



Decreto Dirigenziale n. 421 del 24/09/2015

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 92 - Direzione di Staff n.2

Oggetto dell'Atto:

P.O. CAMPANIA FESR 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 3.3 CONTENIMENTO ED EFFICIENZA DELLA DOMANDA - PROTOCOLLO D'INTESA ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO SOTTOSCRITTO IN DATA 4 NOVEMBRE 2014 E SUCCESSIVO DD N.39 DEL 26/02/2015 "ESITI DI VERIFICA DI COERENZA - DICHIARAZIONE DI AMMISSIBILITA' DEL PROGRAMMA DI INTERVENTI DEGLI IACP DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO". INTERVENTO "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED AMBIENTALE DI FABBRICATI DI PROPRIETA' DELLO IACP NEL COMUNE DI SAN GIORGIO DEL SANNIO VIA LUCARELLI 49-51-57 -

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a) Che il P.O. Campania FESR 2007/2013 prevede, nell'Ambito dell'Asse 3-Energia, l'Obiettivo specifico 3.a "Risparmio Energetico e Fonti Rinnovabili" per incentivare la riduzione del deficit energetico migliorando l'efficienza energetica e contenere la domanda attraverso l'ottimizzazione degli usi finali;
- b) Che la DGR n. 148 del 27 maggio 2013, ha stabilito di selezionare, prevalentemente attraverso procedura negoziale, progetti che abbiano immediata attuazione, anche in riferimento alla DGR 891/2010, con crono-programmi coerenti con i termini di ammissibilità della spesa e con gli orientamenti di chiusura di cui alla Decisione C (2013) n. 1573 del 20/03/2013;
- c) Che con la suddetta DGR n. 148/2013, la Giunta Regionale ha operato una scelta strategica volta all'accelerazione della spesa dei Fondi Strutturali attraverso interventi finanziati dal P.O. Campania FESR 2007-2013 ed ha individuato, tra gli altri, quali ambiti prioritari di intervento l'"Efficientamento Energetico a favore degli EE.LL" e lo "Sviluppo urbano per interventi di riqualificazione";
- d) Che gli Istituti Autonomi Case Popolari hanno previsto programmi complessivi d'interventi, su base provinciale, sui beni di competenza degli stessi tesi al raggiungimento degli obiettivi di risparmio ed efficientamento energetico e di miglioramento della qualità complessiva dei servizi oltreché di miglioramento del sistema urbano dove insistono gli insediamenti;
- e) Che con DGRC 232 del 27/06/2014, pubblicata sul BURC n.52 del 24/07/2014, è stato approvato lo schema di Protocollo d'Intesa tra la Regione Campania e gli Istituti Autonomi Case Popolari per la realizzazione degli interventi tesi al miglioramento delle condizioni statiche, di consolidamento per la messa in sicurezza nonché di efficientamento energetico degli alloggi al fine di evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- f) Che inoltre con la DGRC 232 del 27/06/2014 si è provveduto ad integrare il punto 2.6 del "deliberato" della D.G.R. n. 378/2013 con "interventi di messa in sicurezza degli II.AA.CC.PP." e a demandare ai Dirigenti rationemateriae del Gruppo di Lavoro di cui al DPGR n.139/2013 e ss.mm.ii, l'istruttoria finalizzata all'emissione dei decreti di ammissione a finanziamento dei progetti di cui al citato Protocollo di Intesa;
- g) Che la medesima DGRC 232 del 27/06/2014 ha stabilito di programmare gli interventi previsti nel più volte citato Protocollo d'Intesa a valere sulle risorse dell'Obiettivo Operativo 3.3 "Contenimento ed efficienza della domanda" del PO Campania FESR 2007/2013, per un importo massimo pari a cinquanta milioni di euro e di ripartire le risorse da assegnare ai singoli Istituti secondo i criteri stabiliti dal Gruppo di Lavoro di cui al DPGR n.139/2013, tenendo conto della "popolazione servita" rapportata ai "metri quadrati/superficie utile" di patrimonio abitativo totale dei singoli Istituti Autonomi Case Popolari;
- h) Che in data 04/11/2014 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra la Regione Campania e l'I.A.C.P finalizzato all'attuazione di interventi di efficientamento energetico e di messa in Sicurezza degli edifici in coerenza con quanto previsto nella Delibera n.148/2013 come integrata con la DGRC n.232/2014 rinviando ad una successiva Convenzione l'accettazione degli obblighi in capo al beneficiario del finanziamento PO Campania FESR 2007/2013;

PREMESSO ALTRESI'

- a) Che la Giunta Regionale con Delibera n. 80 del 14 marzo 2013, ha attribuito le funzioni dirigenziali riconducibili al Settore 04 "EDILIZIA PUBBLICA ABITATIVA" dell'AGC 16;
- b) Che con DPGR n. 139 del 01 luglio 2013 e s.m.i. è stato costituito il Gruppo di Lavoro di cui alla DGR 148/2013 coordinato dall'ADG del POR FESR 2007 – 2013, ai fini di dare attuazione alle iniziative di accelerazione ed è stato nominato tra i componenti del gruppo di lavoro il Dirigente Settore 04 - AGC 16- Edilizia pubblica abitativa Dott. Giulio Mastracchio;
- c) Che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 255 del 31 ottobre 2013 si è proceduto alla individuazione del Responsabile della posizione di Staff con funzioni di supporto tecnico-amministrativo alla Direzione Generale per il Governo del Territorio;
- d) Che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 438 del 15 novembre 2013 si è proceduto alla designazione del Responsabile della posizione di Staff con funzioni di supporto tecnico-amministrativo alla Direzione Generale per il Governo del Territorio, quale Responsabile di Obiettivo operativo 6.1.del P.O. Campania FESR 2007-2013;

CONSIDERATO

- a) Che il PO FESR, al Cap.5.3.1. "Selezione delle operazioni", punto 4), prevede tra le modalità di individuazione del beneficiario e delle operazioni da finanziare le "Procedure concertative/negoziali";
- a) Che DGR n. 879/2008 e s.m.i. la Giunta Regionale ha preso atto dell'approvazione da parte del Comitato di sorveglianza, dei Criteri di selezione delle operazioni del POR FESR 2007-2013 ai sensi dell'art. 56 e 65 del Regolamento CE;
- b) Che con deliberazione n. 1715 del 20 novembre 2009, la Giunta regionale ha approvato il Manuale di attuazione del P.O. Campania FESR 2007-2013, successivamente modificato con Decreti Dirigenziali dell'Autorità di gestione n.158/2013, n. 23 del 31/01/2014 e n. 99 del 17/03/2015;
- c) Che, dall'istruttoria effettuata dal Dirigente rationemateriae Dott. Giulio Mastracchio, componente del gruppo di lavoro di cui al DPGR n. 139/2013 e ss.mm.ii, gli interventi presentati in continuità con i Protocolli d'Intesa sottoscritti in data 04/11/2014 sono risultati coerenti ai criteri e le priorità degli Obiettivo Operativo 3.3 "Contenimento ed efficienza della domanda" del PO Campania FESR 2007/2013;
- d) Che la DGRC 232 del 27/06/2014 ha programmato gli interventi previsti nel più volte citato Protocollo d'Intesa a valere sulle risorse dell'Obiettivo Operativo 3.3 "Contenimento ed efficienza della domanda" del PO Campania FESR 2007/2013, per un importo massimo pari a cinquanta milioni di euro e ha stabilito di ripartire le risorse da assegnare ai singoli Istituti secondo i criteri stabiliti dal Gruppo di Lavoro di cui al DPGR n.139/2013, tenendo conto della "popolazione servita" rapportata ai "metri quadrati/superficie utile" di patrimonio abitativo totale dei singoli Istituti Autonomi Case Popolari;
- e) Che con nota n. 1059 del 10/02/2015 lo IACP della Provincia di Benevento ha dichiarato l'ordine di priorità degli interventi previsti nel più volte citato Protocollo di Intesa;

- f) Che nell'ambito delle risorse assegnate è stato ammesso a finanziamento, con DD n.65 del 10/03/2015, l'intervento "Intervento di Riqualificazione energetica ed ambientale di fabbricati di proprietà dello IACP nel Comune di Baselice/Piazza Municipio_San Giorgio del Sannio Via Nisco _ Benevento Via Marotta 1-3" indicato come I priorità;
- g) Che nella medesima nota prot. n.n. 1059 del 10/02/2015 lo IACP della Provincia di Benevento ha riportato quale seconda priorità l'intervento "Intervento di Riqualificazione energetica ed ambientale di fabbricati di proprietà dello IACP nel Comune di San Giorgio del Sannio Via Lucarelli 49-51-57 - Via Mazzini 14" (**CUP F44B14000490006 – Codice SMILE:232;**)
- h) Che il suddetto intervento "Intervento di Riqualificazione energetica ed ambientale di fabbricati di proprietà dello IACP nel Comune di San Giorgio del Sannio Via Lucarelli 49-51-57 - Via Mazzini 14" (**CUP F44B14000490006 – Codice SMILE:232**), presentato dallo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Benevento è stato riconosciuto con DD n.39 del 26/02/2015 coerente con il P.O Campania FESR 2007/2013 Ob.Op 3.3 "Contenimento ed efficienza della domanda";
- i) Che con nota prot. n. 5774 del 30/07/2015 l'I.A.C.P di BN ha chiesto la conferma de finanziamento per l'esecuzione dei lavori per l'intervento "Intervento di Riqualificazione energetica ed ambientale di fabbricati di proprietà dello IACP nel Comune di San Giorgio del Sannio Via Lucarelli 49-51-57 - Via Mazzini 14" (**CUP F44B14000490006 – Codice SMILE:232**);
- j) Che da una ricognizione delle economie maturate a seguito dell'espletamento delle procedure di gara da parte degli Istituti beneficiari sono emerse somme disponibili derivanti dalla Programmazione finanziaria della DGR 232 del 27/06/2014;
- k) Che il Dirigente *rationemateriae*, Dott. Giulio Mastracchio, ha ritenuto di procedere all'ammissione a finanziamento di ulteriori interventi previsti nel suddetto Protocollo d'Intesa tra la Regione Campania e l'I.A.C.P di BN sottoscritto in data 04/11/2014;

RILEVATO

- a) Che con nota prot. 6797/UDCP/GAB/CG del 25/5/2011 del Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale – emanata a seguito dell'approvazione del bilancio gestionale 2011 e della conseguente assegnazione della titolarità dei capitoli di spesa relativi al P.O. Campania FESR 2007/2013 al Settore 02 dell'AGC 09 – sono state fissate le direttive per la gestione contabile dei capitoli di spesa del P.O. Campania FESR 2007/2013, avuto riguardo alla procedura da seguire per l'emanazione degli atti necessari all'assunzione degli impegni nonché alla disposizione delle liquidazioni di spesa a valere sui capitoli di tutti gli Obiettivi Operativi del Programma;

PRESO ATTO

- a) Che l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Benevento, ha trasmesso, ad integrazione di quella già agli atti, tutta la documentazione occorrente all'istruttoria finalizzata all'emissione del decreto di ammissione a finanziamento a valere sulle risorse dell'Obiettivo Operativo 3.3 Contenimento ed Efficienza della Domanda del P.O Campania FESR 2007/2013;
- b) Che il crono programma dell'intervento è coerente col P.O Campania FESR 2007/2013, ed in particolare con le scadenze previste dagli Orientamenti di chiusura del Programma;
- c) Dell'esito positivo dell'istruttoria di ammissibilità a finanziamento a valere sui fondi dell'Obiettivo Operativo 3.3 Contenimento ed Efficienza della Domanda, effettuata dal Dirigente *rationemateriae* Dott. Giulio Mastracchio, componente del gruppo di lavoro di cui al DPGR n. 139/2013 e s.m.i;
- d) Che l'intervento Intervento di Riqualificazione energetica ed ambientale di fabbricati di proprietà dello IACP nel Comune di San Giorgio del Sannio Via Lucarelli 49-51-57 - Via Mazzini 14" (**CUP F44B14000490006 –ID SMILE 232**), presentato dal Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Benevento rientra tra quelli dichiarati prioritari dall' IACP della provincia di Benevento

da ultimo con nota n.1059 del 10/02/2015 e riconosciuti come coerenti con il P.O Campania FESR 2007/2013;

- e) Che il crono programma dell'intervento trasmesso tramite pec del 22/09/2015 è coerente col P.O Campania FESR 2007/2013, ed in particolare con le scadenze previste dagli Orientamenti di chiusura del Programma;

RITENUTO

- a) Di prendere atto del Quadro Economico approvato dall'Ente Beneficiario con Decreto del Commissario straordinario n.3 del 19/02/2015 di approvazione del Progetto esecutivo per un importo pari ad € 2.250.000,00;

TOTALE PROGETTO	2.250.000,00
A) LAVORI A BASE DI GARA	1.889.507,96
lavori	1.846.365,38
oneri per la sicurezza	43.142,58
B) SOMME A DISPOSIZIONE	360.492,04
b1) lavori in economia	47.750,00
b2) rilievi, accertamenti e indagini	
b3) allacciamenti pubblici servizi	25.000,00
b4) imprevisti	26.236,07
b5) acquisizione di aree o immobili	
b6) accantonamento art. 133 dlgs 163/2006	
b7) spese tecniche	37.790,16
b8) spese per consulenza o supporto	
b9) spese per commissioni giudicatrici	
b10) spese per pubblicità	3.779,02
b11) spese per accertamenti di laboratorio	9.447,54
b12) iva e altre imposte	210.489,25
C) FORNITURE E SERVIZI	0,00
D) ESPROPRI	0,00

- b) Di ammettere a co-finanziamento sulle risorse del P.O. Campania FESR 2007/2013 - Obiettivo Operativo 3.3 Contenimento ed Efficienza della Domanda seguito dell'istruttoria effettuata dal Dirigente *rationemateriae*, per l'intervento "Intervento di Riqualificazione energetica ed ambientale di fabbricati di proprietà dello IACP nel Comune di San Giorgio del Sannio Via Lucarelli 49-51-57 - Via Mazzini 14" Beneficiario l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di

Benevento(CUP **F44B14000490006-** ID **SMILE 232**), l'importo di € **2.250.000,00**(eurodueilioniduecentocinquantamila/00);

- c) Di dover precisare che il cofinanziamento FESR, in virtù della Decisione Comunitaria C (2013) 4196, è riferito per il 75 % alla quota di cofinanziamento della UE e per il 25% alla quota nazionale;
- d) Di dover approvare lo schema di convenzione (Allegato A) che forma parte integrante del presente atto, tra il Dirigente “*rationemateriae*” e il Beneficiario dell’Operazione, e che definisce le condizioni che regolano il finanziamento dell’intervento, così come da Manuale di Attuazione del P.O. Campania FESR 2007/2013;
- e) Di dover proporre, anche a seguito delle disposizioni di cui all’art. 1 comma 12 della L.R. n°5 del 06/05/2013 che modificano il comma 8-bis dell’art. della L.R. n° 7 del 30.04.2002, la pianificazione dell’impegno in coerenza con il cronoprogramma dell’operazione, secondo le vigenti norme in materia di contabilità pubblica e nel rispetto delle modalità riportate al punto 4 del Manuale di Attuazione del POR Campania FESR 2007/2013, come di seguito indicato:
- | | |
|----------------|------------------|
| - Importo anno | - |
| - 2015 | - € 2.250.000,00 |
- f) Di dover demandare a successivi atti, in coerenza con il Manuale di Attuazione del POR FESR 2007/2013 e con il Dlgs. 118 del 23 giugno 2011 corretto e integrato dal D.Lgs. n.126 del 10 agosto 2014, il trasferimento al beneficiario - a valere sulla dotazione dell’Obiettivo Operativo 3.3 Contenimento ed Efficienza della Domanda - capitolo di spesa 2740 codice di bilancio 2 02 03 - delle risorse necessarie all’attuazione dell’operazione finanziata con il Programma Operativo;
- g) Di precisare che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui agli articoli 26 e 27 D. Lgs. n.33 del 14 marzo 2013;

VISTI

- 1) il Regolamento (CE) 1080/2006 e ss.mm.ii;
- 2) il Regolamento (CE) 1083/2006 e ss.mm.ii;
- 3) il Regolamento (CE) 1828/2006 e ss.mm.ii;
- 4) la DGR n.879 del 16 maggio 2008;
- 5) ilDlgs. n. 33/2013;
- 6) la DGR n. 80/2013;
- 7) la DGR n.148/2013;
- 8) il DPGR n.139/2013;
- 9) il DPGR n. 255/2013;
- 10)il DPGR n. 438/2013
- 11)la DGR 378/2013;
- 12)DGRC 232/2014;
- 13)i Protocolli d’Intesa sottoscritti in data 04/11/2014;
- 14)il DD n. 23/2014;
- 15)ilD.Lgs. n.126/2014;
- 16)la L.R. n.1 del 05/01/2015 – Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2015- 2017 della Regione Campania;
- 17)la Nota prot.n.726 del 17/02/2015;
- 18)il DD n. 99/2015;
- 19)il DD n.39 del 26/02/2015 “Dichiarazione di Ammissibilità del Programma d’interventi dell’I.A.C.P della provincia di Benevento”.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Dirigente *rationemateriae* dell'attestazione di regolarità resa dallo stesso:

DECRETA

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

- h) prendere atto del Quadro Economico approvato dall'Ente Beneficiario con Decreto del Commissario straordinario n.3 del 19/02/2015 di approvazione del Progetto esecutivo per un importo pari ad € 2.250.000,00;

TOTALE PROGETTO	2.250.000,00
A) LAVORI A BASE DI GARA	1.889.507,96
lavori	1.846.365,38
oneri per la sicurezza	43.142,58
B) SOMME A DISPOSIZIONE	360.492,04
b1) lavori in economia	47.750,00
b2) rilievi, accertamenti e indagini	
b3) allacciamenti pubblici servizi	25.000,00
b4) imprevisti	26.236,07
b5) acquisizione di aree o immobili	
b6) accantonamento art. 133 dlgs 163/2006	
b7) spese tecniche	37.790,16
b8) spese per consulenza o supporto	
b9) spese per commissioni giudicatrici	
b10) spese per pubblicità	3.779,02
b11) spese per accertamenti di laboratorio	9.447,54
b12) iva e altre imposte	210.489,25
C) FORNITURE E SERVIZI	0,00
D) ESPROPRI	0,00

1. ammettere a co-finanziamento sulle risorse del P.O. Campania FESR 2007/2013 - Obiettivo Operativo 3.3 Contenimento ed Efficienza della Domanda seguito dell'istruttoria effettuata dal Dirigente *rationemateriae*, per l'intervento "Intervento di Riqualificazione energetica ed ambientale di fabbricati di proprietà dello IACP nel Comune di San Giorgio del Sannio Via Lucarelli 49-51-57 - Via Mazzini 14" (**CUP F44B14000490006-ID232**), l'importo di € **2.250.000,00** (eurodueilioniduecentocinquantamila/00);
2. precisare che il cofinanziamento FESR, in virtù della Decisione Comunitaria C (2013) 4196, è riferito per il 75 % alla quota di cofinanziamento della UE e per il 25 % alla quota nazionale;

3. approvare lo schema di convenzione (Allegato A) che forma parte integrante del presente atto, tra il Dirigente “*rationemateriae*” e il Beneficiario dell’Operazione, e che definisce le condizioni che regolano il finanziamento dell’intervento, così come da Manuale di Attuazione del P.O. Campania FESR 2007/2013;
4. proporre, anche a seguito delle disposizioni di cui all’art. 1 comma 12 della L.R. n°5 del 06/05/2013 che modificano il comma 8-bis dell’art. della L.R. n° 7 del 30.04.2002, la pianificazione dell’impegno in coerenza con il cronoprogramma dell’operazione, secondo le vigenti norme in materia di contabilità pubblica e nel rispetto delle modalità riportate al punto 4 del Manuale di Attuazione del POR Campania FESR 2007/2013, come di seguito indicato:

- Importo anno	-
- 2015	- € 2.250.000,00

5. demandare, a successivi atti, in coerenza con il Manuale di Attuazione del POR FESR 2007/2013 e con il Dlgs. 118 del 23 giugno 2011 corretto e integrato dal D.Lgs. n.126 del 10 agosto 2014, il trasferimento al beneficiario - a valere sulla dotazione dell’Obiettivo Operativo 3.3 Contenimento ed Efficienza della Domanda - capitolo di spesa 2740 codice di bilancio 2 02 03 - delle risorse necessarie all’attuazione dell’operazione finanziata con il Programma Operativo;
6. precisare che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui agli articoli 26 e 27 D. Lgs. N.33/2013;
7. inviare il presente provvedimento:
 - Al Beneficiario - Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Benevento;
 - All’Assessore Urbanistica e Governo del Territorio;
 - Al Direttore Generale per il Governo del Territorio;
 - All’Autorità di Gestione del P.O. Campania FESR 2007-2013;
 - All’Autorità di Certificazione del P.O. Campania FESR 2007-2013;
 - All’Autorità di Audit del P.O. Campania FESR 2007-2013;
 - Al Direttore Generale Sviluppo economico e attività produttive Dipartimento della programmazione e dello sviluppo economico – 51;
 - Al BURC per la pubblicazione ai sensi del D.lgs n 33/13.

Dirigente *ratione materiae*
Dott. Giulio Mastracchio