

COMUNE DI EBOLI (SA) – Prot. n°23909 del 09 giugno 2010 – Rettifica De creto prot. n. 1771 del 16/01/2009, trascritto in Conservatoria dei RR.II. di Salerno il 24/02/2009 al n. 139 reg. gen. 8242 e reg. part. 6472; espropriazione dei beni immobili occorrenti per l'Attuazione del Piano degli Insedimenti Produttivi del Comune di Eboli da parte della Società Consortile Mista p.a. per l'attuazione del P.I.P.

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- **CHE** con Deliberazione di C.C. N°194 del 02/12/1998, esecutiva ai sensi di Legge, fu adottato il Piano degli Insedimenti Produttivi, riguardante una superficie complessiva di circa 600.000 mq. suddivisa in lotti da assegnare mediante bando ad evidenza pubblica a imprese artigiane, industriali, commerciali e di servizio alle imprese;

- **CHE** con Rende Noto Prot. n. 19564 del 08/06/2006 veniva comunicato alle Ditte Catastali risultate intestatarie di tali beni l'avviso delle procedure espropriative relative ai beni di seguito elencati;

- **CHE** con atto prot. n. 41873 del 12/11/2008 veniva altresì decretata la indennità di espropriazione da corrispondere anche a riguardo della particella n. 3068 del foglio 24;

- **CHE** in virtù di Decreto definitivo di esproprio prot. n. 1771 del 16/01/2009 veniva altresì pronunciata l'espropriazione definitiva in favore del Comune di Eboli delle seguenti particelle:

FOGLIO	PARTICELLA	Mq.	DITTA CATASTALE	GENERALITA'	LOTTO	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' OCCUPAZIONE	INDENNITA' TOTALE
24	2992	735	LONGO OVIDIO nato a BATTIPAGLIA il 01.06.1958		C1	13.244,70	1.308,76	16.008,81
24	3068	910			C3	16.398,20	1.620,37	19.820,43
<b>TOTALE €</b>								<b>35.829,23</b>

- **CHE** con Delibera di Giunta Comunale n.322 del 16/07/2009 pubblicata sul B.U.R.C. della Regione Campania n.51 del 24/08/2009 veniva approvata la variante al Piano degli Insedimenti Produttivi del Comune di Eboli;

- **CHE**, in forza della predetta variante venivano ridimensionati alcuni lotti fra cui il C1 e il C3 e, con successivo frazionamento n.529182/2009 del 28/10/2009, veniva definitivamente suddivisa la iniziale consistenza catastale afferente alla particella n.3068 nelle nuove particelle n. 3543 e n. 3544;

- **CHE**, dunque, occorre procedere alla restituzione della consistenza di mq. 227 afferente alla particella n.3544 ai legittimi proprietari;

- **CHE** è volontà del Comune di Eboli ristabilire la situazione esistente dopo l'avvenuta approvazione della variante;

Tanto premesso

**DECRETA**

di rettificare il predetto Decreto prot. n. 1771 del 16/01/2009, trascritto in Conservatoria dei RR.II. di Salerno il 24/02/2009 al n. 139 reg. gen. 8242 e reg. part. 6472 e, conseguentemente, di retrocedere i beni espropriati alla Ditta legittima proprietaria consistenti nella sola **particella n. 3544 del foglio 24**. Il presente decreto verrà notificato a cura e spesa della Società Consortile Mista p.a. alla predetta ditta nelle forme degli atti processuali civili e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Salerno.

Il Dirigente dell'area Sviluppo del Territorio  
Ing. Rosario La Corte