

Il Coordinatore — Soggetto Attuatore

DECRETO N. 62

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18.4.1984 n. 80;

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO CHE

- Il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84, con Ord. N. 63 del 30.10.1987, ha affidato al Consorzio Ferroviario San Giorgio – Volla la concessione per l'intervento di "Progettazione e realizzazione del Raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare e potenziamento della linea ferroviaria Scafati - Sarno".

- Con Ord. 127 del 11.05.1988, il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ha disposto il subentro nella concessione da parte del Consorzio San Giorgio – Volla Due.

- Il 25.07.1988 è stata stipulata, tra P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 e Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due, la Convenzione n. 13 di Rep. per la disciplina della concessione delle attività precedentemente indicate.

- In data 05.02.1992 è stata stipulata tra P.G.R.C., preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due e la Gestione Governativa della Circumvesuviana – Ferrovia ed Autolinee, la convenzione n. 59.

- In data 21.12.1993 è stato stipulato tra il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ed il Concessionario l'atto aggiuntivo Rep. n. 70.

- In data 25.01.2006 è stato stipulato tra il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ed il Concessionario – con Rep. n. 109 - l'atto modificativo alla convenzione n. 13 e successivi atti aggiuntivi. Tale atto ha ridefinito l'oggetto contrattuale nel Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare.

- Con ordinanza P.G.R.C. n. 1155 del 25.11.2006 – a seguito di conferenza di servizi indetta dal Provveditore alle Opere Pubbliche per la Campania ed acquisiti anche il parere tecnico favorevole della Circumvesuviana ed il nulla osta tecnico ai fini della sicurezza dell'Ufficio Speciale Trasporti Impianti Fissi della Campania - è stato approvato il progetto definitivo I Stralcio del "Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare" ed il relativo schema di atto applicativo. Tale progetto prevedeva la realizzazione dei seguenti 4 interventi puntuali:

1. realizzazione nuova fermata Madonna dei Flagelli,
2. realizzazione del nuovo sottopasso viabile di via Andolfi,
3. ampliamento del sottopasso autostradale A3 Napoli-Salerno,
4. ampliamento del parcheggio della stazione di Moregine.

- in data 10.05.2007 il Responsabile Unico del Procedimento ha validato il progetto esecutivo del I Stralcio del "Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare", approvando così, ai sensi di quanto contenuto nell'atto modificativo di convenzione, il progetto stesso;

In data 12.03.2008 si è conclusa positivamente la Conferenza dei Servizi indetta sul progetto preliminare relativo alla "Riqualificazione della stazione di Madonna dei Flagelli" per gli adeguamenti architettonici e tecnologici scaturiti dalla DGRC 637/06 che ha approvato le "Linee Guida per la progettazione e realizzazione delle stazioni della Metropolitana Regionale".

Il Coordinatore — Soggetto Attuatore

- In data 27.03.2008 è stato stipulato il I atto applicativo Rep. 116 che disciplina la progettazione e la realizzazione del I stralcio del “Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare”.
- In data 05.02.2009 la Circumvesuviana ha formulato all'Assessorato ai Trasporti ed alla Viabilità una istanza di finanziamento per la realizzazione di interventi di riqualificazione, restauro, rifunzionalizzazione di stazioni esistenti e di realizzazione di nuove stazioni insistenti sulla tratta Torre Annunziata – Castellammare di Stabia. In particolare è stato richiesto il finanziamento per la riqualificazione della stazione di Madonna dei Flagelli, per l'importo complessivo di € 8.119.877,56.
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 1581 del 15.10.2009 è stata disposta, nell'ambito del sistema integrato regionale dei trasporti - ottavo piano attuativo del programma generale degli interventi, l'approvazione dell'elenco rimodulato dei progetti cofinanziati con risorse derivanti da rinvenienze finanziarie a disposizione della Regione. In tale elenco viene anche previsto - beneficiario il Presidente della Giunta Regionale preposto all'attuazione dell'art. 4 della L. 80/84 - l'intervento “Ferrovia Circumvesuviana tratta Torre Annunziata – Castellammare” per € 137.974.482,52 (comprensivi, quindi, anche di € 8.119.877,56 relativi alla riqualificazione della stazione di Madonna dei Flagelli).
- Con ordinanza P.G.R.C. n. 1234 del 29.03.2010 è stato approvato il progetto preliminare della “Riqualificazione della stazione di Madonna dei Flagelli” secondo le linee guide approvate con Delibera di Giunta n. 637/06 per un totale di € 8.119.877,56.
- La Conferenza dei Servizi indetta sul progetto definitivo relativo alla “Riqualificazione della stazione di Madonna dei Flagelli” si è conclusa positivamente in data 18.03.2009 per il fabbricato viaggiatori ed in data 7.05.2009 per l'ampliamento del parcheggio.
- In data 30.07.2009 il Responsabile Unico del Procedimento ha approvato il progetto esecutivo delle “Opere di completamento e di irregimentazione delle acque di pioggia di via Andolfi.
- In data 21/07/2014 il Concessionario ha trasmesso uno schema di Atto Integrativo della Convenzione Rep.n°13/88. In tale schema, in particolare, si è previsto un nuovo programma generale dei lavori con la suddivisione delle attività in I e II fase. Altra modifica di interesse relativa all'adeguamento dei prezzi contrattuali è stata la previsione di un aggiornamento rispetto alla prevista epoca di realizzazione.
- In data 30/12/2014 con decreto n. 21 il Coordinatore della Struttura – Soggetto Attuatore, ha disposto l'approvazione dello schema di Atto Integrativo di Convenzione.
- A seguito dell'invio dei necessari documenti da parte del concessionario, sono state inoltrate alle competenti Prefetture, ai sensi dell'art. 91 comma 4 del D. L.vo 159/2011 e s.m.i., le richieste di informazione antimafia delle consorziate e, da ultimo in data 30.04.2015, del Consorzio Ferroviario San Giorgio – Volla Due.
- In data 27.02.2015 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso la perizia di variante del I stralcio su cui ha espresso parere favorevole, unitamente al parere anch'esso favorevole della Direzione Lavori del 10.02.2015.
- la variante prevede le seguenti opere distinte per intervento:
 1. STAZIONE DI MADONNA DEI FLAGELLI”
Rispetto al progetto definitivo approvato con ordinanza 1155/2006, e in sostanziale coerenza con il progetto preliminare di riqualificazione approvato con ordinanza 1234/2010, sono previste ore le seguenti modifiche:
 - a) OPERE CIVILI
 - Fabbricato viaggiatori;
 - Nuova disposizione dei locali atrio e biglietteria - con aumento delle superfici dei locali biglietteria e dei locali commerciali - ed utilizzo di diversi materiali di finitura per pavimenti, rivestimenti, infissi, controsoffitti;
 - sostituzione del lucernario “a botte” con lucernaio a forma tronco conica – con conseguenti modifiche strutturali;
 - sostituzione della copertura della scala di accesso all'atrio “a botte” con lastre piane di vetro stratificato;

Il Coordinatore — Soggetto Attuatore

- chiusura del solaio a completamento dell'uscita scala lato mare direzione Torre Annunziata;
- eliminazione delle aiuole pensili lato monte;
- realizzazione di struttura di bordo per rendere curvilinea la facciata;
- arrotondamento dei pilastri ed eliminazione dei pannelli di recinzione sui muretti banchina;
- eliminazione del prolungamento delle pensiline lato mare e completamento della pensilina lato monte.
- Piazzale esterno:
- Ampliamento del parcheggio già previsto con aumento del numero degli stalli con realizzazione di pavimentazione "ecocompatibile";
- nuovo sistema di drenaggio delle acque superficiali,
- modifica dell'impianto di illuminazione con eliminazione delle torri faro ed utilizzo di pali da 7 e 8 m;
- rivisitazione degli accessi pedonali con la realizzazione di due pensiline.

b) OPERE TECNOLOGICHE

- Adozione di un impianto di sicurezza di nuova concezione – "Security" - che integra i sottosistemi di videosorveglianza tradizionale ed intelligente e di antintrusione e controllo accessi;
- realizzazione di un impianto di diffusione sonora;
- modifica dell'impianto di illuminazione con adozione di nuovi corpi illuminanti

2. NUOVO SOTTOPASSO VIA ANDOLFI

Rispetto al progetto definitivo approvato con ordinanza 1155 ed e in sostanziale coerenza con il progetto esecutivo approvato dal RP in data 30.07.2009, sono previste ora alcune modifiche relative esclusivamente alle opere civili consistenti nel rinterro del nuovo collettore fognario con uno strato drenante il luogo di un semplice rinterro e nell'utilizzo di motopompe per lo smaltimento delle acque di pioggia durante la fase di esecuzione

3. AMPLIAMENTO SOTTOPASSO AUTOSTRADALE A3

Rispetto al progetto definitivo approvato con ordinanza 1155 viene ora prevista la fornitura in opera di barriere di sicurezza rispondenti alle modificate norme in materia di sicurezza stradale.

4. AMPLIAMENTO PARCHEGGIO MOREGINE

La perizia in esame non prevede modifiche al progetto approvato.

- La Regione Campania, con Delibera n.39 del 24/02/2014 ha approvato il quadro economico generale dei lavori di Raddoppio della Linea Circumvesuviana Torre Annunziata – Castellammare per un importo totale di € 162.994.733,86: tale importo, comprende, oltre agli interventi già contrattualizzati relativi al 1° e 2° Stralcio dei lavori, anche il Restyling della Fermata di Madonna dei Flagelli e la nuova Stazione di Castellammare di Stabia "via Nocera".

- Allo stato attuale tuttavia, risultano contabilmente impegnate dalla Regione somme solo per € 83.040.266,99; per tale motivo, non essendoci attualmente copertura di cassa per il completamento dell'intero intervento e sulla base delle condizioni riportate nello schema di Atto Integrativo approvato con decreto 21/2014, i lavori sono stati suddivisi in due fasi, di cui la prima da realizzarsi con le somme attualmente disponibili e la seconda da realizzarsi nel momento in cui si renderanno disponibili ulteriori finanziamenti.

- Per quanto riguarda i lavori del 1° Stralcio, il nuovo programma allegato allo schema di Atto Modificativo della Concessione prevede una I fase in cui vengono completate le attività relative al Sottopasso di via Andolfi, al Sottopasso Autostradale e al Fabbicato Viaggiatori della Fermata di Madonna dei Flagelli comprensivo di impianti tecnologici con esclusione della Security, e una II fase in cui si dovrà realizzare il parcheggio della Fermata di Madonna dei Flagelli, il parcheggio di Moregine e gli impianti di Security di Madonna dei Flagelli.

- Gli interventi previsti nella perizia di variante sono stati quindi suddivisi nelle seguenti fasi:

- I Fase

Opere Civili

- Fermata di Madonna dei Flagelli Fabbicato Viaggiatori

Il Coordinatore — Soggetto Attuatore

- Sottopasso di via Andolfi
- Sottopasso Autostradale A3
 - Opere Tecnologiche
 - Armamento - Fermata di Madonna dei Flagelli
 - Elettrificazione - Fermata di Madonna dei Flagelli
 - Elettrificazione - Sottopasso di via Andolfi
 - Segnalamento e fasi - Fermata di Madonna dei Flagelli
 - Sistemi protettivi - Fermata di Madonna dei Flagelli
 - Telecomunicazioni - Fermata di Madonna dei Flagelli
 - Illuminazione e Forza Motrice di stazione – Fermata di Madonna dei Flagelli
 - Controllo accessi e tariffazione – Fermata di Madonna dei Flagelli
 - Ascensori – Fermata di Madonna dei Flagelli

- Il Fase

- Opere Civili

- Parcheggio Fermata di Madonna dei Flagelli
- Ampliamento Parcheggio Moregine
 - Opere Tecnologiche
 - Impianto di Security Fermata di Madonna dei Flagelli
 - Impianto di Security Parcheggio di Madonna dei Flagelli
 - Illuminazione e Forza Motrice Parcheggio di Madonna dei Flagelli
- Il quadro economico relativo alla I fase è il seguente:

- OPERE CIVILI

Fermata Madonna dei Flagelli Edificio Viaggiatori	5.532.908,13	
Fermata Madonna dei Flagelli Sistemazioni Esterne		0,00
Sottopasso via Andolfi	1.955.626,20	
Sottopasso autostradale	792.060,08	
Parcheggio stazione di Moregine	13.109,70	
Sommano	8.293.704,11	
Aggiornamento da 6/90 a 1/06 62,94% su lavori eseguiti	3.453.018,34	
Aggiornamento da 6/90 a 6/14 89,80% su lavori da eseguire		2.521.132,90
Ulteriore aggiornamento nuovo programma 5%	266.431,53	
Ribasso 15.60%	2.267.348,75	
Detrazione dell'1% per la D.L.	145.342,87	

- TOTALE OPERE CIVILI A)

- 12.121.595,26

- OPERE TECNOLOGICHE

Armamento	41.577,05	
Illuminazione e f.m. stazione	513.443,87	
Illuminazione e f.m. parcheggio	0,00	
Sistemi protettivi	23.670,28	
Controllo accessi e tariffazione	150.214,65	
Telecomunicazioni	584.272,14	
Impianto di security stazione	0,00	
Impianto di security parcheggio	0,00	
Fasi di lavoro	34.758,99	
Ascensori	86.794,34	
Linea di contatto	94.676,52	
Segnalamento	835.626,48	
Sommano	2.365.034,32	

Il Coordinatore — Soggetto Attuatore

Aggiornamento da 6/90 a 1/06 62,94% su lavori eseguiti	605.445,84
Aggiornamento da 6/90 a 6/14 89,80% su lavori da eseguire	1.259.977,55
Ulteriore aggiornamento nuovo programma 5%	133.153,53
Detrazione dell'1% per la D.L.	43.636,11
TOTALE OPERE TECNOLOGICHE B)	4.319.975,13
ONERI PER LA SICUREZZA	
Oneri per la sicurezza	645.395,30
Aggiornamento da 1/06 a 06/14	96.461,21
Detrazione dell'1% per la D.L.	7.418,57
TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA C)	734.437,94
TOTALE LAVORI	17.176.008,33
SOMME A DISPOSIZIONE	
Espropri	135.009,62
Aggiornamento da 1/06 a 06/14	0,00
Totale espropri	135.009,62
Oneri a rimborso	550.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE D)	685.009,62
TOTALE A+B+C+D	17.861.017,95

- Il quadro economico relativo alla II fase è il seguente

OPERE CIVILI	
Fermata Madonna dei Flagelli Edificio Viaggiatori	0,00
Fermata Madonna dei Flagelli Sistemazioni Esterne	1.195.874,25
Sottopasso via Andolfi	0,00
Sottopasso autostradale	0,00
Parcheggio stazione di Moregine	192.469,24
Sommano	1.388.343,49
Aggiornamento da 6/90 a 1/06 62,94% su lavori eseguiti	
Aggiornamento da 6/90 a 6/14 89,80% su lavori da eseguire	1.246.732,45
Ulteriore aggiornamento nuovo programma 5%	131.753,80
Ribasso 15.60%	431.625,44
Detrazione dell'1% per la D.L.	27.668,30
TOTALE OPERE CIVILI A)	2.307.536,00
OPERE TECNOLOGICHE	
Armamento	0,00
Illuminazione e f.m. stazione	0,00
Illuminazione e f.m. parcheggio	64.948,16
Sistemi protettivi	0,00
Controllo accessi e tariffazione	0,00
Telecomunicazioni	0,00

Impianto di security stazione	670.174,68
Impianto di security parcheggio	116.928,06
Fasi di lavoro	0,00
Ascensori	0,00
Linea di contatto	0,00

Il Coordinatore — Soggetto Attuatore

Segnalamento		<u>0,00</u>
Sommano	852.050,90	
Aggiornamento da 6/90 a 1/06 62,94% su lavori eseguiti	0,00	
Aggiornamento da 6/90 a 6/14 89,80% su lavori da eseguire	765.141,71	
Ulteriore aggiornamento nuovo programma 5%	80.859,63	
Detrazione dell'1% per la D.L.	<u>16.980,52</u>	
TOTALE OPERE TECNOLOGICHE B)	1.681.071,72	
ONERI PER LA SICUREZZA		
Oneri per la sicurezza	146.887,62	
Aggiornamento da 1/06 a 06/14 14,90%	21.588,95	
Detrazione dell'1% per la D.L.	<u>1.684,77</u>	
TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA C)	<u>166.791,80</u>	
TOTALE LAVORI	4.155.399,52	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Espropri	447.272,29	
Aggiornamento da 1/06 a 06/14 14,90%	<u>85.147,60</u>	
Totale espropri	667.429,51	
Oneri a rimborso	<u>0,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE D)	532.419,89	
 TOTALE A+B+C+D	 4.687.819,40	

VISTO il parere n. 389, espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 20.05.2015, favorevole all'approvazione immediata della variante limitatamente ai lavori di prima fase e favorevole all'approvazione dell'adeguamento progettuale dei lavori di seconda fase solo a seguito della effettiva copertura finanziaria dei relativi costi con preciso impegno contabile.

TENUTO CONTO che allo stato vi è l'impegno contabile solo per i lavori in variante di prima fase mentre per quelli di seconda fase - che rappresentano un adeguamento progettuale - non vi è ancora copertura finanziaria certa.

CONSIDERATO inoltre che, nell'eventualità che nei tempi previsti nell'Atto Integrativo della Convenzione Rep.n°13/88, approvato il 30/12/2014 con decreto n. 21 non si perfezioni l'impegno contabile per i lavori di seconda fase, è necessario che il Concessionario provveda ad acquisire il parere dell'Ufficio Speciale Trasporti Impianti Fissi della Campania per i soli lavori di prima fase.

VISTE le ordinanze del Presidente della Regione Campania delegato all'attuazione dell'art. 4 della legge 80/84 n. 1291/2014 e n. 1292/2014;

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e delle risultanze e degli atti, tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

D I S P O N E

Di prendere atto del parere n. 389 espresso dal C.T.A. nella seduta del 20.05.2015 e, per l'effetto, di approvare la perizia di variante del I stralcio limitatamente ai lavori di prima fase, con le prescrizioni di cui al Considerato.

Il Coordinatore — Soggetto Attuatore

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata di notificare il presente provvedimento al Concessionario.

Napoli, 26.06.2015

Ing. Agostino Magliulo