

OGGETTO: Comune di Montoro (Provincia di Avellino) - Settore "Urbanistica" - C.F. e Partita IVA 02790550640 - Bando di gara per concessione di lavori pubblici - Intervento infrastrutturale "Recupero e riqualificazione di Palazzo Flodiola" - CUP: B89D13000930007 - CIG: 6244725E14.

BANDO DI GARA PER ESTRATTO

SEZIONE I. Amministrazione aggiudicatrice. I.1) Denominazione e indirizzi. Comune di Montoro (AV), Piazza Michele Pironti n. 2, 83025 Montoro, Campania, (IT) – Settore "Urbanistica", Tel. +39.0825.502983, Fax: +39.0825.502747, Email: urbanistica@mi.av.it, PEC: urbanistica.montoroinferiore@asmepec.it. Indirizzo internet Url: www.montoro.gov.it.

SEZIONE II. Oggetto della concessione II.1.1) Denominazione. La concessione consiste nella progettazione dei lavori di recupero e riqualificazione del Palazzo Flodiola nel Comune di Montoro, alla via G. Marconi - frazione Preturo, nella realizzazione dei relativi lavori e nella gestione funzionale ed economica della sola parte dell'immobile destinata a casa di riposo per gli anziani. CUP: B89D13000930007 - CIG: 6244725E14. **II.2.1) Quantitativo o entità totale.** Importo complessivo dell'investimento € 3.000.000,00 oltre oneri e spese di gestione, di cui € 2.499.099,05 per esecuzione lavori incluso € 43.879,83 per oneri sicurezza fasi operative ed € 32.529,80 per oneri scarica. Esclusivo ricorso a capitale privato. Categoria lavori: prevalente OG2, classifica 4^; scorporabile OG11, classifica 2^. E' previsto un canone complessivo per la durata della concessione pari ad euro 15.000,00 (ovvero al maggior canone proposto in sede di gara).

SEZIONE IV. Procedura.IV.1.1) Tipo di procedura. Aperta. **IV.2.1) Criterio di aggiudicazione.** Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

IV.3.1) Termine per il ricevimento delle offerte. I plichi devono pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 22.06.2015.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte. Le operazioni di gara inizieranno il giorno 24.06.2015 alle ore 10:00.

SEZIONE VI: Altre informazioni. VI.1) La concessione avrà una durata non superiore a trenta anni. Per la presentazione dell'offerta è richiesta una cauzione provvisoria pari al 2% del costo di costruzione e ulteriori garanzie. E' previsto il sopralluogo obbligatorio. E' previsto il pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Il disciplinare di gara è disponibile sul sito dell'Amministrazione Comunale (<http://www.montoro.gov.it>) compresi gli allegati ed ogni atto di gara utile.

VI.2) Responsabile del procedimento di gara. Arch. Massimo Izzo - analoghi recapiti sezione I.

VI.3.2) Organismo per i ricorsi. T.A.R. Campania Sezione Provinciale di Salerno, Piazzetta S. Tommaso d'Aquino 3, Salerno, 84100, Italia, Tel. +39 089 226496 - Fax +39 089 253035 PEC: sa_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it. Termine di presentazione del ricorso: i termini sono riportati nel Codice del processo amministrativo D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104 - Libro secondo.

Montoro, 12.05.2015

Il Responsabile del Settore "Urbanistica"
Arch. Massimo Izzo