

A.G.C. 15 - Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Attuazione, Espropriazione - Settore Provinciale Genio Civile Avellino – **Decreto dirigenziale n. 85 del 6 maggio 2010 – Comune di Chiusano San Domenico. Variante allo strumento urbanistico vigente (P.di F.) di area ricadente in ZTO Agricola, localita' "Comone". Committente: D'Onofrio Filomena. Parere reso ai sensi dell'art.15 L.R. 07.01.1983 n°9.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE DI AVELLINO

PREMESSO:

- che il Responsabile dello Sportello Unico per le attività produttive (SUAP) di Parolise gestione associata tra i comuni di Candida, Chiusano di San Domenico, Parolise, Salza Irpina, San Potito Ultra, Sorbo Serpico e Volturara Irpina, con la nota senza numero del 10/09/2009, acquisita al protocollo generale n.13531 dell' 8/01/2010, ha chiesto il parere di competenza di questo Settore, previsto dall'art. 15 della L.R. 7 gennaio 1983, n° 9, sul progetto denominato < Progetto di variante per il cambio di destinazione d'uso del locale seminterrato del costruendo capannone per attività produttive, ai sensi del DPR n°447 del 20/10/1998 come modificato dal DPR n°440/2000 relativo ai fondi distinti nel n.c.t. al foglio n°6 part.lla n°15-540 e 238. Committente: D'Onofrio Filomena > ;
- che, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge n. 241 del 7/8/1990 e ss.mm.ii., il funzionario dott. Geol. IULIANO Antonio Pasquale, è stato individuato quale Responsabile del procedimento in argomento;

VISTO:

- la L. 2.2.1974, n. 64;
- la L.R. 7.1.1983, n. 9 e ss.mm.ii.;
- la L. 7.8.1990, n. 241;
- la L.R. 4.7.1991, n. 11;
- il D.Lgs. 3.2.1993, n. 29;
- la D.G.R. 3.6.2000, n. 3466;
- il D.P.R. 6.6.2001, n. 380;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30.3.2001, n. 165;
- la L.R. 12.9.2002, n. 7;
- la D.G.R. 7.11.2002, n. 5447;
- la D.G.R. 24.1.2003, n. 248;
- l'O.P.C.M. 20.3.2003, n. 3274;
- la D.G.R. 10.6.2004, n. 816;
- la L.R. 22.12.2004, n. 16;
- la D.G.R. 21.4.2005, n. 635;
- l'O.P.C.M. 28.4.2006, n° 3519;
- la D.G.R. 28.10.2006, n. 1701;
- la D.G.R. 11.5.2007, n. 834;
- il D.M. Infrastrutture 14.1.2008;
- la L.R. n. 13 del 13.10.2008;
- la L.R. n.2 del 21.01.2010.

PRESO ATTO:

- della relazione rep. n° RI 00361 del 5/05/2010 sottoscritta dal Responsabile del Procedimento, i cui contenuti qui si intendono integralmente richiamati;

CONSIDERATO:

- che gli elaborati costituenti il progetto esaminato risultano conformi alla normativa vigente;
- che il territorio interessato risulta adeguatamente caratterizzato in base ad indagini di tipo geognostico, geofisico e geotecnico, i cui esiti sono debitamente certificati;
- che le previsioni urbanistiche contenute nel progetto esaminato risultano coerenti con gli esiti dello studio geologico e compatibili con le condizioni geomorfologiche e con gli scenari di pericolosità in esso descritti;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, e del parere di regolarità reso dal Dirigente del Servizio competente, per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate, esprime

PARERE FAVOREVOLE

ai sensi e per le finalità di cui all'art. 15 della L.R. 7 gennaio 1983, n. 9, nonché dell'art. 89 del D.P.R. 380/01, in merito alla compatibilità tra le previsioni urbanistiche contenute nel progetto denominato <Progetto di variante per il cambio di destinazione d'uso del locale seminterrato del costruendo capannone per attività produttive, ai sensi del DPR n°447 del 20/10/1998 come modificato dal DPR n°440/2000 relativo ai fondi distinti nel n.c.t. al foglio n°6 part.IIe n°15-540 e 238. Committente: D'Onofrio Filomena> e le condizioni geomorfologiche del territorio comunale di Chiusano San Domenico, con le seguenti prescrizioni:

- vanno rispettate le indicazioni dello studio geologico, le cui risultanze hanno verificato la stabilità dell'area interessata dal progetto, nonché definito anche la caratterizzazione dei litotipi sia fisico-meccanica che in prospettiva sismica;
- precedentemente alla realizzazione di ogni singolo edificio e/o corpo di fabbrica si applicheranno i criteri normativi di modellazione geologica, nel rispetto delle disposizioni contenute nella normativa sismica vigente e nel D.M. Infrastrutture e Trasporti del 14/01/2008;
- resta fermo l'obbligo della richiesta dell'autorizzazione sismica sui progetti strutturali dei singoli interventi, da effettuarsi prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'art.2 della L.R.9/83, come modificato dalla L.R.19/2009, laddove per i cambi di destinazione d'uso, con variazione significativa dei carichi verticali e/o della classe d'uso della costruzione è necessario sottoporre la costruzione esistente a valutazione della sicurezza ai sensi del cap.8.3 delle NTC 2008 approvate con DM 14.1.2008.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale amministrativo al Tribunale Amministrativo Regionale competente, nel termine 60 giorni dalla notifica o pubblicazione o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica o pubblicazione.

Il presente provvedimento, perfezionato come per legge, sarà inoltrato:

a) in via telematica, a norma di procedura

- alla Segreteria di Giunta;
- al Settore Stampa, Documentazione e BURC;
- al Settore Gestione delle Entrate e della Spesa;

b) in forma cartacea, in copia conforme all'originale:

- al Comune di Chiusano San Domenico;
- al Comune di Parolise (SUAP associato).

IL DIRIGENTE
dott. geol. Giuseppe TRAVÌA