

Comune di Frignano (CE) C.F. 81002050615

Delibera di Giunta Comunale n° 6 del 20.01.2015

Oggetto: Approvazione definitiva Piano Particolareggiato esecutivo relativo all'immobile industriale dismesso ubicato in zona "D" tra Via San Lazzaro, Via Lincoln e Via G. Magliulo, datato 31 ottobre 2014, al prot. gen. n.133397, presentato dalla Società Gestioni Immobiliari s.r.l. con sede in Teverola (CE).

Estratto dell'atto

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO:

- Che il Comune di Frignano è dotato di Piano Regolatore Generale;
- Che con delibera di G.C. n° 102 del 17.11.2014 si è provveduto all'adozione Piano Particolareggiato Esecutivo redatto dall'Arch. Angela Zaccariello e Geom. Nicola Sabatino relativo all'immobile industriale dismesso ubicato in zona "D*" tra Via San Lazzaro, Via A. Lincoln e Via G. Magliulo, datato 31 ottobre 2014, al prot. gen. al n. 133397, presentato dalla Società Gestioni Immobiliari s.r.l. con sede in Teverola (CE), alla Via Provinciale Teverola – Casaluca – V Traversa, n° 6, proprietaria dell'immobile ubicato in zona "D", industriale, distinto al C.N.E.U. del Comune di Frignano al foglio n. 7, particella 5211, sub 3, 4, 5, 7, 8, 9 e 10;
- Che la medesima delibera è stata pubblicata sul B.U.R.C. n° 81 del 01.12.2014;
- nei 30 (trenta) giorni successivi alla scadenza della pubblicazione degli atti presso la segreteria, albo pretorio e BURC non sono pervenute osservazioni;

RILEVATO che:

- con nota prot. n° 00302140 del 19.01.2015 acclarato al protocollo generale dell'Ente in pari data al n° 664 la Regione Campania – Settore Genio Civile di Caserta - ha espresso il parere favorevole ai sensi della L.R. n° 9/83;
- che con nota prot. n° 840/14U.O.P.C. 19 del 21.11.2014 l'A.S.L. – ha espresso parere SANITARIO favorevole;

ATTESTATO che il piano particolareggiato in oggetto non necessita, anche ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 03 aprile 2006, n.152 e successive variazioni, di valutazione ambientale strategica;

VISTO lo schema di convenzione urbanistica del suddetto Piano Particolareggiato Esecutivo;

RAVVISATA la competenza in merito all'adozione del presente atto da parte della Giunta Comunale, così come disposto dall'art.5, comma 13 del D.L. n. 70/2011, convertito in legge 12 luglio 2011, n. 106;

VISTI:

- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio del 4 Agosto 2011, n° 5 e s.m.i.;
- la L. R. 22 Dicembre 2004, n. 16;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

CON voti unanimi;

DELIBERA

1. **Di approvare** il progetto definitivo del Piano Particolareggiato Esecutivo redatto dall'Arch. Angela Zaccariello e Geom. Nicola Sabatino relativo all'immobile industriale dismesso ubicato in zona "D*" tra Via San Lazzaro, Via A. Lincoln e Via G. Magliulo, datato 31 ottobre 2014, al prot. gen. al n. 133397, presentato dalla Società Gestioni Immobiliari s.r.l. con sede in Teverola (CE), alla Via Provinciale Teverola – Casaluca – V Traversa, n° 6, proprietaria dell'immobile ubicato in zona "D", industriale, distinto al C.N.E.U. del Comune di Frignano al foglio n. 7, particella 5211, sub 3, 4, 5, 7, 8, 9 e 10.
2. **Di approvare** lo schema di convenzione urbanistica del suddetto Piano Particolareggiato Esecutivo, che allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale.
3. **Di trasmettere** la presente in elenco ai capigruppo consiliari nonché all'albo on line ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco
Avv. Gabriele Piatto