



Delibera della Giunta Regionale n. 150 del 28/03/2015

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 3 - UOD Patrimonio regionale

Oggetto dell'Atto:

CONFERIMENTO BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE ALLA SOCIETA' IN
HOUSE SVILUPPO CAMPANIA, IN ATTUAZIONE DEL COMMA 2 ART. 2 DELLA L.R. 30
OTTOBRE 2013 N. 15

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

Premesso che

- con Legge Regionale 30 ottobre 2013 n. 15 “ Disposizioni in materia di razionalizzazione delle società partecipate dalla Regione Campania del polo sviluppo, ricerca e I.T.C.” all'art. 2, comma 2 è stato previsto il conferimento alla società regionale Sviluppo Campania (società finanziaria per azioni, ai sensi dell'art. 1, comma 135 e seguenti della legge regionale 15 marzo 2011, n.4) di beni immobili del patrimonio disponibile regionale in misura non inferiore a 5.000.000,00 di euro;
- la predetta Legge Regionale demanda alla Giunta Regionale di individuare gli immobili da conferire, sentita la Commissione consiliare permanente competente in materia di bilancio e finanze – demanio e patrimonio;

Atteso che

- all'esito dell'istruttoria dei fascicoli relativi ai fabbricati riportati nella consistenza patrimoniale regionale e degli accessi sui luoghi, compiuta dalla competente UOD 03 Patrimonio regionale della Direzione Generale Risorse Strumentali, sono stati individuati beni da conferire alla società Sviluppo Campania, rispondenti alle caratteristiche richieste dal legislatore regionale;
- che si ritiene opportuno, nell'ambito delle scelte strategiche operate, individuare nel fabbricato denominato “Palazzo dell'Innovazione e della Conoscenza”, ubicato in Napoli alla Via Terracina n. 230, il cespite da conferire alla società regionale Sviluppo Campania;

Preso atto

- che per detto fabbricato (inserito nella consistenza patrimoniale tra i beni indisponibili, per un valore di € 17.751.420,00 al 31 dicembre 2012), è trascorso il termine previsto dall'articolo 57 del Regolamento (CE) 11 luglio 2006, n. 1083/2006, per cui non sussiste - allo stato - il vincolo della destinazione d'uso;

Ritenuto

- di dover disporre, per l'effetto, il passaggio dell'immobile in premessa dalla categoria dei beni del patrimonio indisponibile a quella del patrimonio disponibile ai sensi dell'articolo 2, commi 2 e 3 della Legge Regionale 3 novembre 1993 n. 38;
- di dover identificare, quale immobile da conferire alla società in house Sviluppo Campania, in ottemperanza alle disposizioni dell'articolo 2, comma 2, della Legge Regionale 30 ottobre 2013 n. 15, il Palazzo dell'Innovazione e della Conoscenza;
- di dover inviare il presente provvedimento alla Commissione Consiliare permanente competente in materia di bilancio e finanze – demanio e patrimonio in attuazione delle disposizioni di cui all'articolo 2, comma 3, della Legge Regionale 30 ottobre 2013 n. 15;
- di dover demandare alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali, ad avvenuto pronunciamento di detta Commissione, la predisposizione degli atti amministrativi necessari per il conferimento alla società in house Sviluppo Campania del cespite individuato;

Viste

- la Legge Regionale 3 novembre 1993 n. 38;
- la Legge Regionale 30 ottobre 2013 n. 15;
- il Regolamento (CE) 11 luglio 2006, n. 1083

l'Assessore al Demanio e Patrimonio propone e la Giunta in conformità

DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono qui integralmente riportate:

1. di disporre il passaggio dell'immobile sito in Napoli alla Via Terracina n. 230, denominato “ Palazzo dell'Innovazione e della Conoscenza”, inserito nella consistenza patrimoniale della Giunta Regionale della Campania, al 31 dicembre 2012, per un valore di € 17.751.420,00, dalla categoria dei beni “indisponibili” a quella dei beni “disponibili”;
2. di identificare detto cespite quale immobile da conferire alla società in house Sviluppo Campania, in ottemperanza alle disposizioni dell'articolo 2, comma 2, della Legge Regionale 30 ottobre 2013 n. 15;
3. di inviare il presente provvedimento alla Commissione Consiliare permanente competente in materia di bilancio e finanze – demanio e patrimonio per la pronuncia prevista dall'articolo 2, comma 3, della Legge Regionale 30 ottobre 2013 n. 15;
4. di demandare alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali, ad avvenuto pronunciamento della Commissione Consiliare permanente, la predisposizione degli atti amministrativi necessari alla conferimento del cespite individuato alla società in house Sviluppo Campania, su cui graveranno le spese di trascrizione e per la voltura catastale;
5. di inviare il presente atto, ad avvenuta esecutività, all'Assessore al Demanio e Patrimonio, al Capo di Gabinetto del Presidente, al Capo Dipartimento delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, ai Dipartimenti competenti per il controllo analogo, alla Direzione Generale delle Risorse Strumentali, alla Società in house Sviluppo Campania, alla U.O.D. Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul BURC.