



Decreto Dirigenziale n. 206 del 07/10/2015

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 6 - Direzione Generale per le politiche agricole, alimentari e forestali

U.O.D. 7 - UOD Foreste

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI TORTORELLA (SA). RICHIESTA MUTAMENTO TEMPORANEO DI DESTINAZIONE DI TERRE GRAVATE DA USI CIVICI PER LA CONCESSIONE E L'ALLOCAZIONE DI UN RIPETITORE PER LA TELEFONIA MOBILE - GESTORE "VODAFON" - FOGLIO 23 PARTICELLA N.20.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Tortorella (SA) ha chiesto all'UOD "Foreste" con nota prot. n°3738 del 24.09.2015, acquisita al protocollo della Regione Campania al n.° 0656585 del 02.10.2015, in esecuzione delle deliberazioni di Consiglio Comunale n.25 del 04.12.2014 e n.18 del 17.09.2015, esecutive, l'autorizzazione al mutamento di destinazione di terre gravate da uso civico, distinte in catasto al fl. 23 particella 20.

Tale richiesta deriva dall'istanza fatta dalla società SITE Spa con sede legale in Bologna in Via del Tuscolano n.15, finalizzata alla realizzazione di un "ripetitore per la telefonia mobile" gestore Vodafone nell'area del Comune di Tortorella (SA) per una superficie di sedime complessiva di circa mq. 100, come si evince dalla relazione e dal progetto a firma dell'ing. Caso Fabio della società SITE Spa esibito dal Comune di Tortorella (SA).

Il terreno interessato è di natura civica ed è classificato alla categoria "A" (terreni convenientemente utilizzabili a bosco e pascolo permanente), così come riportato nel decreto di Assegnazione a categoria del Regio Commissario per la Liquidazione degli Usi civici del 02 dicembre 1936;

PRESO ATTO CHE:

- con la richiesta autorizzazione non viene compromesso l'esercizio dei diritti civici da parte dei naturali di Tortorella (SA) che possono soddisfarli sulla restante massa demaniale civica in base al Decreto Commissariale di Assegnazione terre a categoria del 02 dicembre 1936;

VISTO l'art. 12 della legge 16.06.1927, n. 1766 sul riordino degli usi civici, l'art. 41 del regolamento approvato con R.D. del 26.02.1928, n. 332, nonché l'art.10 della L.R. 17.03.1981, n.11;

VISTO il decreto del Commissario agli usi civici in Napoli del 02 dicembre 1936, con il quale furono assegnate alla categoria "A" (terreni convenientemente utilizzabili a bosco e pascolo permanente) di cui all'art.11 della legge del 16.06.1927, n. 1766 le terre d'uso civico di pertinenza del Comune di Tortorella (SA);

RITENUTO, per le circostanze di fatto e di diritto esposte, di poter accogliere la richiesta di mutamento di destinazione per anni 9 (nove) su terreni gravati da usi civici distinti in catasto al fl. 23 particella 20 in agro del Comune di Tortorella (SA) per la realizzazione di un “ripetitore per la telefonia mobile”.

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24/07/1977;

VISTI la legge 16/06/1927 n. 1766 e il R.D. n. 332 del 26/02/1928;

VISTA la legge regionale n. 11 del 17/03/1981;

VISTA la D.G.R. n.427 del 27/09/2013 e la D.G.R. n.488 del 31/10/2013;

VISTE le note del D.G. Politiche Agricole, Alimentare e Forestale prot. n°162620 del 06/03/2014 e n. 166279 del 07/3/2014;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Unità Operativa Dirigenziale Foreste.

DECRETA

Per quanto precede che di seguito si intende trascritto e confermato:

- 1)** Il Comune di Tortorella (SA) è autorizzato a mutare la destinazione delle terre collettive distinte in catasto al Foglio 23 particella n°20 a seguito della specifica richiesta prodotta dalla società SITE Spa con sede legale in Bologna in Via del Tuscolano n.15, finalizzata alla realizzazione di un “ripetitore per la telefonia mobile” gestore Vodafone nell’area del Comune di Tortorella (SA) per una superficie di sedime complessiva di circa mq. 100, come si evince dalla relazione e dal progetto a firma dell’ing. Caso Fabi della società SITE Spa esibito dal Comune di Tortorella (SA).
- 2)** Il mutamento di destinazione di cui al precedente punto è preordinato agli scopi indicati in premessa, pena la decadenza, con il ritorno delle terre, per quanto possibile, alla originaria destinazione.
- 3)** La presente autorizzazione è subordinata, sotto pena di decadenza, all'osservanza delle norme in materia ambientale, paesistica, idrogeologica, archeologica ed urbanistica, la cui vigilanza compete al Comune gestore del civico demanio ed ad ogni altra Pubblica Amministrazione preposta per legge.
- 4)** La presente autorizzazione è rilasciata, altresì, nel rispetto dei vincoli gravanti sull'area oggetto d'intervento, con l'obbligo di comunicazione da parte del Comune alle Autorità preposte alla relativa tutela, per quanto di competenza, di qualsiasi intervento che non sia stato già comunicato ed autorizzato, che venga ad incidere sull' esistente stato dei luoghi.

5) In caso di violazione dei vincoli di cui al precedente punto **4** del dispositivo accertata dall'Autorità preposta alla relativa tutela e notificata a questa U.O.D., il presente provvedimento costituirà oggetto di immediata disposizione di revoca con conseguente invito al Comune interessato di applicazione dell'istituto di cui all'art. 823 c.c. (reintegra del terreno).

6) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinnanzi al T.A.R. entro il termine di gg.60 dalla relativa notifica.

7) copia del presente decreto viene trasmesso:

- al Comune di Tortorella (SA) per opportuna notifica
- all'UDCP - Segreteria di Giunta - Ufficio III Affari Generali - archiviazione decreti dirigenziali
- all'UDCP - BURC per la pubblicazione

Della Valle