



Decreto Dirigenziale n. 33 del 25/02/2015

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 92 - Direzione di Staff n.2

Oggetto dell'Atto:

P.O. CAMPANIA FESR 2007/2013 - ASSE 3 ENERGIA - OBIETTIVO OPERATIVO 3.3 "CONTENIMENTO ED EFFICIENZA DELLA DOMANDA" - PROCEDURA NEGOZIALE TRA REGIONE CAMPANIA E I.A.C.P DI SALERNO PER "LA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO ABITATIVO DEGLI II.AA.CC.PP". ESITI DI VERIFICA DI COERENZA. DICHIARAZIONE DI AMMISSIBILITA' DEL PROGRAMMA D'INTERVENTI DELL'I.A.C.P DI SALERNO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a) Che il P.O. Campania FESR 2007/2013 prevede, nell'Ambito dell'Asse 3-Energia, l'Obiettivo specifico 3.a "Risparmio Energetico e Fonti Rinnovabili" per incentivare la riduzione del deficit energetico migliorando l'efficienza energetica e contenere la domanda attraverso l'ottimizzazione degli usi finali;
- b) Che la DGR n. 148 del 27 maggio 2013, ha stabilito di selezionare, prevalentemente attraverso procedura negoziale, progetti che abbiano immediata attuazione, anche in riferimento alla DGR 891/2010, con crono programmi coerenti con i termini di ammissibilità della spesa e con gli orientamenti di chiusura di cui alla Decisione C (2013) n. 1573 del 20/03/2013;
- c) Che con la suddetta DGR n. 148/2013, la Giunta Regionale ha operato una scelta strategica volta all'accelerazione della spesa dei Fondi Strutturali attraverso interventi finanziati dal P.O. Campania FESR 2007-2013 ed ha individuato, tra gli altri, quali ambiti prioritari di intervento l'"Efficientamento Energetico a favore degli EE.LL" e lo "Sviluppo urbano per interventi di riqualificazione";
- d) Che gli orientamenti strategici comunitari 2007-2013 e le linee programmatiche del prossimo periodo di programmazione dedicano particolare attenzione alle esigenze specifiche di alcuni territori, come le zone urbane, incoraggiando un "approccio integrato" della politica di coesione volto non solo a favorire la crescita e l'occupazione, ma anche a perseguire obiettivi sociali e ambientali e che assumono particolare rilevanza in tale contesto i temi legati al miglioramento dell'efficienza energetica e all'utilizzo di tecnologie sostenibili;
- e) Che la Regione Campania ha previsto nei propri Programmi priorità tematiche su tali aspetti e intende in coerenza con tali orientamenti dare priorità alla riqualificazione e all'efficientamento energetico delle aree e dei siti dove si localizzano gli insediamenti degli Istituti autonomi Case popolari su base provinciale;
- f) Che gli Istituti Autonomi Case Popolari hanno previsto programmi complessivi d'interventi, su base provinciale, sui beni di competenza degli stessi tesi al raggiungimento degli obiettivi di risparmio ed efficientamento energetico e di miglioramento della qualità complessiva dei servizi oltreché di miglioramento del sistema urbano dove insistono gli insediamenti;
- g) Che con DGRC 232 del 27/06/2014, pubblicata sul BURC n.52 del 24/07/2014, è stato approvato lo schema di Protocollo d'Intesa tra la Regione Campania e gli Istituti Autonomi Case Popolari per la realizzazione degli interventi tesi al miglioramento delle condizioni statiche, di consolidamento per la messa in sicurezza nonché di efficientamento energetico degli alloggi al fine di evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- h) Che inoltre con la DGRC 232 del 27/06/2014 si è provveduto ad integrare il punto 2.6 del "deliberato" della D.G.R. n. 378/2013 con "interventi di messa in sicurezza degli II.AA.CC.PP." e a demandare ai Dirigenti *ratione materiae* del Gruppo di Lavoro di cui al DPGR n.139/2013 e ss.mm.ii, l'istruttoria finalizzata all'emissione dei decreti di ammissione a finanziamento dei progetti di cui al citato Protocollo di Intesa;
- i) Che la medesima DGRC 232 del 27/06/2014 ha stabilito di programmare gli interventi previsti nel più volte citato Protocollo d'Intesa a valere sulle risorse dell'Asse 3 Energia - Obiettivo Operativo 3.3 "Contenimento ed efficienza della domanda" del PO Campania FESR 2007/2013, per un importo massimo pari a cinquanta milioni di euro e di ripartire le risorse da assegnare ai singoli Istituti secondo i criteri stabiliti dal Gruppo di Lavoro di cui al DPGR n.139/2013, tenendo conto della

“popolazione servita” rapportata ai “metri quadrati/superficie utile” di patrimonio abitativo totale dei singoli Istituti Autonomi Case Popolari;

- j) Che in data 04/11/2014 è stato sottoscritto il Protocollo d’Intesa tra la Regione Campania e l’I.A.C.P. finalizzato all’attuazione di interventi di efficientamento energetico e di messa in Sicurezza degli edifici in coerenza con quanto previsto nella Delibera n.148/2013 come integrata con la DGRC n.232/2014 rinviando ad una successiva Convenzione l’accettazione degli obblighi in capo al beneficiario del finanziamento PO Campania FESR 2007/2013;

PREMESSO ALTRESI’

- a) Che la Giunta Regionale con Delibera n. 80 del 14 marzo 2013, ha attribuito le funzioni dirigenziali riconducibili al Settore 04 “EDILIZIA PUBBLICA ABITATIVA” dell’AGC 16;
- b) Che con DPGR n. 139 del 01 luglio 2013 e s.m.i. è stato costituito il Gruppo di Lavoro di cui alla DGR 148/2013 coordinato dall’ADG del POR FESR 2007 – 2013, ai fini di dare attuazione alle iniziative di accelerazione ed è stato nominato tra i componenti del gruppo di lavoro il Dirigente Settore 04 - AGC 16- Edilizia pubblica abitativa Dott. Giulio Mastracchio;
- c) Che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 255 del 31 ottobre 2013 si è proceduto alla individuazione del Responsabile della posizione di Staff con funzioni di supporto tecnico-amministrativo alla Direzione Generale per il Governo del Territorio;
- d) Che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 438 del 15 novembre 2013 si è proceduto alla designazione del Responsabile della posizione di Staff con funzioni di supporto tecnico-amministrativo alla Direzione Generale per il Governo del Territorio, quale Responsabile di Obiettivo operativo 6.1.del P.O. Campania FESR 2007-2013;

CONSIDERATO

- a) Che il PO FESR, al Cap.5.3.1. “Selezione delle operazioni”, punto 4), prevede tra le modalità di individuazione del beneficiario e delle operazioni da finanziare le “Procedure concertative/negoziali”;
- b) Che DGR n. 879/2008 e s.m.i. la Giunta Regionale ha preso atto dell’approvazione da parte del Comitato di sorveglianza, dei Criteri di selezione delle operazioni del POR FESR 2007-2013 ai sensi dell’art. 56 e 65 del Regolamento CE;
- c) Che con deliberazione n. 1715 del 20 novembre 2009, la Giunta regionale ha approvato il Manuale di attuazione del P.O. Campania FESR 2007-2013, successivamente modificato con Decreti Dirigenziali dell’Autorità di gestione n.158/2013 e n. 23 del 31/01/2014;
- d) Che ad esito della procedura negoziale il ROO 6.1 ha richiesto all’I.A.C.P. di Salerno di individuare puntualmente gli interventi precedentemente presentati e pre-istruiti dallo stesso ROO indicando l’ordine di priorità da ammettere a finanziamento sulla base della ripartizione programmatica delle risorse definite nel corso della procedura negoziale;
- e) Che l’I.A.C.P. di Salerno, in attuazione di quanto previsto dalla DGR n.40 del 26/02/2014, ha proceduto *“al tempestivo avvio/espletamento delle necessarie procedure di evidenza pubblica stabilite dalla normativa nazionale e comunitaria di riferimento”*
- f) Che l’I.A.C.P di Salerno da ultimo con nota prot.n.726 del 17/02/2015 ha confermato un Programma di interventi composto da n.12 progetti come di seguito elencati:

	COMUNE	TITOLO INTERVENTO	COSTO	COSTO POST-GARA
1	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 2-4-6	€ 1.018.140,24	€ 832.506,61
2	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 5-7-9	€ 1.018.140,24	€ 829.462,46
3	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 8-10-12	€ 1.107.022,11	€ 910.559,82
4	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 13-15-17-19	€ 1.235.355,21	€ 1.014.204,43
5	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Mazzetti 3 Sc. A-B / Via Mazzetti 1 Sc. A	€ 895.370,91	€ 718.293,03
6	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Mazzetti 5	€ 854.671,40	€ 682.322,28
7	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Agnese 2-4-6-8	€ 1.231.755,90	€ 980.524,03
8	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Agnese 3-5-7-9	€ 1.231.162,52	€ 981.532,90
9	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Bernardino 2-4-6	€ 903.022,99	€ 718.651,68
10	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Bernardino 8-10-12	€ 903.022,99	€ 720.628,81
11	CAVA DE' TIRRENI	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Ferrara 44bis	€ 846.398,92	€ 672.421,72
12	SALA CONSILINA	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in località S. Rocco	€ 1.103.267,08	€ 891.354,03

- g) Che, dall'istruttoria effettuata dal Dirigente *ratione materiae* Dott. Giulio Mastracchio, componente del gruppo di lavoro di cui al DPGR n. 139/2013 e ss.mm.ii, gli interventi presentati in continuità con i Protocolli d'Intesa sottoscritti in data 04/11/2014 sono risultati coerenti ai criteri e le priorità dell'Asse 3 Energia - Obiettivo Operativo 3.3 "Contenimento ed efficienza della domanda" del PO Campania FESR 2007/2013;

RITENUTO

- a) Di dover dichiarare gli interventi presentati dall' I.A.C.P. di Salerno e come di seguito elencati coerenti ai criteri e le priorità dell'Asse 3 Energia - Obiettivo Operativo 3.3 "Contenimento ed efficienza della domanda" del PO Campania FESR 2007/2013:

	COMUNE	TITOLO INTERVENTO	COSTO	COSTO POST-GARA
1	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 2-4-6	€ 1.018.140,24	€ 832.506,61
2	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 5-7-9	€ 1.018.140,24	€ 829.462,46
3	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 8-10-12	€ 1.107.022,11	€ 910.559,82
4	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 13-15-17-19	€ 1.235.355,21	€ 1.014.204,43
5	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Mazzetti 3 Sc. A-B / Via Mazzetti 1 Sc. A	€ 895.370,91	€ 718.293,03
6	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Mazzetti 5	€ 854.671,40	€ 682.322,28
7	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Agnese 2-4-6-8	€ 1.231.755,90	€ 980.524,03
8	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Agnese 3-5-7-9	€ 1.231.162,52	€ 981.532,90
9	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Bernardino 2-4-6	€ 903.022,99	€ 718.651,68
10	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Bernardino 8-10-12	€ 903.022,99	€ 720.628,81
11	CAVA DE' TIRRENI	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Ferrara 44bis	€ 846.398,92	€ 672.421,72
12	SALA CONSILINA	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in località S. Rocco	€ 1.103.267,08	€ 891.354,03

- b) Di dover prendere atto della coerenza del crono programma dell'intervento con il PO Campania FESR 2007/2013, ed in particolare con le scadenze previste dagli Orientamenti di chiusura del Programma;
- c) Di dover demandare a successivi atti, in coerenza con il Manuale di Attuazione del POR FESR 2007/2013 e con il Dlgs. 118/2011, l'ammissione a finanziamento e l'accettazione degli obblighi in capo al beneficiario del finanziamento attraverso la sottoscrizione della relativa Convenzione;

VISTI

- a) il Regolamento (CE) 1080/2006 e ss.mm.ii;
- b) il Regolamento (CE) 1083/2006 e ss.mm.ii;
- c) il Regolamento (CE) 1828/2006 e ss.mm.ii;
- d) la DGR n.879 del 16 maggio 2008;
- e) il Dlgs. n. 33/2013;
- f) la DGR n. 80/2013;
- g) la DGR n.148/2013;
- h) il DPGR n.139/2013;
- i) il DPGR n. 255/2013;
- j) il DPGR n. 438/2013
- k) la DGR 378/2013;
- l) il D.P.G.R n. 232/2014;
- m) i Protocolli d'Intesa sottoscritti in data 04/11/2014;

- n) il DD n. 23/2014;
o) la Nota prot.n.726 del 17/02/2015;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Dirigente *ratione materiae* e dell'attestazione di regolarità resa dallo stesso:

DECRETA

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. dichiarare gli interventi presentati dall' I.A.C.P. e come di seguito elencati coerenti ai criteri e le priorità dell'Asse 3 Energia - Obiettivo Operativo 3.3 "Contenimento ed efficienza della domanda" del PO Campania FESR 2007/2013:

	COMUNE	TITOLO INTERVENTO	COSTO	COSTO POST-GARA
1	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 2-4-6	€ 1.018.140,24	€ 832.506,61
2	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 5-7-9	€ 1.018.140,24	€ 829.462,46
3	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 8-10-12	€ 1.107.022,11	€ 910.559,82
4	NOCERA INFERIORE	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Filangieri 13-15-17-19	€ 1.235.355,21	€ 1.014.204,43
5	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Mazzetti 3 Sc. A-B / Via Mazzetti 1 Sc. A	€ 895.370,91	€ 718.293,03
6	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Mazzetti 5	€ 854.671,40	€ 682.322,28
7	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Agnese 2-4-6-8	€ 1.231.755,90	€ 980.524,03
8	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Agnese 3-5-7-9	€ 1.231.162,52	€ 981.532,90
9	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Bernardino 2-4-6	€ 903.022,99	€ 718.651,68
10	SALERNO	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Viale S. Bernardino 8-10-12	€ 903.022,99	€ 720.628,81
11	CAVA DE' TIRRENI	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in Via Ferrara 44bis	€ 846.398,92	€ 672.421,72
12	SALA CONSILINA	Progetto di efficientamento energetico fabbricati di E.R.P. in località S. Rocco	€ 1.103.267,08	€ 891.354,03

2. dichiarare la coerenza del crono programma dell'intervento con il PO Campania FESR 2007/2013, ed in particolare con le scadenze previste dagli Orientamenti di chiusura del Programma;
3. demandare a successivi atti, in coerenza con il Manuale di Attuazione del PO Campania FESR 2007/2013 e con il Dlgs. 118/2011, l'ammissione a finanziamento e l'accettazione degli obblighi in capo al beneficiario del finanziamento attraverso la sottoscrizione della relativa Convenzione;
4. inviare il presente provvedimento:
 - Ai Beneficiari - Istituti Autonomi Case Popolari della Provincia di Salerno;

- All’Assessore Urbanistica e Governo del Territorio;
- Al Direttore Generale per il Governo del Territorio;
- All’Autorità di Gestione del P.O. Campania FESR 2007-2013;
- All’Autorità di Certificazione del P.O. Campania FESR 2007-2013;
- All’Autorità di Audit del P.O. Campania FESR 2007-2013;
- Al Direttore Generale Sviluppo economico e attività produttive Dipartimento della programmazione e dello sviluppo economico – 51;
- Al BURC per la pubblicazione ai sensi del D.lgs n 33/13.

Dirigente *ratione materiae*
Dott. Giulio Mastracchio