



Decreto Dirigenziale n. 150 del 19/05/2015

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 4 - Direzione Generale Tutela salute e coord.to del Sistema Sanitario Regionale

U.O.D. 8 - UOD Politica del farmaco e dispositivi

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI NAPOLI - SEDE FARMACEUTICA N.218 - TITOLARE DOTT.SSA RAGO DONATELLA - TRASFERIMENTO LOCALI DA VICOLETTO BELVEDERE N.1-6 AI NUOVI LOCALI DI VICOLETTO BELVEDERE N.226 DELLA SEDE FARMACEUTICA N.221-

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- **che** con D.P.G.R.C n. 10391 del 15.10.1991, la d.ssa **Rago Donatella**, nata a Napoli il 19.08.1948, C.F.RGA DTL 48M59 F839W, iscritta all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Napoli al n.3802 dal 21 marzo 1972, è titolare della sede farmaceutica, con annessa azienda commerciale, n.218 del Comune di Napoli, ubicata in via Aniello Falcone n.300/A;
- **che** con D.P.G.R.C. n.10998 del 17.11.1994, la d.ssa Rago Donatella è stata autorizzata al trasferimento dell'esercizio farmaceutico dai locali di via Aniello Falcone n.300/A in quelli ubicati in Vicoletto Belvedere n.1/6 ricadenti nell'ambito della medesima sede;
- **che** lo studio legale Caputo, con sede in Roma alla via Lungotevere dei Mellini n. 44, con nota acquisita al protocollo al n.0553709 del 18.07.2012, ha chiesto, per conto dell' I.N.P.G.I., (Istituto Nazionale di Previdenza dei Giornalisti Italiani), nulla osta per il rilascio dell'immobile adibito a farmacia ed in possesso della d.ssa Donatella Rago, in forza della licenza di sfratto per finita locazione convalidato il 15.07.2006, recante il n. R.G.3407/07 del Tribunale Civile di Napoli;
- **che** il Settore T.A.P. A.S. di Napoli, con nota prot. n.0618591 del 13.08.2012, ha invitato la d.ssa Rago Donatella a presentare istanza di trasferimento dei locali in altra sede ricadente nello stesso ambito di appartenenza;
- **che** la d.ssa Rago Donatella, con nota acquisita al protocollo al n.0679017 del 17.09.2012, ha rappresentato che nell'ambito della propria sede di competenza non vi sono locali disponibili per trasferire l'esercizio farmaceutico;

VISTA l'istanza della d.ssa Rago Donatella in data 03 maggio 2013, prot. n.0311486, con la quale chiede il trasferimento dell'esercizio farmaceutico da Vicoletto Belvedere 1/6 a via Belvedere n.226 del Comune di Napoli;

TENUTO CONTO che agli atti della UOD Politica del Farmaco e Dispositivi è depositata la seguente documentazione:

- nota del Settore T.A.P.A.S. di Napoli, prot. n.0313149 del 06 maggio 2013, con la quale è stato trasmessa al Comune di Napoli, all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Napoli ed all'ASL di Napoli, l'istanza di trasferimento della d.ssa Rago Donatella, con allegata la perizia tecnico-descrittiva dello stato dei luoghi e dei comprovati motivi eccezionali di trasferimento, per il prescritto parere di competenza ai sensi della legge regionale n.10/2011, art. 2, comma 1, lett. a);
- nota dell'Ordine dei Farmacisti di Napoli, prot. n.816/13 dell'1.07.2013, acquisita al protocollo al n.0585744 del 19.08.2013, con la quale viene espresso parere favorevole al trasferimento dell'esercizio farmaceutico dai locali di Vicoletto Belvedere n.1/6, ai nuovi locali di Vicoletto Belvedere n. 226 del Comune di Napoli, ai sensi della L.R. n.10 del 27.06.2011, art. 2, comma 1, lett. a);
- nota del Comune di Napoli, prot. n.2013/453274 del 6.6.2013, acquisita al protocollo in data 18.06.2013 al n.0433992, con la quale si dichiara che i nuovi locali *"sono ubicati nelle immediate adiacenze del perimetro della sede 221 (sede singola) e che attualmente la sede è occupata da altro esercizio farmaceutico in via Cilea n.305"*; inoltre, viene attestata una distanza dei locali di via Belvedere n.226, rispetto alle altre farmacie presenti in zona, superiore ai 200 metri;
- nota dell'ASL di Napoli – centro – prot. n.2330/Dip del 29.09.2014, acquisita al protocollo al n.0650149 del 2.10.2014, con la quale si esprime parere favorevole all'idoneità dei locali siti in Napoli alla via Belvedere n.226 del Comune di Napoli;
- Planimetria dei nuovi locali redatta dall'arch. Paolo Chiariello, iscritto all'Ordine degli architetti di Napoli al n.10524;
- autocertificazione giurata dell'arch. Gianluca Conte, iscritto all'Ordine degli architetti di Napoli al n.5365, acquisita al protocollo in data 12.12.2014 al n. 0844358, con la quale dichiara: *"i locali - oggetto di esclusive opere di manutenzione ordinaria - siti in Napoli alla via Belvedere n.226, il cui conduttore è la farmacia Rago, sono perfettamente agibili ai sensi degli artt. 24 e 25 del testo unico per l'edilizia (DPR n.380/01) e, quindi, sono rispettate le condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente"*;

RICHIAMATA la propria nota del 17.11.2014, prot. n.0772187, di riapertura dei termini procedurali, a seguito dell'introduzione della L.R. n.16 del 7 agosto 2014, art. 1, comma n.152, inviata al Comune di Napoli, all'Ordine dei farmacisti di Napoli, all'ASL di Napoli, alla d.ssa Rago Donatella e al dott. Sinno Paolo, quale controinteressato, con la quale s'invita il Comune di Napoli e l'Ordine dei Farmacisti di Napoli ad esprimere nuovamente i pareri o confermare quello già espresso;

VISTA la nota dell'Ordine dei Farmacisti di Napoli del 9 gennaio 2015, prot. n.50/15, acquisita al protocollo al n.0014321 del 12.1.2015, che esprime parere favorevole al trasferimento dei locali;

VISTE le note del Comune di Napoli prot. n.2014/913618, acquisita al protocollo al n.0809407 del 28.11.2014; n.2015/74507 del 27.1.2015, acquisita al protocollo al n.0126609 del 24.2.2015; n.2015/242937 del 18.3.2015, acquisita al protocollo al n.0243099 del 9.4.2015 e n.2015/340545 del 28.4.2015, acquisita al protocollo al n.0318868 dell'8.5.2015, con le quali - tra l'altro - non viene espressa nessuna contrarietà al trasferimento della farmacia;

VISTA l'attestazione dell'agenzia "Tecnocasa" del 10.12.2014, acquisita al protocollo in data 12.12.2014 al n.0844381, con la quale si dichiara *"che a seguito di richiesta di immobili nella zona Belvedere lato dx, via Aniello Falcone lato dx e via Kagoshima lato dx, siamo spiacenti di comunicare, dopo dettagliata ricerca, che in questo attuale momento storico non sono presenti immobili liberi da adibire a farmacia"*;

TENUTO CONTO che dalla documentazione esibita e riscontrabile dalla perizia tecnico descrittiva dello stato dei luoghi, redatta dall'architetto Paolo Chiariello, acquisita al protocollo al n.0295293 del 29.04.2015, s'evince inequivocabilmente che l'attuale sede della farmacia è ad un livello rialzato di oltre un metro dal livello stradale ed è accessibile da una scale esterna contrapposta ad una rampa inidonea al superamento delle barriere architettoniche, non garantendo il contenimento della pendenza max entro l'8% - 12% (ammessa da legge in determinate condizioni); inoltre, i locali sono interessati da importanti fenomeni di umidità di risalita capillare e la conseguenza di tale patologia edilizia è la continua presenza di umidità alla base delle murature con la presenza di efflorescenze e muffe; in particolare, tale fenomeno è visibile lungo tutto il perimetro dell'area di esposizione, vendita e deposito, manifestandosi fino ad altezze sufficienti a compromettere i terminali dell'impianto elettrico; questo stato dei fatti comporta una continua manutenzione atta a garantire l'idoneità dei locali, con costi sempre più sostenuti; la nuova sede della farmacia, viceversa, offre un'assoluta agevole fruibilità all'utenza e si trasferisce in un fabbricato di fronte all'attuale sede, a circa otto metri;

CONSIDERATO, tra l'altro, che a tutt'oggi non vi è opposizione da parte del controinteressato, ossia del dott. Sinno Paolo;

RITENUTO di poter autorizzare, per la fattispecie de qua, in quanto applicabile il comma 152 dell'art. 1 della L.R. n.16 del 7 agosto 2014, il trasferimento della farmacia della d.ssa Rago Donatella, sede urbana n.218 del Comune di Napoli, dai locali siti in Vicoletto Belvedere n. 1/6, a quelli ubicati in via Belvedere n. 226;

Visto, per quanto applicabile, il R.D. 30.09.1938 n.1706;

Vista la legge 02.04.68 n.475;

Visto, per quanto applicabile, il DPR 21.08.1971 n.1275;

Visto l'art.31 dello Statuto della Regione Campania;

Vista la L.R. 14.05.1975 n.29;

Vista la L.R. 05.06.1975 n.61;

Vista la L.R. 08.03.1985 n.13;

Vista la L.R. 07.12.1993 n.44;

Vista la legge 22.12.1984 n.892;

Vista la legge 08.11.1991 n.362;

Vista la legge 04.08.2006 n.248;

Visto l'art.16 L.R. n.1 del 19.01.2007;

Vista la legge n.27 del 24.03.2012;

Vista la D.G.R.C. n. 612 del 29.10.2011 di approvazione del Regolamento n.12 "Ordinamento amministrativo della G.R.C." pubblicato sul BURC n.77 del 16.12.2011;

Visto il vigente Regolamento n.12/2011 e ss. mm. ii;

Visto l'art.6 comma 1 del citato Regolamento;

Vista la D.G.R. n.191/2012 con la quale in attuazione di quanto previsto dal citato regolamento n.12/2011, sono state individuate, in 350, il numero massimo delle strutture ordinamentali da istituire;
Vista la D.G.R.C. n.478/2012, successivamente modificata dalla D.G.R.C n.528/2012 di approvazione ai sensi del regolamento n.12/2011, delle strutture ordinamentali sulla base delle competenze da svolgere;
Vista la D.G.R.C. n.479/2012 e ss.mm.ii., di approvazione del "Disciplinare per il conferimento degli incarichi dirigenziali ai dirigenti di ruolo della Giunta Regionale della Campania";
Vista la D.G.R.C. n.614/2012 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di dirigente delle strutture di Staff ai Dipartimenti, costituite con DD.G.R.C. nn.344 e 345 del 10.07.2012 e nn. 437, 438 e 439 del 09.08. 2012;
Vista la D.G.R.C. n.427 del 27.09.2013 di conferimento degli incarichi dirigenziali e il relativo allegato "A";
Vista la D.G.R.C. n. 488 del 31.10.2013 con la quale è stato disposto tra l'altro il conferimento dell'incarico di responsabile della U.O.D. Politica del Farmaco e Dispositivi;
Viste le note prot. n.2178/SP del 24.10.2013 e nn. 2245/SP e 2248/SP del 31.10.2013 dell'Assessore alle Risorse Umane;
Visto il DPGR n. 284 del 13.11.2013 di conferimento incarico al Dirigente della U.O.D. Politica del Farmaco e Dispositivi;
Vista la nota prot. n. 0126952 del 21.02.2014 Dipartimento n. 54 –Direzione Generale n. 10 ;
Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Funzionario responsabile del procedimento, nonché della espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. Politica del Farmaco e Dispositivi;

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa che qui s'intende integralmente riportato:

- 1) DI AUTORIZZARE** la d.ssa **Rago Donatella**, nata a Napoli il 19.08.1948, C.F.RGA DTL 48M59 F839W, titolare della sede farmaceutica urbana n.218 del Comune di Napoli, a trasferire l'esercizio farmaceutico dai locali di Vicoletto Belvedere n.1/6, ai nuovi locali di Vicoletto Belvedere n. 226 del Comune di Napoli, ricadenti nell'ambito territoriale della sede farmaceutica n.221, giusta art.1, comma 152 della legge regionale della Campania n.16 del 7 agosto 2014;
- 2) DI INCARICARE** il responsabile del procedimento degli adempimenti consequenziali;
- 3) DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento: al Sindaco del Comune di Napoli e all'ASL di Napoli, per quanto di competenza; all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Napoli per conoscenza; al B.U.R.C. per la pubblicazione ai sensi della L.R. 05.06.1975 n.61.

IL DIRIGENTE
- DR. NICOLA D'ALTERIO -