alto Calore Patrimonio S.p.A., per quanto di competenza, con nota prot. n. 325 del 29/09/2008 ha comunicato alla ditta interessata che l'acquedotto CAS.MEZ. – progetto SAF/49, a servizio dei comuni di Forino (AV) e Contrada (AV), dopo la cessazione della Cassa per il Mezzogiorno, rientra tra i beni trasferiti alla Regione Campania e che solo a quest'ultima compete l'azione istruttoria di un'eventuale richiesta di acquisto di suoli attraversati da condotte idriche, realizzate con fondi CAS. MEZ.;
- c) che l'U.O.D. 02 Demanio regionale della Direzione Generale 15 con nota prot. n. 0733008 del 03/11/2014, tenuto conto che i summenzionati pareri risalgono a diversi anni addietro, ha richiesto all'Alto Calore Patrimonio S.p.A. di esprimersi sulle sussistenze o meno di cause ostative alla declassificazione dell'immobile de quo a patrimonio disponibile;
- d) che, con nota acquisita con prot. n. 0787783 del 21/11/2014, l'Alto Calore Patrimonio S.p.A. ha confermato la dismissione della vecchia condotta idrica attraversante i suoli catastalmente individuati al foglio n. 8 – particelle nn. 726 e 729 del comune di Solofra (AV), precisando che attualmente e per il prossimo futuro dette aree non sono interessate da alcun attraversamento o posa in opera di rete idrica, e che in seguito alla dismissione della vecchia condotta, l'Alto Calore Servizi S.p.A., su tale tratta non svolge alcun tipo di manutenzione;

- e) che nel comune di Solofra (AV) la Regione Campania ha già ceduto, previa sdemanializzazione (D.G.R.C. n. 248/2011 e D.G.R.C. n. 500/2012) due tratti di suolo acquedottistico attraversati dalla stessa condotta in argomento;

CONSIDERATO, altresì,

- a) che la dismissione della condotta idrica in parola ha originato l'avvenuto venir meno dei presupposti che hanno originariamente contribuito alla classificazione del bene de quo come demaniale;

DATO ATTO

- a) che, ai sensi dell'art. 2 della L. R. 03/11/1993 n. 38, la Giunta Regionale dispone il passaggio dei beni immobili dalla categoria demaniale a bene patrimoniale;

RITENUTO

- a) di poter dichiarare la sdemanializzazione del tratto di suolo acquedottistico, attraversante il territorio del comune di Solofra (AV), catastalmente individuato al foglio n. 8 - particelle nn.726 e 729, in quanto è venuto meno l'interesse pubblico sotteso al provvedimento di esproprio;

VISTO :

- a) la L. n. 183/1976, art. 6;
- b) il D.P.R. n. 218/1978;
- c) la L. R. n. 38/1993;
- d) il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001;

propone e la Giunta in conformità, a voto unanime

D E L I B E R A

per le motivazioni espresse in premessa e nella narrativa del presente atto che qui si intendono ripetute e trascritte:

- 1) di dichiarare, ai sensi della normativa vigente, la sdemanializzazione dell'area di circa mq. 219, ricadente nel comune di Solofra (AV), catastalmente individuata al foglio n. 8 particelle nn. 726 e 729 ex 126, disponendone il passaggio, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 38/1993, dalla categoria di beni demaniali alla categoria dei beni patrimoniali;
- 2) di demandare ai dirigenti delle UU.OO.DD. 02 e 03 della Direzione Generale 15 – Dipartimento 55 tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto;
- 3) di inviare il presente atto, ad esecutività conseguita:
 - al Dipartimento 40 – Direzione Generale 03 – U.O.D. 04 “atti sottoposti a registrazione e contratti”, al Dipartimento 55 – Direzione Generale 15 - U.O.D. 02 “Demanio regionale” ed U.O.D. 03 “Patrimonio regionale” per l'esecuzione, all'Ufficio competente alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania per la pubblicazione;