



Decreto Dirigenziale n. 108 del 20/05/2015

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 6 - Direzione Generale per le politiche agricole, alimentari e forestali

U.O.D. 7 - UOD Foreste

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI TRENTINARA (SA). AUTORIZZAZIONE AL MUTAMENTO DI DESTINAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE DI TERRE GRAVATE DA USI CIVICI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA IN VIA VERDI DEL COMUNE DI TRENTINARA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Trentinara (SA) ha richiesto alla Regione Campania con nota prot. n° 2682 del 08.05.2015, acquisita al protocollo della Regione Campania al n. 0320661 del 11.05.2015, in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 13.04.2015, esecutiva, l'autorizzazione al mutamento di destinazione, con eventuale sdemanializzazione, trattandosi di un'opera pubblica destinata alla collettività degli abitanti del Comune di Trentinara (SA) di terre gravate da uso civico, distinte in catasto al fl. 11 particella 514 ex particella 130, di mq. 1.270;
- tale richiesta è finalizzata alla realizzazione di una piazza in Via Verdi del Comune di Trentinara per una superficie di sedime complessiva di circa mq. 1.270 come si evince dalla relazione illustrativa redatta dal responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Trentinara (SA), arch. Massimo Rubano;
- il terreno interessato è di natura civica ed è classificato alla categoria "A" (terreni convenientemente utilizzabili a bosco e pascolo permanente), così come riportato nel decreto di Assegnazione a categoria del Regio Commissario per la Liquidazione degli Usi civici del 23 dicembre 1937,

PRESO ATTO CHE:

- con la richiesta autorizzazione non viene compromesso l'esercizio dei diritti civici da parte dei naturali di Trentinara (SA) che possono soddisfarli sulla restante massa demaniale civica in base al Decreto Commissariale di Assegnazione terre a categoria del 23 dicembre 1937;
- è interesse del Comune di Trentinara (SA) ottenere l'autorizzazione al mutamento destinazione d'uso limitatamente alle sopra citate terre collettive per la realizzazione del progetto di una piazza in Via Verdi;
- i terreni di che trattasi sono precisamente individuati nella relazione tecnica illustrativa del progetto definitivo-esecutivo in agro del Comune di Trentinara (SA) redatta dall'arch. Massimo Rubano;

VISTO l'art. 12 della legge 16.06.1927, n. 1766 sul riordino degli Usi Civici, l'art. 41 del regolamento approvato con R.D. del 26.02.1928, n. 332, nonché l'art.10 della L.R. 17.03.1981, n.11;

VISTO il decreto del Commissario agli Usi Civici in Napoli del 23 dicembre 1937 con il quale furono assegnate alla categoria "A" (terreni convenientemente utilizzabili a bosco-pascolo permanente) di cui all'art.11 della legge del 16.06.1927, n. 1766 le terre d' Uso Civico di pertinenza del Comune di Trentinara (SA);

RITENUTO, per le circostanze di fatto e di diritto esposte, di poter accogliere la richiesta di mutamento di destinazione, con eventuale sdemanializzazione, di terre gravate da uso civico distinte in catasto al fl. 11 particella 514 di mq. 1.270 ex particella 130 trattandosi di un'opera pubblica destinata alla collettività degli abitanti per la realizzazione di una piazza in Via Verdi del Comune di Trentinara (SA);

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24/07/1977;

VISTI la legge 16/06/1927 n. 1766 e il R.D. n. 332 del 26/02/1928;

VISTA la legge regionale n. 11 del 17/03/1981;

VISTA la D.G.R. n.427 del 27/09/2013 e la D.G.R. n.488 del 31/10/2013;

VISTE le note del D.G. Politiche Agricole, Alimentare e Forestale prot. n° 162620 del 06/03/2014 e. 166279 del 07/3/2014;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Unità Operativa Dirigenziale Foreste

DECRETA

per quanto precede, che di seguito si intende trascritto e confermato:

- 1) Il Comune di Trentinara (SA) è autorizzato a mutare la destinazione, con sdemanializzazione, delle terre collettive di Uso Civico distinte in catasto al foglio 11, particella 514 ex particella 130, di mq. 1.270, per la realizzazione di un progetto di opera pubblica destinata alla collettività degli abitanti, consistente nell'apertura di una piazza in Via Verdi del Comune di Trentinara (SA).
- 2) Il mutamento di destinazione, con sdemanializzazione, di cui al precedente punto è preordinato agli scopi indicati in premessa, pena la decadenza, con il ritorno delle terre, per quanto possibile, alla originaria destinazione.
- 3) La presente autorizzazione è subordinata, sotto pena di decadenza, all'osservanza delle norme in materia ambientale, paesistica, idrogeologica, archeologica ed urbanistica, la cui vigilanza compete al Comune gestore del civico demanio ed ad ogni altra Pubblica Amministrazione preposta per legge.
- 4) La presente autorizzazione è rilasciata, altresì, nel rispetto dei vincoli gravanti sull'area oggetto d'intervento, con l'obbligo di comunicazione da parte del Comune alle Autorità preposte alla relativa tutela, per quanto di competenza, - di qualsiasi intervento che non sia stato già comunicato ed autorizzato, che venga ad incidere sull'esistente stato dei luoghi.
- 5) In caso di violazione dei vincoli di cui al precedente punto 4 del dispositivo accertata dall'Autorità preposta alla relativa tutela e notificata a questa U.O.D., il presente provvedimento costituirà oggetto di immediata disposizione di revoca con conseguente invito al Comune interessato di applicazione dell'istituto di cui all'art. 823 c.c. (reintegra del terreno).
- 6) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al T.A.R. entro il termine di gg.60 dalla relativa notifica.

7) copia del presente decreto viene trasmesso:

- all' Assessore all' Agricoltura;
- al Comune di Trentinara (SA) per opportuna notifica;
- all'UDCP - Segreteria di Giunta - Ufficio III Affari Generali - archiviazione decreti dirigenziali.
- all'UDCP - BURC per la pubblicazione.

DELLA VALLE