

Ente Richiedente: COMUNITA' MONTANA "ALBURNI" POSTIGLIONE (SA) C.F. 82003030655

Oggetto: Decreto di approvazione Variante al Programma di Fabbricazione del Comune di Corleto Monforte (SA)

IL DIRETTORE TECNICO URBANISTICO

- **Visto** l'art. 19 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001;
- **Visto** l'art. 45 della L. R. n. 16 del 22/12/2004;
- **Vista** la normativa urbanistica vigente;
- **Visto** il Decreto Legislativo 30/03/01 n. 165, art. 4

PREMESSO

che con nota del 04/10/2003 prot. n. 4238, acquisita agli atti di questo Ente in data 09/10/2003 n. 7077, il Comune di Corleto Monforte ha trasmesso, per l'approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, la Variante al Programma di Fabbricazione per i lavori di Riqualificazione Ambientale Via Eduardo De Filippo, la quale variante risulta approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 09/09/2003;

che a seguito di richiesta di integrazione del 29/12/2003 prot. 9383 della Comunità Montana, il Comune di Corleto Monforte (SA) con nota del 04/02/2006 prot. n. 540, acquisita agli atti di questo Ente in data 07/02/2006 prot. n. 1391, ha trasmesso la documentazione richiesta;

che con nota di questo Ente del 13/02/2006 prot. n. 2481 sono stati inviati al Comitato Tecnico Regionale – Sezione Provinciale di Salerno – per il relativo parere, gli elaborati costituente la Variante al P.R.G. con la documentazione amministrativa allegata;

che il C.T.R. –Sezione Provinciale di Salerno con Voto n. 1957 del 16/03/2006, acquisito agli atti di questo Ente in data 05/04/2006, ha richiesto integrazione per il rilascio del parere ai sensi della L.R. n.9/83;

che con nota di questo Ente del 14/04/2006 prot. n. 4446, detto parere è stato trasmesso al Comune di Corleto Monforte (SA);

che il Comune di Corleto Monforte con nota del 27/04/2007 prot. n. 1544, acquisita agli atti di questo Ente in data 07/05/2007 prot. n. 2692, ha trasmesso la Relazione Morfologica, Geologico-Tecnica ed Idrogeologica, richiesta dal C.T.R. di Salerno;

che con nota del 17/05/2007 prot. n. 2951, sempre di questo Ente, detta relazione è stata trasmessa al C.T.R. Sezione di Salerno;

che il C.T.R. di Salerno, con voto n. GC/529 del 24/07/2007, ha espresso parere favorevole per l'approvazione della Variante in parola, ai sensi della L.R. n. 9/83;

che l'A.S.L. SA/3 di Vallo della Lucania, con nota del 14/03/2005 prot. n. 289, ha espresso parere favorevole, con le prescrizioni riportate nella nota medesima;

che l'Autorità di Bacino interregionale Sele, con nota del 06/06/2005 prot. n. 195, ha fornito il proprio Nulla-Osta in merito, con le prescrizioni riportate nello stesso;

che l'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano, con nota del 06/09/2005 prot. n. 11308, ha comunicato il proprio parere favorevole, con le prescrizioni riportate nello stesso;

che la Soprintendenza ai B.A.P.P.S.A.E. di Salerno e Avellino, con nota del 29/07/2005 prot. n. 20163, ha comunicato il proprio parere favorevole, con le prescrizioni e condizioni indicate nella stessa nota;

che anche questo Ente in data 06/05/2005, ha espresso il proprio parere favorevole, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 11/96, con le prescrizioni indicate nello stesso;

che la Comunità Montana con delibera di G.E n. 80 del 17/09/2007 e con successivo decreto del D.T.U., ha approvato la variante di cui trattasi con le prescrizioni riportate nei vari pareri espressi dagli organi competenti, sopra richiamati, erroneamente denominandola Variante al P.R.G. e non Variante al Programma di Fabbricazione;

che la Regione Campania con decreto dirigenza n. 187 dell'11.12.2007, ha dichiarato che la variante in argomento è Ammessa al Visto di Conformità, a condizione che siano rettificati

entrambi i provvedimenti emessi dalla Comunità Montana sostituendo Variante al P.R.G. con

Varianti al Programma di Fabbricazione e che sia effettuata la valutazione di incidenza di cui all'art.5, comma D.P.R. 08.09.1997 n.357;

che il Comune di Corleto Monforte con nota del 19/02/2010 prot. n. 654, acquisita agli atti di questo Ente in data 24.02.2010, ha trasmesso i Decreti Regionali seguenti:

Decreto Dirigenziale n. 747 del 17/09/2009 - **Parere di esclusione** dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, con le prescrizioni e condizioni indicate nello stesso;

Decreto Dirigenziale n. 81 del 26/01/2010 - **Parere favorevole** di Valutazione di incidenza con prescrizioni di redigere un cronoprogramma dei lavori a farsi rispettoso delle esigenze di conservazione della ZPS sottesa, oltre le condizioni indicate nello stesso;

che il Comune di Corleto Monforte contestualmente a quanto sopra, con la stessa nota, ha trasmesso un Cronoprogramma con verifica impatto ZPS a firma del Responsabile UTC, prescritto dal Decreto Dirigenziale n. 81 del 26/01/2010 relativo al parere V.I.A.;

Vista la delibera n. 29 del 08/04/2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Esecutiva ha preso atto del citato decreto dirigenziale ed ha approvato la variante al Programma di Fabbricazione del Comune di Corleto Monforte, con le prescrizioni riportate nei vari pareri espressi dagli organi competenti, sopra richiamati, esprimendo parere favorevole per l'emissione del decreto definitivo di approvazione;

Ritenuto, pertanto, di poter emettere apposito provvedimento "Conformativo" ai rilievi regionali formulati con decreto dirigenziale n. 187 dell'11.12.2007;

Ritenuto, altresì, che il procedimento seguito per l'approvazione della Variante di che trattasi è regolare;

DECRETA

Art. 1 – di prende atto del decreto dirigenziale n. 187 dell'11.12.2007 della Regione Campania, con il quale la variante al Programma di Fabbricazione del Comune di Corleto Monforte è stata dichiarata "Ammessa al Visto di Conformità Condizionato";

Art. 2 – di approvare, la Variante al Programma di Fabbricazione del Comune di Corleto Monforte, adottato con delibere di C.C. n. 21 del 09/09/2003, con le prescrizioni riportate nel citato decreto dirigenziale n. 187 dell'11.12.2007, nel decreto dirigenziale n. 747 del 17.09.2009 (VAS), nel decreto dirigenziale n. 81 del 26.01.2010 (VIA), nel Voto del Comitato Tecnico Regionale – Sezione di Salerno, nel Parere dell'A.S.L. SA/3 di Vallo della Lucania, nel Nulla-Osta dell'Autorità di Bacino Interregionale Sele, nell'Autorizzazione dell'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano, nel parere della Soprintendenza ai B.A.P.P.S.A.E di Salerno e Avellino e nell'autorizzazione della Comunità Montana "Alburni", che si allegano al presente, per formarne parte integrante e sostanziale, **con l'obbligo dell'Amministrazione Comunale di Corleto Monforte di osservarle scrupolosamente nella fase esecutiva del progetto**;

Art. 3 – di dare atto che la variante in argomento è costituita da n 19 elaborati con oggetto "Variante al Programma di Fabbricazione del Comune di Corleto Monforte (SA)";

Art. 4 – di procedere alla pubblicazione del presente decreto sul BURC;

Art. 5 – di trasmettere il presente provvedimento al Settore Urbanistica della Regione Campania, per la presa d'atto dell'introduzione degli adeguamenti richiesti, dopo la pubblicazione sul BURC;

Art. 6 – di notificare il medesimo al Comune di Corleto Monforte, successivamente agli adempimenti di cui al punto precedente.

Postiglione, 27/04/2010

IL DIRETTORE TECNICO URBANISTICO
dott. Serafino Pugliese