



Decreto Dirigenziale n. 35 del 29/12/2014

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 5 - Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema

U.O.D. 15 - UOD Autorizzazioni e rifiuti ambientali di Benevento

Oggetto dell'Atto:

D. LGS. 152/06 ART. 208 - D.G.R.C. N. 1411/07 E SMI - GENERAL SERVICE & MANAGEMENT SRL (IN BREVE GSM SRL) - SEDE LEGALE: VIA COLONNETTE SNC E INSEDIAMENTO ALLA ZONA IND.LE ASI - PONTE VALENTINO - 82100 BENEVENTO. P.IVA 01391050620. VOLTURA DEL DECRETO DIRIGENZIALE N. 72 DEL 26/04/2012 INTESTATO ALLA EUROFER SRL CON SEDE IN S. POTITO ULTRA (AV) ALLA VIA FERRIERA N. 2. P. IVA 02139460642.

IL DIRIGENTE

VISTE

- **la D.G.R.C. n. 478 del 10 settembre 2012 e smi e la DGRC n. 280 dell'11 Luglio 2014 nonché il DPGRC n. 162 del 23 Luglio 2014 di conferimento dell'incarico dirigenziale presso la UOD 15 "Autorizzazioni ambientali e Rifiuti" Benevento;**

PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. 72 del 26/04/2012, è stata rilasciata, alla Ditta Eurofer Srl con sede legale a San Potito Ultra (AV) e sede impianto Zona ASI Z5 – Ponte Valentino – Benevento, l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori per la modifica e l'ampliamento, ai sensi dell'art. 208 del D. Lgs. 152/06 e smi (procedure ordinarie), di un impianto già iscritto al n. 31 del Registro Provinciale dei rifiuti di cui agli artt. 214 - 216 del D. Lgs. 152/06 e smi;
- la GSM Srl in data 10 maggio 2013, acquisito ns. prot. 0331315, ha richiesto la voltura del D.D. n. 72 del 26 aprile 2012 per affitto di ramo d'azienda come da atto repertorio n. 2345 a firma del Notaio Gerardo Santomauro;
- la Biocompost Irpino Srl, con istanza del 19 novembre 2013, acquisito al ns. prot. n. 2013.0798322 del 21/11/2013, ha comunicato che in data 14.10.2013 (con atto repertorio n. 173 a firma del Notaio Roberto Iannella) è subentrata alla GSM Srl come gestore dell'impianto;
- questa UOD ha richiesto integrazioni e documenti ma non ha mai concluso l'iter amministrativo;
- la GSM Srl, in data 09/04/2014, mentre si perfezionava l'iter amministrativo di voltura, ha trasmesso nota, acquisita al ns. prot. n. 2014.0253290, di pari data, nella quale comunicava il mancato pagamento delle rate del leasing da parte della Biocompost Irpino Srl e pertanto richiedeva di nuovo il reale godimento/possesso dell'impianto sito alla Zona Industriale di Ponte Valentino ;
- in data 11 aprile 2014, mentre si stava concludendo la procedura amministrativa di voltura, la GSM Srl ha comunicato che la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Bari – Direzione Distrettuale Antimafia – disponeva il sequestro dell'impianto da volturare in favore della Biocompost Srl;
- La GSM Srl con nota prot. 17 Aprile 2014, acquisita al ns. prot. 0275423 del 17/04/2014, ha comunicato l'immediata risoluzione del contratto di fitto in favore della Biocompost Srl e la cessazione di tutti i rapporti commerciali con la stessa società;
- la Società General Service & Management Srl (in breve GSM Srl) con sede legale in Benevento alla Via Colonnelle snc – P.Iva 01391050620, legalmente rappresentata dall'Avv. Mario De Santis nato a Benevento il 5 Gennaio 1975 ed ivi residente alla Via A. Catone n.2, con nota, assunta al ns. prot. n. 0577643 del 2 Settembre 2014, ha trasmesso formale richiesta di voltura in proprio favore dell'impianto a seguito di subentro commerciale della vecchia proprietà in capo alla Eurofer Srl;
- La GSM Srl ha richiesto di volturare il D.D. n. 72 del 26/04/2012 intestato alla Eurofer Srl in virtù dell'iniziale contratto di fitto di ramo d'azienda stipulato con la Eurofer Srl come da atto notarile del 26/04/2013 repertorio n. 2345 a firma del Notaio Avvocato Gerardo Santomauro;
- la GSM Srl, a sostegno del reale godimento/possesso dell'unità locale ha presentato anche contratto di locazione finanziaria n. 1433656/001 del 20/03/2014, stipulato con la Banca Monte Paschi di Siena, subentrando di fatto e diventando titolare del capannone industriale sito alla C.da Ponte Valentino oggetto della presente voltura;
- la stessa Società, a corredo dell'istanza di voltura, in più fasi, ha presentato, alla UOD di Benevento, la seguente documentazione, in conformità alle procedure di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n° 1411 del 27.07.07 come modificata dalla D.G.R. 388 del 31/07/2012 e precisamente:
 - ✓ Dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'art 10 c. 2 letta. F del D.M. Ambiente 28 aprile 1998 n. 406;
 - ✓ Atto Notarile di Affitto di Ramo d'Azienda, repertorio n. 2345, raccolta n. 1817 del giorno 24 Aprile 2013, registrato in data 29/04/2013 al n. 3412 – Serie 1T, per notaio Gerardo Santomauro con studio in Benevento alla Via Torre della Catena n. 64/a;
 - ✓ Ricevuta di versamento sul ccp 21965181 - intestato a Regione Campania – cod. tariffa

- 0520 - di € 160,00 - VCYL 0087 del 10.05.2013 quale contributo alle spese per le attività istruttorie;
- ✓ Nota GSM Srl del 1 settembre 2014, acquisita al ns. prot. n. 0577643 del 2 settembre 2014, di trasmissione del contratto di locazione finanziaria n. 1433656/001 del 20/03/2014 stipulato con il Monte dei Paschi di Siena, con dichiarazione di conformità all'originale;
 - ✓ Copia del contratto di risoluzione del fitto di ramo d'azienda – atto notarile del 06/05/2014 n. repertorio 3310 raccolta n. 2536 a firma del Notaio Avv. Gerardo Santomauro con dichiarazione di conformità all'originale;
 - ✓ Dichiarazione sostitutiva del certificato antimafia con allegata copia della carta di identità dell'amministratore unico della GSM Srl;
- questa UOD, con nota n. 0739506 del 04/11/2014, per incompleta documentazione, non ha dato avvio al procedimento ed ha chiesto integrazioni e chiarimenti appresso specificati:
 - ✓ liberatoria dell'Autorità Giudiziaria per lo svolgimento di tutte le attività di gestione rifiuti;
 - ✓ delucidazioni sulla proprietà attuale dell'impianto iscritto nelle procedure semplificate e stato di avanzamento dei lavori effettuati e/o da effettuarsi necessari per il passaggio nelle procedure ordinarie;
 - ✓ copia del titolo di proprietà dell'intero impianto, disponibilità delle aree, dei beni e dei macchinari utili allo svolgimento delle attività da esercitarsi in procedura ordinaria di cui all'art. 208 D.lgs. 152/06 e smi;
 - ✓ notizie sull' ultimazione dei lavori necessari alla gestione dell'impianto in procedura ordinaria, attestata da apposita perizia giurata di tecnico qualificato.
 - la ditta GSM Srl con nota del 24/11/2014, acquisita al ns. prot. 0793684, di pari data, ha trasmesso le integrazioni richieste e precisamente:
 - ✓ Verbale Legione Carabinieri – Stazione di Benevento di dissequestro e restituzione all'avente diritto amministratore Unico della GSM Srl , Avv. Mario De Santis;
 - ✓ Revoca del sequestro del Tribunale di Bari limitatamente ai beni mobili e restituzione in favore della General Service management Srl (in breve GSM Srl);
 - ✓ che la ditta GSM Srl si impegna a completare i lavori di sistemazione dell'area di cui al D.D. n. 72 del 26/04/2012 rilasciato alla ex ditta Eurofer Srl;
 - ✓ che, allo stato, la funzione di Direttore Tecnico verrà svolta dall' Avv. Mario De Santis Amministratore Unico della Società in possesso dei requisiti necessari;

CONSIDERATO CHE

- la ditta, con nota acquisita al prot. n. 0793684 del 24/11/2014, ha trasmesso quanto richiesto;

RITENUTO CHE

- si rende necessario volturare l'autorizzazione in favore della GSM Srl che si impegna a completare i lavori di sistemazione dell'impianto di stoccaggio provvisorio, trattamento e recupero di rifiuti non pericolosi rilasciata alla ditta EUROFER Srl, sito in Benevento alla Loc. Ponte Valentino – Zona Industriale Asi Z5 così come previsto nel D.D. n. 72 del 26/04/2012;

VISTO

- il D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA

- la delibera di Giunta Regionale n°1411 del 27.07. 2007 e smi ;
- D.G.R. N. 388 del 31/07/2012 che assegna le competenze ai Settori Provinciali;

Alla stregua dell' espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile del Procedimento e della Posizione Organizzativa competente, fatti salvi comunque tutti i visti, autorizzazioni e concessioni di competenza di altri Enti:

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

di volturare

- il Decreto Dirigenziale n. 72 del 26/04/2012 rilasciato alla Eurofer Srl di sistemazione delle aree dell'impianto di rifiuti non pericolosi sito alla Zona Industriale di Ponte Valentino di Benevento **in favore della Società General Service & Management Srl (in breve GSM Srl)** con sede legale in Benevento alla Via Colonnelle snc – P. Iva 01391050620, legalmente rappresentata dall' Avv.

Mario De Santis nato a Benevento il 05/01/1975 ed ivi residente alla Via A. Catone n.2,
di richiamare

- il Decreto Dirigenziale n. 72 del 26.04.2012, le cui condizioni e prescrizioni restano ferme ed invariate;

di obbligare

- la ditta GSM Srl a ultimare i lavori di sistemazione delle aree avviati dalla ex proprietaria Eurofer Srl approvati con D.D. n. 72 del 26.04.2012 e mai conclusi;

di subordinare

- l'esercizio dell'attività della GSM Srl solo dopo il completamento dei lavori e stabilire che la stessa ditta provveda a dare comunicazione alla UOD Autorizzazioni Ambientali e rifiuti Benevento della Regione Campania trasmettendo apposita **perizia giurata di tecnico abilitato** attestante la ultimazione dei lavori e la conformità con il progetto approvato;
- la ditta, almeno 10 (dieci) gg. prima dell'avvio dell'esercizio provvisorio dell'impianto, a trasmettere la **Polizza fidejussoria a prima escussione** in favore del Presidente della Giunta Regionale della Campania per eventuali danni all'ambiente che possono determinarsi nell'esercizio dell'attività; la garanzia finanziaria, così come ogni altra appendice, deve essere conforme a quanto previsto al punto 19 dell' allegato 1 alla D.G.R. n. 1411/07 e consegnata in originale e la firma del sottoscrittore per conto dell'Azienda di credito o della Compagnia di Assicurazioni, deve essere autenticata da un notaio, che dovrà altresì attestare che il soggetto ha titolo a sottoscrivere tale Atto;

stabilire che:

- **l'esercizio dell'impianto** sarà autorizzato, con successivo atto monocratico, solo dopo l'avvenuta verifica dei lavori effettuati, da parte della Provincia di Benevento ai sensi dell'art. 197 del D.Lgs.152/06, attestante la conformità tra il progetto approvato con le relative prescrizioni e i lavori effettuati ;
- la Ditta GSM Srl dovrà richiedere alla Provincia di Benevento la **cancellazione dal registro delle procedure semplificate della Eurofer Srl.**

di notificare il presente provvedimento alla Società General Service & Management Srl (in breve GSM Srl) con sede legale in Benevento alla Via Colonnelle snc., al Comune di Benevento, all'ARPAC – Dipartimento Provinciale di Benevento, all'Amministrazione Provinciale di Benevento, all'ASL BN1,

di pubblicare il presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Dott.ssa Giovanna Luciano