



Decreto Dirigenziale n. 478 del 31/12/2014

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

Oggetto dell'Atto:

DELIBERA DI G.R. N. 742/2014. BANDO DI CONCORSO PUBBLICATO SUL B.U.R.C. N. 47 DEL 06.10.2003. CONCESSIONE DEFINITIVA E CORRESPONSIONE A SALDO DEI CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE ALLA COOPERATIVA EDILIZIA LA ROSY PER LA COSTRUZIONE DI N. 2 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA NEL COMUNE DI LUSCIANO (CE).

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO

- a) la legge 457/78 che detta norme per l'Edilizia Residenziale Pubblica;
- b) la legge 179/92;
- c) la delibera di G.R. n. 1371 del 30/3/01 pubblicata sul B.U.R.C. n. 23 del 30/04/01, recante le linee di indirizzo tecnico per l'esecuzione degli interventi di edilizia agevolata;
- d) la delibera di G.R. n. 2314 del 11/07/2003 con la quale è stato demandato al Dirigente del Settore E.P.A., ora U.O.D. 53.09.05, l'adozione del provvedimento per la concessione di contributi in materia di Edilizia Residenziale Pubblica;
- e) il Decreto Dirigenziale A.G.C. 16 - Settore 04 n. 1753 del 29/09/2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. 47 del 06/10/2003, con il quale, in esecuzione della delibera di G.R. n. 2314 del 11/07/2003, è stato approvato il Bando di concorso per la concessione di contributi a favore di soggetti attuatori legittimati dalle leggi in vigore per il recupero e la costruzione di alloggi nella Regione Campania;
- f) il Decreto Dirigenziale A.G.C. 16-Settore 04 n. 8 del 17/02/2006, pubblicato sul B.U.R.C. n. 11 del 06/03/2006, con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva delle Cooperative edilizie, loro Consorzi e Società miste ammesse al finanziamento, tra cui la Cooperativa Edilizia LA ROSY, collocata al n. 48 per la realizzazione di un programma costruttivo per complessivi n. 54 alloggi in Lusciano (CE);
- g) il Decreto Dirigenziale A.G.C. 16-Settore 04 n. 522 del 12/10/2006 con il quale sono state formalmente impegnate le somme assegnate a favore dei soggetti utilmente collocati nella graduatoria definitiva delle Cooperative edilizie, loro Consorzi e Società miste ammesse al finanziamento.

PREMESSO

- a) che l'impegno n. 5305 del 23/10/2006, assunto sul capitolo 2401/06 con Decreto Dirigenziale n. 522 del 12/10/2006, risulta colpito da "perenzione amministrativa" ai sensi dell'art. 42 della L.R. n. 7/2002;
- b) che con la delibera di G.R. n. 403 del 15/09/2014 si è provveduto ad iscrivere, ai sensi dell'art.29, comma 4 – lettera d, della L.R. 7/2002, in termini di competenza la somma complessiva di € 2.889.172,94 sul capitolo di spesa 126 dell'Esercizio Finanziario anno 2014 così denominato " *Fondo per il pagamento dei residui passivi vincolati colpiti da perenzione amministrativa*", Missione 20, Programma 01, Titolo 1, COFOG 01.1, V Livello Piano dei Conti 1.09.01.01.000, SIOPE 1.10.01, cod. id. trans.UE 4), mediante applicazione di pari importo dell'avanzo di amministrazione iscritto nell'entrata del Bilancio 2014 e, ai fini gestionali, sul capitolo di entrata A3 denominato " *Economie al 31/12/2013 per la reinscrizione di residui perenti*";
- c) che con la medesima delibera di G.R. 403/2014 si è provveduto, contestualmente, ad operare una variazione compensativa in termini di competenza al Bilancio Gestionale 2014 mediante riduzione dello stanziamento appostato sul capitolo 126 per l'importo di € 2.889.172,94 e imputazione della stessa somma alla competenza del capitolo 979 (*Missione 8, Programma 1, Titolo 2*);
- d) che con la delibera di G.R. 403/2014 si è provveduto ad operare anche una variazione compensativa in termini di cassa al Bilancio Gestionale 2014 mediante prelievo della somma di € 2.889.172,94 dal capitolo 1012 denominato " *Fondo di riserva di cassa (Missione 20, Programma 1, Titolo 1)* e imputazione della stessa al capitolo 979;
- e) che la somma complessiva di € 2.889.172,94 messa a disposizione della Direzione Generale 53.09 Governo del Territorio con la citata delibera di G.R. 403/2014 è comprensiva dell'importo di € 126.506,23 a favore della Cooperativa Edilizia LA ROSY s.r.l. per il saldo dei contributi concessi per la costruzione del secondo lotto di n. 14 alloggi nel Comune di Lusciano (CE) alla via Marconi.

CONSIDERATO

- a) che l'ammontare dei contributi concessi a favore della Cooperativa Edilizia LA ROSY s.r.l., quale somma dei contributi concessi ai singoli 14 assegnatari degli alloggi realizzati nel Comune di Lusciano (CE) alla via Marconi, è pari a complessivi € 399.000,00;

- b)** che il saldo dei contributi da liquidare a favore della Cooperativa Edilizia LA ROSY s.r.l. per tutti e 14 alloggi realizzati, al netto dell'anticipazione di € 215.493,77 già corrisposta con precedente D.D. n. 503 del 30/11/2011, è pari ad € 183.506,23 (€ 399.000,00 - 215.493,77);
- c)** che, nel rispetto dei limiti imposti dal patto di stabilità interno, con la citata delibera di G.R. 403/2014 si è provveduto a liquidare a favore della Cooperativa Edilizia LA ROSY l'importo di € 126.506,23 che è parte della somma di € 183.506,23 ad essa complessivamente spettante per il saldo dei contributi concessi ai 14 soci assegnatari degli alloggi;
- d)** che, pertanto, resta ancora da liquidare a favore della Cooperativa Edilizia LA ROSY la somma di € 57.000,00 (€ 183.506,23 - 126.506,23) quale saldo dei contributi spettanti ai rimanenti soci assegnatari del programma costruttivo realizzato dalla stessa Cooperativa nel Comune di Lusciano (CE) alla via Marconi, di cui all'allegato elenco che è parte integrante del presente provvedimento.

PRESO ATTO

- a)** che con la delibera di G.R. n. 742 del 30/12/2014 si è provveduto ad iscrivere, ai sensi dell'art.29, comma 4 – lettera d, della L.R. 7/2002, la somma complessiva di € 4.396.450,60 sulla competenza di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario anno 2014 a valere sulla Missione 20, Programma 01, Titolo 1, e ai fini gestionali sul capitolo di spesa 126 denominato "*Fondo per il pagamento dei residui passivi vincolati colpiti da perenzione amministrativa*", mediante incremento di pari importo dell'avanzo di amministrazione iscritto nell'entrata del Bilancio 2014 e, ai fini gestionali, sul capitolo di entrata A3 denominato "*Economie al 31/12/2013 per la reiscrizione di residui perenti*";
- b)** che con la medesima delibera di G.R. 742/2014 si è provveduto, contestualmente, ad operare una variazione compensativa in termini di competenza al Bilancio Gestionale 2014 mediante riduzione dello stanziamento appostato sul capitolo 126 per l'importo di € 4.396.450,60 e imputazione della stessa somma alla competenza del capitolo 978 (*Missione 8, Programma 1, Titolo 1*) e del capitolo 979 (*Missione 8, Programma 1, Titolo 2*);
- c)** che con la delibera di G.R. 742/2014 si è provveduto ad operare anche una variazione compensativa in termini di cassa al Bilancio Gestionale 2014 mediante prelievo della somma di € 4.396.450,60 dal capitolo 1012 denominato "*Fondo di riserva di cassa (Missione 20, Programma 1, Titolo 1)*" e dell'imputazione della stessa al capitolo 978 (*Missione 8, Programma 1, Titolo 1*) e al capitolo 979 (*Missione 8, Programma 1, Titolo 2*);

ATTESO

- a)** che il Settore E.P.A., ora U.O.D. 53.09.05, ha emesso i certificati con i quali sono stati accertati i requisiti soggettivi ed è stato determinato il contributo definitivamente concesso per ciascun assegnatario dei 14 alloggi realizzati dalla Società Cooperativa Edilizia LA ROSY nel comune di Lusciano (CE) alla via Marconi;
- b)** che la Società Cooperativa LA ROSY è iscritta al n. A207893 dell'Albo delle Cooperative a Mutualità Prevalente e che agli atti del Settore è stato acquisito il certificato del 04/11/2014 dal quale si evince che la stessa Società è regolarmente iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese di Caserta e che nei suoi confronti non risulta pervenuta negli ultimi 5 anni dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
- c)** che, per la stessa Cooperativa, è stato rilasciato dalla competente Prefettura la certificazione antimafia di cui all'art. 91 del D. Lgs n. 159 del 06/09/2011.

RITENUTO pertanto

- a)** di dover provvedere all'impegno e alla liquidazione dell'importo di € 57.000,00 a favore della Società Cooperativa Edilizia LA ROSY, quale saldo dei contributi spettanti per la realizzazione del programma costruttivo realizzato nel Comune di Lusciano (CE) alla via Marconi, mediante imputazione della stessa sulla Missione 08 Programma 01, Titolo 2 del capitolo 979 in quanto rientra tra le somme per le quali è stata autorizzata la reiscrizione con delibera di G.R. 742/2014;

b) che in attuazione d.lgs 23 giugno 2011, n. 118, si riporta di seguito la stringa concernente la codificazione della transazione elementare, come definita dal citato decreto:

Capitolo	Missione	Programma	TITOLO	Macro Aggregato	V livello piano dei conti	COFOG	Cod. identificativo spesa UE	SIOPE codice Bilancio	SIOPE codice Gestionale
979	08	01	2	205	2.05.99.99.999	06.2	4	2.06.03	2630

c) di precisare che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs n. 33/2013.

VERIFICATO

che il suddetto impegno e la suddetta liquidazione rientrano nell'obiettivo programmatico di spesa 2014 in termini di competenza eurocompatibile, assegnato alla Direzione 53.09 Governo del Territorio con delibere di G.R. n. 186 del 05/06/2014 e n. 594 del 02/12/2014;

ACQUISITO il Visto della U.O.D. 53.09.08 – Gestione Economico - contabile e finanziaria in raccordo con la D.G. Risorse Finanziarie n. 100 del 30/12/2014.

VISTO

- a)** la L.R. 7/2012 ;
- b)** il D.Lgs. 118/2011;
- c)** il D.P.C.M. 28/12/2011;
- d)** le LL.RR. n. 3/2014 e 4/2014
- e)** la Delibera di G.R. 92/2014;
- f)** la Delibera di G.R. n. 186/2014,
- g)** la D.G.R. n. 403/2014
- h)** la Delibera di G.R. n. 594/2014,
- i)** la Delibera di G.R. n. 742/2014

alla stregua dell'istruttoria effettuata dal dott. Ignazio Tornincasa, funzionario responsabile della P.O., nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 53.09.05 dott. Giulio Mastracchio

DECRETA

per i motivi di cui alle premesse, che qui si intendono integralmente riportati,

1. di concedere alla Società Cooperativa Edilizia LA ROSY, utilmente collocata al n. 48 della graduatoria definitiva del Bando di concorso per la concessione di contributi di edilizia agevolata a favore delle Cooperative Edilizie, loro Consorzi e Società miste, approvata con D.D. A.G.C. 16-Settore 04 n. 8 del 17/02/2006, e pubblicata sul B.U.R.C. n. 11 del 06/03/2006, il contributo definitivo in c/capitale di € 57.000,00, quale somma dei contributi definitivi concessi ai restanti soci assegnatari del secondo lotto di n. 14 alloggi realizzati nel comune di Lusciano (CE) alla via Marconi, di cui all'allegato elenco che è parte integrante del presente decreto;

2. di autorizzare la U.O.D. 55.13.04 Gestione delle spese regionali:

- 2.1. ad impegnare e liquidare** la somma complessiva occorrente di € **57.000,00** sul capitolo 979 della spesa del Bilancio Gestionale esercizio finanziario 2014 a favore della Società Cooperativa Edilizia La ROSY con sede legale in Lusciano (CE), via Marconi n. 60, C.F. e iscrizione all'Ufficio del Registro delle Imprese di Caserta n. 03641330612, quale somma dei contributi spettanti ai restanti soci assegnatari del II lotto di n. 14 alloggi dalla stessa Società realizzati nel comune di Lusciano (CE) alla via Marconi, di cui all'allegato elenco che è parte integrante del presente provvedimento
- 2.2. ad accreditare** la somma di € **57.000,00** a favore della Società Cooperativa Edilizia La ROSY con sede legale in Lusciano (CE), via Marconi n. 60, C.F. 03641330612, sul c/c acceso presso il MONTE DEI PASCHI DI SIENA, IBAN – IT65 I010 3074 7910 0000 0469 355 e intestato alla stessa;

3. che in attuazione d.lgs 23 giugno 2011, n. 118, si riporta di seguito la stringa concernente la codificazione della transazione elementare, come definita dal citato decreto:

Capitolo	Missione	Programma	TITOLO	Macro Aggregato	V livello piano dei conti	COFOG	Cod. identificativo spesa UE	SIOPE codice Bilancio	SIOPE codice Gestionale
979	08	01	2	205	2.05.99.99.999	06.2	4	2.06.03	2630

4. che il suddetto impegno e la suddetta liquidazione rientrano nell'obiettivo programmatico di spesa 2014 in termini di competenza eurocompatibile, assegnato alla Direzione 53.09 Governo del Territorio con delibere di G.R. n. 186 del 05/06/2014 e n. 594 del 02/12/2014;

5. di precisare che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs n. 33/2013;

6. di obbligare la Società Cooperativa LA ROSY, pena la decadenza dal contributo, a trasmettere alla U.O.D. 53.09-Politiche Abitative gli atti pubblici di assegnazione dei singoli alloggi, con indicazione del contributo liquidato ad ogni singolo socio in diminuzione del prezzo di trasferimento;

7. di inviare il presente atto:

7.1 all' Assessore al Governo del Territorio per opportuna conoscenza;

7.2 al Dipartimento n. 53 delle Politiche Territoriali;

7.3 alla Direzione Generale per le Risorse finanziarie 55.13.04 per gli adempimenti consequenziali;

7.4 alla Segreteria di Giunta – UOD 05 per la pubblicazione sul B.U.R.C. ai sensi degli art. 26 e 27 del D.lgs 33/2013;

7.5 alla Cooperative edilizia LA ROSY.

Il Direttore Generale Vicario
d.ssa Annalisa Martinoli

Bando 2003(B.U.R.C. n. 47 del 6/10/2003) - Intervento costruttivo per n. 2 alloggi**nel comune di Lusciano(CE) realizzato dalla Cooperativa La Rosy**

ASSEGNATARIO	NATO IL	NATO A	CODFISC	CONTRIBUTO
Villano Luigia	26/08/1992	Aversa (CE)	VLLLGU92M66A512W	28.500,00
Grappa Raffaele	17/02/1982	Napoli	GRPRFL82B17F839H	28.500,00
			Totale €	57.000,00

Il Direttore Generale Vicario
d.ssa Annalisa Martinoli