

**COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO****(Provincia di Salerno)****Bando di gara n. 05/2015 – Procedura aperta per l'appalto dei lavori relativi all'intervento di Restauro e Recupero Funzionale ex Convento San Benedetto. CIG 6184119071.**

**SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice. I.1)** Comune di Pontecagnano Faiano - Via Alfani, 52 - 84098 Pontecagnano Faiano (SA). ITALIA. Punti di contatto: SETTORE Lavori Pubblici e Manutenzione. All'attenzione del R.U.P. geom. Antonio VERNIERI. Tel.: 089386356. Fax: 089849935. e-mail: [servizitecnologici@comune.pontecagnanofaiano.sa.it](mailto:servizitecnologici@comune.pontecagnanofaiano.sa.it) - Indirizzo internet - Profilo di committente: [www.comune.pontecagnanofaiano.sa.it](http://www.comune.pontecagnanofaiano.sa.it). Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati. Il Progetto Esecutivo il Disciplinare di gara e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: Vedere l'allegato A.III.

**SEZIONE II: Oggetto dell'appalto. II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:** Intervento di Restauro e Recupero Funzionale ex Convento San Benedetto. CIG 6184119071. **II.1.2) Tipo di appalto:** Lavori; Categorie: OG2 – Classifica III-bis e OG11 – Classifica II. Luogo principale di esecuzione: Borgo di Faiano nel Comune di Pontecagnano Faiano. Codice NUTS: ITF35. **II.1.3) L'avviso riguarda:** Un appalto pubblico. **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** Intervento di Restauro e Recupero Funzionale ex Convento San Benedetto, secondo quanto previsto nel progetto esecutivo. **II.1.6) CPV:** Oggetto principale: 45454100-5. **II.2.1) Quantitativo o entità totale:** Importo a base di gara: €1.735.408,31 di cui € 87.835,36 quali oneri per la sicurezza, oltre I.V.A.. **II.3) Termine di esecuzione:** 320 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Cauzione provvisoria: € 17.354,08 pari al 1% dell'importo a base di gara; per l'aggiudicatario: - cauzione definitiva e polizza CAR/RCT secondo la normativa vigente. **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Appalto finanziato dalla Regione Campania, ai sensi del POR FESR Campania 2007/2013 – Obiettivo 1.9 e siti culturali – Accelerazione della spesa, giusto Decreto Dirigenziale n. 405 del 12.11.2014, per complessivi € 2.858.907,83. **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** Il concorrente dovrà produrre la documentazione prevista al paragrafo 13) del disciplinare di gara, a cui si fa espresso rinvio. **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** e **III.2.3) Capacità tecnica:** Attestazione SOA rilasciata da organismo autorizzato, in corso di validità. Iscrizioni richieste: categoria prevalente OG2 – classifica III-bis per l'importo di € 1.418.757,26; categoria scorporabile OG11 – classifica II per l'importo di € 316.651,05. Certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Per le restanti informazioni si rimanda al disciplinare di gara.

**SEZIONE IV: Procedura. IV.1.1) Tipo di procedura:** Aperta. **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., valutata secondo i criteri riportati nel disciplinare di gara (1. Offerta tecnico-organizzativa, ponderazione 65 - 2. Offerta tempo, ponderazione 20 - 3. Offerta economica, ponderazione 15). **IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** Bando N.05/2015. **IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** No. **IV.3.3) Condizioni per ottenere il Progetto Esecutivo e la documentazione complementare:** Vedasi disciplinare di gara. **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** Data: 27/04/2015 Ora: 12,00. **IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** IT. **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** Data: 29/04/2015 Ora: 09,30. **Luogo:** Sede comunale (via Alfani, 60). **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** Sì. La gara sarà aggiudicata in seduta pubblica.

**SEZIONE VI: Altre Informazioni. VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari? Si. VI.3) Informazioni complementari: a)** Per tutto quanto non indicato nel presente bando si fa riferimento al Disciplinare di gara, che contiene le norme integrative del presente bando e ne fa parte integrante, alla relativa modulistica e al progetto esecutivo. I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono consultabili ed acquisibili con le modalità indicate al paragrafo 5) del disciplinare di gara; **b)** Il Bando di gara, il Disciplinare ed i rispettivi allegati sono altresì disponibili al sito internet dell'Ente: [www.comune.pontecagnanofaiano.sa.it](http://www.comune.pontecagnanofaiano.sa.it); **c)** Il bando è altresì pubblicato sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), all'Albo Pretorio della Stazione Appaltante, sul B.U.R. Campania e nella G.U.R.I. e per estratto su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e su n. 1 quotidiano a diffusione locale; **d)** I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m.i.; **e)** Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida; **f)** Il presente appalto soggiace alle prescrizioni di cui alle norme per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata, fissate nel protocollo d'intesa stipulato in data 18/02/2011 tra il Comune di Pontecagnano Faiano e la Prefettura/U.T.G. di Salerno. I soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare tutte le clausole in esso riportate ed in particolare le seguenti clausole da sottoscrivere sull'apposito modello predisposto dall'Amministrazione (**Modello B6): Clausola di legalità n. 1** L'impresa concorrente si impegna a dichiarare di non essere in situazione di controllo o di collegamento con altre imprese (formale e/o sostanziale) di cui abbia notizia che concorrono alla gara e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara. **Clausola di legalità n. 2** Sono considerati quali sospetti casi di anomalia e, quindi, soggetti a verifica, le seguenti circostanze sintomatiche, riportate a titolo esemplificativo, che ricorrano insieme o da sole: utilizzazione delle medesime utenze fax e/o telefoniche o dei medesimi locali da parte delle imprese partecipanti; utilizzazione anche in parte dello stesso personale; rapporto di coniugio o vincoli di parentela tra coloro che ricoprono cariche sociali o direttive nelle imprese partecipanti; coincidenza della residenza e del domicilio delle imprese partecipanti; intrecci negli assetti societari di partecipanti alla gara. **Clausola di legalità n. 3** Ai fini delle verifiche antimafia l'impresa aggiudicataria si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, chiamati a realizzare l'intervento, compresi i nominativi dei soggetti ai quali vengono affidate le seguenti forniture e servizi "sensibili" (*se del caso*): trasporto di materiali a discarica; smaltimento rifiuti; fornitura e/o trasporto terra; acquisizioni, dirette o indirette, di materiale da cava per inerti e di materiale da cave di prestito per movimento terra; fornitura e/o trasporto di calcestruzzo; fornitura e/o trasporto di bitume; noli freddo di macchinari; fornitura con posa in opera e noli a caldo qualora non debbano essere assimilati a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.; servizio di autotrasporto; guardiania di cantiere. **Clausola di legalità n. 4** In applicazione delle presenti clausole, è prevista la risoluzione del vincolo contrattuale da attivare a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia espletate dalle Prefetture/U.T.G.. **Clausola di legalità n. 5** L'impresa aggiudicataria è obbligata a riferire tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Analogo obbligo verrà assunto dalle imprese subappaltatrici e da ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella realizzazione dell'intervento. Tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza. **Clausola di legalità n. 6** A seguito dell'aggiudicazione la Stazione Appaltante comunicherà alla Prefettura/U.T.G., per il presente contratto, i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, chiamati a realizzare l'intervento o a fornire beni e/o servizi. Medesima comunicazione sarà fatta durante lo svolgimento dell'appalto nel caso ricorrano le comunicazioni di cui alla Clausola n. 2. **Clausola di legalità n. 7** Qualora a seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.P.R. n. 252/1998, emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle società o imprese interessate, che saranno comunicati da parte della Prefettura/U.T.G., la Stazione Appaltante applicherà la clausola di risoluzione del vincolo contrattuale prevista nel disciplinare e nei contratti a valle inerenti la realizzazione dell'opera o la fornitura dei beni e/o servizi. **Clausola di legalità n. 8** Le presenti clausole

formano parte integrante del contratto e saranno esplicitamente riportate nello stesso. La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà l'esclusione dalla procedura di gara. **g)** Il contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza è di € 140,00; **h)** Il Responsabile del Procedimento è il geom. Antonio VERNIERI. **VI.4) Procedure di ricorso. VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Campania Sez. Salerno.

**ALLEGATO AIII.**

**Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione.** Denominazione ufficiale: Comune di Pontecagnano Faiano Ufficio Protocollo: Via M. Alfani, n. 52 Pontecagnano Faiano (SA). Codice postale: 84098; Paese: ITALIA. Telefono: 089 386 311; Posta elettronica: [protocollo@pec.comune.pontecagnanofaiano.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.pontecagnanofaiano.sa.it); Fax: 089 849 935. Indirizzo internet: <http://www.comune.pontecagnanofaiano.sa.it>.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Vincenzo ZUCCARO