



## **Decreto Dirigenziale n. 253 del 23/09/2015**

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 4 - Direzione Generale Tutela salute e coord.to del Sistema Sanitario Regionale

U.O.D. 8 - UOD Politica del farmaco e dispositivi

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI POMIGLIANO D ARCO (NA) SEDE FARMACEUTICA URBANA N.5 - PRESA ATTO E AUTORIZZAZIONE AVVENUTO AMPLIAMENTO LOCALI -FARMACIA ALFA SAN FELICE S.A.S. DEL DOTT. GIUSTINO DE TOMMASIS-, UBICATI IN VIALE ALFA NN. 95 - 97 - 99 ANGOLO VIA LECCE NN. 2- 4 - 6, CON INGRESSO AL PUBBLICO DAL N. CIVICO 97 DI VIALE ALFA - ART.13 D.P.R. N.1275-71 E ART. 1 L. N.362-91.

**Comune di Pomigliano D'Arco (NA) sede farmaceutica urbana n.5 - Presa atto e autorizzazione avvenuto ampliamento locali "Farmacia Alfa San Felice s.a.s. del dott. Giustino De Tommasis", ubicati in viale Alfa nn. 95 – 97 - 99 angolo via Lecce nn. 2- 4 - 6, con ingresso al pubblico dal n. civico 97 di viale Alfa - Art.13 D.P.R. n.1275/71 e art. 1 L. n.362/91.**

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che con Decreto Dirigenziale n.269 del 01.08.2008 A.G.C. 20 Settore 9 Servizio 01, la società denominata "Farmacia Alfa San Felice s.a.s. della dott. Anna Maria Alfani e C." veniva riconosciuta titolare della sede farmaceutica urbana n. 5 del Comune di Pomigliano D'Arco (NA), ubicata al viale Alfa nn. 95 -97, formata dai soci: dr.ssa Anna Maria Alfani, nata a Napoli il 12.01.1958, C.F. LFN NMR 58A52 F839B, dr.ssa Bilotta Maria, nata a Napoli il 30.06.1929, C.F. BLT MRA 29H70 F839C e dr. Giustino De Tommasis, nato a Napoli il 12.01.1958, C.F. DTM GTN 58A12 F839X;  
**- che con Decreto Dirigenziale n.188 del 01.09.2014 del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali, a seguito di cessione di quota societaria e di modifica patti sociali, si è preso atto che la nuova denominazione della società è "Farmacia Alfa San Felice s.a.s. del dott. Giustino De Tommasis e C.", e che la nuova compagine sociale risulta costituita dai soci: dr. Giustino De Tommasis, nato a Napoli il 12.01.1958, C.F. DTM GTN 58A12 F839X, socio accomandatario - legale rappresentante e direttore tecnico, e dr.ssa Anna Maria Alfani, nata a Napoli il 12.01.1958, C.F. LFN NMR 58A52 F839B, socio accomandante;**

**ACQUISITA** in data 28.07.2015 al protocollo n.0524357, **l'istanza presentata dal dr. Giustino De Tommasis**, in qualità di legale rappresentante della suddetta società "Farmacia Alfa San Felice s.a.s. del dott. Giustino De Tommasis e C.", **con la quale ha chiesto di prendere atto e di autorizzare l'avvenuto ampliamento dei locali della farmacia**, ubicati in viale Alfa nn. 95 – 97 angolo via Lecce nn.2 – 4 - 6, posti al piano terra e al primo piano, con l'annessione di un locale interrato e di un locale adiacente ai preesistenti, contraddistinto dal n. civico 99 di viale Alfa, ed ha precisato che l'ingresso al pubblico resta invariato dal n. civico 97 di viale Alfa;

**TENUTO CONTO** che agli atti è depositata, allegata alla suddetta istanza, la seguente documentazione:

- 1. relazione tecnica descrittiva**, redatta dall'arch. Filomena Fratiello, iscritta all'Ordine degli architetti della provincia di Napoli al n.6487, **dei locali della "Farmacia Alfa San Felice s.a.s. del dott. Giustino De Tommasis e C."**, ubicati in viale Alfa nn.95/97/99, angolo via Lecce nn.2/4/6, conseguente ai lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento dei locali preesistenti, con l'aggiunta di un locale contraddistinto dal n. civico 99 di viale Alfa, e di un locale interrato; il piano terra è adibito ad area vendita, al piano interrato è allocata una macchina robotizzata che a mezzo di idoneo sistema informatizzato consegna il medicinale al banco; al primo piano si accede a mezzo di idoneo ascensore, ed è adibito ad uffici/studi, laboratorio galenico, bagni a servizio del personale e armadietti, zona con scaffali; i locali al piano terra distinti con i civici 95 e 97 erano già collegati al primo piano; l'ingresso all'utenza resta invariato dal n. civico 97 di viale Alfa, mentre i n. civici 95 e 99 di viale Alfa e i n. civici 2-4-6 di viale Lecce, sono adibiti a vetrine chiuse; l'immobile è riportato nel N.C.E.U. al foglio 4 p.la 235 sub da 1 a 12, dotato di accertamento di conformità n.296/2014;
- 2. planimetrie** della superficie complessiva dei predetti locali relativa alla distribuzione degli ambienti e alla disposizione delle attrezzature a firma dell'arch. Filomena Fratiello, iscritta all'Ordine degli architetti della provincia di Napoli al n.6487
- 3. copia conforme Accertamento di Conformità in sanatoria**, rilasciato dal Comune di Pomigliano D'Arco, VI Settore – Gestione del Territorio, Servizio Sportello Unico Urbanistico Edilizio prot.22068, del 04.11.2014, *ai sensi dell' art.37 del D.P.R.380/01, prat.n.296/2014, "sanatoria per fusione di unità immobiliare a piano terra, diversa distribuzione interna, piccoli ampliamenti in sagoma al primo piano al fabbricato sito in viale Alfa nn.95 - 97- 99, zona B1-completamento saturo, censito in N.C.E.U. foglio 4 part. 235 sub da 1 a 12;*
- 4. copia conforme di Certificato di agibilità/abitabilità**, rilasciato, ad ogni effetto di legge, dal Comune di Pomigliano D'Arco, VI Settore – Gestione del Territorio, Servizio Sportello Unico

- Urbanistico Edilizio prot. n.25 del 12.06.2015, ai sensi dell'art.24, 25, del D.P.R. 380/2001, per i locali in fitto alla "Farmacia Alfa San Felice s.a.s. del dott. Giustino De Tommasis e C.", posti al piano interrato, terra e primo, siti in Pomigliano D'Arco al viale Alfa nn. 95 -97- 99, identificati nel NCEU foglio 4 p.lla 235 sub 13, cons. mq.165, con destinazione d'uso commerciale (farmacia);
5. **attestato del Comune di Pomigliano D'Arco, Uffici Demografici** del 27.07. 2015, con il quale si attesta che *a seguito di revisione ed aggiornamento della toponomastica stradale, al viale Alfa n. 89 -91-93, è stata applicata la nuova numerazione civica n. 95 - 97 - 99 ;*
  6. **certificato ASL Napoli 3 sud, Dipartimento di Prevenzione, UOPC n.51** (Sant'Anastasia – Pomigliano D'Arco) prot. n.827/UOPC 51 del 29.06.2015, con il quale si certifica che i locali siti in Pomigliano D'Arco al viale Alfa nn. 95 - 97- 99, sono igienicamente idonei per essere adibiti ad attività di "farmacia";
  7. **visura:** n.T243697 dell'immobile contraddistinto al Catasto Fabbricati del Comune di Pomigliano D'Arco (NA) foglio 4 part. 235 sub 13 cat. C/1 classe 3 cons.165 mq, ubicati in via Alfa Romeo nn. 89-91-93, piano terra, primo e seminterrato, per fusione, ampliamento e cambio destinazione d'uso, rilasciata in data 23.03.2015 dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Napoli – Territorio, Servizi Catastali;

**RITENUTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 D.P.R. n.1275/71 e dell' art.1 L. 362/91, la suddetta documentazione, risulta idonea ed esaustiva per prendere atto ed autorizzare l'avvenuto ampliamento dei locali della sede farmaceutica urbana n. 5 del Comune di Pomigliano D'Arco (NA) - della quale è titolare la società "Farmacia Alfa San Felice s.a.s. del dott. Giustino De Tommasis e C.", costituita dai soci: dr. Giustino De Tommasis, nato a Napoli il 12.01.1958, C.F. DTM GTN 58A12 F839X, socio accomandatario - legale rappresentante e direttore tecnico, e dr.ssa Anna Maria Alfani, nata a Napoli il 12.01.1958, C.F. LFN NMR 58A52 F839B, socio accomandante - ubicati in viale Alfa nn.95 -97, angolo via Lecce nn. 2-4-6, posti al piano terra e al primo piano, con l'annessione di un locale interrato e di un locale adiacente ai preesistenti, contraddistinto dal n. civico 99 di viale Alfa, l'ingresso al pubblico resta invariato dal n. civico 97 di viale Alfa, mentre i n. civici 95 e 99 di viale Alfa e i n. civici 2-4-6 di via Lecce, sono adibiti a vetrine chiuse, come da relazione tecnica e planimetrie dei locali a firma dell' arch. Filomena Fratiello, iscritta all' Ordine degli architetti della provincia di Napoli al n.6487;

**Visto**, per quanto applicabile, il R.D. 30.09.1938 n.1706;

Vista la legge 02.04.68 n.475;

Visto, per quanto applicabile, il DPR 21.08.1971 n.1275;

Visto l'art.31 dello Statuto della Regione Campania;

Vista la L.R. 14.05.1975 n.29;

Vista la L.R. 05.06.1975 n.61;

Vista la L.R. 08.03.1985 n.13;

Vista la L.R. 07.12.1993 n.44;

Vista la legge 22.12.1984 n.892;

Vista la legge 08.11.1991 n.362;

Vista la legge 04.08.2006 n.248;

Visto l'art.16 L.R. n.1 del 19.01.2007;

Vista la legge n.27 del 24.03.2012;

Vista la D.G.R.C. n. 612 del 29.10.2011 di approvazione del Regolamento n.12 "Ordinamento amministrativo della G.R.C." pubblicato sul BURC n.77 del 16.12.2011;

Visto il vigente Regolamento n.12/2011 e ss. mm. ii;

Visto l'art.6 comma 1 del citato Regolamento;

Vista la D.G.R. n.191/2012 con la quale in attuazione di quanto previsto dal citato regolamento n.12/2011, sono state individuate, in 350, il numero massimo delle strutture ordinamentali da istituire;

Vista la D.G.R.C. n.478/2012, successivamente modificata dalla D.G.R.C n.528/2012 di approvazione ai sensi del regolamento n.12/2011, delle strutture ordinamentali sulla base delle competenze da svolgere;

Vista la D.G.R.C. n.479/2012 e ss.mm.ii., di approvazione del "Disciplinare per il conferimento degli incarichi dirigenziali ai dirigenti di ruolo della Giunta Regionale della Campania";

Vista la D.G.R.C. n.614/2012 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di dirigente delle strutture di Staff ai Dipartimenti, costituite con DD.G.R.C. nn.344 e 345 del 10.07.2012 e nn. 437, 438 e 439 del 09.08. 2012;

Vista la D.G.R.C. n.427 del 27.09.2013 di conferimento degli incarichi dirigenziali e il relativo allegato "A";

Vista la D.G.R.C. n. 488 del 31.10.2013 con la quale è stato disposto, tra l'altro, il conferimento dell'incarico di responsabile della U.O.D. Politica del Farmaco e Dispositivi;

Viste le note prot. n.2178/SP del 24.10.2013 e nn. 2245/SP e 2248/SP del 31.10.2013 dell'Assessore alle Risorse Umane;

Visto il DPGR n. 284 del 13.11.2013 di conferimento incarico al Dirigente della U.O.D. Politica del Farmaco e Dispositivi;

Vista la nota prot. n. 0126952 del 21.02.2014 Dipartimento n. 54 –Direzione Generale n. 10;

**Alla stregua dell'istruttoria** compiuta dal Funzionario responsabile del procedimento, nonché della espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. Politica del Farmaco e Dispositivi;

## DECRETA

**per tutto quanto espresso in premessa che qui s'intende integralmente riportato:**

**1) DI PRENDERE ATTO ED AUTORIZZARE l'avvenuto ampliamento dei locali della sede farmaceutica urbana n. 5 del Comune di Pomigliano D'Arco (NA) - della quale è titolare la società "Farmacia Alfa San Felice s.a.s. del dott. Giustino De Tommasis e C.",** costituita dai soci: dr. Giustino De Tommasis, nato a Napoli il 12.01.1958, C.F. DTM GTN 58A12 F839X, socio accomandatario - legale rappresentante e direttore tecnico, e dr.ssa Anna Maria Alfani, nata a Napoli il 12.01.1958, C.F. LFN NMR 58A52 F839B, socio accomandante - **ubicati in viale Alfa nn. 95 - 97 angolo via Lecce nn. 2 - 4 - 6,** posti al piano terra e al primo piano, **con l'annessione di un locale interrato e di un locale adiacente ai preesistenti, contraddistinto dal n. civico 99 di viale Alfa;** l'ingresso al pubblico resta invariato dal n. civico 97 di viale Alfa, mentre i n. civici 95 e 99 di viale Alfa e i n. civici 2 - 4 - 6 di via Lecce, sono adibiti a vetrine chiuse, come da relazione tecnica e planimetrie dei locali a firma dell'arch. Filomena Fratiello, iscritta all' Ordine degli architetti della provincia di Napoli al n.6487;

**2) DI INCARICARE** il responsabile del procedimento degli adempimenti consequenziali;

**3) DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento: al Sindaco del Comune di Pomigliano D'Arco (NA) e all'ASL Napoli 3 sud per quanto di competenza, all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Napoli per conoscenza, al B.U.R.C. per la pubblicazione ai sensi della L.R. 05.06.1975 n.61.

- DR. NICOLA D'ALTERIO -