



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 07 del 09.02.2015

OGGETTO : PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO PARROCCHIALE MADONNA DEL CARMINE. RICHIEDENTE S.E. MONS. CIRO MINIERO, VESCOVO E ORDINARIO DELLA DIOCESI DI VALLO DELLA LUCANIA - APPROVAZIONE DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE.

L'anno duemilaquindici il giorno NOVE del mese di FEBBRAIO alle ore 15,05 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di **prima** convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv. Francesco Alfieri

Consiglieri:

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1) Farro Ferdinando | 09) Pizza Michele |
| 2) Marciano Pietro Paolo | 10) Framondino Luigi |
| 3) Di Biasi Franco | 11) Comite Nicola |
| 4) Di Filippo Giuseppe | 12) Errico Luca |
| 5) Verrone Gianluigi | 13) Inverso Mauro |
| 6) Russo Gennaro | 14) Abate Agostino |
| 7) Giffoni Valeriano | 15) Prota Emilio |
| 8) Orrico Giovanni | 16) Di Luccio Pasquale |

Risultano assenti: DI LUCCIO -

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio comunale avv. Luca Errico:

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Coppola Adamo, Francesco Crispino, La Porta Massimo, Eugenio Benevento.

.....in prosieguo di seduta



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA TECNICA

ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO MANUTENZIONE

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Proponente: **IL SINDACO**

OGGETTO: Progetto Definitivo per la Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine. - Richiedente S.E. Mons. Ciro Miniero, Vescovo e Ordinario della Diocesi di Vallo della Lucania.- Approvazione della Variante allo Strumento Urbanistico Generale.

PREMESSO:

che il Comune di Agropoli è dotato di Programma di Fabbricazione, con annesso Regolamento edilizio, approvato con D.P. n. 1362/S.U.R. in data 15/03/1971, integrato con D.P. n. 3259/S.U.R. in data 19/04/1971 e da ultimo con D.P. n. 821 del 06/12/1972;

che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 10/03/2011 venne preso atto del deposito del progetto preliminare per la Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine. - Richiedente S.E. Mons. Ciro Miniero, Vescovo e Ordinario della Diocesi di Vallo della Lucania, al prot. n. 32596 del 02.11.2010;

che il progetto preliminare per la Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine. - Richiedente S.E. Mons. Ciro Miniero, Vescovo e Ordinario della Diocesi di Vallo della Lucania, prot. n. 32596 del 02.11.2010 è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 27/06/2011 adottando ai sensi dell'art. 19, commi 2 e 3, del DPR 327/2001, e successive modifiche ed integrazioni la VARIANTE allo strumento urbanistico generale;

che in conformità alle disposizioni regionali contenute nel Regolamento di Attuazione del Territorio n. 5 del 04.08.2011, gli atti adottati sono stati depositati per gg. 30 consecutivi, precisamente dal 18.08.2014 al 18.09.2014, presso l'Ufficio Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio Ufficio Urbanistica del Comune di Agropoli, pubblicati sul sito ufficiale dell'Ente e sul BURC n. 59 del 18.08.2014;

che nel periodo di pubblicazione della Variante adottata non sono pervenute osservazioni così come indicato nella dichiarazione del 21.10.2014 da parte del Responsabile del Procedimento;

PRESO ATTO

che l'Autorità Competente per la V.A.S. con nota n. 29183 di protocollo del 24.11.2014, ha dichiarato che il progetto "Nuovo Complesso Parrocchiale - Madonna del Carmine" non è assoggettabile alla V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) come definita dall'articolo 5, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.i.m.;

del parere della Regione Campania Autorità di Bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale del Bacino Idrografico del Fiume Sele, espresso con nota prot. n. 2224 del 04.11.2013, acquisita al n. 27291 di protocollo in data 04.11.2013;

del parere, n. GC/1723, della Giunta Regionale della Campania Dipartimento delle Politiche Territoriali Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile Unità Operativa Dirigenziale Genio Civile di Salerno Presidio Protezione Civile, espresso con nota prot. n. 2014.0268286 del 15.04.2014;

del parere dell'ASL SALERNO Dipartimento di Prevenzione Collettiva Agropoli,

espresso con nota prot. n. 1377/2014 U.O.P.C., acquisita al n. 22858 di protocollo in data 24.09.2014;

VISTO il Decreto Definitivo di Esproprio, n. 16057 di protocollo del 19.06.2013, registrato all'Agenzia delle Entrate di Agropoli il 09.09.2013 al n. 1499 Serie 3, dei beni immobili interessati dalla "Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine", a favore della Parrocchia della Madonna del Carmine;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 14965 del 17.06.2014, e successive integrazioni è stato trasmesso il progetto definitivo dei lavori per la Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine. - Richiedente S.E. Mons. Ciro Miniero, Vescovo e Ordinario della Diocesi di Vallo della Lucania alla Provincia di Salerno;

PRESO ATTO della nota della Provincia di Salerno prot. n. 201500002255 del 07.01.2015, con la quale si dichiara che la variante allo strumento urbanistico vigente finalizzata alla realizzazione dei lavori per la "**Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine**", risulti coerente alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'Amministrazione Provinciale anche in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 15 del 30.03.2012;

Visto l'articolo 19 del testo unico D.P.R. 327/2001, e s.m.i., il quale prevede, al comma 2, che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisca variante allo strumento urbanistico;

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana - Parte Seconda (Ordinamento della Repubblica) - Titolo V;

VISTO

- La legge urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e s.i.m.;
- La L.R. n. 14 del 20.03.1982 e s.i.m.;
- La L.R. n. 16 del 22.12.2004 e s.i.m.;
- Il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 e s.i.m.;
- Il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio", approvato dalla Giunta Regionale con propria Deliberazione n. 5 del 04.08.2011;
- Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;

PROPONE di deliberare

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
- 2) di **approvare in via definitiva**, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Regionale n. 5 del 4 agosto 2011 la **variante** allo strumento urbanistico generale per la "Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine" - Richiedente S.E. Mons. Ciro Miniero, Vescovo e Ordinario della Diocesi di Vallo della Lucania;
- 3) di **dare atto** che, a decorrere dalla data di efficacia della suddetta variante, il bene oggetto dell'intervento in parola è sottoposto, ai sensi del comma 1 dell'art. 9 del D.P.R. n. 327/2001, al vincolo preordinato all'esproprio;
- 4) di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento (RUP) di procedere alla pubblicazione della presente **VARIANTE** sul BURC e sul sito web dell'Amministrazione Comunale;
- 5) di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Firma proponente
Il Sindaco
f.to Avv. **Francesco Alfieri**

PARERE TECNICO: IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO.

"Area tecnica assetto ed utilizzazione del territorio"

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole.**

Data 05 FEB. 2015

Il Responsabile del Servizio
f.to (Ing. Agostino Sica)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs n.267/2000;

-con 15 voti favorevoli, 1 astenuto (ABATE) espressi per alzata di mano,

DELIBERA

è approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta con la seguente integrazione: la somma di esproprio prevista è definitiva, deve essere accettata e non contestabile;

- Con separata votazione, con 15 voti favorevoli, 1 astenuto (ABATE) espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.



IL PRESIDENTE
f.to (avv. Luca Errico)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to (dott. Ferdinando Farro)

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dott.ssa Angela Del Baglivo)

=====

Pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 12.02.15

IL MESSO COMUNALE

f.to BARONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 12.02.15

Il Dirigente
f.to Dott. Eraldo Romanelli