



Decreto Dirigenziale n. 52 del 28/01/2015

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 06 - Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e
Forestali

Oggetto dell'Atto:

PSR CAMPANIA 2007/2013. Misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei Villaggi rurali". Approvazione variante proposta dalla ditta Monaco Maria Grazia come identificata dal CUAA MNCMGR93M68E791V, per l'iniziativa denominata "Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da destinare a casa per vacanze".

IL DIRIGENTE U.O.D

PREMESSO:

- che con il Regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio del 20 settembre 2005, concernente il sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), sono stati stabiliti i contenuti e le modalità di formulazione dei programmi di intervento da attuare in materia di sviluppo rurale nel periodo 2007-2013, Regolamento la cui applicazione è stata successivamente disciplinata con il Regolamento (CE) n. 1974/2006 della Commissione del 15 dicembre 2006;
- che la Commissione UE con decisione C(2007) 5712 del 20 novembre 2007 ha approvato il Programma di sviluppo Rurale della Regione per il periodo 2007-2013 (PSR Campania 2007 – 2013);
- che con deliberazione n 1 dell'11 gennaio 2008 la Giunta ha preso atto della decisione di approvazione del PSR Campania 2007-2013;
- che con DRD n. 42 del 29 ottobre 2008 - sono state definite le modalità organizzative per l'attuazione del Programma di Sviluppo Rurale Campania 2007-2013;
- che con D.R.D. n. 12 del 12/04/2011 è stato approvato il documento denominato "Manuale delle procedure del Programma di Sviluppo Rurale Campania 2007-2013- Gestione delle domande di aiuto";
- che con Decreto Regionale Dirigenziale n. 3 del 18 gennaio 2011 sono state approvate le disposizioni generali ed i bandi di attuazione del Programma di Sviluppo Rurale per la Regione Campania 2007-2013 per le misure cofinanziate dal FEASR, approvati con DRD n. 22 del 2 aprile 2012 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare il bando della misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali";
- che la ditta **Monaco Maria Grazia** - identificato con CUAA MNMGR93M68E791V, ha presentato istanza di finanziamento a valersi sulla Misura 322 – **"Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali"** – Bimestre **maggio – luglio 2013**, per la realizzazione del progetto di una casa vacanza denominato: **"Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da destinare a casa per vacanze nel Comune di Pontelatone in piazza Cavour"** – ID domanda n. **656514274** ;
- che sulla base dell'istruttoria svolta, l'istanza è risultata "ammissibile al finanziamento", e con Decisione Individuale di Concessione dell'Aiuto del Settore S.T.A.P.A. Ce.P.I.C.A. di Caserta, n. **068670 del 30/01/2014**, è stato concesso alla ditta Monaco Maria Grazia un beneficio totale di **€116.280,53** a valere sulla misura 322 relativo ad un costo totale dell'investimento di **€ 178.893,12** per la realizzazione del progetto di investimento in parola, secondo il quadro economico di seguito riportato:

voce di finanziamento	importo	percentuale	Contributo pubblico
Importo cofinanziato	€ 178.893,12	65	€ 116.280,53
Importo cofinanziato per particolari tipologie di investimento	€ 0,00	0	€ 0,00
Importo eccedente la spesa massima ammissibile a carico del beneficiario	€ 0,00	0	€ 0,00
Importo eccedente 30000 € (rifacimento facciate)	€ 0,00	0	€ 0,00
Totale approvato	€ 178.893,12	Totale contributo	€ 116.280,53

VISTA l'istanza di variante in corso d' opera presentata dalla ditta Monaco Maria Grazia, acquisita al prot. n. 0009732 del 09/01/2015;

VISTA la nota prot. n. 0013648 del 12/01/2015 (notificata in pari data) con la quale è stato assegnato al Tecnico funzionario Ing. Manlio FORTUNATO, l'incarico per l'istruttoria della richiesta di variante di cui all'oggetto, dal Responsabile U.D.A. della U.O.D. di Caserta;

VISTA la comunicazione prot. n. 0017034 del 13/01/2015 con la quale è stato comunicato al Comune di Pontelatone (CE) il sopralluogo per la verifica della fattibilità del progetto di variante per il giorno 16/01/2015;

VISTO il verbale di sopralluogo del giorno 16/01/2015 acquisito al prot. n. 0031592 del 19/01/2015;

VISTA la documentazione tecnica allegata alla richiesta di autorizzazione di variante prot. n. 0009732 del 09/01/2015 consistente in:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo Metrico Estimativo ante e post variante;
- Pianta piano terra e primo piano – progetto approvato – progetto di variante;
- Prospetti - sezioni – progetto approvato – progetto di variante;
- Strutture solai;
- Strutture di copertura;
- Particolari costruttivi;
- Computo metrico estimativo rimodulato – quadro economico riepilogativo rimodulato;
- Quadro comparativo tra il computo approvato e quello in variante;

VISTA la documentazione richiesta ad integrazione in sede di sopralluogo del 16/01/2015 e trasmessa con nota prot. n. 0031733 del 19/01/2015 consistente in:

- Copia conforme della SCIA di variante presentata al Comune di Pontelatone n. 4844 del 26 novembre 2014;
- Copia conforme allegata alla SCIA della Relazione tecnica illustrativa;
- Copia conforme allegata alla SCIA della Pianta piano terra e primo piano – progetto approvato – progetto di variante;
- Copia conforme allegata alla SCIA dei Prospetti - sezioni – progetto approvato – progetto di variante;
- Copia conforme allegata alla SCIA delle Strutture di copertura;
- Copia conforme allegata alla SCIA dei Particolari costruttivi.

Vista la relazione tecnica di variante, a firma dell' Arch. Antonio Luongo, nella quale vengono indicate le motivazioni per cui si è resa necessaria la proposta di variante ai lavori autorizzati, che possono sintetizzarsi come segue:

- sostituzione dell' intervento di iniezioni di cemento nella muratura con quello di sarcitura delle lesioni apparse a seguito dello spicconamento dell'intonaco e consolidamento delle spallette delle aperture con mattoni pieni e malta cementizia;
- variazioni della struttura e del manto della copertura;
- variazione delle tramezzature interne;
- rettifica di alcune dimensioni inesatte indicate nei grafici di progetto;
- lievi variazioni della posizione di alcune aperture con cerchiaggio delle stesse.

VISTO

- il verbale di istruttoria del progetto di variante in corso d' opera in oggetto, acquisito al prot. n. 0050063 del 26/01/2015;

CONSIDERATO

- che la variante in oggetto non modifica l'ammissibilità dell'intervento, né l'entità dei punteggi attribuiti in fase di istruttoria;
- che l'importo dell'investimento, così come il contributo ammesso, non viene, di fatto, modificato, come si evince dal quadro economico di confronto di seguito riportato;

	approvato	Di variante
Importo lavori	162.752,39	162.751,54
Spese generali 12%	19.530,29	19.530,18
Spese generali senza IVA	16.140,73	16.140,65
IVA su spese generali	3.389,55	3.389,54
IVA sui lavori 10%	16.275,24	16.275,15
COSTO TOTALE APPROVATO	198.557,92	198.556,88
COSTO TOTALE ESCLUSO IVA	178.893,12	178.892,19
IMPORTO COFINANZIATO	178.893,12	178.892,19
CONTRIBUTO (65% COSTO AMMESSO)	116.280,53	116.279,92

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa, ed alla stregua dell'istruttoria condotta dall'Unità Domande di Aiuto dello scrivente Soggetto Attuatore

- di approvare il quadro economico del progetto di variante di seguito riportato:

	approvato	Di variante
Importo lavori	162.752,39	162.751,54
Spese generali 12%	19.530,29	19.530,18
Spese generali senza IVA	16.140,73	16.140,65
IVA su spese generali	3.389,55	3.389,54
IVA sui lavori 10%	16.275,24	16.275,15
COSTO TOTALE APPROVATO	198.557,92	198.556,88
COSTO TOTALE ESCLUSO IVA	178.893,12	178.892,19
IMPORTO COFINANZIATO	178.893,12	178.892,19
CONTRIBUTO (65% COSTO AMMESSO)	116.280,53	116.279,92

- di approvare la variante proposta dalla ditta **Monaco Maria Grazia** - identificata con **CUAA: MNMGR93M68E791V** per un contributo in conto capitale di € 116.279,92, pari al 65 % della spesa ammessa di € 178.892,19 (**escluso IVA**);

di trasmettere il presente provvedimento alla ditta beneficiaria e, per quanto di competenza a:

- all'Autorità di Gestione del PSR Campania 2007/2013
- Referente regionale della Misura 322
- BURC per la relativa pubblicazione;
- RUFA.

Dott. Giampaolo PARENTE



Giunta Regionale della Campania

OBBLIGO DI PUBBLICITA', TRASPARENZA E DIFFUSIONE DI INFORMAZIONI DA PARTE DELLE PP. AA.
(ex artt. 26 e 27 Decreto Legislativo 33 del 14/03/2013)

DIPARTIMENTO

Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

CAPO DIPARTIMENTO

Prof. Romano

DIRETTORE GENERALE

Dr. Diasco Filippo

DIRIGENTE UOD

Dr. Parente Giampaolo

RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

Dipart.	52	Dir. Gen.	6
---------	----	-----------	---

OGGETTO

PSR CAMPANIA 2007/2013. Misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei Villaggi rurali". Approvazione variante proposta dalla ditta Monaco Maria Grazia come identificata dal CUA MNCMGR93M68E791V, per l'iniziativa denominata "Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da destinare a casa per vacanze".



Giunta Regionale della Campania

Impresa/Ente Pubblico/Altro Beneficiario	C.F./ P.Iva	Importo	Norma(*)	Modalità(**)	RUP	LINK
Monaco maria grazia		116.280,5300	-	-	-	-

(*) Norma o Titolo a base dell'attribuzione(bando pubblico, gara, Legge, etc.)

(**) Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario (gara europea, gara ristretta, affidamento diretto, etc.)