



Decreto Dirigenziale n. 151 del 16/07/2015

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 6 - Direzione Generale per le politiche agricole, alimentari e forestali

U.O.D. 7 - UOD Foreste

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI ROFRANO (SA), AUTORIZZAZIONE AL CAMBIO DI CATEGORIA DI TERRE COLLETTIVE DI USO CIVICO DALLA CATEGORIA A ALLA CATEGORIA B PER LO SFRUTTAMENTO AGRARIO. ARTT.11 E 12 DELLA L. N.1766 DEL 16.06.1927, ARTT.40 E 41 DEL R.D. N.332 DEL 26.02.1928 3 ART.5 DELLA L.R.C. N.11 DEL 17.03.1981.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Sindaco del Comune di Rofrano (SA) con nota prot. N.2593 del 05.06.2015 acquisita con protocollo della Regione Campania, UOD Foreste, n. 0405466 del 12.06.2015, in esecuzione della delibera di quel Consiglio Comunale n. 29 del 25/05/2015 ha chiesto l'autorizzazione al cambio di destinazione di parte delle terre collettive di Uso Civico del Comune di Rofrano (SA) dalla categoria A alla categoria B per uso agrario di una estensione complessiva di Ha 69.30.70 così distribuite:

Foglio 4 Particella 5 Ha 168.03.24 da trasferire Ha 17.52.52 residuo categoria A Ha 150.50.72, Foglio 4 Particella 14 Ha 14.98.44 da trasferire Ha 12.30.43 residuo categoria A Ha 2.68.01, Foglio 11 Particella 1 Ha 33.96.36 da trasferire Ha 24.58.75 residuo categoria A Ha 9.37.61, Foglio 28 Particella 44 Ha 9.78.86 da trasferire Ha 24.58.75 residuo categoria A Ha 9.37.61, Foglio 28 Particella 53 Ha 0.87.66 da trasferire Ha 0.75.25 residuo categoria A Ha 0.12.41, Foglio 28 Particella 54 Ha 0.86.88 da trasferire Ha 0.86.88 residuo categoria A Ha 0.00.00, Foglio 28 Particella 57 Ha 7.06.46 da trasferire Ha 1.39.74 residuo categoria A Ha 5.66.72, Foglio 28 Particella 58 Ha 2.14.37 da trasferire Ha 1.18.89 residuo categoria A Ha 0.95.48, Foglio 28 Particella 142 Ha 3.95.80 da trasferire Ha 3.30.29 residuo categoria A Ha 0.65.51, Foglio 28 Particella 144 Ha 0.62.64 da trasferire Ha 0.03.02 residuo categoria A Ha 9.59.62;

CONSIDERATO CHE:

- Il passaggio dalla categoria A alla categoria B dei suddetti terreni risponde per una ordinata conduzione agraria dei terreni di che trattasi in una zona in cui i diritti civili del legnatico e del pascolo vengono poco esercitati, nonché ad altre esigenze di ordine generale di prevalente interesse pubblico come quella della salvaguardia delle usurpazioni di terzi, sbancamento di terreno, etc;
- con la garanzia della integrità della zona si soddisfa, altresì, un interesse pubblico ancora più generale costituito dalla tutela paesaggistica ai sensi del D. Leg. N. 42/2004 e ambientale ai sensi della legge n.431/1085 (Galasso);
- oltre al conseguimento di tali obiettivi il provvedimento di concessione arreca, altresì, un beneficio economico al Comune di Rofrano (SA) rappresentato dalle coltivazioni agrarie sui terreni interessati;
- comunque, il godimento dei diritti civili della categoria A (Bosco – Pascolo) è ugualmente garantito ai titolari degli stessi in considerazione della notevole estensione della restante massa di terre di uso civico su cui la locale popolazione può esercitare i propri diritti;
- con il cambio di che trattasi non viene trasferita la titolarità delle terre civiche, che restano di proprietà della collettività del Comune di Rofrano (SA) con il regime proprio dei demani;
- il cambio di destinazione dalla categoria A alla categoria B delle terre suddette è condizionato al ripristino della liberazione delle stesse da qualsiasi occupazione abusiva preesistente;
- i terreni di che trattasi sono precisamente individuati dalla documentazione esibita dal Comune di Rofrano (SA) a firma del tecnico incaricato della verifica dr. Giovanni Fornataro;

VISTO i decreti del Commissario agli usi civici in Napoli del 11 luglio 1941 e 18 maggio 1951 con i quali furono assegnate alla categoria "A" (terreni convenientemente utilizzabili a bosco e pascolo) di cui all'art.11 della legge del 16.06.1927, n. 1766 le terre d'uso civico di pertinenza del Comune di Rofrano (SA);

RITENUTO, per le circostanze di fatto e di diritto esposte, di poter accogliere la richiesta di cambio di destinazione dalla categoria A alla categoria B delle terre gravati da usi civici dei Foglio e delle Particelle su citate;

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24/07/1977;

VISTI la legge 16/06/1927 n. 1766 e il R.D. n. 332 del 26/02/1928;

VISTA la legge regionale n. 11 del 17/03/1981;

VISTA la D.G.R. n.427 del 27/09/2013 e la D.G.R. n.488 del 31/10/2013;

VISTE le note del D.G. Politiche Agricole, Alimentare e Forestale prot. n°162620 del 06/03/2014 e n. 166279 del 07/3/2014;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Unità Operativa Dirigenziale Foreste.

DECRETA

Per quanto precede che di seguito si intende trascritto e confermato:

1) Il Comune di Rofrano (SA) è autorizzato al cambio di categoria A alla categoria B di terre gravate da uso civico per complessivi Ha 69.30.70 come individuati puntualmente dalla documentazione esibita dal Comune di Rofrano (SA) a firma del tecnico incaricato della verifica dr. Giovanni Fornataro che di seguito si riportano:

Foglio 4 Particella 5 Ha 168.03.24 da trasferire Ha 17.52.52 residuo categoria A Ha 150.50.72, Foglio 4 Particella 14 Ha 14.98.44 da trasferire Ha 12.30.43 residuo categoria A Ha 2.68.01, Foglio 11 Particella 1 Ha 33.96.36 da trasferire Ha 24.58.75 residuo categoria A Ha 9.37.61, Foglio 28 Particella 44 Ha 9.78.86 da trasferire Ha 24.58.75 residuo categoria A Ha 9.37.61, Foglio 28 Particella 53 Ha 0.87.66 da trasferire Ha 0.75.25 residuo categoria A Ha 0.12.41, Foglio 28 Particella 54 Ha 0.86.88 da trasferire Ha 0.86.88 residuo categoria A Ha 0.00.00, Foglio 28 Particella 57 Ha 7.06.46 da trasferire Ha 1.39.74 residuo categoria A Ha 5.66.72, Foglio 28 Particella 58 Ha 2.14.37 da trasferire Ha 1.18.89 residuo categoria A Ha 0.95.48, Foglio 28 Particella 142 Ha 3.95.80 da trasferire Ha 3.30.29 residuo categoria A Ha 0.65.51, Foglio 28 Particella 144 Ha 0.62.64 da trasferire Ha 0.03.02 residuo categoria A Ha 9.59.62;

2) La presente autorizzazione è subordinata, sotto pena di decadenza, all'osservanza delle norme in materia ambientale, paesistica, idrogeologica, archeologica ed urbanistica, la cui vigilanza compete al Comune gestore del civico demanio ed ad ogni altra Pubblica Amministrazione preposta per legge.

3) La presente autorizzazione è rilasciata, altresì, nel rispetto dei vincoli gravanti sull'area oggetto d'intervento, con l'obbligo di comunicazione da parte del Comune alle Autorità preposte alla relativa tutela, per quanto di competenza, di qualsiasi intervento che non sia stato già comunicato ed autorizzato, che venga ad incidere sull'esistente stato dei luoghi.

4) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al T.A.R. entro il termine di gg.60 dalla relativa notifica.

5) copia del presente decreto viene trasmesso:

- al gabinetto del Presidente;
- al Comune di Rofrano (SA) per opportuna notifica;
- all'UDCP - Segreteria di Giunta - Ufficio III Affari Generali - archiviazione decreti dirigenziali.
- all'UDCP - BURC per la pubblicazione.

DELLA VALLE