

COMUNE DI MERCOGLIANO- Provincia di Avellino - Decreto n. 22 del 22.04.2010 - **ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA STRADA DI COLLEGAMENTO AL COMPLESSO SPORTIVO IN LOCALITA' STARZE**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che in esecuzione del D.P.G.R.C. n. 124 del 03.03.2003 è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio relativamente all'intervento di "Realizzazione di una strada di collegamento al complesso sportivo in località Starze"

**VISTA** la delibera di G.C n°128 del 27.04.2004, esecutiva, con la quale fu approvato il progetto dei lavori relativi alla "Realizzazione di una strada di collegamento al complesso sportivo in località Starze", che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

**VISTE** le comunicazioni di cui agli art. 16 e 20 del DPR. 327/01 debitamente notificate alle ditte espropriande;

Che con Determina n°202 del 27.04.2005 veniva approvata l'indennità provvisoria di esproprio spettante, ritualmente notificata agli aventi titolo;

Che tutte le ditte espropriande hanno convenuto la cessione volontaria dei beni oggetto d'esproprio e per le stesse si è provveduto alla liquidazione delle indennità spettanti come in narrativa riportate;

Che con Delibera di G.C. n°95 del 23.04.2009 veniva prorogata di 1 (anno) fino al 27.04.2010 il termine di pubblica utilità;

Considerato che le ditte espropriande che seguono provvedevano nei termini ad accettare l'indennità offerta inoltrando formale accettazione della indennità offerta dall'Amministrazione;

Che con Determina n°422 del 26.07.2005 è stata liquidata l'indennità accettata a favore delle seguenti ditte espropriande:

**1.**

**CARBONE RAFFAELA** nata a Mercogliano il 27.01.1918 C.F. CRBRFL18A67F141A per l'importo di € 9.800,00 mandato n.1787 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 611 per complessivi mq 560,00;

**2.**

**EREDI CARBONE ANTONIO:**

- **CARBONE GIOVANNINO** nato a Mercogliano il 02.08.1945 C.F. CRBGNN45M02F141D per l'importo di € 3.085,25 mandato n. 2010 del 10.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n.859 per complessivi mq 176,30;

- **CARBONE CONCETTA** nata a Mercogliano il 27.07.1948 C.F. CRBCCT48L67F141X per l'importo di € 3.085,25 mandato n.2008 del 10.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 859 per complessivi mq 176,30;

- **CARBONE TERESA** nata a Mercogliano il 07.10.1950 C.F. CRBTRS50R47F141O per l'importo di € 3.085,25 mandato n.2009 del 10.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 859 per complessivi mq 176,30;

**3.**

**CARBONE ITALIA** : nata a Mercogliano il 19.02.1924 C.F. CRBTLI24B59F141T per l'importo di € 8.097,25 mandato n.1803 del 01.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n.855 per complessivi mq 462,70;

**4.**

**EREDI CARBONE LUCIA :**

- **MARINIELLO CONCETTA** nata ad Aversa il 08.12.1947 C.F. MRNCCT47T48A512X per l'importo di € 1.716,92 mandato n. 1789 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 857 per complessivi mq 98,11;

- **MARINIELLO CRESCENZO** nato a Aversa il 18.07.1939 C.F. MRNCSC39L18A512A per l'importo di € 1.716,92 mandato n.1790 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 857 per complessivi mq 98,11;

- **MARINIELLO GIOVANNI** nato a Aversa il 03.05.1941 C.F. MRNGNN41E03A512J per l'importo di € 1.716,92 mandato n.1791 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 857 per complessivi mq 98,11;

- **MARINIELLO MARIA** nata a Aversa il 03.10.1945 C.F. MRNMRA45R43A512X per l'importo di € 1.716,92 mandato n.1792 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 857 per complessivi mq 98,11;

5.

**EREDI CARBONE LUCIA :**

- **MARINIELLO NICOLA:** nato a Napoli il 06.10.1978 C.F. MRNNCL78R06F839Y

- **MILANO ADDOLORATA:** nata a Napoli il 01.01.1955 C.F. MLNDLR55A41F839O

per l'importo di € 1.716,92 mandato n.1802 del 01.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 857 per complessivi mq 98,11;

**6.CASA DI CURA MONTEVERGINE S.P.A. :** P.Iva 00110550647 per l'importo di € 11.137,35 mandato n.1788 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 267 per complessivi mq 636,42;

**7. DELLO RUSSO GERARDO :** nato a Mercogliano il 23.03.1941 C.F. DLLGRD41C23F141U per l'importo di € 861,00 mandato n. 1793 del 01.08.2005, importo rettificato con Determina n.464 del 02.09.2009 in € 280,00 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n.450 per complessivi mq 49,20;

**VISTO** il frazionamento riguardante le particelle oggetto di occupazione protocollo

n. 2009/AV0128223 approvato Dall'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale

di Avellino il 22/05/2009

Ritenuto pertanto di procedere all'emissione del decreto definitivo di esproprio relativamente alle ditte e alle relative consistenze immobiliari di seguito elencate;

**VISTO** il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", ed in particolare gli articoli 23, 24 e 25;

## **DECRETA**

A) E' disposta a favore del Comune di Mercogliano, l'espropriazione definitiva degli immobili occorsi per la realizzazione dell'intervento in oggetto e di cui alle ditte ed alle consistenze immobiliari di seguito elencate:

**1. CARBONE RAFFAELA:** nata a Mercogliano il 27.01.1918 C.F. CRBRFL18A67F141A residente in Acerra (NA) alla Via De Gasperi n. 45 –cap. 80011, per l'importo di € 9.800,00 mandato n. 1787 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 1282

per complessivi mq 560;

**2. EREDI CARBONE ANTONIO:**

- **CARBONE GIOVANNINO:** nato a Mercogliano il 02.08.1945 C.F. CRBGNN45M02F141D residente in Mercogliano alla Via M. Malzoni n. 3 –cap. 83013 - per l'importo di € 3.085,25 mandato n. 2010 del 10.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n.1279 per complessivi mq 173,33;

- **CARBONE CONCETTA** nata a Mercogliano il 27.07.1948 C.F. CRBCCT48L67F141X e per essa agli eredi :Fagioli Renzo nato a Rufina (FI) il 13.01.1940 residente in Incisa Val D'Arno ( FI) alla Via Nazionale n. 12 –cap. 50064 e Fagioli Manuela nata a Firenze il 02.02.1980 residente in Incisa Val D'Arno (FI) alla Loc. San Vito n. 47 -cap. 50064 per l'importo di € 3.085,25 mandato n.2008 del 10.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 1279 per complessivi mq 173,33;

- **CARBONE TERESA** nata a Mercogliano il 07.10.1950 C.F. CRBTRS50R47F141O residente in Mercogliano (AV) alla via Vaccaro n. 2 –cap.83013 - per l'importo di € 3.085,25 mandato n.2009 del 10.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 1279 per complessivi mq 173,33;

**3. CARBONE ITALIA :** nata a Mercogliano il 19.02.1924 C.F. CRBTLI24B59F141T residente in Aversa ( CE) alla Via Giotto n. 60 –cap.81031- per l'importo di € 8.097,25 mandato n.1803 del 01.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 1272 per complessivi mq 462,00;

**4. EREDI CARBONE LUCIA :**

- **MARINIELLO CONCETTA:** nata ad Aversa il 08.12.1947 C.F. MRNCCT47T48A512X residente in Aversa (CE) alla Via Verdi n. 40-cap. 81031- per l'importo di € 1.716,92 mandato n. 1789 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n.1275 per complessivi mq 98,00;

- **MARINIELLO CRESCENZO:** nato a Aversa il 18.07.1939 C.F. MRNCSC39L18A512A residente in Aversa (CE) al Viale Olimpico n. 100-cap. 81031- per l'importo di € 1.716,92 mandato n. 1790 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 1275 per complessivi mq 98,00;

- **MARINIELLO GIOVANNI:** nato a Aversa il 03.05.1941 C.F. MRNGNN41E03A512J residente in Trentola Ducenta ( CE) alla Via Matteotti n. 15 –cap. 81038 - per l'importo di € 1.716,92 mandato n.1791 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n.1275 per complessivi mq 98,00;

- **MARINIELLO MARIA:** nata a Aversa il 03.10.1945 C.F. MRNMRA45R43A512X residente in Trentola Ducenta ( CE) alla Via E. Ferrari n. 14 –cap. 81038 -per l'importo di € 1.716,92 mandato n.1792 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 1275 per complessivi mq 98,00;

**5. EREDI CARBONE LUCIA :**

- **MARINIELLO NICOLA:** nato a Napoli il 06.10.1978 C.F. MRNNCL78R06F839Y residente in Casoria ( NA) alla Via Suor Maria Cristina Brando n. 32-cap.80026;

- **MILANO ADDOLORATA:** nata a Napoli il 01.01.1955 C.F. MLNDLR55A41F839O residente in Casoria ( NA) alla Via Suor Maria Cristina Brando n. 32-cap.80026; per l'importo di € 1.716,92 mandato n.1802 del 01.08.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 1275 per complessivi mq 98,00;

**6. CASA DI CURA MONTEVERGINE S.P.A. :** P.IVA 00110550647, con sede in Mercogliano (AV) alla via M. Malzoni –cap. 83013 per l'importo di € 11.137,35 mandato n.1788 del 29.07.2005 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n. 1285 per complessivi mq 636,00;

**7. DELLO RUSSO GERARDO :** nato a Mercogliano il 23.03.1941 C.F. DLLGRD41C23F141U residente in Mercogliano (AV) alla Via S. Sibilìa n. 20-cap. 83013 - per l'importo di € 861,00 mandato n. 1793 del 01.08.2005, importo rettificato con Determina n.464 del 02.09.2009 in € 280,00 relativamente al terreno riportato al NCT del Comune di Mercogliano foglio 5 particella n.1271 per complessivi mq 16,00;

B) è disposto, altresì, il passaggio a favore del Comune di Mercogliano del diritto di proprietà degli immobili di cui sub (A), sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili;

C) Il Presente Decreto, viene notificato nei modi di legge alle ditte interessate di cui sub (A) ed è opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto sul B.U.R.C., comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio. Dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità. Il Precitato Decreto sarà inoltre inserito nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, registrato, volturato catastalmente, pubblicato all'albo Pretorio di questo Comune, e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Avellino.

F.to IL DIRIGENTE  
*Arch. Giuseppe Pescatore*