



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE Lavori Pubblici e Manutenzione

C.A.P. 84098 – Via M. Alfani – tel. 089 386311 – fax 089 849935 – p.iva 00223940651

Prot. n. 17729

del 04.06.2015

OGGETTO: *DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) P.U.A. AREA RICADENTE IN ZONA "C1 COMMERCIALE" IN LOCALITA' S. ANTONIO.*

Sig. Giovanni D'AGOSTINO – C.U.P.: UFF/VAS/02-2014.

L'AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS

Premesso che:

- in data 04.06.2014, con prot. n. 17008, è stata acquisita al protocollo generale del Comune di Pontecagnano Faiano, istanza avente ad oggetto *VAS – Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità Zona C1 – S. Antonio*, corredata di Relazione Tecnica e Rapporto Preliminare anche su supporto informatico;
- in data 20.10.2014, con prot. n. 34770, l'arch. Giovanni LANDI, quale Autorità Procedente, ha trasmesso detta documentazione all'Autorità Competente;
- alla pratica in oggetto è stato assegnato presso l'Ufficio VAS il CUP: UFF/VAS/02-2014;
- in data 02.12.2014 l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, di concerto tra loro, hanno individuato i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), tramite apposito verbale redatto ai sensi dell'art. 12, c. 2, D.Lvo 152/2006, art. 3 DPGR 17/2009, art. 4.2 All. DGR 203/2010, art. 2 Reg. Reg. 5/2011, Man. Oper. del Reg. Reg. 5/2011;
- l'Autorità Procedente, ai fini dell'acquisizione dei rispettivi pareri di competenza, ha provveduto a trasmettere a tutti gli SCA individuati il Rapporto Preliminare (anche su supporto informatico) unitamente ad una copia del verbale di cui sopra;
- l'Autorità Procedente ha provveduto alla pubblicazione del Rapporto Preliminare e del Verbale di individuazione dei SCA sul sito web del Comune di Pontecagnano Faiano, nella sezione "Urbanistica";
- l'Autorità Procedente ha trasmesso, con nota prot. n. 7802 del 11.03.2015:
 - A) l'elenco dei soggetti che hanno trasmesso pareri e/o comunicazioni (quattro);
 - B) copie dei pareri e/o comunicazioni (quattro);
 - C) copia dei documenti attestanti la ricezione della documentazione da parte dei SCA;

Visti:

- i pareri e le comunicazioni pervenuti e di seguito indicati:
 - 1) ASL SALERNO – Dipartimento di Prevenzione – Servizio di Igiene e Sanità Pubblica prot. n. 505 del 30.01.2015, acquisito al protocollo generale dell'Ente n. 4085 del 06.02.2015;
 - 2) SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DI SA AV BN e CE prot. n. MBAC-SBA-SA 1658 del 10.02.2015, acquisito al protocollo generale dell'Ente n. 4644 del 10.02.2015;



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE Lavori Pubblici e Manutenzione

C.A.P. 84098 – Via M. Alfani – tel. 089 386311 – fax 089 849935 – p.iva 00223940651

- 3) PROVINCIA DI SALERNO – Settore Pianificazione, Governo del Territorio e Programmazione Economico-Territoriale – Servizio Controllo e Monitoraggio Sostenibilità Piani e Programmi prot. n. 201500055249 del 02.03.2015, acquisito al protocollo generale dell'Ente n. 6760 del 03.03.2015;
- 4) AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE di Campania Sud ed interregionale per il Bacino idrografico del fiume Sele prot. n. 2015/858 del 09.03.2015, acquisito al protocollo generale dell'Ente n. 7449 del 09.03.2015;

Rilevato:

- che nel **parere 1)** – ASL SALERNO – testualmente si riporta: *in risposta alla richiesta.....avente ad oggetto il Procedimento di verifica di Assoggettabilità a VAS riferito al PUA esteso alla zona omogenea classificata "CI – PEEP" da PRG vigente, in località S. Antonio, si rilascia parere favorevole per competenza.*
In riferimento all'espressione del parere.....non ci risulta agli atti, ricevuta del pagamento dovuto, pertanto il Comune.....è invitato, come da BURC n. 10 del 14.02.2011.....a versare l'importo di Euro 100,00 (cento,00) sul c.c. 34343723 intestato a: ASL SA Dipartimento di Prevenzione SISIP, via S. Mobilio, 52 – SALERNO, causale "Parere per conferenza dei servizi";
- che nella **comunicazione 2)** – SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DI SA AV BN e CE – testualmente si riporta: *con riferimento al Procedimento in oggetto, questa Soprintendenza.....ritiene necessario, per poter esprimere il parere di competenza, sottoporre tutta l'area d'intervento ad una campagna di indagini archeologiche preventive. Dette indagini dovranno essere eseguite da ditta in possesso dei requisiti OS 25 e da un archeologo specializzato il cui curriculum dovrà essere preventivamente sottoposto all'approvazione di questo Ufficio;*
- che nel **comunicazione 3)** – PROVINCIA DI SALERNO – testualmente si riporta: *.....la documentazione trasmessa, nonché quanto disponibile sul sito istituzionale dell'Autorità Procedente, non soddisfa i criteri dell'allegato I del D.Lgs. 152/2006, in quanto è carente in merito alla descrizione delle caratteristiche del PUA, ed alla descrizione delle caratteristiche degli impatti e delle aree che possono essere interessate.*
Si segnala, inoltre, che risulta inadeguato il confronto con il "quadro programmatico territoriale", ricordando a Codesto Spett.le Ente che il PTR a cui riferirsi è il Piano regionale approvato con LrC n. 13/2008 (e non il documento di piano adottato nel 2005), così come il PTCP da assumere quale riferimento è il piano approvato con deliberazione di C.P. n. 15 del 30/03/2012 e vigente dal mese di luglio 2012 (e non la documentazione di cui alla delibera di C.P. n. 145 del 18/12/2001);
- che nel **parere 4)** – AUTORITÀ DI BACINO – testualmente si riporta: *.....dall'esame della documentazione trasmessa risulta che l'area interessata dal PUA in oggetto non ricade in aree perimetrate a Rischio e/o a Pericolosità del citato PAI.*
In ogni caso, nella fase esecutiva di redazione del PUA, si dovrà tener conto delle limitazioni e delle prescrizioni riportate nel PAI, ovvero, occorrerà valutare gli effetti di criticità e ricadute che avranno sul territorio le previsioni degli interventi previsti.
In particolare occorrerà tenere in conto, ai fini della conservazione del suolo, della tutela dell'ambiente e della prevenzione contro presumibili effetti dannosi di interventi antropici (art. 65, comma 3, lettera n del D.Lgs. 152/2006), delle specifiche condizioni idrogeologiche dell'area.



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE Lavori Pubblici e Manutenzione

C.A.P. 84098 – Via M. Alfani – tel. 089 386311 – fax 089 849935 – p.iva 00223940651

Ritenuto:

- di poter condividere quanto riportato nelle comunicazioni e nei pareri su indicati 1), 2), 3) e 4);

Considerato:

- che con nota prot. n. 8020 del 13.03.2015 dell'Autorità Competente, sono state richieste al proponente (sig. Giovanni D'AGOSTINO) le seguenti integrazioni:
 - 1) in riferimento al parere dell'ASL SALERNO: originale attestazione/ricevuta del versamento di importo pari ad euro 100,00 sul c.c. 34343723 intestato a: ASL SA Dipartimento di Prevenzione SISP, Via Settimio Mobilio 52, Salerno – Causale “Parere per conferenza dei servizi”;
 - 2) in riferimento alla comunicazione della PROVINCIA DI SALERNO:
 - a. *descrizione delle caratteristiche del PUA e descrizione delle caratteristiche degli impatti e delle aree che possono essere interessate, secondo i criteri dell'Allegati I del D.Lvo 152/2006;*
 - b. *adeguamento del confronto con il “quadro programmatico territoriale” tenendo presente che il PTR a cui riferirsi è il Piano Regionale approvato con LrC n. 13/2008 (e non il documento di piano adottato nel 2005), così come il PTCP da assumere quale riferimento è il Piano approvato con deliberazione di C.P. n. 15 del 30.03.2012 e vigente dal mese di luglio 2012 (e non la documentazione di cui alla delibera di C.P. n. 145 del 18.12.2001);*

Vista:

- la ricevuta di versamento di euro 100,00 sul c.c. 34343723 intestato a: ASL SA Dipartimento di Prevenzione SISP, Via Settimio Mobilio 52, Salerno – Causale “Parere per conferenza dei servizi VAS “C1 – PEEP” località S. Antonio, effettuato dal sig. Giovanni D'AGOSTINO il 31.03.2015;
- la documentazione integrativa trasmessa con nota prot. n. 11468 del 14.04.2015 a firma dell'ing. Giuseppe Guariglia;

Accertata:

- la trasmissione della documentazione integrativa di cui sopra alla PROVINCIA DI SALERNO – SETTORI: Pianificazione, Governo del Territorio e Programmaz. Econom.-Territ. e Servizio Controllo e Monitoraggio Sostenib. dei Piani, oltre che all'Autorità Procedente, con nota prot. n. 11816 del 16.04.2015;

Preso atto:

- che la suddetta documentazione integrativa è stata acquisita al protocollo generale della Provincia di Salerno lo stesso giorno 16.04.2015, da cui il termine di decorrenza (30 giorni) per l'espressione del parere di competenza;
- della corretta pubblicazione della stessa documentazione integrativa sul sito istituzionale dell'Ente alla Sezione Urbanistica/VAS, per almeno 30 giorni;



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE Lavori Pubblici e Manutenzione

C.A.P. 84098 – Via M. Alfani – tel. 089 386311 – fax 089 849935 – p.iva 00223940651

Vista:

- la proposta di Decreto di non Assoggettabilità trasmessa dal Responsabile Ufficio VAS – VIA, arch. Giovanni Peduto, con nota prot. n. 17691 del 04.06.2015;

Richiamati:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 17.04.2012 con la quale l'Ufficio preposto alla VAS è stato inquadrato nell'ambito del 3° Settore Infrastrutture e Patrimonio, ora Settore Lavori Pubblici e Manutenzione;
- il Decreto Sindacale n. 04 del 16.02.2015 con il quale sono state conferite all'arch. Vincenzo ZUCCARO le funzioni di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione;
- il D.Lvo. n. 152/2006 – *Norme in Materia Ambientale*;
- il D.P.G.R. n. 17/2009 – *Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania*;
- l'Allegato alla D.G.R. n. 203/2010 – *Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania*;
- il Regolamento Regionale n. 5/2011 – *Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio*;
- il *Manuale Operativo* del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di Governo del Territorio;

per tutto quanto su esposto, sentita l'Autorità Procedente ed in accordo con essa,

D E C R E T A

- 1. di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), il P.U.A. dell'area ricadente in zona "C1 Commerciale" in località S. Antonio;**
- 2. di stabilire che,** alla luce dei pareri e delle comunicazioni pervenute dai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), il presente decreto è comunque subordinato alle seguenti prescrizioni:
 - *Tutta l'area oggetto d'intervento dovrà essere sottoposta ad una campagna di indagini archeologiche preventive e, dette indagini, dovranno essere eseguite da ditta in possesso dei requisiti OS 25 e da un archeologo specializzato il cui curriculum dovrà essere preventivamente sottoposto all'approvazione della Soprintendenza per i Beni Archeologici di SA, AV, BN e CE;*
 - *Nella fase esecutiva di redazione del PUA, si dovrà tener conto delle limitazioni e delle prescrizioni riportate nel PAI, ovvero, occorrerà valutare gli effetti di criticità e ricadute che avranno sul territorio le previsioni degli interventi previsti. In particolare occorrerà tenere in conto, ai fini della conservazione del suolo, della tutela dell'ambiente e della prevenzione contro presumibili effetti dannosi di interventi antropici (art. 65, comma 3, lettera n del D.Lgs. 152/2006), delle specifiche condizioni idrogeologiche dell'area;*



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

PROVINCIA DI SALERNO

SETTORE Lavori Pubblici e Manutenzione

C.A.P. 84098 – Via M. Alfani – tel. 089 386311 – fax 089 849935 – p.iva 00223940651

3. **di inviare** il presente provvedimento, all'AUTORITA' PROCEDENTE ai fini della pubblicazione sul BURC, sul sito web e all'Albo Pretorio dell'Ente, oltre che per la trasmissione ai seguenti soggetti:
- **Sig. Giovanni D'AGOSTINO, Corso Garibaldi 153, 84100 - SALERNO**
 - **REGIONE CAMPANIA**
 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali
 - Dipartimento delle Politiche Territoriali
 - **PROVINCIA DI SALERNO**
 - Settore Ambiente
 - Settore Pianificazione, Governo del Territorio e Programmazione Economico-Territoriale
 - **SOPRINTEND. per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di SA e AV**
 - **SOPRINTEND. per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta**
 - **A.R.P.A.C.**
 - Sede Centrale
 - Dipartimento Provinciale di Salerno
 - **ASL SALERNO**
Dipartimento di Prevenzione Area Centro
 - **AUTORITÀ DI BACINO Regionale Campania Sud ed Interregionale per il Bacino Idrografico del Fiume Sele**
 - **CONSORZIO ACQUE "Faiano e Formola"**
 - **CONSORZIO ACQUE "Picentino"**
4. **di dare atto** che il presente Decreto costituisce parte integrante del PUA in oggetto.

L'AUTORITÀ COMPETENTE

Arch. Vincenzo ZUCCARO