

**RELAZIONE IGIENICO SANITARIA e DICHIARAZIONE di
CONFORMITA' sul RISPETTO delle NORME IGIENICO SANITARIE**

OGGETTO: Mutamento di destinazione d'uso dei locali della Parrocchia di
"San Bartolomeo Apostolo" da "Asilo Parrocchiale" a "Casa di Aggregazione
Culturale Madonna del Caroseno della Città di Greci (AV)";

Parroco: Don Salvatore OLIVIERI (26.04.1969):

Data, li 23 ottobre 2014



RELAZIONE IGIENICO SANITARIA e AUTOCERTIFICAZIONE **sul RISPETTO delle NORME IGIENICO SANITARIE**

OGGETTO: Mutamento di destinazione d'uso dei locali della Parrocchia di "San Bartolomeo Apostolo" da "Asilo Parrocchiale" a "Casa di Aggregazione Culturale Madonna del Caroseno della Città di Greci (AV)";

Parroco: Don Salvatore OLIVIERI (26.04.1969);

Premesse:

La presente relazione è a corredo della richiesta di **Mutamento di destinazione d'uso** dei locali della Parrocchia di "San Bartolomeo Apostolo" da "Asilo Parrocchiale" a "Casa di Aggregazione Culturale Madonna del Caroseno della Città di Greci (AV)";

Il fabbricato è identificato all'Agenzia delle Entrate (*Catasto Fabbricati*) con la particella n° 1226 del foglio di mappa n° 18 del Comune di Greci (AV).

COMPOSIZIONE della parte di fabbricato a Piano Terra

Il Piano Terra di questo fabbricato, ha struttura portante in cemento-armato, con spessore delle pareti da cm 0,50 ed è composto da un unico piano terra prospiciente il Corso Caroseno .

Questa struttura è così composta:

N° tre entrate, con ampio salone, n. tre stanze e servizi igienici per portatori di Handicap, femminile e maschile;

Locale cucina, con entrata autonoma, con annessa dispensa e bagno, collegato all'interno con la Sala ed i restanti locali;

Cappella con entrata autonoma, collegata all'interno con i restanti locali;

VESPAIO

Vista la non risalita di acqua per capillarità, si ritiene che nel locale ci sia un buon vespaio;

QUOTA del PAVIMENTO

La quota di pavimento del Piano Terra, come da preesistenza, riferita al piano stradale è posta a quote diverse e precisamente nel lato Nord-est ad una media di circa cm. 20, mentre nel lato Sud-Ovest ad una quota media di circa cm. 70 dal piano stradale.

ALTEZZA UTILE INTERNA dei VANI

Tutti i vani hanno un'altezza utile interna di ml. 3,10 , misurata tra la pavimentazione e l'intradosso del solaio di copertura al netto dell'intonaco del soffitto e dello spessore della pavimentazione.

COPERTURA

Il tetto è del tipo ad falda ed ha una struttura portante latero-cemento, con la struttura opportunamente collegata al cordolo di coronamento in CA .

Sopra il solaio è posizionato un manto di tegole ;

IMPIANTO IDRICO INTERNO

L'impianto è costituito da tubazione di polivinile di ½ pollice ad alta densità certificata per uso potabile.

L'alimentazione avviene attraverso la pubblica rete comunale;

IMPIANTO DI SCARICO

L'impianto è costituito da tubazione di polivinile PN 6 del diam. di almeno mm. 100, posta in opera su letto di sabbia e coperta con idonea camicia di calcestruzzo.

La rete è convogliata nella rete fognaria esistente comunale.

Sono previsti idonei pozzetti "sifonati" in modo da evitare risalite di cattivi odori all'interno dei locali ;

IMPIANTO ELETTRICO

L'impianto elettrico che impegna una potenza inferiore a 6 chilovattora, è eseguito, compreso l'impianto di messa a terra e l'interruttore salva vita, conformemente alle norme di cui alla legge 46/90 e suoi regolamenti ed integrazioni e modifiche.

INTONACI INTERNI

Gli intonaci interni sono del tipo civili lisci e le pareti ed i soffitti sono pitturati con pittura semilavabile, mentre quelli della cucina e del deposito alimenti con pittura lavabile .

CUCINA

La cucina è predisposta in ambiente molto ampio, luminoso vicino la Sala e la Dispensa, oltre ai limitrofi servizi igienici;

Il Piano Cottura è predisposto in mezzo al locale, con l'attenzione e la differenziazione del percorso dello sporco (*passaggio fino al piano di appoggio, lavabo, lavastoviglie etc.*) con il percorso del pulito (*passaggio dal piano cottura, attraverso la porta al servizio in sala*);
Le pareti sono rivestite con piastrelle di maiolica lisce smaltate per un'altezza di cm. 200 e oltre tale quota l'intonaco è tinteggiato con pitture lavabili.

BAGNI

I bagni sono diversi e tutti predisposti con antibagno:

- a)-Il Bagno per portatori di Handicap è dotato di vaso, lavabo e piatto doccia, completo dei vari accessori;
- b)-I Bagni maschili e femminili sono dotati di vaso, lavabo e piatto doccia, completi dei vari accessori;

Le pareti sono rivestite con piastrelle di maiolica lisce smaltate per un'altezza di cm. 220.

DEPOSITO ALIMENTI

Il Locale è fornito di una stanza, come dispensa solo per Deposito Alimenti, limitrofa alla cucina;

Detto deposito è servito da ventilazione naturale;

Le pareti del Deposito saranno tinteggiate con pitture lavabili.

IMPIANTO ACQUA CALDA

L'acqua calda viene prodotta da scaldini a gas;

LEGGE 13/89 e succ.ve

I locali sono "adattabili" a portatori di Handicap in conformità di quanto previsto dalla legge 13/89 sue modifiche ed integrazioni, anche a livello regionale. Le porte da oltre cm 80 e con apertura esterna, consentiranno il passaggio di una carrozzella per portatori di handicap.

APERTURE ESTERNE

Le aperture esterne, sono Pvc con vetrocamera, ed hanno complessivamente superficie utile superiore ad 1/8 della superficie dei vani illuminati e ventilati.

Gli accessi sono vari (*vedi Grafici*), al lato nord-est l'accesso è diretto, mentre nel lato sud-ovest l'accesso avviene su di una larga scalinata ed attraverso una rampa per portatori di handicap;

NORME IGIENICO SANITARIE GENERALI

- I vani hanno un'altezza utile interna di ml. 3,10;
- Le aperture consentono la luce e la ventilazione diretta degli ambienti, per quelli non direttamente a contatto dell'esterno usufruiranno di idonea ventilazione forzata;

- I materiali impiegati nella costruzione sono conformi alle prescrizioni del Ministero dei Lavori Pubblici e sono idonei all'utilizzo per cui si è prefissati ;
- Ogni stanza da bagno è dotata dei pezzi necessari e gode di luce e ventilazione diretta , ove questa non è possibile c'è la ventilazione forzata;
- Il fabbricato è già allacciato alla rete idrica comunale ed alla rete fognante comunale e le condotte sono idonee a sopportare il carico derivante dall' uso proposto .

AUTOCERTIFICAZIONE

D.P.R. 06/06/2001 n. 380 art. 20 comma 1

Il sottoscritto **arch. Mario MARTINO**, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Avellino dal 17.10.1985 al n° 201:

CERTIFICA

che tutti gli ambienti di cui in oggetto, gestiti dal Parroco Don Salvatore OLIVIERI, e siti nel fabbricato urbano al Corso Caroseno del Comune di Greci (AV), distinto all'Agenzia delle Entrate (*Catasto Fabbricati*) con la particella n° 1226 del foglio di mappa n° 18 , **SONO CONFORMI ALLE NORME IGIENICO SANITARIE VIGENTI**, la verifica in ordine a tale conformità non comporta valutazioni tecnico-discrezionali, ed in particolare il progetto garantisce tutti i requisiti igienico sanitari citati in relazione.

Data, li 23.10.2014

Il Tecnico-Progettista



arch. Mario MARTINO