

DECRETO DEL PRESIDENTE - n. 103 del 17 maggio 2010

**PREVENZIONE, ASSISTENZA SANITARIA, IGIENE SANITARIA - DIFFERIMENTO TERMINI ASSEGNATI AL COMMISSARIO AD ACTA PER L'ADOZIONE DEGLI ATTI NECESSARI AL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DELLA ZONA ORIENTALE DI NAPOLI (OSPEDALE DEL MARE).**

**IL PRESIDENTE**

VISTO l'accordo di programma sottoscritto in data 24 giugno 2003 ai sensi e per gli effetti dell'articolo 34 del decreto legislativo n. 267/2000 tra la Regione Campania, il Comune di Napoli e l'Azienda Sanitaria Locale Napoli 1, ora denominata Azienda Sanitaria Locale Napoli 1 Centro, per la realizzazione del "Nuovo Ospedale della Zona Orientale di Napoli, nonché di altri interventi di valorizzazione del territorio;

VISTO in particolare, l'articolo 3 del suddetto accordo di programma con cui l'A.S.L. Napoli 1, in quanto amministrazione aggiudicatrice, si è impegnata a predisporre ogni atto necessario, comprese le procedure espropriative, per rendere concreta l'esecuzione della citata opera;

VISTO l'articolo 6 dell'accordo medesimo che istituisce il Comitato di Coordinamento per la Vigilanza sull'esecuzione dell'Accordo, presieduto dal Presidente della Giunta Regionale della Campania p.t. o da un suo delegato e composto dal Sindaco di Napoli p.t. o suo delegato, dall'Assessore regionale alla Sanità p.t. o suo delegato e dal Direttore Generale dell'A.S.L. Napoli 1 p.t. o suo delegato;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e, in particolare l'art. 34, comma 7, il quale dispone che *"la vigilanza sull'esecuzione dell'accordo di programma e gli eventuali interventi sostitutivi sono svolti da un collegio presieduto dal presidente della Regione o dal presidente dal sindaco e composto da rappresentanti degli enti locali interessati, nonché dal commissario del Governo nella Regione o dal prefetto nella provincia interessata se all'accordo partecipano amministrazioni statali o enti pubblici nazionali"*.

RICHIAMATO il provvedimento del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 133 del 14/5/2009 con il quale, all'esito delle determinazioni adottate, in varie sedute, dal Comitato di Coordinamento per la Vigilanza sull'esecuzione dell'Accordo e previa diffida:

- è stato nominato il Commissario ad acta, nella persona dell'Ing. Ciro Verdoliva, con l'incarico di adottare, in sostituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Napoli 1 Centro, tutti gli atti necessari al completamento dei lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale della zona orientale di Napoli ("Ospedale del Mare"), in relazione agli impegni assunti dall'Azienda medesima con la sottoscrizione dell'Accordo di programma citato in premessa;
- il predetto incarico è stato conferito per il tempo necessario all'assolvimento dei compiti attribuiti e comunque per non oltre sei mesi dalla data del decreto presidenziale e, quindi, in scadenza il 14/11/2009.

TENUTO CONTO che:

- che il D.P.G.R.C. n°133/2009 in data 18.05.2009 è stato notificato al Commissario Straordinario dell'ASL Napoli 1 centro ed in tale data ne è stato preso atto;
- con decreto n. 299 del 13/11/2009 veniva disposta la proroga per ulteriori sei mesi dei termini assegnati al Commissario ad acta per i motivi in esso illustrati, con scadenza del mandato al 13/5/2010;

RILEVATO inoltre

- che il concessionario dell'opera Ospedale del Mare, PFP s.p.a., con atto notificato il 20.3.2009 introduceva procedimento arbitrale sulla base di assunti inadempimenti dell'Amministrazione concedente, nonché, con nota prot. 113-09/PC/tp/PFP in data 16.4.2009 dichiarava la risoluzione del contratto in essere, e che entrambe le suddette i-

niziativa risultano tuttora allo stato sospese in considerazione dell'instaurazione del Tavolo di Confronto tra Commissario ad acta e Concessionario;

CONSIDERATO altresì:

- che in data 11/5/2010 il Commissario ad acta ha relazionato con nota prot. n° 116/CAOdM in ordine alla propria attività a tutto il 10.5.2010 ed in aggiornamento a quanto già precedentemente relazionato;
- che nella richiamata relazione con allegati è stato evidenziato tra l'altro quanto si sintetizza di seguito:
  - o che in data 22/7/2009 è stato istituito un Tavolo di confronto tra Commissario e Concessionario, al fine di esperire ogni tentativo teso ad attivare un percorso tecnico amministrativo che conduca alla realizzazione dell'opera, ferme ed impregiudicate ogni forma di eventuali responsabilità ove sussistenti;
  - o che con Decreto dell'Assessore alla Sanità (Decreto n°262 del 12.10.2009) è stato istituito un gruppo di lavoro con il compito di elaborare una proposta di organizzazione delle attività di assistenza ospedaliera e ambulatoriale del realizzando nuovo ospedale con particolari riferimenti all'individuazione delle discipline e delle unità operative da attivare, tenendo anche conto delle attività di assistenza ospedaliera ed ambulatoriale dei presidi Loreto Mare, Ascalesi e Annunziata che confluiranno nella suddetta struttura;
  - o che il gruppo di lavoro (tavolo tecnico) ha provveduto a definire la proposta di configurazione del nuovo presidio, sul quale avrebbero dovuto esser espressi i pareri dei soggetti per legge competenti;
  - o che tale proposta è stata trasmessa dall'Assessore alla Sanità al Commissario ad Acta con nota prot. n°4835/SP del 06.11.2009 nelle more delle determinazioni conseguenti da parte dei competenti Organi della Regione;
  - o che nella seduta del 09.11.2009 il Commissario ha presentato alla P.F.P. S.p.A. la proposta di configurazione di cui al tavolo tecnico di cui al Decreto n°262 del 12.10.2009;
  - o che nella seduta del 25.11.2009 la P.F.P. S.p.A. ha consegnato il "*documento conclusivo dei lavori di adeguamento architettonico*";
  - o che, a seguito di formale richiesta inoltrata dal Commissario e dal R.U.P., l'A.R.San. ha comunicato - con nota prot. n°2009/4612 del 14.12.2009 (assunta a prot. n°242/CAodm del 14.12.2009) - al Commissario che "*il Nucleo di Valutazione dell'Edilizia Sanitaria e Socio Assistenziale ha effettuato, ai sensi dell'art. 11, comma VI, della L.R. 18/11/1996 n°25, sul progetto dell'intervento in oggetto una valutazione tecnica prodromica relativamente alla conformità dello stesso ai requisiti minimi strutturali/funzionali e di quanto convenuto nel tavolo tecnico di cui al decreto assessorile n°262/2009*";
  - o che a seguito di tale valutazione tecnica il Nucleo ha espresso "*parere favorevole con le prescrizioni di cui agli allegati*";
  - o che con Delibera G.R.C. n°54 del 28.01.2010 si è preso atto dei risultati del Tavolo Tecnico di cui al Decreto Assessorile n°262/09 e del parere favorevole con prescrizioni del Nucleo Valutazione A.R.San. già sopra richiamati;
  - o che nella seduta del 08.02.2010:
    - il Commissario ha comunicato ai rappresentanti di P.F.P. S.p.A. la Delibera della Giunta Regionale della Campania n°54 del 28.01.2010 con cui "*l'Amministrazione regionale ha recepito, condividendola, la proposta del gruppo di lavoro relativo alla configurazione organizzativa dell'Ospedale del Mare di cui al Verbale del Tavolo di Confronto del 9.11.2009 nonché ha preso atto del parere favorevole con prescrizioni del Nucleo di Valutazione dell'Edilizia Sanitaria e Socio assistenziale di cui al Verbale del Tavolo di Confronto del 14.10.2009*";
    - veniva fissata per il 24.2.2010 la scadenza entro cui PFP dovrà consegnare al Commissario gli elaborati del progetto definitivo collazionati secondo i pareri che esso dovrà richiedere a:

- A.R.San;
- Dipartimento ASL Napoli 1 Centro;
- Comando Provinciale VVF di Napoli;
- Dipartimento Ambiente del Comune di Napoli”;
- che con nota prot. n°026-10/AR/tp/PFP del 24.02.2010 – assunta a prot. n°046/CAodm del 24.02.2010 la P.F.P. S.p.A. ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo da inoltrare agli enti già sopra elencati;
- che con nota prot. n. 049/CAOdM del 2.3.2010 il Commissario ha trasmesso gli elaborati progettuali agli enti sopra indicati affinché esprimessero il “*parere di competenza in aggiornamento a quanto già espresso*”;
- che il Comando Provincia VVF di Napoli ha rilasciato parere favorevole con nota prot. n. 6471/10 del 13.4.2010;
- che con nota prot. n° 055-10/AR/tp/PFP del 19.4.2010 assunta a prot. n° 101/CAOdM del 19.4.2010 la PFP s.p.a. ha completato la trasmissione degli elaborati del progetto definitivo;
- che il Commissario con nota prot. n° 107/CAOdM del 21.4.2010 ha provveduto a chiedere all’Ente Nazionale per l’Aviazione Civile il parere di competenza vista la presenza dell’eliporto a servizio della struttura ospedaliera;
- che dalla richiamata relazione si prende atto che nella seduta del Tavolo di confronto tenutasi in data 10.5.2010 è stato tra l’altro evidenziato che il Commissario e PFP pertanto hanno progressivamente operato per:
  - (i) individuare con esattezza il progetto esecutivo dell’Ospedale del Mare elaborato da PFP nell’ambito del rapporto di concessione e approvato dall’Amministrazione;
  - (ii) individuare le modifiche da apportare al progetto esecutivo medesimo a seguito della modificata qualificazione del presidio ospedaliero nell’ambito della programmazione sanitaria regionale e della normativa sopravvenuta;
  - (iii) elaborare la variante dell’edificio Ospedale (nelle fasi di progettazione preliminare e definitiva) per tenere conto di quanto sub (ii), anche alla luce del parere preliminare espresso dall’ArSan;
  - (iv) sottoporre alla approvazione dell’ArSan, dei VVFF etc. il progetto definitivo della variante;
- che nel cronoprogramma allegato al detto verbale sono indicate le attività ancora a farsi, così sintetizzate: acquisizione pareri su progettazione definitiva, definizione del contratto e progetto finanziario, progettazione esecutiva, richiesta di pareri, ripresa delle opere per il completamento dei lavori previsto entro il secondo semestre 2012;
- che la realizzazione dell’Ospedale del Mare è pienamente confermata nella nuova ipotesi di piano ospedaliero e che tale struttura resta strategica per la completa attuazione del Piano stesso;

RILEVATO E RIBADITO infine che:

- il Nuovo ospedale della zona orientale di Napoli costituisce un’opera di importanza strategica nell’ambito del processo di ristrutturazione e riqualificazione della rete ospedaliera regionale, dalla cui realizzazione dipende l’attuazione di quanto previsto, da ultimo dalla legge regionale n. 16/2008 in ordine alla chiusura di alcuni plessi ospedalieri della Città di Napoli che confluiranno nella realizzanda struttura;

RICHIAMATI la relazione del Commissario ad acta di cui alla nota prot. n° 116/CAOdM dell’11.5.2010 in ordine alla propria attività a tutto il 10.5.2010 ed in aggiornamento a quanto già precedentemente relazionato, e relativi allegati;

RITENUTO, pertanto, di dover disporre il differimento dei termini assegnati al Commissario ad acta per l’adozione degli atti necessari al completamento dei suddetti lavori, ivi comprese le attività connesse alle procedure espropriative;

PRESO ATTO che, in considerazione del cronoprogramma allegato al verbale del Tavolo di Confronto del 10/5/2010, che prevede per il 15.10.2010 la ripresa dei lavori a seguito dell'approvazione del nuovo progetto esecutivo, le parti, sentiti i rispettivi legali, hanno dichiarato la loro disponibilità a chiedere un rinvio sino al 30.11.2010 dei termini processuali dell'arbitrato introdotto da PFP s.p.a. con atto notificato il 20.3.2009;

VISTO l'art. 49 dello Statuto della Regione Campania, e tenuto conto dell'urgenza e della perdurante persistenza della necessità di portare a termine le menzionate procedure, assicurando la trasparenza e la imparzialità dell'attività amministrativa;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal dirigente del Settore;

### **DECRETA**

- 1) il differimento alla data del 31.10.2010 del termine per l'assolvimento dell'incarico di Commissario ad acta conferito all'ing. *Ciro Verdoliva* per l'adozione, in sostituzione dell'Azienda Sanitaria Locale Napoli 1 Centro, di tutti gli atti necessari al completamento dei lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale della zona orientale di Napoli ("Ospedale del Mare"), ivi comprese le attività connesse alle procedure espropriative;
- 2) il presente decreto è trasmesso all'interessato, all'A.G.C. Gabinetto del Presidente per gli adempimenti di competenza, alle AA.GG.CC. 19 e 20, all'A.S.L. Napoli 1 centro ed al BURC per la pubblicazione.

*Caldoro*