



Decreto Dirigenziale n. 105 del 30/09/2015

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 5 - UOD Politiche abitative (Oss.io casa, ARES ex IACP) Housing sociale

Oggetto dell'Atto:

RIPARTIZIONE RISORSE FONDO FITTI ART. 11 L. 431/1998 - ANNUALITA' 2015.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29/01/2015 ha disposto la ripartizione tra le Regioni e le Province Autonome delle risorse relative all'anno 2015, con l'assegnazione alla Regione Campania dell'importo totale di €. 10.080.346,58;
- b. che con Decreto Dirigenziale n. 14 del 20/03/2015 si è provveduto ad accertare e riscuotere la suddetta somma di €. 10.080.346, 58, sul capitolo di entrata con vincolo di destinazione 1112 correlato al capitolo di spesa con vincolo di destinazione 2438;
- c. che il suddetto decreto Ministeriale ha destinato una quota del 25% pari a € 2.520.086,65 , ai soggetti di cui all'art. 1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007 n. 9, sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione;
- d. che pertanto questa DG 53-9 con nota prot. n. 169468 del 11/03/2015 ha richiesto ai comuni interessati il numero dei provvedimenti esecutivi di rilascio emessi nei confronti delle categorie sociali di cui al citato art. 1 comma 1 della legge 9/2007;
- e. che con DGR 231 del 06/02/2008, pubblicata sul BURC n. 13 del 31/03/2008, sono state approvate le *"Linee Guida per la Programmazione in materia di Edilizia Residenziale Pubblica e fondi fitto, di cui alla legge 431/98"*, con la quale l'Amministrazione Regionale ha inteso armonizzare le procedure concorsuali adottate annualmente dai Comuni, favorire l'introduzione dei parametri di valutazione del sistema di apprezzamento del reddito previsto per gli interventi di welfare (ISE, ISEE), assicurando nel contempo tempi certi e snellimento dell'iter amministrativo di trasferimento delle risorse finanziarie;

CONSIDERATO:

- a. che per consentire la completa definizione del fabbisogno finanziario dei Comuni interessati alla quota del 25% di cui al punto c) del premesso, considerata la parziale ottemperanza degli stessi a quanto richiesto con ns. nota n. 169468 del 11/03/2015, sono stati acquisiti d'urgenza entro il 18/09/2015 gli ulteriori dati informativi necessari alla ripartizione delle somme;
- b. che sono state destinate, ai fini della riserva del 25% **€ 30.200,00** ai sensi dell'art. 1 comma 1 legge 9/2007 di cui all'allegato "A", che fa parte integrante del presente atto, risorse ai comuni che hanno comunicato il numero di provvedimenti esecutivi di rilascio degli immobili per finita locazione, di cui alla ns. nota n. 169468 del 11/03/2015;
- c. che è opportuno attribuire una premialità alle Amministrazioni che contribuiscono con risorse aggiuntive a carico dei Bilanci Comunali, al finanziamento agli interventi di cui in oggetto secondo quanto previsto dalla DGR 231/2008;
- d. che la premialità per il cofinanziamento comunale è calcolata rapportando il cofinanziamento comunale alla quota della ripartizione base e comunque in misura non superiore all'importo di quest'ultima, come si evince dalla colonna B dell'allegato elenco "A" che evidenzia un importo pari a **€ 239.870,00**;
- e. che la Giunta Regionale con Delibera n. 231 del 06.02.2008, approvando le *"Linee Guida per l'utilizzo delle risorse del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98"*, ha previsto per i Comuni, tra l'altro, al punto 6 dell'allegato "B", l'obbligo del monitoraggio e rendicontazione delle somme loro assegnate, secondo modalità e procedure di gestione on-line attraverso il sistema informativo SIAB, presentato e condiviso anche in sede di Osservatorio Regionale sulla Casa di cui all'art. 15 della L.R. n. 18/1997, prevedendo inoltre che " ...la mancata ottemperanza a tale adempimento pregiudica i finanziamenti delle annualità successive";
- f. che con nota prot. n. 1106610 del 22.12.2009 dell'ex-Settore 04 dell'A.G.C. 16 ha disposto, per le Amministrazioni Comunali, l'implementazione attraverso il SIAB dei dati fisici, procedurali e finanziari necessari per ottemperare all'obbligo di monitoraggio/rendicontazione di cui all'art. 6 delle *"Linee Guida per l'utilizzo delle risorse del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98"*, giusta D.G.R. n. 231/2008;
- g. che, pertanto, per le attività di cui in premessa è necessario impegnare la somma totale di **€ 10.080.346,58**, di cui alla colonna D nell'allegato elenco "A";

- h. che con decreto legge n.158/2008 art.1, comma 1-bis, coordinato con legge di conversione 18 dicembre 2008, n. 199, si stabilisce che *"...i bandi per la concessione dei contributi integrativi devono essere emessi entro il 30 settembre di ogni anno con riferimento alle risorse assegnate, per l'anno di emissione del bando, della legge finanziaria"*;
- i. che con D.G.R. 231/2008 è stato dato mandato al Coordinatore del ex-A.G.C. 16 ora DG 53-09, di provvedere all'attuazione delle LINEE GUIDA e relativi allegati con propri atti monocratici;

CONSIDERATO altresì:

- a) che, pertanto, la somma attribuita a titolo di premialità per fondi comunali aggiuntivi di cui alla colonna "B" dell'allegato A, verrà riconosciuta ai comuni a condizione del trasferimento alla competente UOD 05 della DG 53-09 dei provvedimenti formali di impegno contabile delle somme comunicate;

RITENUTO

- a) di dover ripartire le risorse pari ad **€ 10.080.346,58**, di cui all'art. 11 L. 431/98 come riportato nell'allegato elenco "A" (Riparto Comuni anno 2015), che è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di dover provvedere con successivo atto all'impegno della suddetta somma di **€ 10.080.346,58** e all'adempimento degli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs n. 33/2013;
- c) di dover precisare che la somma attribuita a titolo di premialità per fondi comunali aggiuntivi di cui alla colonna "B" dell'allegato A, verrà riconosciuta ai comuni a condizione della trasmissione alla competente UOD 05 della DG 53-09 dei provvedimenti formali di impegno contabile delle somme comunicate;
- d) di dover prevedere che le risorse attribuite ai Comuni, comprese le somme trasferite a titolo di premialità in base agli importi comunicati dalle stesse Amministrazioni, saranno decurtate da successivi provvedimenti di impegno/liquidazione se in sede di rendicontazione con il competente UOD 05 della DG 53-09, risultassero utilizzate in modo non coerente con le linee Guida di cui alla DGR 231/2008;

VISTO

- α) La L.R. 7/2002 ;
- β) D. Lgs. 118/2011 e D.Lgs 124/2014;
- χ) D.P.C.M. 28/12/2011;
- δ) la L.R. n. 1 del 05 gennaio 2015;
- ε) la D.G.R. n. 47 del 09 febbraio 2015

alla stregua dell'istruttoria effettuata dal geom. Gennaro Napolano, funzionario responsabile di P.O., nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della UOD 05 dott. Giulio Mastracchio

D E C R E T A

Per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati

- 1. di ripartire le risorse pari ad **€ 10.080.346,58**, di cui all'art. 11 L. 431/98 come riportato nell'allegato elenco "A" (Riparto Comuni anno 2015), che è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di provvedere con successivo atto all'impegno della suddetta somma di **€ 10.080.346,58** e all'adempimento degli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs n. 33/2013;
- 3. di dover precisare che la somma attribuita a titolo di premialità per fondi comunali aggiuntivi di cui alla colonna "B" dell'allegato A, verrà riconosciuta ai comuni a condizione della trasmissione alla competente UOD 05 della DG 53-09 dei provvedimenti formali di impegno contabile delle somme comunicate;

4. di inviare il presente atto:
 - 4.1 all'Assessore al Governo del Territorio per opportuna conoscenza;
 - 4.2 al Dipartimento n. 53 delle Politiche Territoriali;
 - 4.3 alla Direzione Generale per il Governo del Territorio;
 - 4.4 alla Segreteria di Giunta – U.O.D. 05 – per la pubblicazione sul B.U.R.C.;
 - 4.5 Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il Dirigente della UOD 05
Giulio Mastracchio