

A.G.C. 12 - Sviluppo Economico - Settore Regolazione dei Mercati - Decreto dirigenziale n. 288 del 4 maggio 2010 – D.Lgs. 387/2003 - D.P.R. 327/2001 come modificato dai D. Lgs. 302/2002 e 330/2004 - Esproprio o asservimento di aree occorrenti alla costruzione, alla messa in esercizio e manutenzione del parco eolico nel Comune di S. Giorgia la Molara (BN). Proponente: EDISON ENERGIE SPECIALI S.p.A.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs. 112/98 prevede la delega alle Regioni delle funzioni amministrative in tema di energia, ivi comprese quelle relative alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, che non siano riservate allo Stato ai sensi dell'art. 29 o che non siano attribuite agli Enti Locali ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto legislativo;
- l'art. 6 del D.Lgs. 96/99 prevede l'esercizio delle Regioni per le funzioni amministrative previste dall'art. 30, commi 1, 2 e 5, del decreto legislativo n. 112/98;
- con il D.P.C.M. del 22 dicembre 2000 sono stati trasferiti alla Regione i beni e le risorse per l'esercizio delle funzioni conferite con il citato D.Lgs. 112/1998;
- con Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 (G.U. 31/12/2004, n. 25. S.O.) viene data attuazione alla Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità;
- il comma 1 dell'art. 12 del suddetto D.Lgs. 387/2003 dichiara di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti gli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi;
- il comma 3 dello stesso articolo 12 sottopone ad una autorizzazione unica, nell'ambito di una Conferenza di Servizi convocata dalla Regione, la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento e riattivazione degli stessi, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla loro costruzione ed al loro esercizio;
- con atto della Giunta Regionale della Campania n° 460 del 19 marzo 2004 (BURC n. 20 del 26 aprile 2004) è stata individuata, ai sensi del comma 1 dell'art. 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nel Settore "Sviluppo e Promozione delle Attività Industriali – Fonti Energetiche" dell'Area Generale di Coordinamento "Sviluppo Settore Secondario" la struttura regionale responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale, per le attività afferenti le previsioni dell'art. 12 del nominato D.Lgs. 387/2003;
- il comma 1 dell'art. 9 della Legge regionale n. 12 del 28 novembre 2007, così come integrato dal comma 5 dell'art. 32 della L.R. n. 1/08, nel modificare la L.R. n. 11 del 4 luglio 1991 ha istituito nell'AGC 12, rinominata "Sviluppo Economico", il Settore 04 "Regolazione dei Mercati", alla quale struttura è affidata, tra l'altro, l'attività relativa alle autorizzazioni per le strutture di vendita e gli insediamenti produttivi;
- la Giunta Regionale con delibera n. 2119 del 31/012/008 ha rinnovato l'incarico di Dirigente del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n. 47 dell'11/01/2008, al dott. Luciano Califano;
- con DGR. n° 1337 del 31/07/2009 è stato confermato al Dr. Fortunato Polizio l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio 03 "Mercato Energetico Regionale Energy- Management" del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico";
- con il Decreto Dirigenziale n. 489 del 05/10/2009, integrato e rettificato con Decreto Dirigenziale n. 579 del 23/10/2009, la società EDISON ENERGIE SPECIALI S.p.A è stata autorizzata a costruire e ad esercire un impianto di produzione elettrica da fonte eolica nel Comune di S. Giorgia la Molara (BN);

ACQUISITA

- l'istanza della suddetta società con la quale si chiede, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 come modificato, l'emissione del decreto di esproprio o di asservimento di alcune aree occorrenti alla costruzione e manutenzione dell'impianto di cui in premessa;

DATO ATTO CHE

- ai proprietari delle aree interessate da procedimento ablativo sono state notificate le comunicazioni di cui all'art. 17 del D.P.R. 327/2001 come modificato;

VISTO

- il Decreto Dirigenziale del Settore C.T.R. n. 2585 del 16/12/2009 con il quale questo Ufficio veniva delegato all'adozione degli atti inerenti la procedura ablativa relativa agli immobili occorrenti per la realizzazione e la manutenzione dell'opera di cui in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'art. 22, comma 2 lettera b, del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 330/2004, qualora il numero dei proprietari sia superiore al numero di 50, il decreto di esproprio può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione urgente dell'indennità provvisoria, senza particolari indagini o formalità;
- l'esproprio de quo è finalizzato alla realizzazione ed alla manutenzione di opere private di pubblica utilità e che, pertanto, la valutazione ai fini indennizzativi per i terreni da espropriare o da asservire è stata effettuata, dalla Posizione Professionale "Metanodotti di interesse Regionale", ai sensi degli artt. 36, 40 e 44 del D.P.R. 327/2001 come modificato;

RITENUTO

- che, sulla base di quanto in premessa riportato, sussistano le condizioni per poter espropriare o asservire i terreni occorrenti alla realizzazione dell'impianto di che trattasi;

VISTO

- il Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387;
- il D.P.R. 8/06/2001 n. 327 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale" del Servizio 03 del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Servizio,

DECRETA

- Art. 1** Per la realizzazione e l'esercizio del parco eolico nel Comune di S. Giorgio la Molarola (BN) **Società EDISON ENERGIE SPECIALI S.p.A.** con sede legale in Milano, via Foro Buonaparte n. 31, è disposto l'esproprio o l'asservimento degli immobili riportati nel Nuovo Catasto dei Terreni del Comune di S. Giorgio la Molarola (BN), descritti ed identificati nel piano particellare grafico e descrittivo, che del presente provvedimento è parte integrante.
- Art. 2** L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso degli immobili di cui al precedente art. 1, contenente l'indicazione del luogo del giorno e dell'ora ed emesso dall'Autorità Espropriante, dovrà essere notificato almeno sette giorni prima, nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del promotore dell'esproprio al proprietario dei fondi. Al momento della effettiva occupazione degli immobili i funzionari, Antonio Santelli, Michele Di Napoli, Pasquale Marino, Nicola Franco, Carolina Castaldo e Giuseppina Scarano, col presente decreto appositamente incaricati, provvederanno, congiuntamente o disgiuntamente, a redigere il verbale di consistenza dei luoghi. Tale verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari o, in caso di loro assenza o rifiuto, alla presenza di due testimoni, che non siano dipendenti né dell'Autorità Espropriante né del soggetto beneficiario dell'esproprio.
- Art. 3** L'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'esproprio o per l'asservimento dei terreni di cui all'art. 1, calcolata ai sensi degli artt. 36-40-44 del D.P.R. n. 327/2001 come modificato, è indicata nell'allegato piano particellare descrittivo. Ai sensi delle norme vigenti sono suscettibili di indennizzo i fabbricati, i manufatti, le opere di urbanizzazione

e le essenze arboree di pregio insistenti sui fondi asserviti od occupati temporaneamente, rimossi e non ripristinati al termine dei lavori. Detti elementi, rilevati e verbalizzati nello stato di consistenza, saranno indennizzati ai sensi degli artt. 32 e 38 del citato D.P.R. 327/2001 come modificato, in base al loro valore venale, tenuto conto dello stato di manutenzione in cui si trovano. Gli aventi diritto, entro 30 giorni dalla presa di possesso, dovranno comunicare all'Autorità Espropriante ed al soggetto proponente se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti a cura del beneficiario del procedimento espropriativo. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. I proprietari, nel caso non condividano la valutazione del contenuta nel presente decreto, possono entro 30 giorni dalla presa di possesso, presentare osservazioni scritte e depositare documenti o, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 21 del ripetuto D.P.R. 327/2001, designare un tecnico di propria fiducia affinché, unitamente ad un terzo nominato dal Tribunale Civile, definisca l'indennità definitiva.

Qualora i proprietari non intendano avvalersi di un tecnico di loro fiducia proponendo, comunque, opposizione alla stima, l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione dell'indennità definitiva alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U.

Art. 4 Avverso il presente decreto, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione sul B.U.R.C., potrà essere opposto ricorso al competente T.A.R., ovvero, nel termine di 120 (centoventi) giorni, ricorso al Presidente della Repubblica.

Art. 5 Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e verrà trasmesso all'Assessore Alle Attività Produttive nonché alla Segreteria di Giunta – Servizio 04 “Registrazione Atti Monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali” dell'A.G.C. 02 “Affari Generali della Giunta”.

Dott. Luciano Califano

LEGENDA

COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)

AREE DA ESPROPRIARE 

STRADE 

SERVITU' AEREE 

LEGENDA

COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)

AREE DA ESPROPRIARE 

STRADE 

SERVITU' AEREE 

Comune di San Giorgio la Mola
Foglio 31
Scala 1:2000

Strada

1

3

4

5

6

7

105

106

104

107

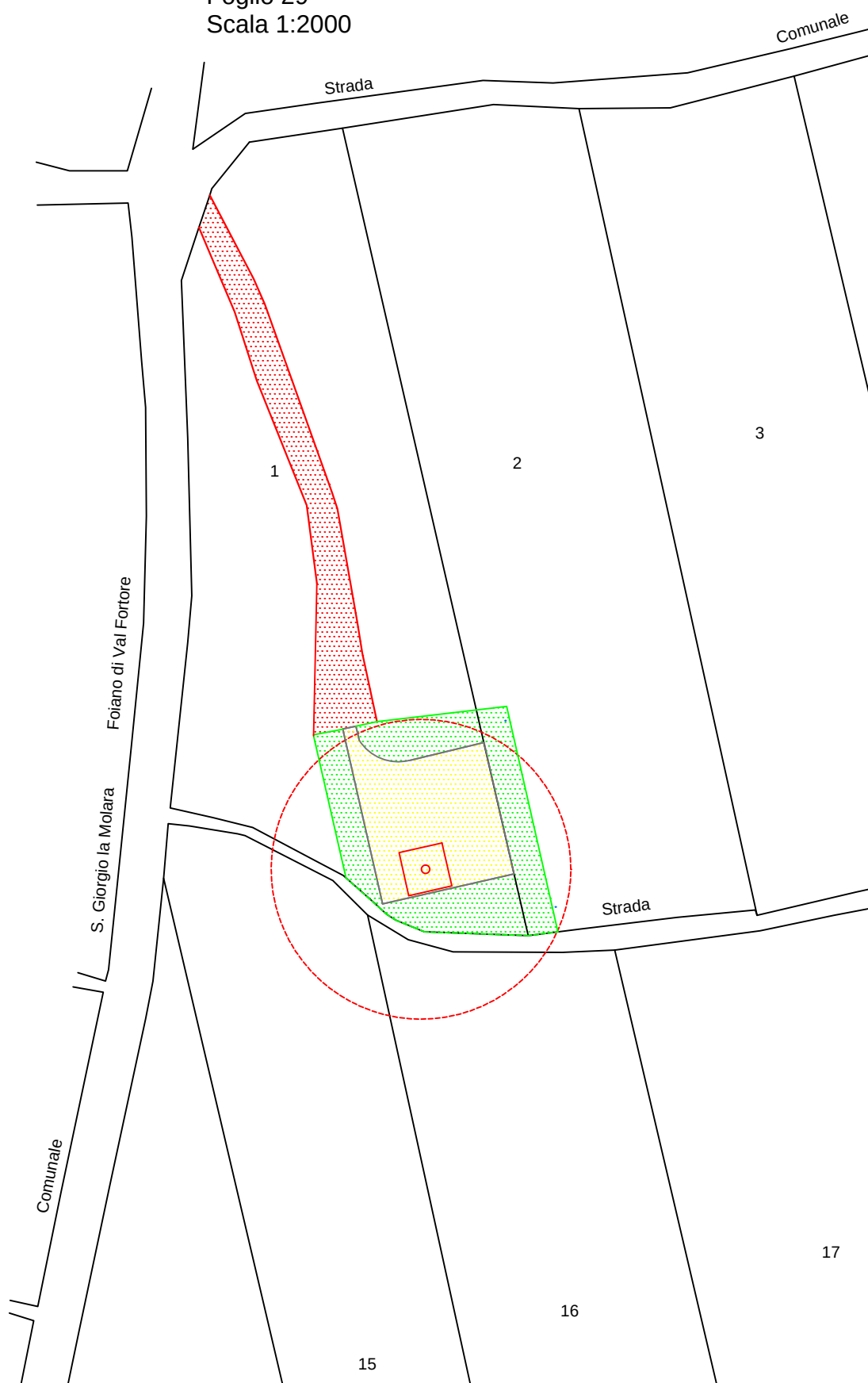
108

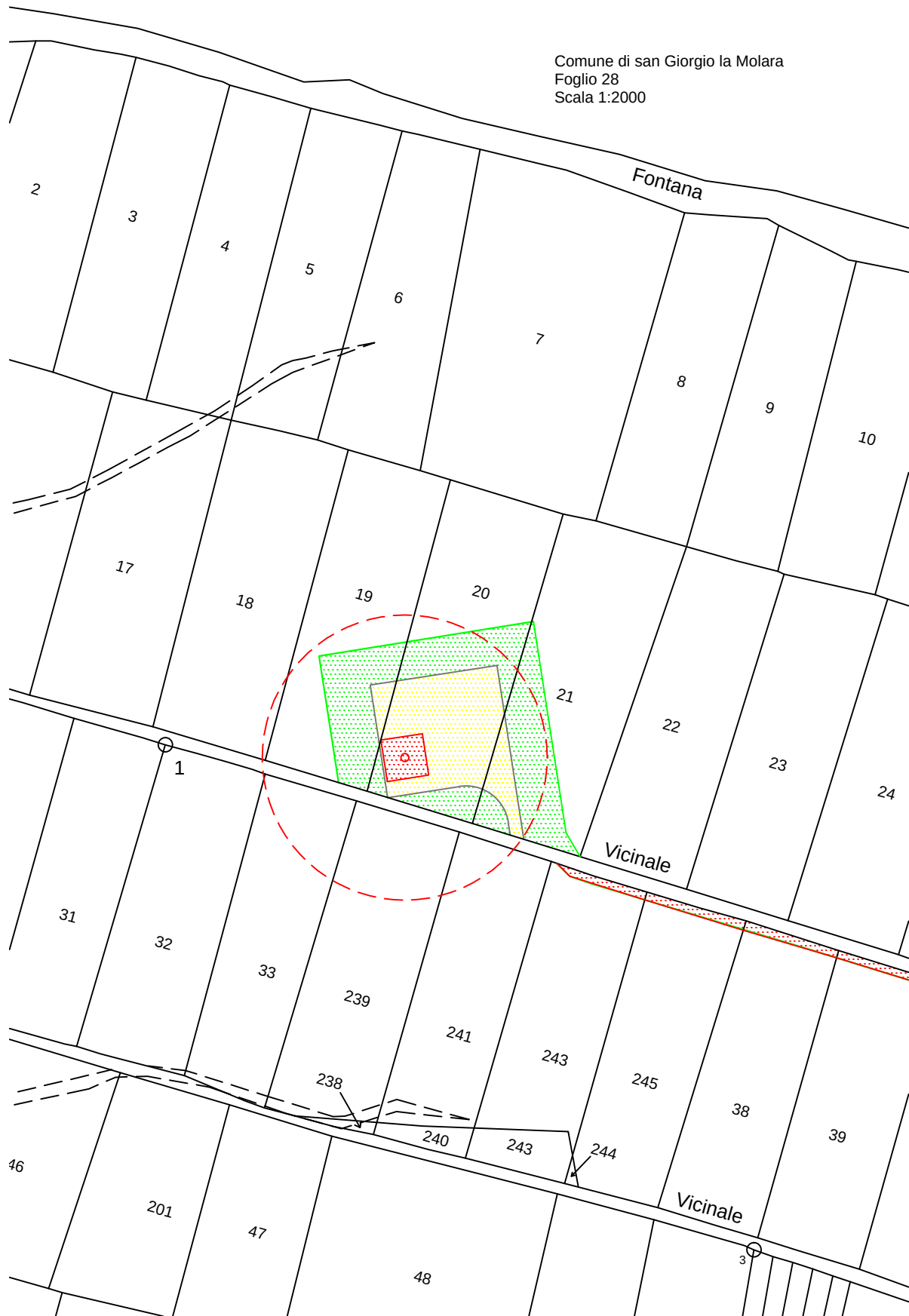
3

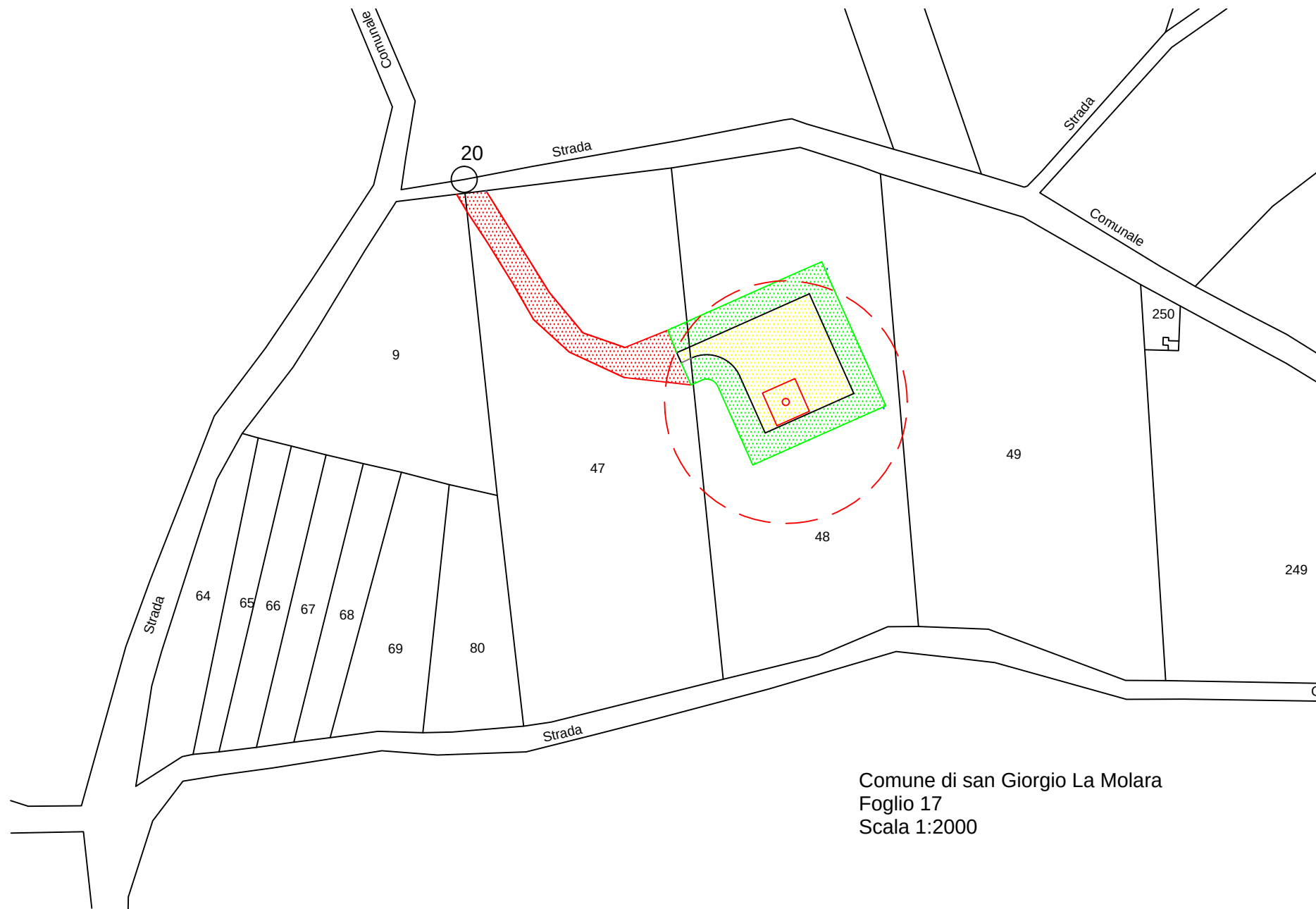
5

Vicinal

Comune di San Giorgio la Molar
Foglio 29
Scala 1:2000





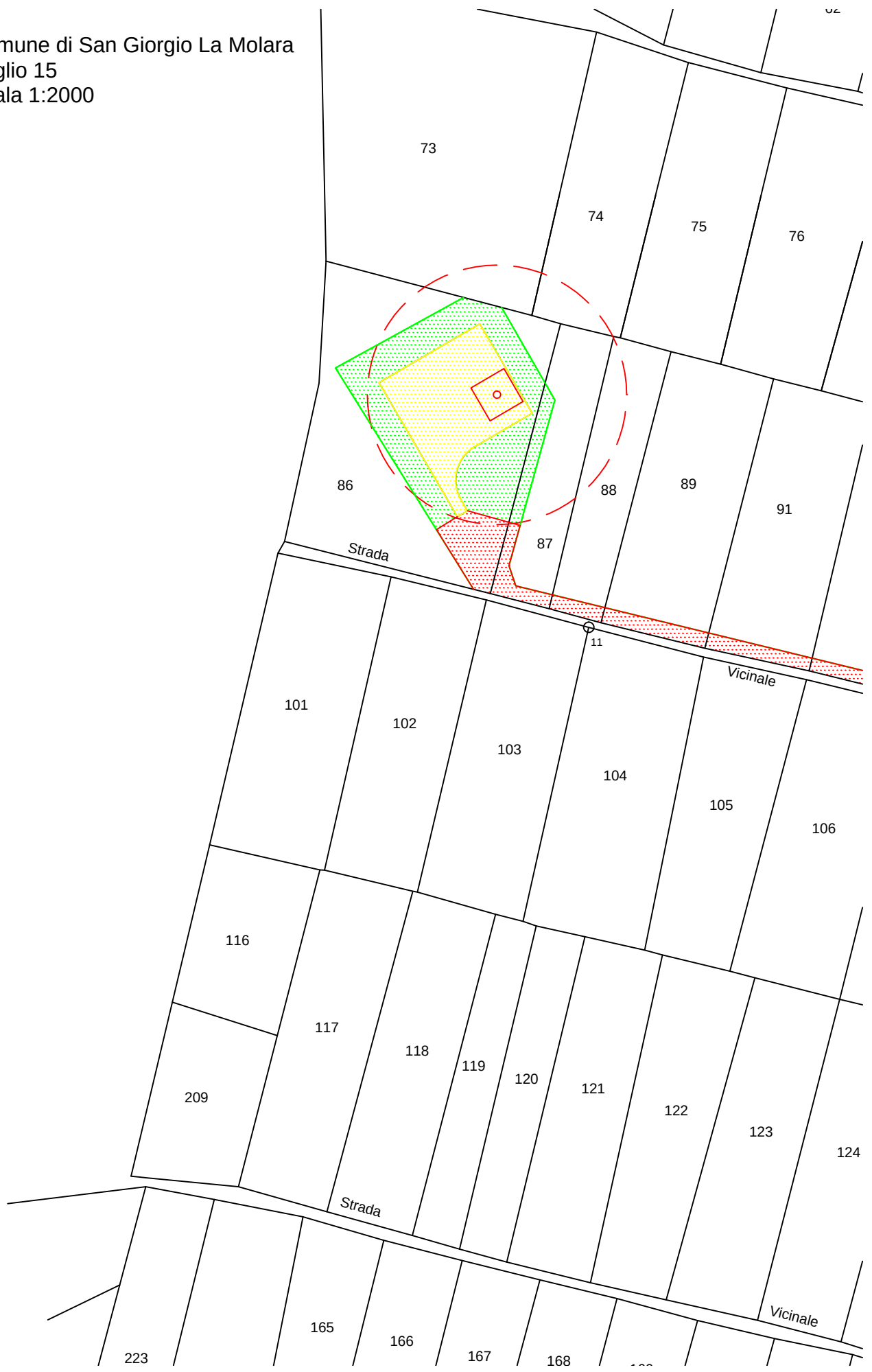


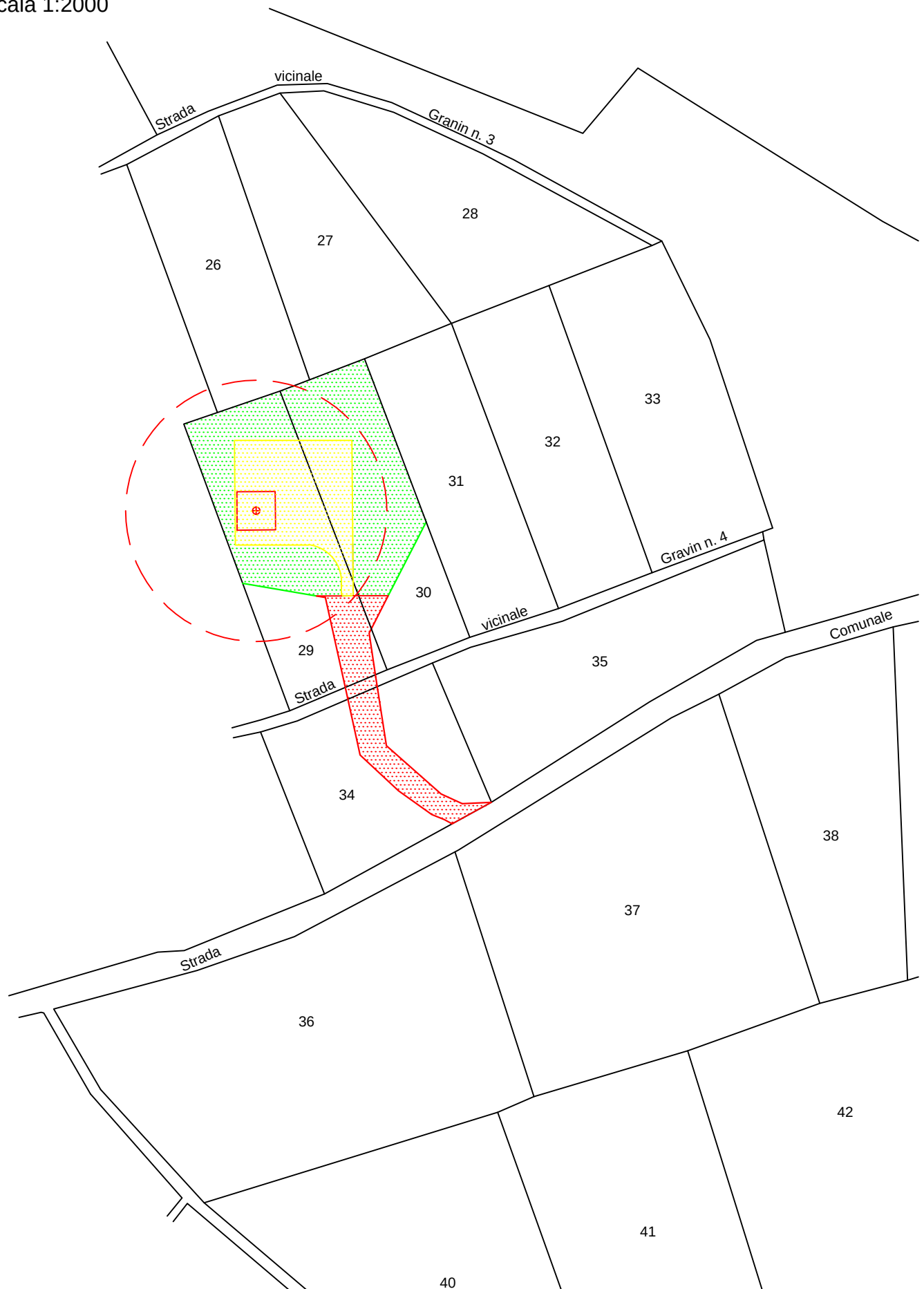




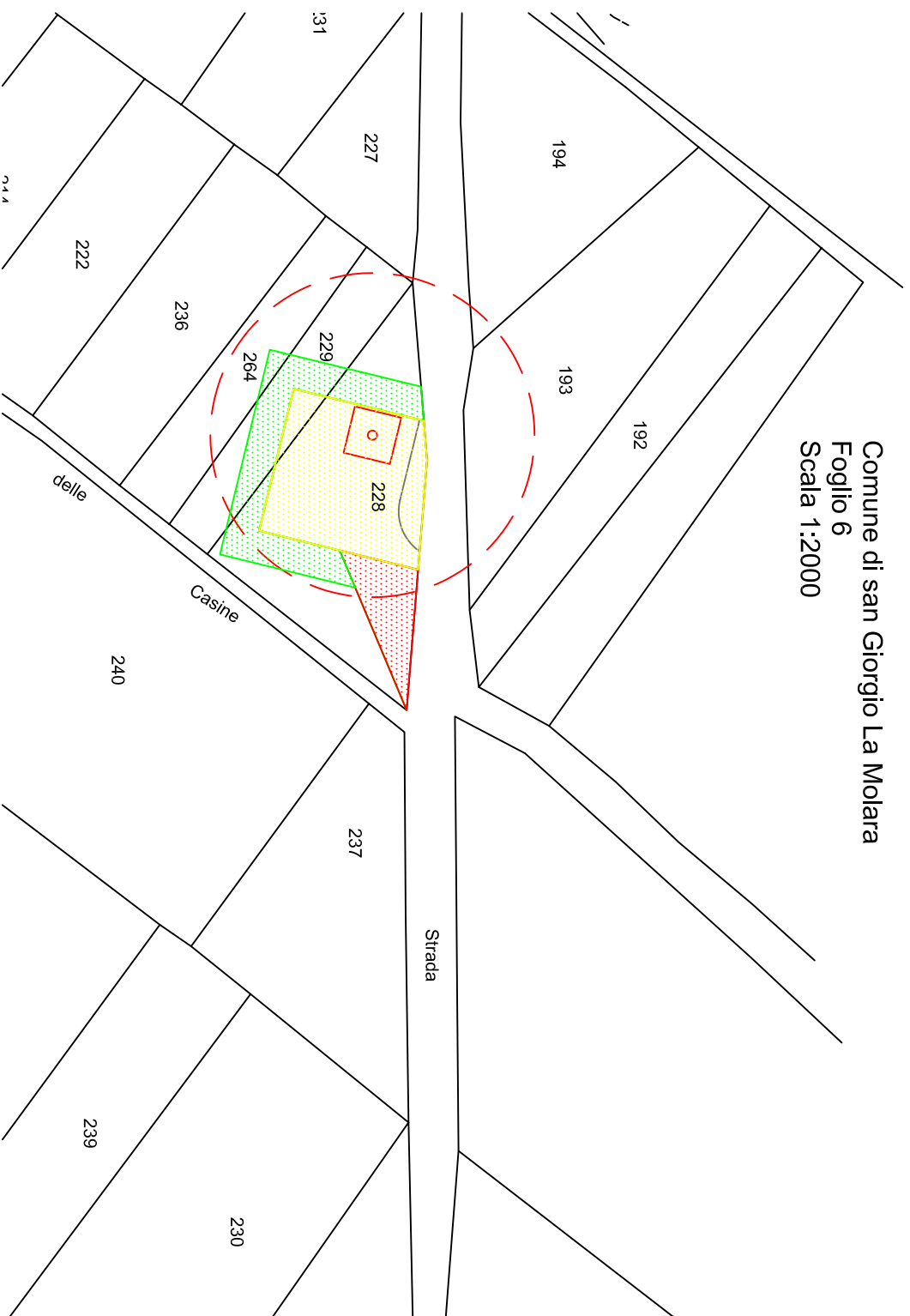
Comune di San Giorgio La Molara
Foglio 15
Scala 1:2000

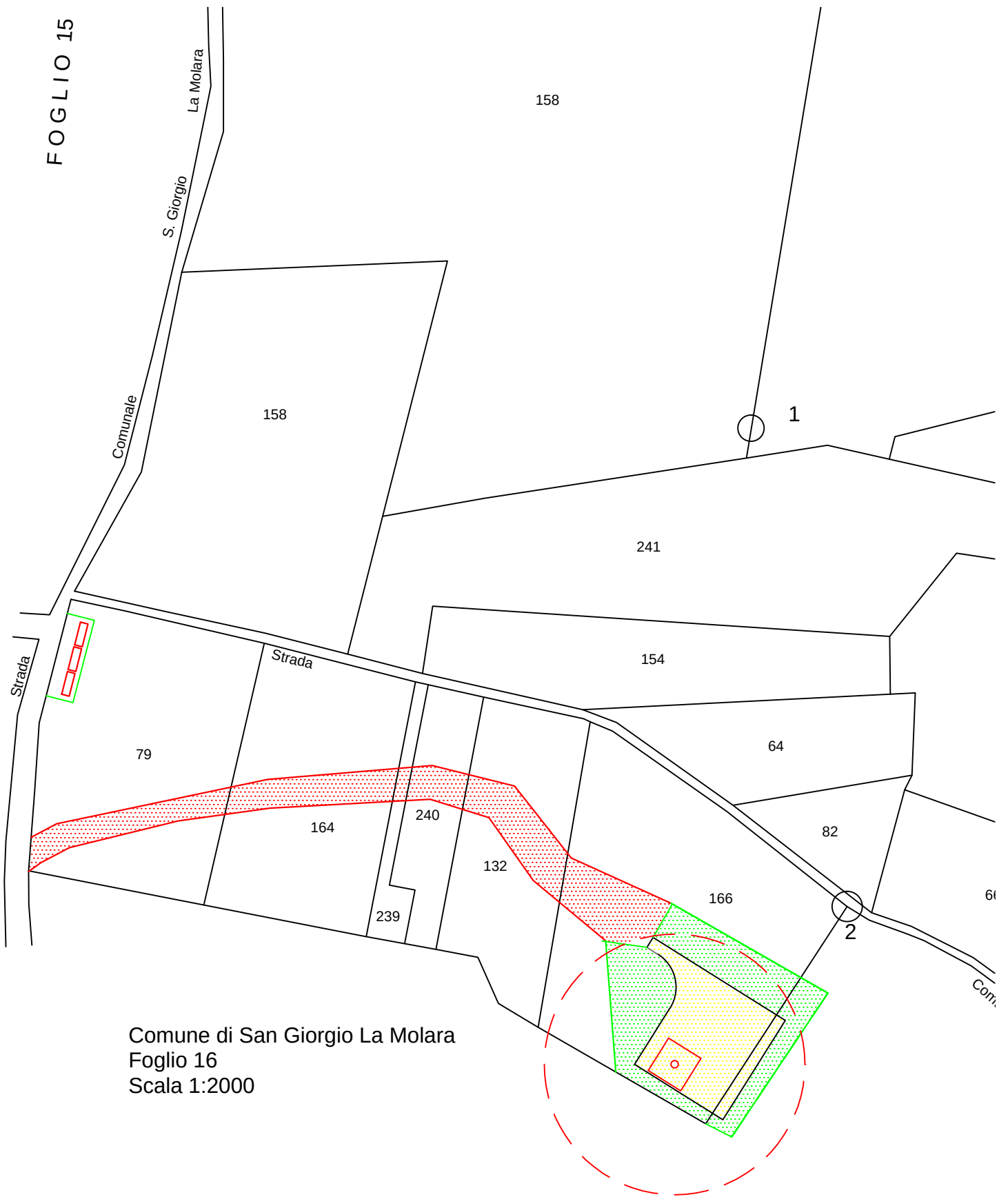
Comune di San Giorgio La Molara
Foglio 15
Scala 1:2000





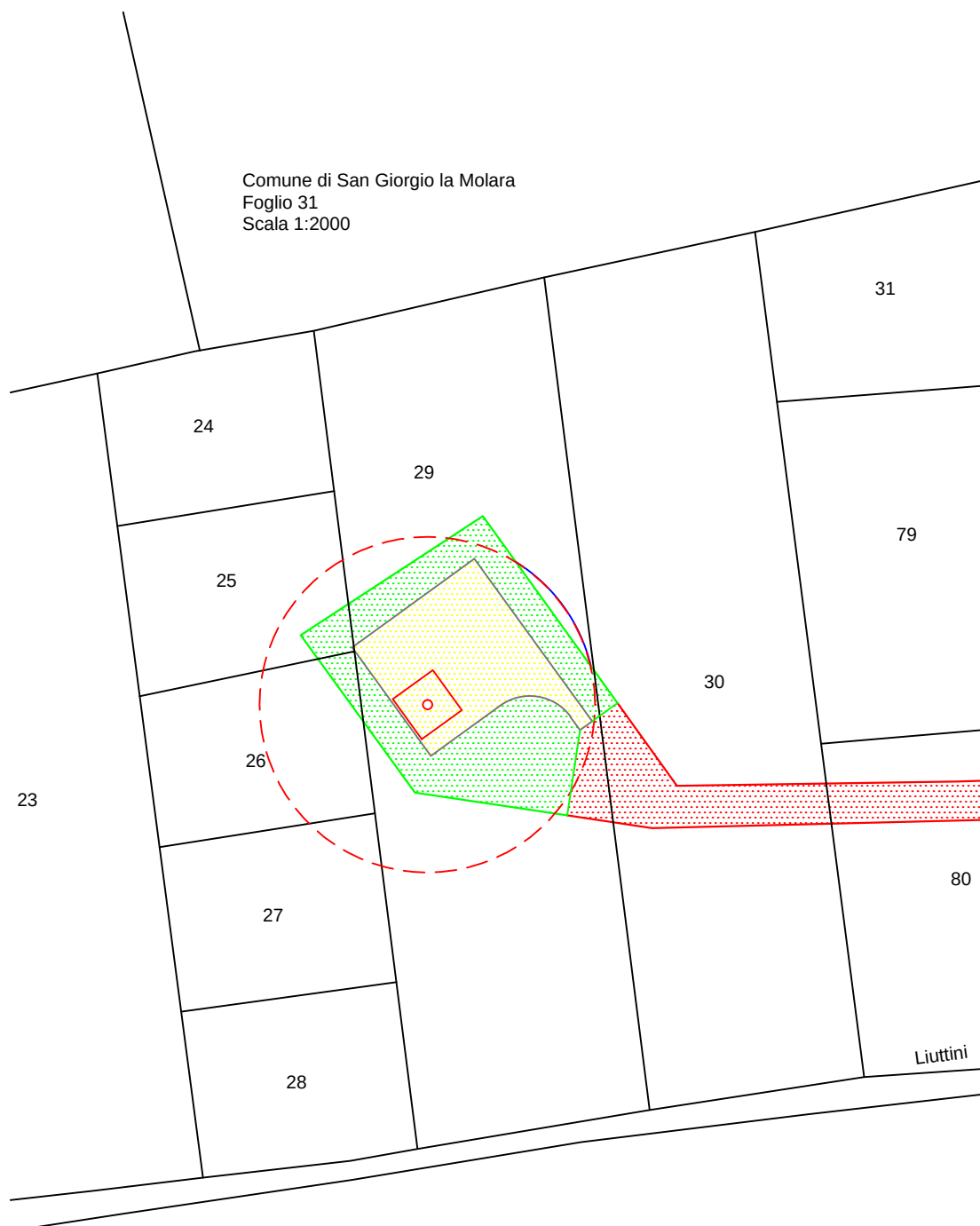
Comune di san Giorgio La Molara
Foglio 6
Scala 1:2000

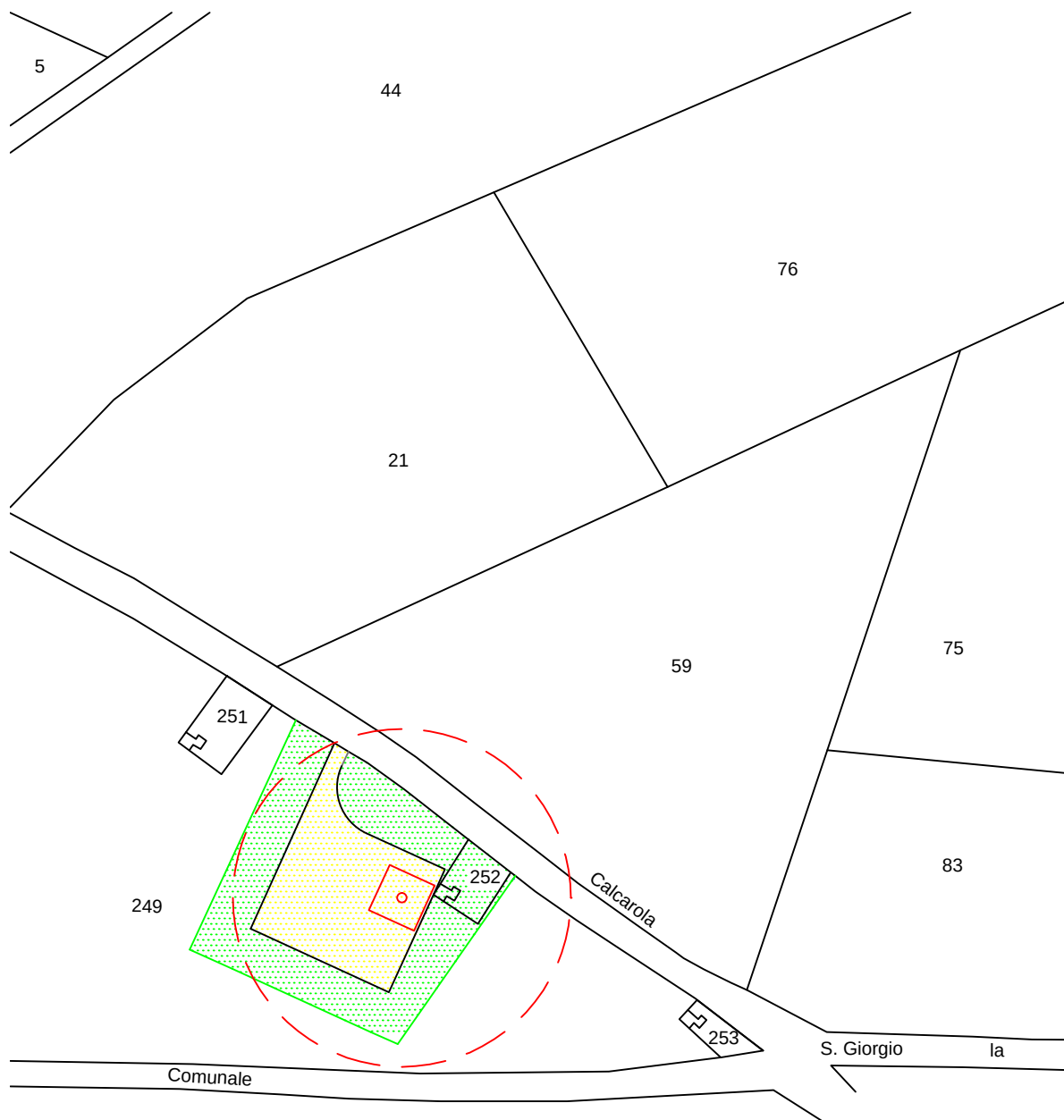




Comune di San Giorgio La Molara
Foglio 16
Scala 1:2000

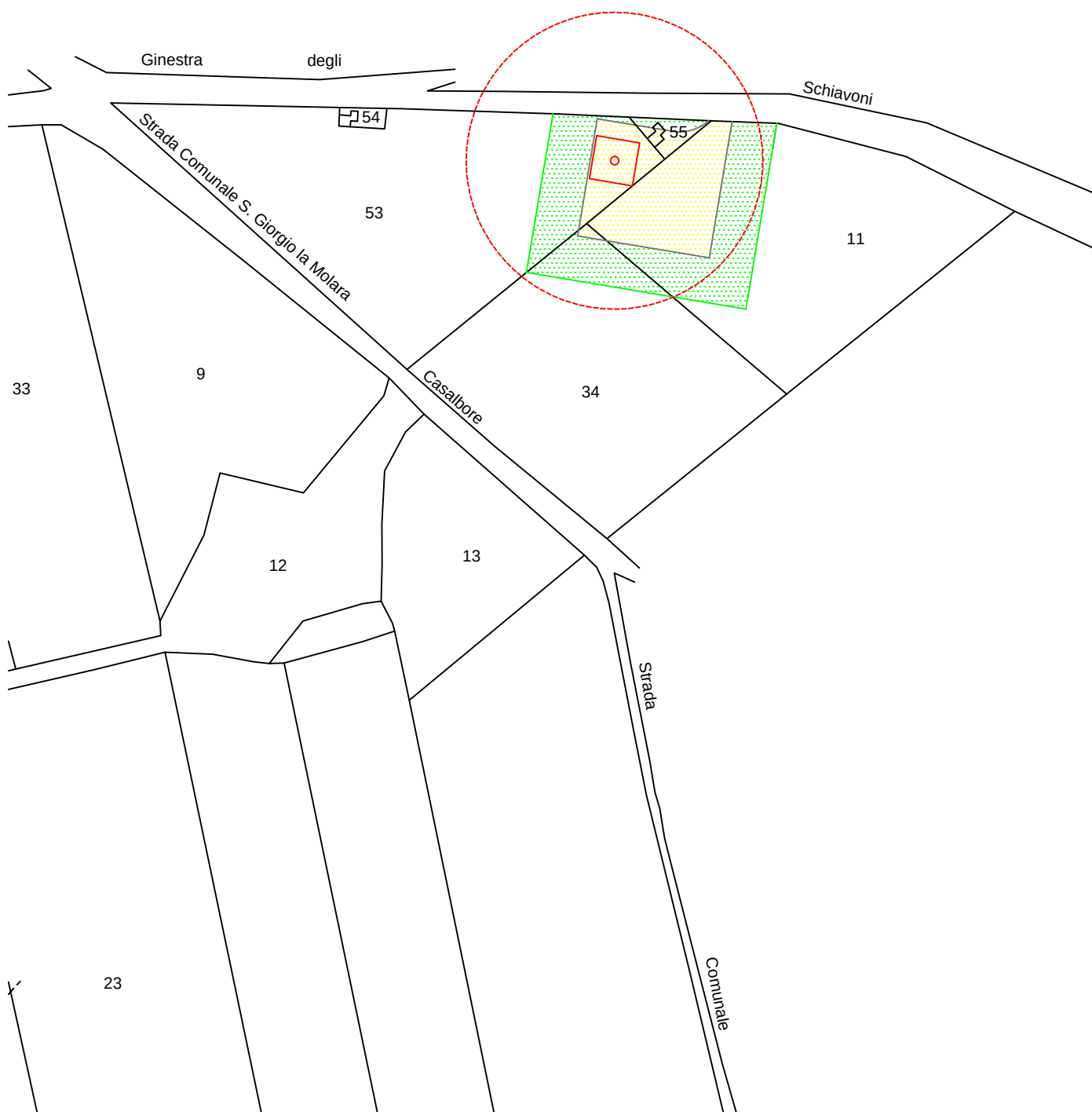
Comune di San Giorgio la Molar
Foglio 31
Scala 1:2000

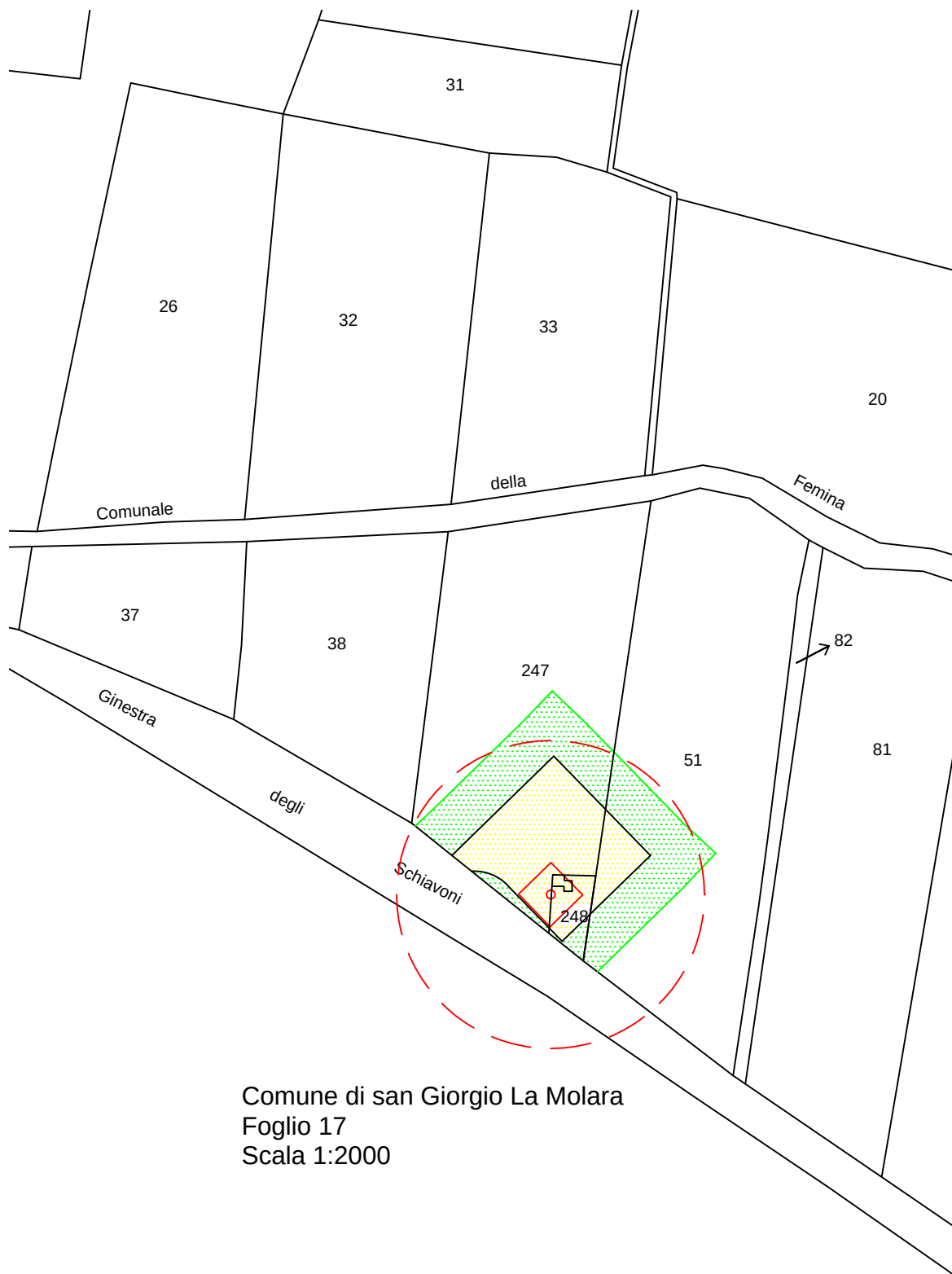




Comune di san Giorgio La Mola
Foglio 17
Scala 1:2000

Comune di San Giorgio la Molar
Foglio 29
Scala 1:2000

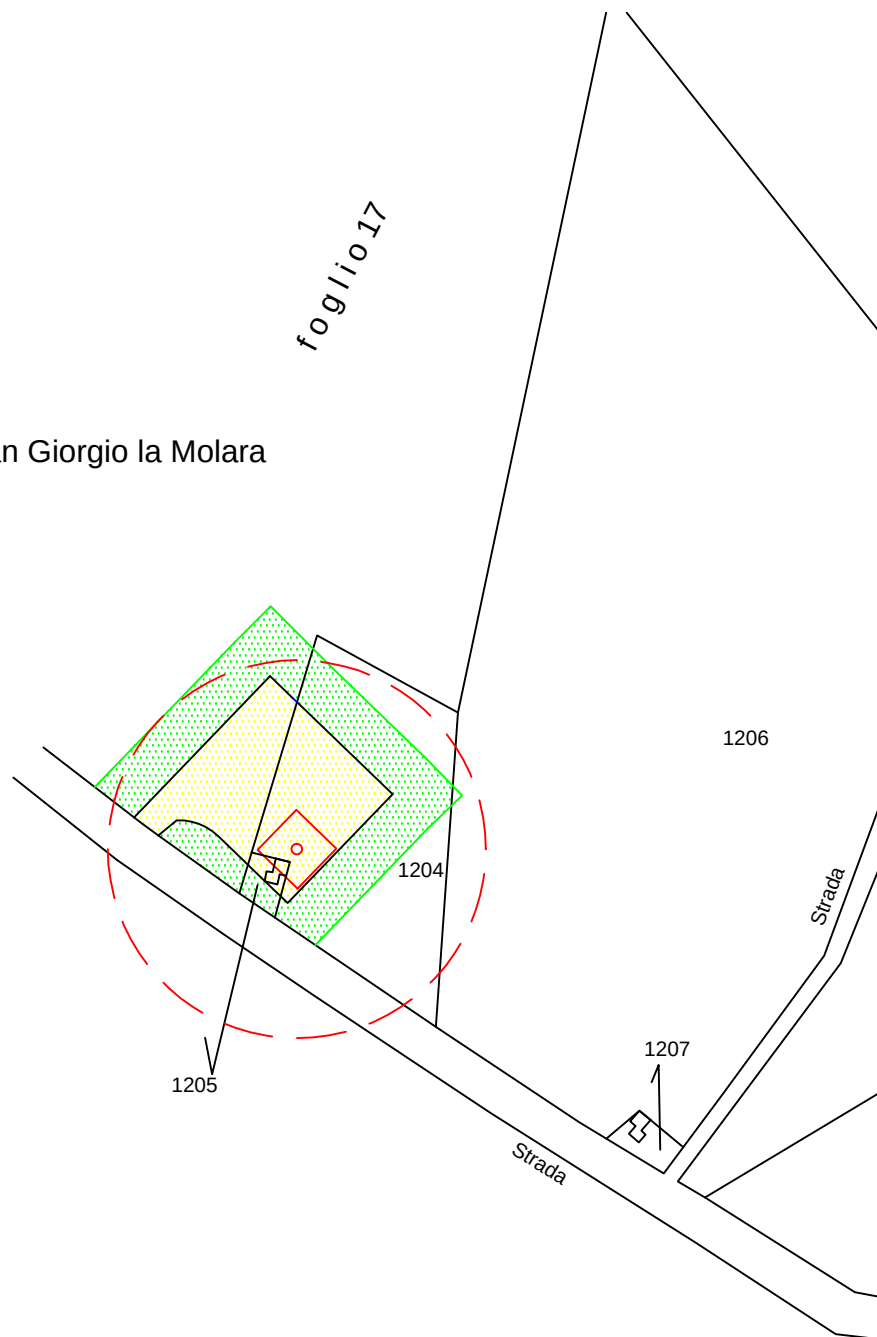




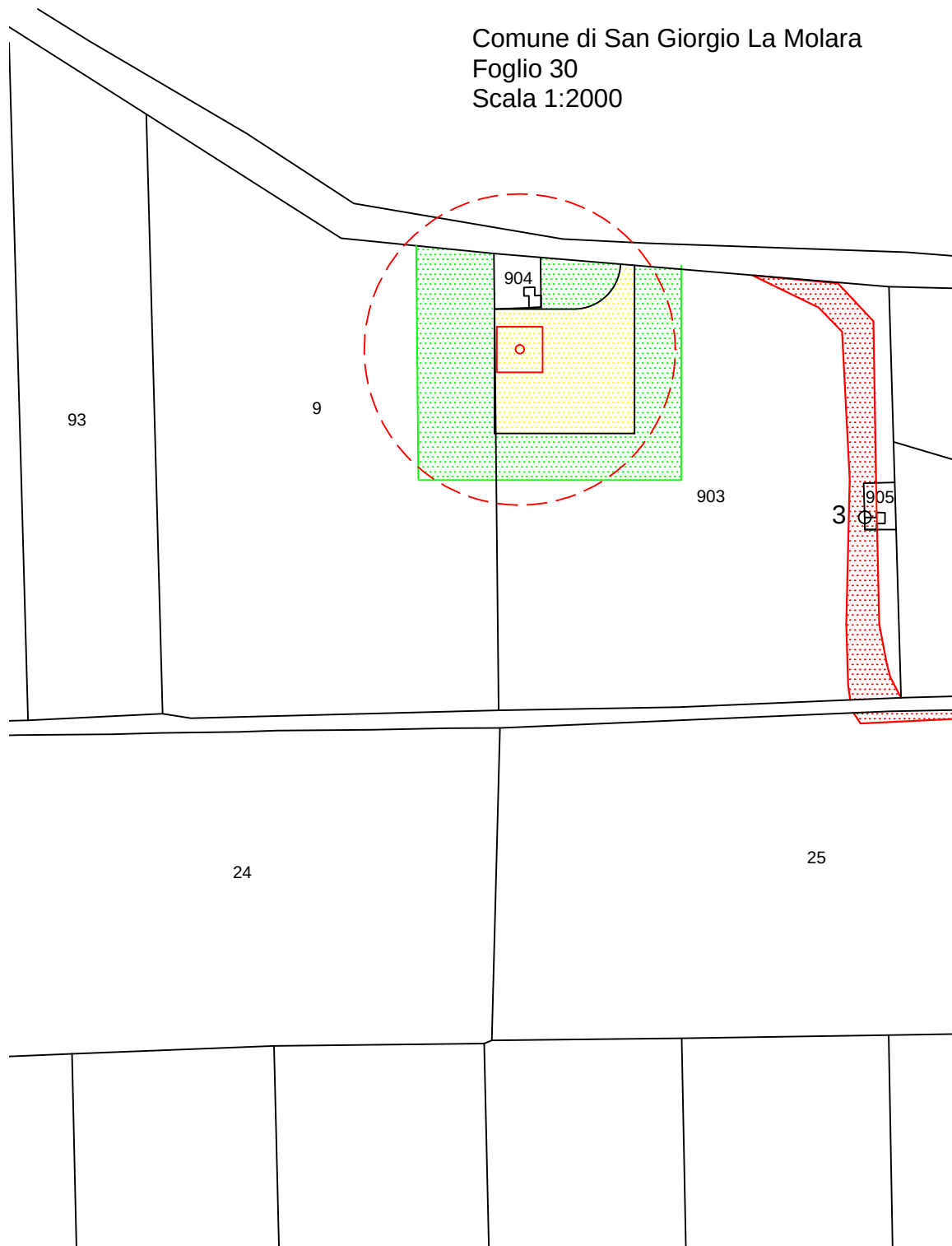
Comune di san Giorgio La Mola
Foglio 17
Scala 1:2000

comune di san Giorgio la Molar
Foglio 20
Scala 1:2000

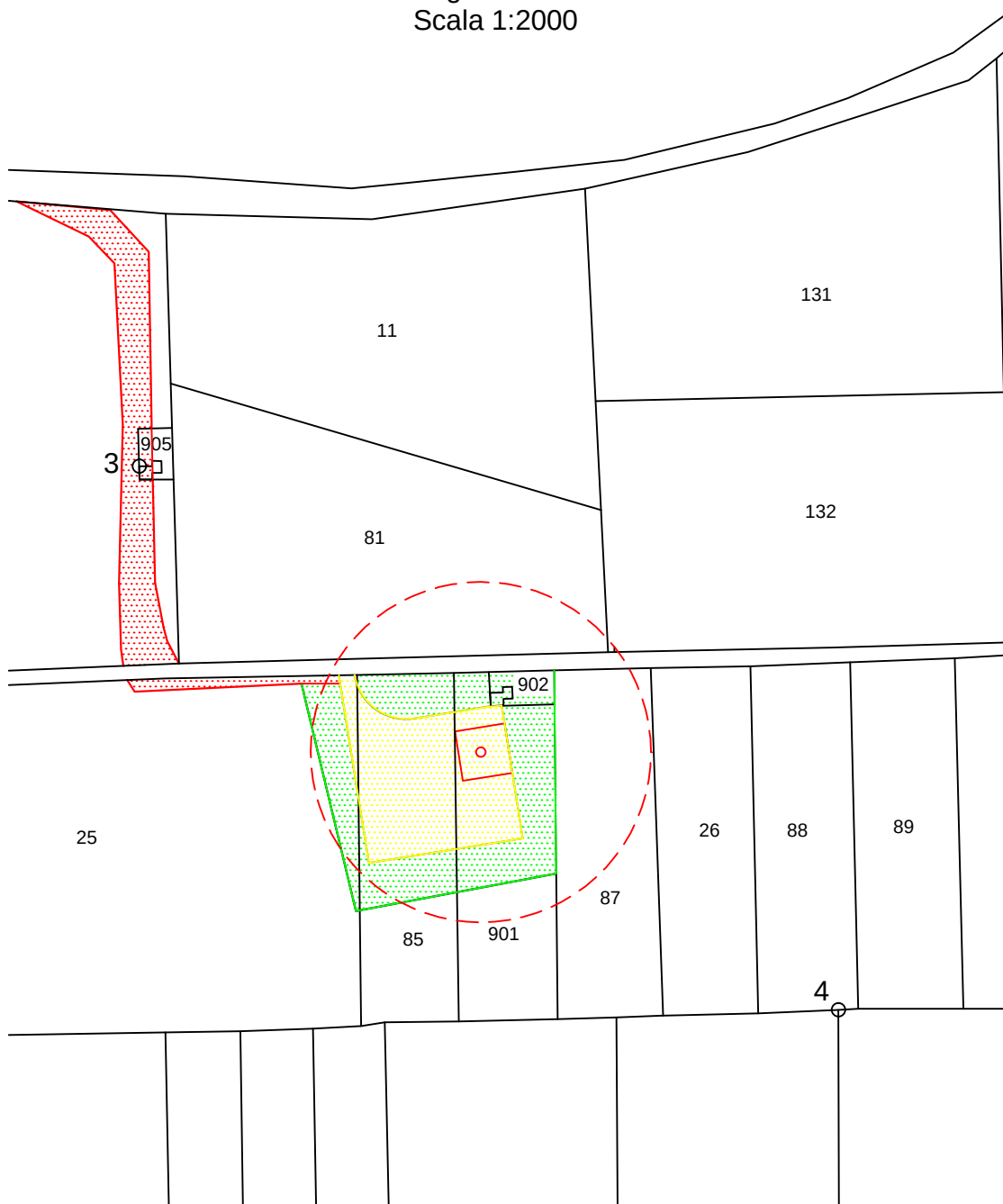
foglio 17



Comune di San Giorgio La Molar
Foglio 30
Scala 1:2000



Comune di San Giorgio La Molara
Foglio 30
Scala 1:2000



Comune di San Giorgio la Molara
Foglio 31
Scala 1:2000

