



Comune di Pozzuoli

(Provincia di Napoli)

Partita I.V.A 00508900636

Estratto - bando di gara per procedura comparativa ad evidenza pubblica volta all'assegnazione temporanea di concessioni demaniali marittime con finalità turistico-balneare sul litorale Sandro Pertini – Pozzuoli (NA)

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Pozzuoli (NA) Via Tito Livio 4 - 80078 Pozzuoli - tel. 081 3050316 Fax 081 3050324 E-mail info@pec2.comune.pozzuoli.na.it.

Oggetto: assegnazione di concessione demaniale marittima di tratti di litorale finalizzata alla utilizzazione turistico/balneare – Lotto 1 – Lotto 2 – Lotto 3 – Lotto 4.

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta. Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con attribuzione di punteggio fino ad 85 punti per la qualità progettuale e fino a 15 punti per l'offerta economica

Luogo: Comune di Pozzuoli - litorale Lungomare Sandro Pertini, individuato nella Tavola allegata alla deliberazione di Giunta n. 04 del 22/01/2015.

Durata del rapporto concessorio: la concessione avrà la durata di anni 9.

Requisiti tecnico-professionali:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. per lo svolgimento di attività turistico-ricreative,
- aver svolto, negli ultimi tre anni, attività imprenditoriali turistico-balneari.

Canone concessorio e imposta regionale sulle concessioni: La concessione è soggetta al pagamento del canone concessorio annuale da corrisondersi in via anticipata e dell'imposta regionale sulle concessioni dei beni del demanio dello Stato istituita con L.R. 8/72 nelle misure rispettivamente stabilite dal D.L. n. 400 del 5/10/1993 e s.m.i. e dall'art. 1, comma 117 ss. della L.R. n. 5/2013.

Criteri di valutazione:

- COMPATIBILITÀ GENERALE CON IL COMPLESSO DEI VINCOLI DI CARATTERE TERRITORIALE, URBANISTICO, AMBIENTALE IN REGIME DEI VINCOLI VIGENTI
- COMPATIBILITÀ DI DETTAGLIO
- ELEMENTI PER IL RISPETTO DELLA NORMATIVA SULL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO SULLA FRUIBILITÀ E ACCESSIBILITÀ, IN PARTICOLARE PER I PORTATORI DI HANDICAP

- VALUTAZIONE DEGLI STANDARD DEI SERVIZI PROPOSTI
- GARANZIA DI SVILUPPO DELL'ECONOMIA DELLA LOCALITÀ BALNEARE TRAMITE, PREFERIBILMENTE, L'IMPIEGO DELLA MANODOPERA LOCALE NELLA GESTIONE DELLE AREE ASSEGNATE CON ULTERIORI ADDETTI OLTRE LA DOTAZIONE MINIMA RICHIESTA DAL BANDO
- MAGGIORE QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE DEL CONCORRENTE
- DOTAZIONI MIGLIORATIVE E SERVIZI AGGIUNTIVI
- RIALZO OFFERTO IN SEDE DI GARA AD INCREMENTO DEL VALORE DELLA CAUZIONE DEFINITIVA

Cauzione provvisoria: con validità di almeno n. 180 giorni dalla data di presentazione della domanda.

Lotto 1 : € 479,00

Lotto 2: € 397,00

Lotto 3: € 469,00

Lotto 4: € 438,00

Termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione: **ore 12 del 20/07/2015.**

Data ora e luogo di apertura buste: **22/07/2015 ore 12** - Sala Giunta del Comune di Pozzuoli, Via Tito Livio, 4 – Pozzuoli (NA).

Il bando in forma integrale e la documentazione collegata è disponibile presso l'Albo pretorio comunale e sul sito internet del Comune di Pozzuoli all'indirizzo <http://www.comune.pozzuoli.na.it>. Sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti"

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Raffaele D'Alterio