

**COMUNE DI NAPOLI - AVVISO ESITO DI GARA - CIG 5631571766 -
CUP B69G13001490004.**

I.1) Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale, Piazza Francese 1/3 - 80133 Napoli, Tel. 081/7957600-Fax 081/7957658 indirizzo internet: www.comune.napoli.it – Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Massimiliano Petronelli. **II.1.1)** Appalto quinquennale per la **Gestione (conduzione, fornitura del combustibile, manutenzione ordinaria degli impianti, manutenzione ordinaria dei condizionatori autonomi); la manutenzione straordinaria; - la fornitura ed installazione di nuovi condizionatori autonomi - degli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali. 2° lotto zona centro – nord di Napoli** – Determinazione Dirigenziale del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale n. 16 del 30/09/2014 e s.m.i. Disposizione Dirigenziale n. 45 del 03/11/2014. **II.1.2)** Tipo di appalto: Servizi - Luogo: Napoli. **II.1.4)** Il presente appalto è costituito da servizi di gestione e da lavori. Ai sensi dell'art. 14 co. 2 lett. c) D.Lgs. 163/2006 i lavori sono a titolo accessorio rispetto ai servizi. Il servizio di gestione comprende: la conduzione degli impianti, compreso l'approvvigionamento del combustibile, e le attività di manutenzione ordinaria degli impianti centralizzati e dei condizionatori autonomi. I lavori comprendono le attività di manutenzione straordinaria e la fornitura, compreso installazione, di condizionatori autonomi. L'approvvigionamento dei combustibili rientra tra i costi sostenuti dall'operatore economico per erogare il servizio di gestione. L'appalto pertanto si configura come appalto di servizi e l'operatore economico, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 163/2006, deve possedere i requisiti e le capacità per svolgere sia le attività di servizi, sia quelle di lavori,

previste per il presente appalto. **II.1.5)** CPV: 50720000 - 8. **IV.1)** Tipo di procedura: aperta. **IV.2.1)** Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006. **V.1)** Data di aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione n. 13 del 31/08/2015. **V.2)** Numero di offerte ricevute: quattro. **V.3)** Aggiudicataria dell'appalto: SIRAM SPA, con sede legale in Milano – Via Bisceglie, 95 – che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 96,892/100. **V.4)** Valore inizialmente stimato dell'appalto: € 10.675.097,72 oltre IVA. Valore finale dell'appalto: € 9.229.159,73 oltre IVA. **VI.4)** Invio alla GUUE: 17/09/2015 – ID 124364. **Il Dirigente del Servizio Autonomo C.U.A.G. Area Gare Forniture e Servizi dott.ssa Annalisa Cecaro**