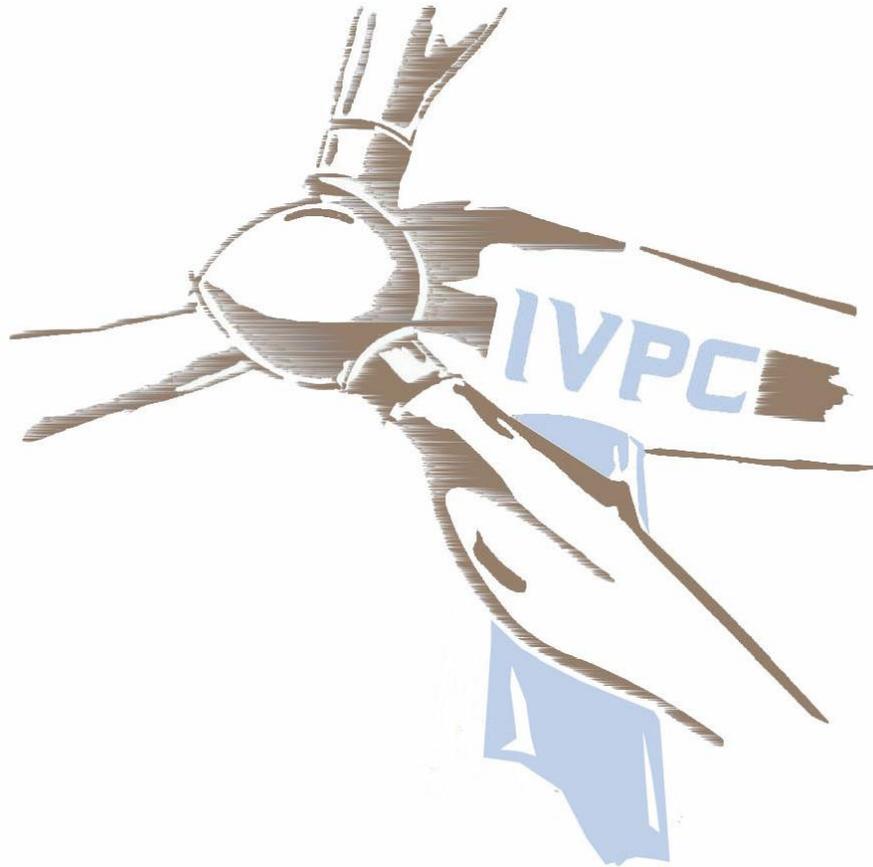


COMUNE DI MONTAGUTO

Provincia di Avellino



Progetto per la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica di potenza pari a 59,90 kW - Cod. MTG02

REV.	DATA	ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO	DESCRIZIONE
00					

COMMITTENTE:  IVPC Minipower S.r.l.		TAVOLA: Piano Particellare di Esproprio grafico e descrittivo	
SCALA:	DATA: ottobre 2014	PROTOCOLLO:	
ELABORAZIONE GRAFICA:		SOFTWARE:	
PROGETTISTA: geom. Domenico De Biasi 			TAV. N°. ESPR



RELAZIONE TECNICA

La IVPC MINIPOWER s.r.l. deve realizzare in agro del Comune di Montaguto (AV), alla Località "Montecalvario", un impianto eolico per la produzione di energia elettrica della potenza di 59,90 kW.

Per le opere da eseguire è stata chiesta alla **"Giunta Regionale della Campania – Dipartimento 51 della Programmazione e dello Sviluppo Economico – Direzione Generale 02 Sviluppo Economico ed Attività Produttive – Unità Operativa Dirigenziale 04 Energia e Carburanti "** – l'autorizzazione ai sensi del Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387 – art. 12.

Le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi del comma 3, sono dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi del comma 1 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387.

La costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi, sono soggetti ad una autorizzazione unica, rilasciata dalla regione ai sensi del comma 3 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387, nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, di tutela del paesaggio e del patrimonio storico-artistico, che costituisce, ove necessario, variante allo strumento urbanistico.

Il comma 4 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387 dispone che l'autorizzazione unica è rilasciata a seguito di un procedimento unico, al quale partecipano tutte le Amministrazioni interessate, svolto nel rispetto dei principi di semplificazione e con le modalità stabilite dalla legge 7 agosto 1990 n. 241. Il rilascio dell'autorizzazione costituisce titolo a costruire ed esercire l'impianto in conformità del progetto approvato.



La IVPC MINIPOWER srl con la richiesta di attivazione della procedura di autorizzazione unica ha chiesto, ai sensi dell'articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990 n. 241, non avendo la titolarità dei terreni interessati dall'intervento, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Con Decreto Dirigenziale n. del sono stati autorizzati i lavori per la costruzione e l'esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica, costituito da n. 1 aerogeneratore della potenza di kW 59.90, nel Comune di Montaguto (AV) alla Località Montecalvario, ed è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'impianto e dalle opere connesse ai sensi del DPR 327/01.

In base a tale Decreto Dirigenziale la IVPC MINIPOWER s.r.l. si appresta all'esproprio delle particelle per le quali non è stato possibile perfezionare bonariamente un atto regolare di servitù o diritto di superficie e con la presente relazione si identificano i diritti da costituire sulle particelle interessate di seguito elencate :

- ◆ particella **1** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **1** del Foglio **12**, da occupare per **10,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **2** del Foglio **12**, da occupare per **28,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **2** del Foglio **12**, da occupare per **160,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **4** del Foglio **12**, da occupare per **1375,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **4** del Foglio **12**, da occupare per **170,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **16** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **16** del Foglio **12**, da occupare per **150,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **271** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);



- ◆ particella **271** del Foglio **12**, da occupare per **175,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **17** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **17** del Foglio **12**, da occupare per **240,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **18** del Foglio **12**, da occupare per **5,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **288** del Foglio **12**, da occupare per **85,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **293** del Foglio **12**, da occupare per **95,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **25** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **25** del Foglio **12**, da occupare per **80,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **28** del Foglio **12**, da occupare per **45,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **29** del Foglio **12**, da occupare per **73,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **33** del Foglio **12**, da occupare per **85,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **34** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **34** del Foglio **12**, da occupare per **140,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica).

Le particelle risultano indispensabili al fine della realizzazione dell'impianto eolico e delle opere connesse, strada, torre, cavidotti o altro.



Alla presente si allegano stralci della planimetria di progetto da cui è possibile evincere l'entità delle opere che insistono sulle particelle da espropriare e le visure catastali aggiornate delle ditte interessate dall'intervento.

Ai fini della determinazione del valore del terreno da occupare si allega il piano particellare di esproprio descrittivo, le cui indennità sono state calcolate facendo la media tra :

- il valore di mercato degli immobili ottenuto attraverso indagini condotte presso le migliori agenzie immobiliari che operano in zona;
- analizzando i valori degli atti di trasferimento di beni simili di recente stipula.

Le aree oggetto di esproprio, incluse nella zona omogenea "E" dello strumento urbanistico, data la natura agricola del territorio comunale costituiscono un potenziale bacino edificatorio per chi ha titolo, e sono state valutate facendo la media tra i valori descritti in precedenza e ad esse è stato attribuito il valore di euro **2,00/mq. (euro due/00 a mq.)**.



COMUNE DI MONTAGUTO - PROV. di AVELLINO

N. ORD.	DITTA CATASTALE			FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (MQ.)	SERVITU' (MQ.)	SUPERFICIE TOTALE (MQ.)	VALORE DI MERCATO (€MQ.)	INDENNITA' TOTALE DI ESPROPRIO
	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI												
1	BUONFANTE Davide n. a Bologna il 02/09/1978 COMUNE di MONTAGUTO MORRA Assunta n. a Montaguto il 18/06/1932 MORRA Giuseppe n. a Montaguto il 11/01/1943 RICCI Anna n. a Montaguto il 04/05/1961	BNFDVD78P02A944F 81000630640 MRRSNT32H58F397G MRRGPP43A11F397P RCCNNA61E44F397U	Enfiteusi per 6/24 Concedente Enfiteusi per 6/24 Enfiteusi per 6/24 Enfiteusi per 6/24	12	1	seminativo	3	00,14,30	€ 2,58	€ 4,43	9,00	10,00	19,00	€ 2,00	€ 38,00
2	BUONFANTE Davide n. a Bologna il 02/09/1978 COMUNE di MONTAGUTO MORRA Assunta n. a Montaguto il 18/06/1932 MORRA Giuseppe n. a Montaguto il 11/01/1943 RICCI Anna n. a Montaguto il 04/05/1961	BNFDVD78P02A944F 81000630640 MRRSNT32H58F397G MRRGPP43A11F397P RCCNNA61E44F397U	Enfiteusi per 6/24 Concedente Enfiteusi per 6/24 Enfiteusi per 6/24 Enfiteusi per 6/24	12	2	seminativo	2	00,42,70	€ 13,23	€ 17,64	28,00	160,00	188,00	€ 2,00	€ 376,00
3	BUONFANTE Davide n. a Bologna il 02/09/1978 COMUNE di MONTAGUTO MORRA Assunta n. a Montaguto il 18/06/1932 MORRA Giuseppe n. a Montaguto il 11/01/1943 RICCI Anna n. a Montaguto il 04/05/1961	BNFDVD78P02A944F 81000630640 MRRSNT32H58F397G MRRGPP43A11F397P RCCNNA61E44F397U	Enfiteusi per 6/24 Diritto Concedente Enfiteusi per 6/24 Enfiteusi per 6/24 Enfiteusi per 6/24	12	4	seminativo	3	00,47,60	€ 8,60	€ 14,75	1 375,00	170,00	1545,00	€ 2,00	€ 3 090,00
4	COMUNE di MONTAGUTO GAROFALO Esterina n. a Montaguto il 17/01/1909	81000630640 GRFSRN09A57F397Z	Concedente Livellario	12	16	seminativo	3	00,40,40	€ 6,26	€ 13,56	9,00	150,00	159,00	€ 2,00	€ 318,00
5	COMUNE di MONTAGUTO PILLA Antonio fu Michele	81000630640 //////////	Concedente Livellario	12	271	seminativo	3	00,32,40	€ 5,02	€ 10,88	9,00	175,00	184,00	€ 2,00	€ 368,00
6	DE CARLO Maria	//////////	Proprietà	12	17	pascolo	2	00,15,30	€ 1,19	€ 0,63	9,00	240,00	249,00	€ 2,00	€ 498,00

COMUNE DI MONTAGUTO - PROV. di AVELLINO

N. ORD.	DITTA CATASTALE			FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (MQ.)	SERVITU' (MQ.)	SUPERFICIE TOTALE (MQ.)	VALORE DI MERCATO (€MQ.)	INDENNITA' TOTALE DI ESPROPRIO
	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI												
7	ANDREANO Giovina n. a Montaguto il 24/04/922 CATRI Carmela n. a Montaguto il 16/05/1949 DE CARLO Antonietta n. a Montaguto il 08/04/13 DE CARLO Maria n. a Montaguto il 12/04/1927 DE CARLO Maria n. a Montaguto il 07/04/1953 DE CARLO Nicoletta fu Emidio PALAZZO Fiorina fu Leonardo	NDRGVN22D64F397X CTRCML49E56F397S DCRNNT13D48F397K DCRMRA27D52F397A DCRMRA53D47F397P ///////// /////////	Comproprietario Proprietà per 1/6 Comproprietario Comproprietario Comproprietario Comproprietario	12	18	seminativo	3	00,42,00	€ 6,51	€ 14,10	0,00	5,00	5,00	€ 200	€ 10,00
8	CIFALDI Antonio n. a Sesto Campano il 14/01/1939 CIFALDI Donato Paolo n. a Cantalupo nel Sannio il 25/01/1935 CIFALDI Maria Giuseppa n. a San Massimo il 21/11/1932 COMUNE di MONTAGUTO	CFLNTN39A14I682N CFLDTP35A25B630Q CFLMGS32S61I023A 81000630640	Livellario per 1/3 Livellario per 1/3 Livellario per 1/3 Concedente	12	288	seminativo	2	00,07,20	€ 2,23	€ 2,97	0,00	85,00	85,00	€2,00	€ 170,00
9	CIFALDI Antonio n. a Sesto Campano il 14/01/1939 CIFALDI Donata fu Giovanni CIFALDI Donato Paolo n. a Cantalupo nel Sannio il 25/01/1935 CIFALDI Maria Giuseppa n. a San Massimo il 21/11/1932 COMUNE di MONTAGUTO GAGLIARDI Nicola fu Giovanni	CFLNTN39A14I682N ///////// CFLDTP35A25B630Q CFLMGS32S61I023A 81000630640 /////////	Livellario per 2/18 Livellario per 2/18 Livellario per 2/18 Livellario per 2/18 Diritto Concedente Livellario per 6/18	12	293	seminativo	2	00,06,80	€ 2,11	€ 2,81	0,00	95,00	95,00	€2,00	€ 190,00
10	COMUNE di MONTAGUTO DANARO Clementina fu Angelo	81000630640 /////////	Concedente Livellario	12	25	seminativo	3	00,20,20	€ 3,13	€ 6,78	9,00	80,00	89,00	€2,00	€ 178,00

COMUNE DI MONTAGUTO - PROV. di AVELLINO

N. ORD.	DITTA CATASTALE			FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (MQ.)	SERVITU' (MQ.)	SUPERFICIE TOTALE (MQ.)	VALORE DI MERCATO (€MQ.)	INDENNITA' TOTALE DI ESPROPRIO
	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI												
11	CONTE Adele n. a Napoli il 13/11/1970 CONTE Antonio n. a Napoli il 05/08/1965 CONTE Paolo n. a Napoli il 30/07/1966 MELITO Pietro n. a Foggia il 03/08/1971	CNTDLA70S53F839Y CNTNTN65M05F839P CNTPLA66L30F839Y MLTPTR71M03D643F	Proprietà per 1/6 Proprietà per 1/6 Proprietà per 1/6 Proprietà per 3/6	12	28	seminativo	3	00,11,90	€ 1,84	€ 3,99	0,00	45,00	45,00	€2,00	€ 90,00
12	COMUNE di MONTAGUTO IATAROLA Concetta fu Angelo IATAROLA Pellegrino fu Angelo RAINONE Giuseppina di Matteo SPICHETTI Celestino fu Antonio TOLLIS Giuseppe fu Erminio	81000630640 ///////// ///////// ///////// ///////// /////////	Concedente Livellario in parte Livellario in parte Livellario in parte Livellario in parte Livellario in parte	12	29	seminativo	3	00,15,60	€ 2,42	€ 5,24	0,00	73,00	73,00	€2,00	€ 146,00
13	CACCAVELLA Carmela n. a Bovino il 17/07/1901 CIFALDI Domenico n. a Bovino il 27/02/1910 CIFALDI Maria n. a Bovino il 09/11/1914 COMUNE di MONTAGUTO SCHIAVONE Angelo n. a Bovino il 05/09/1920 SCHIAVONE Celeste n. a Bovino il 07/12/1890 SCHIAVONE Concetta n. a Bovino il 26/11/1934 SCHIAVONE Giulio n. a Bovino il 05/04/1892 SCHIAVONE Giuseppino n. a Bovino il 20/02/29 SCHIAVONE Michele n. a Bovino il 20/12/1931 SCHIAVONE Raffaele n. a Bovino il 05/03/1915 SCHIAVONE Verina n. a Bovino il 25/05/1925	CCCCML01L57B104D ///////// ///////// 81000630640 ///////// ///////// ///////// ///////// ///////// ///////// ///////// ///////// /////////	Livellario in parte Livellario in parte Livellario in parte Concedente Livellario in parte Livellario in parte	12	33	seminativo	3	00,20,70	€ 3,21	€ 6,95	0,00	85,00	85,00	€2,00	€ 170,00
14	ABBATANGELO Luigino n. a Montaguto il 17/04/1940 COMUNE di MONTAGUTO	BBTLGN40D17F397W 81000630640	Livellario Concedente	12	34	seminativo	2	00,29,70	€ 9,20	€ 12,27	9,00	140,00	149,00	€ 2,00	€ 298,00



COMUNE DI MONTAGUTO Prov. di AVELLINO

OGGETTO: D. Lgs. 387/03 – art. 12 – Autorizzazione all'installazione, ed all'esercizio di un impianto EOLICO per la produzione di energia elettrica, proposto dalla Società IVPC POWER 6 srl della potenza di 59.90 kW – Foglio 12 P.IIa 4 - Codice MTG02

ESTRATTI ANTE OPERAM



I.V.P.C. Power 6 S.r.l.
Unipersonale

80122 Napoli (NA) – Viale Antonio Gramsci, 22
tel. +39 081 6847801 in pbx – fax +39 081 6847814

C. Fiscale/Partita IVA/Iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 02509050643

Capitale Sociale € 10.000,00

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

N=45500

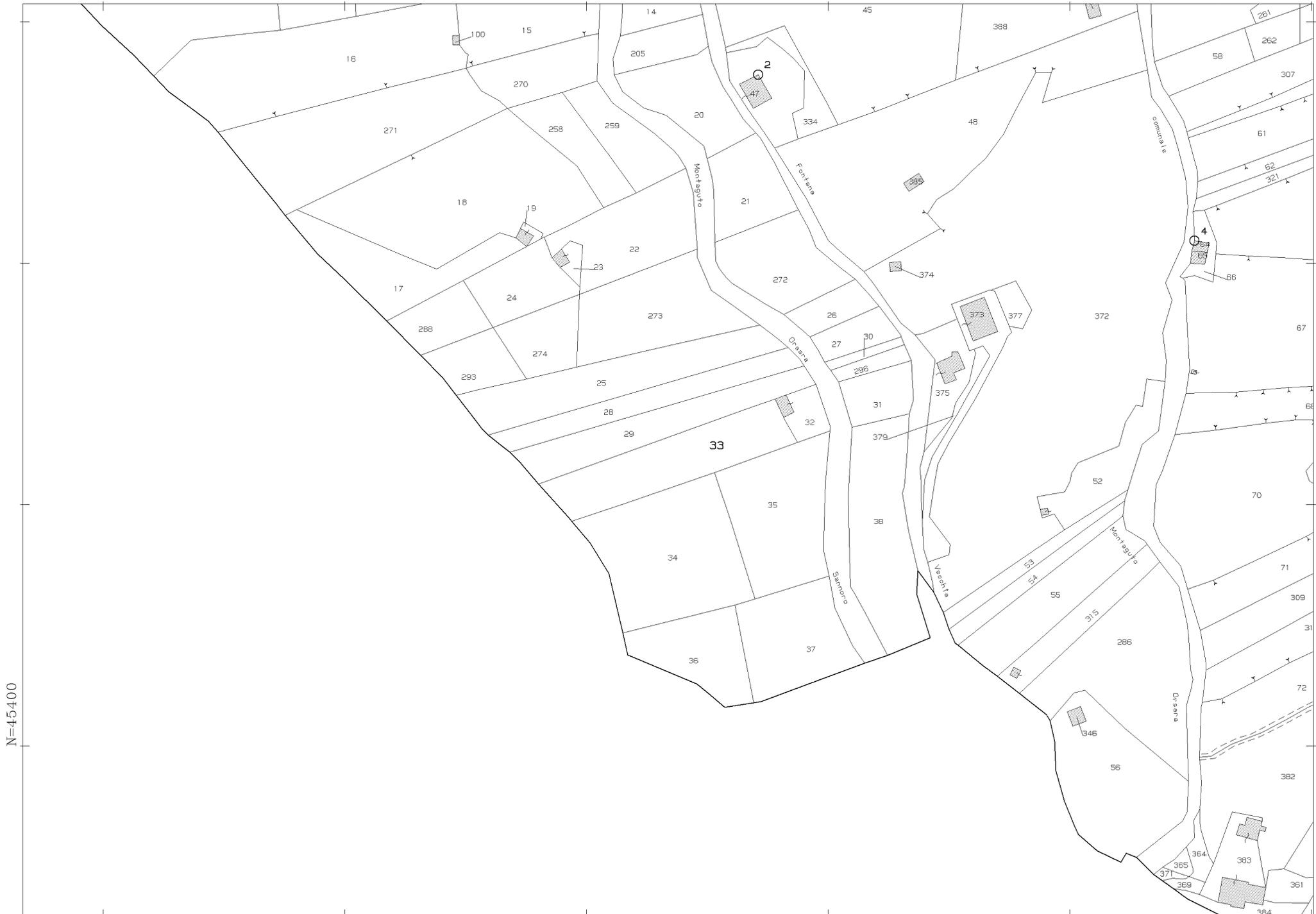
E=25600



fonte: <http://burc.regione.campania.it> Particella: 16

Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

25-Set-2014 13:58
Prot. n. T174447/2014



N=45400

E=25700

fonte: <http://burc.regione.campania.it> Particella: 33

Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Prot. n. T174874/2014
25-Set-2014 14:00



COMUNE DI MONTAGUTO Prov. di AVELLINO

OGGETTO: D. Lgs. 387/03 - art. 12 - Autorizzazione all'installazione, ed all'esercizio di un impianto EOLICO per la produzione di energia elettrica, proposto dalla Società IVPC POWER 6 srl della potenza di 59.90 kW - Foglio 12 P.IIa 4 - Codice MTG02

ESTRATTI POST OPERAM

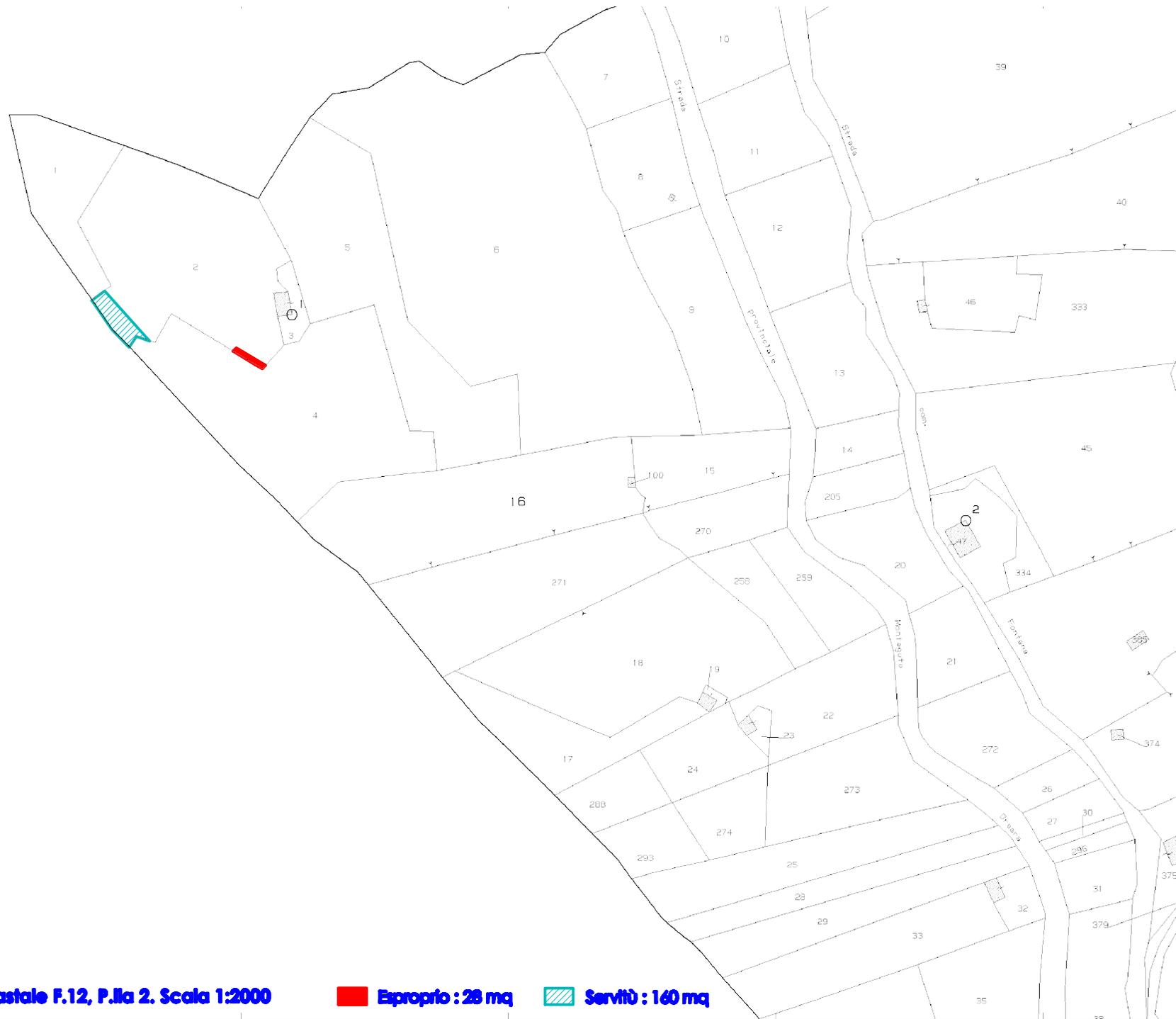


N=45500

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.IIa 2. Scala 1:2000

■ Esproprio : 28 mq

▨ Servitù : 160 mq



Comune : MONTAGUTO
Foglio : 12

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

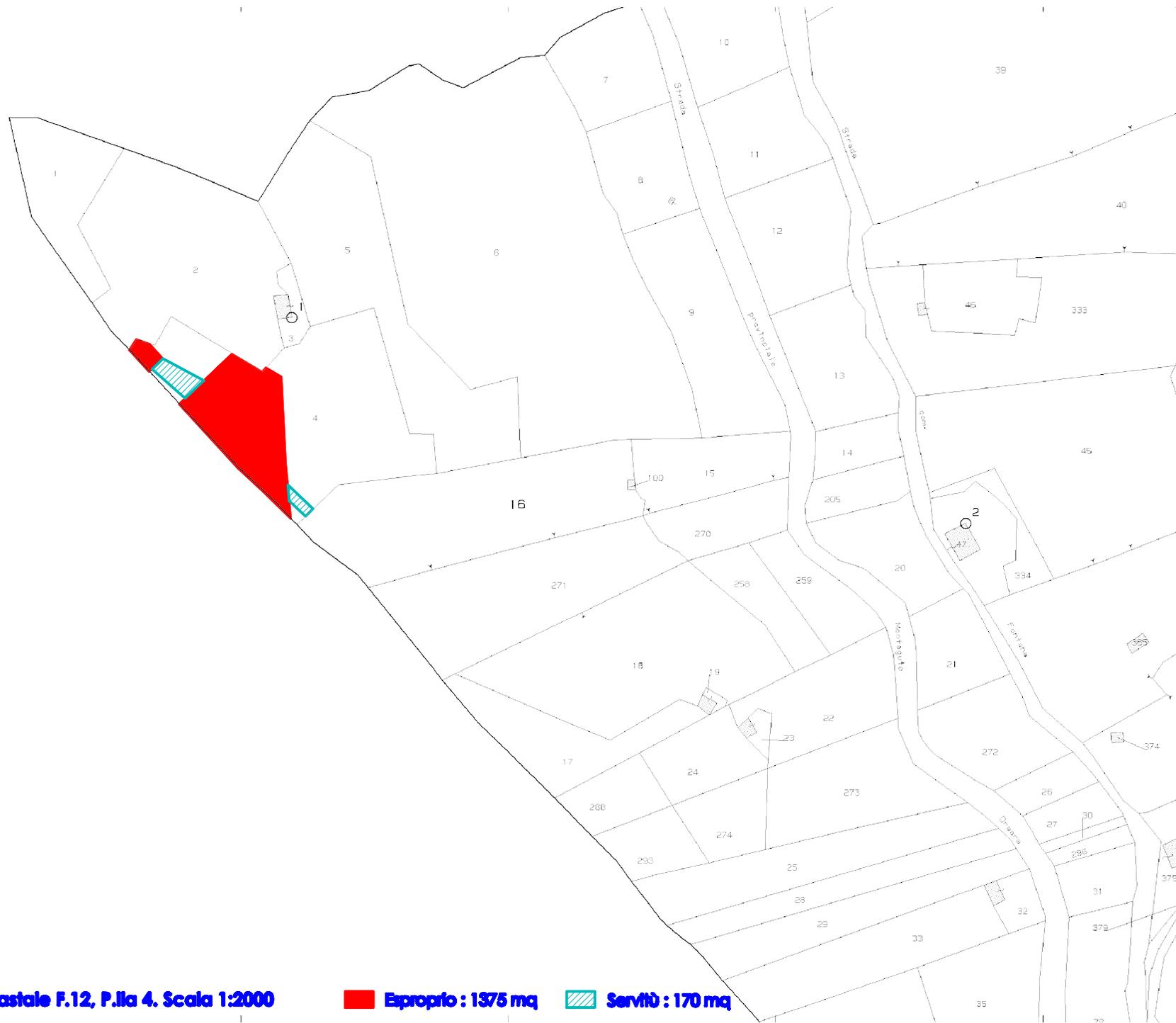
25-Sep-2014 13:51
Prot. n. T174447/2014

N=45500

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 4. Scala 1:2000

 **Eproprio : 1375 mq**

 **Servitù : 170 mq**



Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

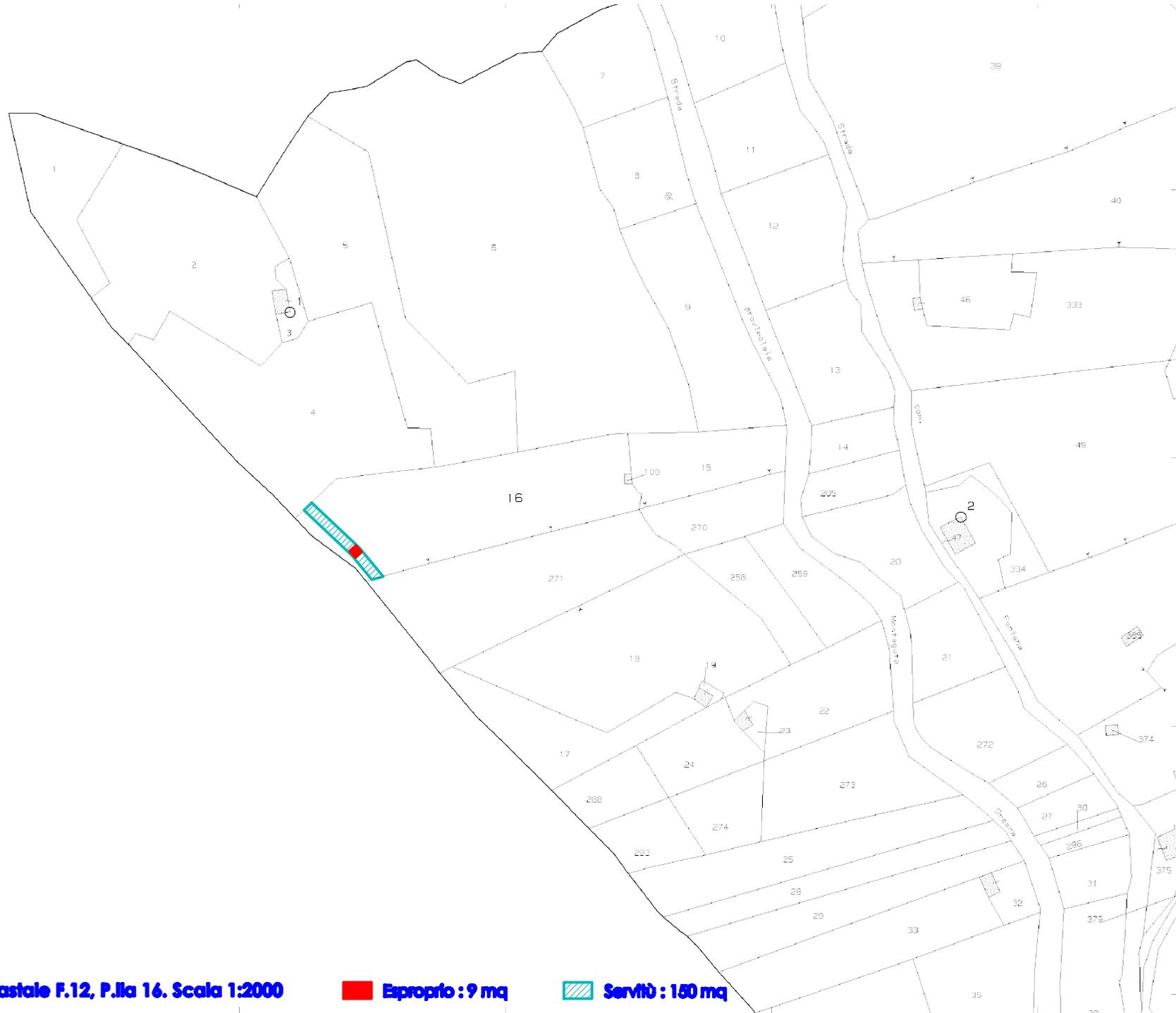
25-Sep-2014 13:58
Prot. n. T174447/2012

N=45500

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 16. Scala 1:2000

 **Esproprio : 9 mq**

 **Servitù : 150 mq**



Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

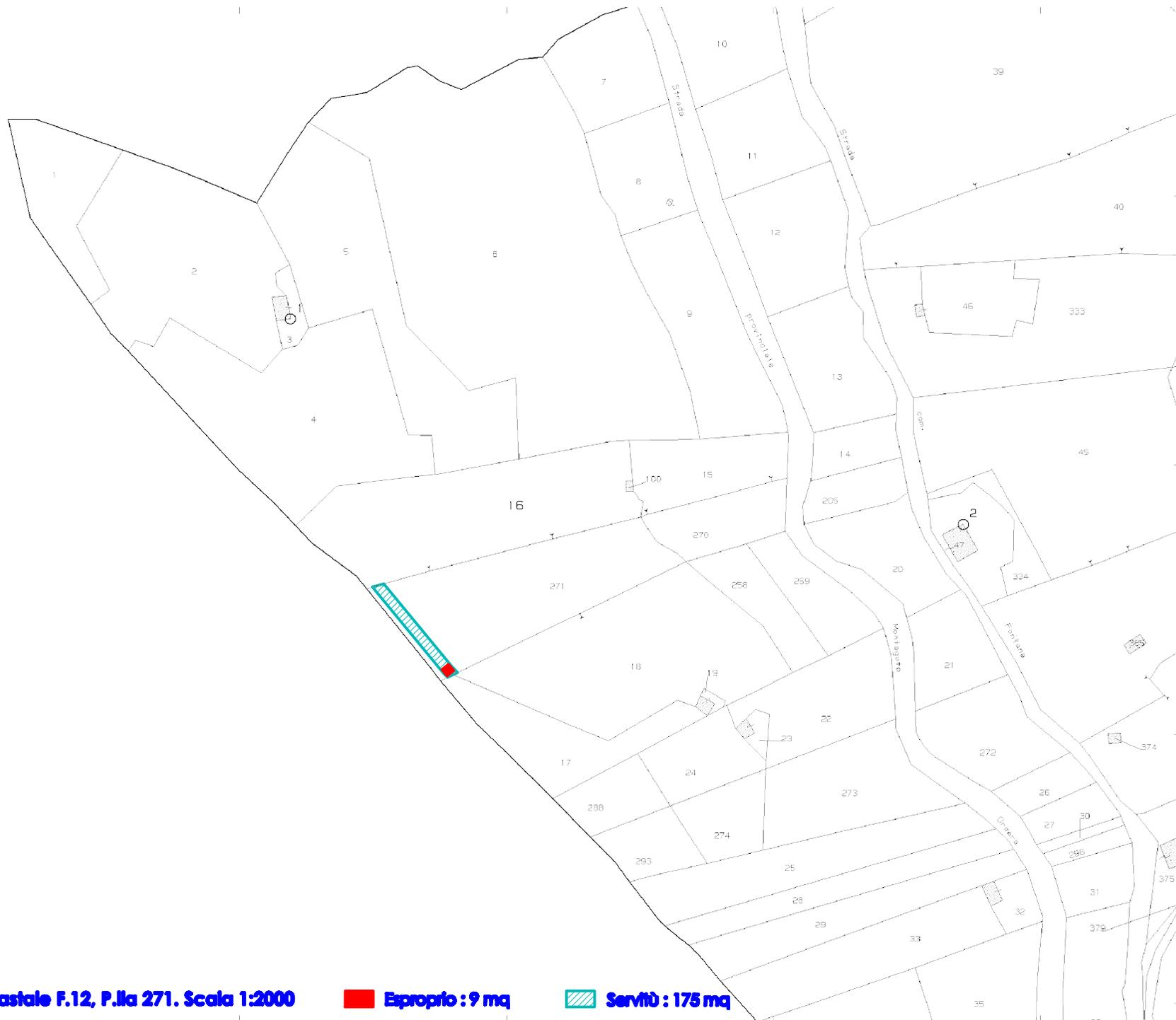
25-Sct-2014 13:53
Prot. n. T174447/2014

N=45500

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 271. Scala 1:2000

 **Esproprio : 9 mq**

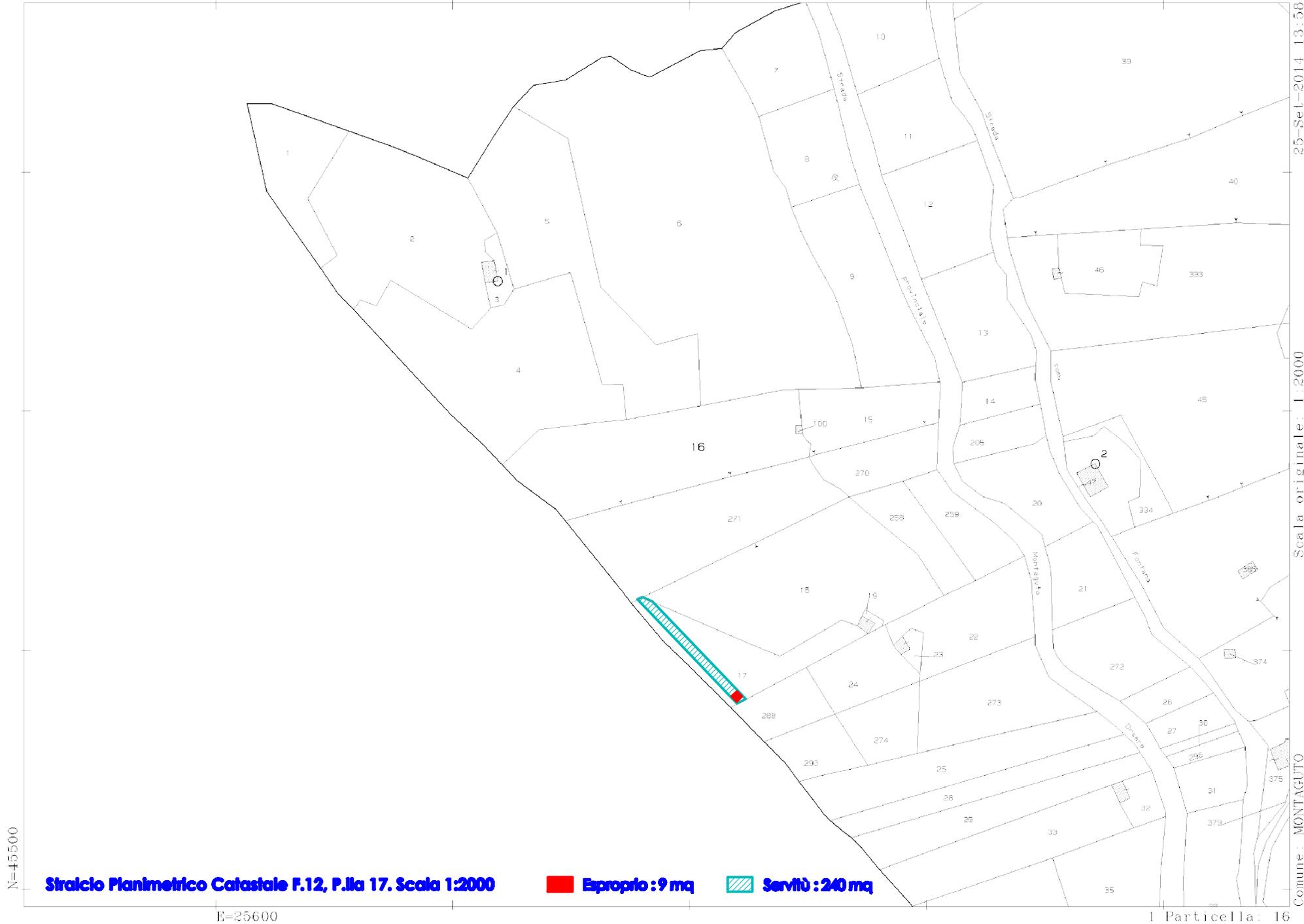
 **Servitù : 175 mq**



Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

25-Set-2014 13:58
Prot. n. 1174447/2014



N=45500

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 17. Scala 1:2000

■ Esproprio : 9 mq

▨ Servitù : 240 mq

E=25600

I Particella: 16

Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Prot. n. T174447/2014
25-Set-2014 13:58



N=45500

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.lia 288. Scala 1:2000

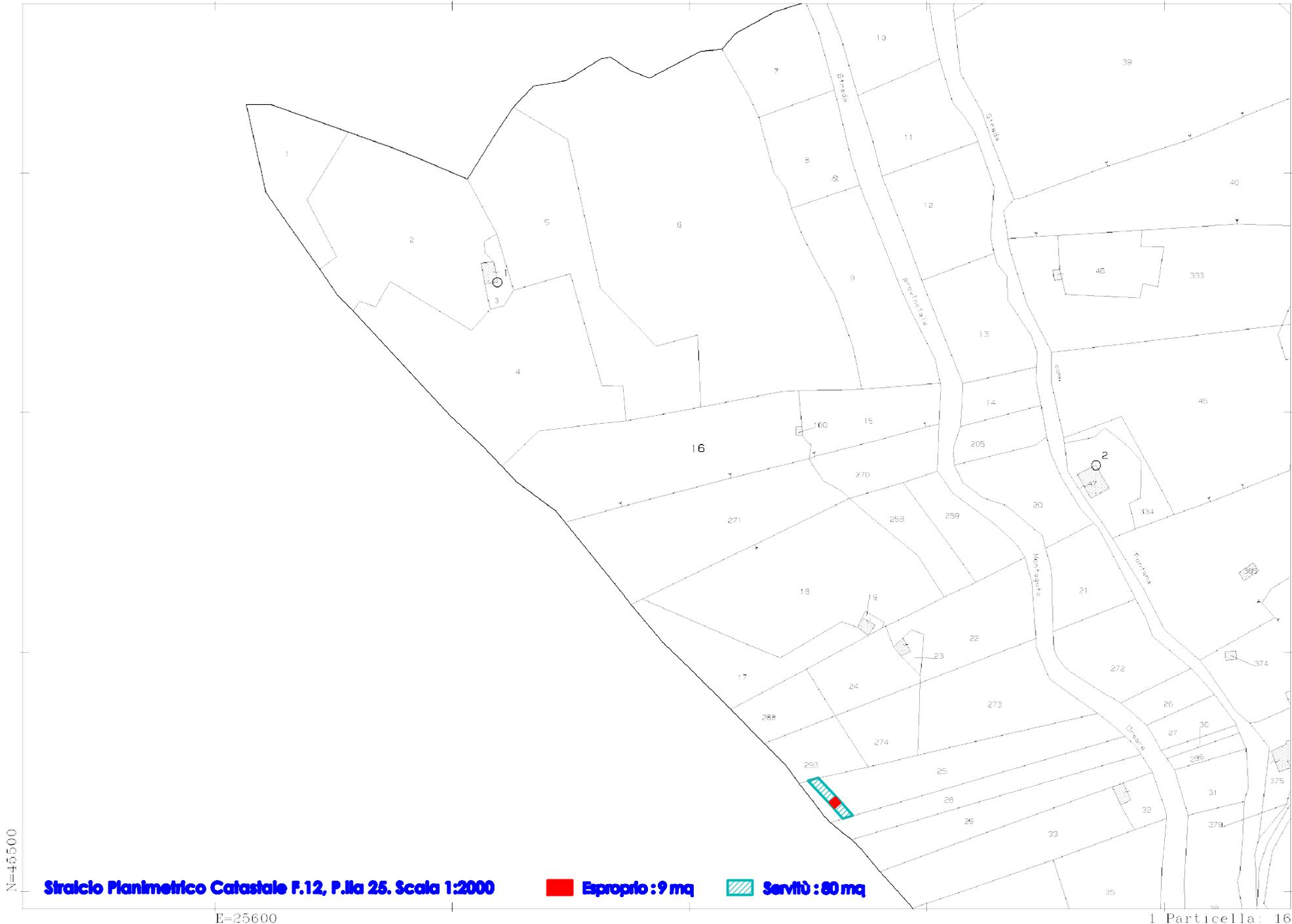
Servizi: 85 mq

E=25600

Particella: 16

Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12
Dimensione cornice: 534 000 x 378 000 metri
Scala originale: 1:2000

Prot. n. TI74447/2014
25-Set-2014 13:58



N=45500

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 25. Scala 1:2000

Eproprio : 9 mq

Servitù : 80 mq

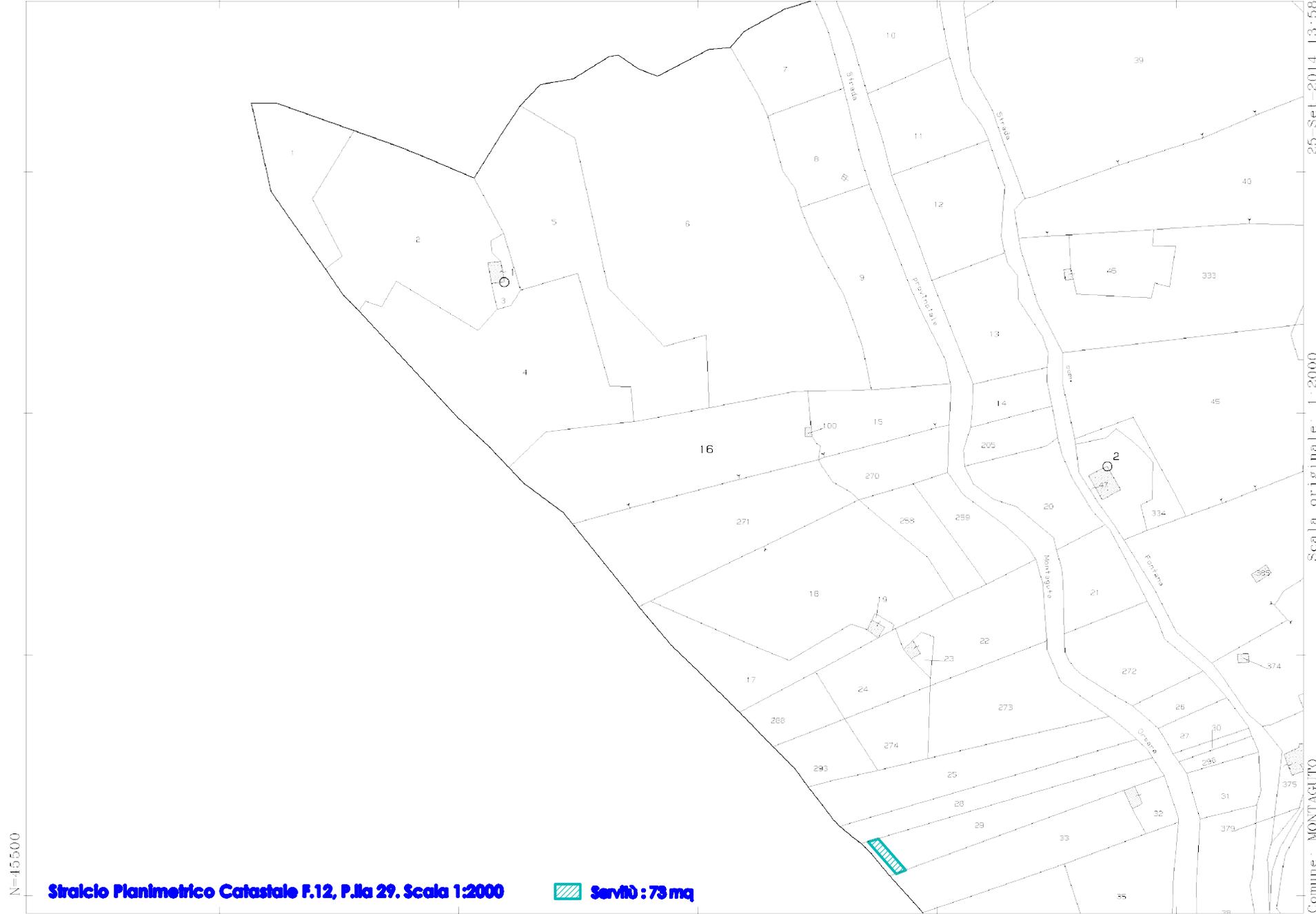
E=25600

1 Particella: 16

25=Set-2014 13:58
Prot. n. T174447/2014

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12



25-Set-2014 13:58
Prot. n. T174447/2014

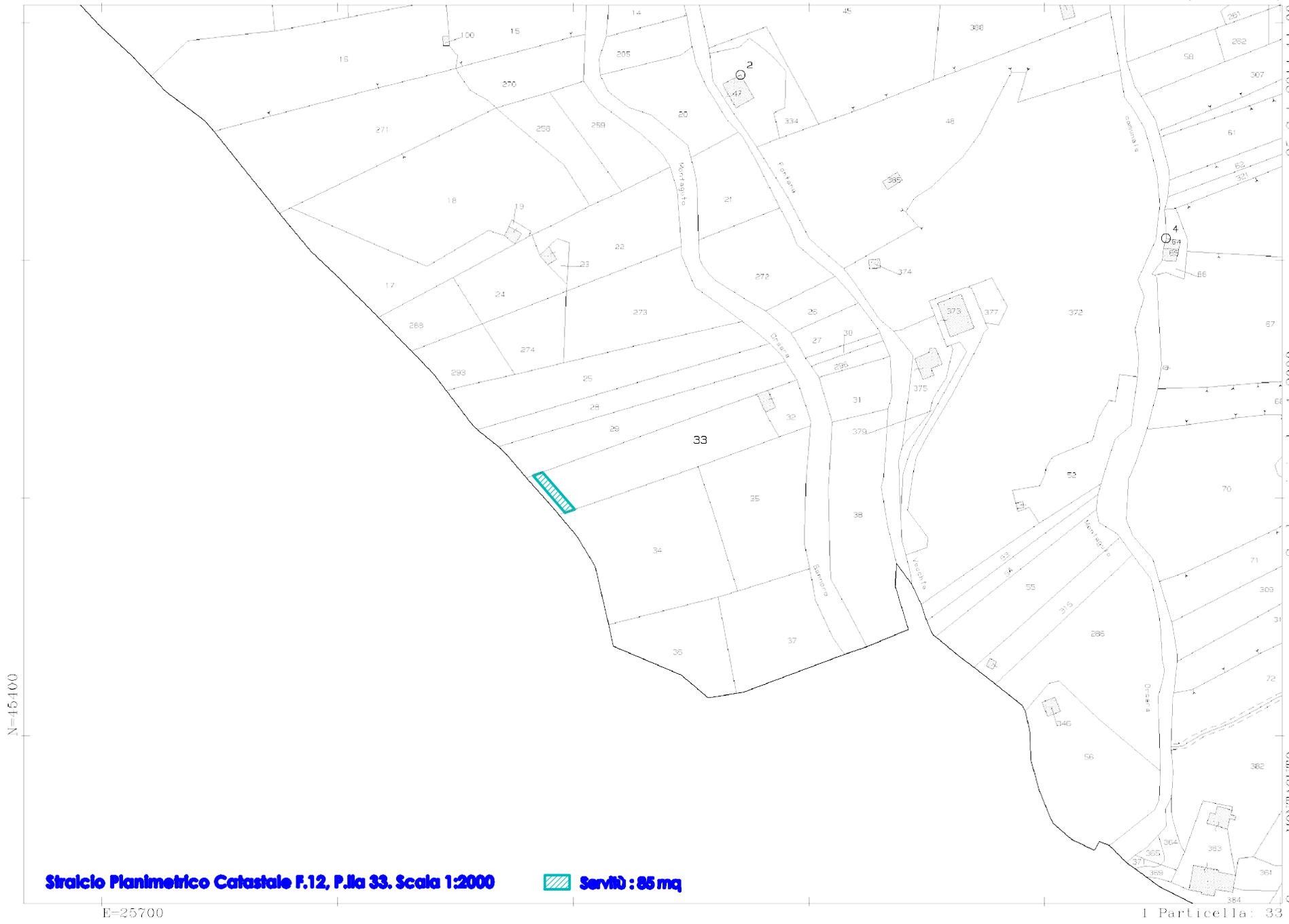
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12

I Particella: 16

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 29. Scala 1:2000

 **Servitù: 73 mq**



25-Sel-2014 14:00
Prot. n. T174874/2014

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: MONTAGUTO
Foglio: 12

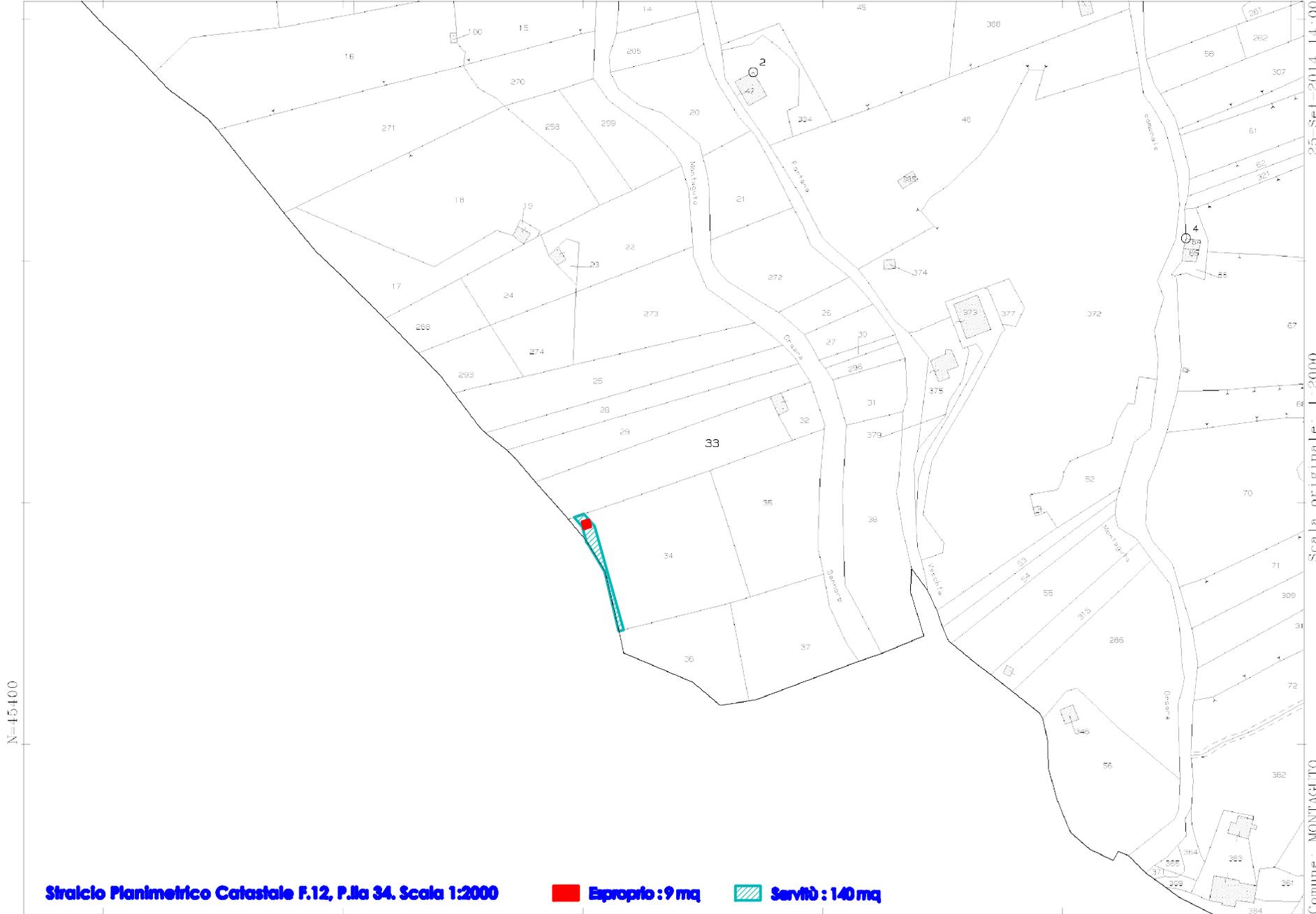
1 Particella: 33

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 33. Scala 1:2000

 **Servitù : 85 mq**

E=25700

1 Particella: 33



N=45400

Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 34. Scala 1:2000

Esproprio : 9 mq

Servitù : 140 mq

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Comune: MONTAGUTTO
Foglio: 12
Prot. n. TI74874/2014
25-Sel-2014 14:00

E=25700

1 Particella: 33



COMUNE DI MONTAGUTO Prov. di AVELLINO

OGGETTO: D. Lgs. 387/03 – art. 12 – Autorizzazione all'installazione, ed all'esercizio di un impianto EOLICO per la produzione di energia elettrica, proposto dalla Società IVPC POWER 6 srl della potenza di 59.90 kW – Foglio 12 P.IIa 4 - Codice MTG02

VISURE CATASTALI



I.V.P.C. Power 6 S.r.l.
Unipersonale

80122 Napoli (NA) – Viale Antonio Gramsci, 22
tel. +39 081 6847801 in pbx – fax +39 081 6847814

C. Fiscale/Partita IVA/Iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 02509050643

Capitale Sociale € 10.000,00

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 1

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	12	1		-	SEMINATIVO 3	14 30		Euro 2,58 L. 5.005	Euro 4,43 L. 8.580	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUONFANTE Davide nato a BOLOGNA il 02/09/1978	BNFDVD78P02A944F*	(5) Enfiteusi per 6/24
2	COMUNE DI MONTAGUTO CON SEDE IN MONTAGUTO con sede in MONTAGUTO	0000000018	(4) Diritto del concedente per 1/1
3	MORRA Assunta nata a MONTAGUTO il 18/06/1932	MRRSNT32H58F397G*	(5) Enfiteusi per 6/24
4	MORRA Giuseppe nato a MONTAGUTO il 11/01/1943	MRRGPP43A11F397P*	(5) Enfiteusi per 6/24
5	RICCI Anna nata a MONTAGUTO il 04/05/1961	RCCNNA61E44F397U*	(5) Enfiteusi per 6/24
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 15/03/2011 n. 1498 .1/2012 in atti dal 30/01/2012 (protocollo n. AV0017704) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO Volume: 9990 n: 858 del 29/12/2011 SUCC. DI RICCI RAFFAELE D. V. .13622/12	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 2

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	2		-	SEMINATIVO 2	42 70		Euro 13,23	Euro 17,64	Tabella di variazione del 14/12/2011 n. 14528 .1/2011 in atti dal 14/12/2011 (protocollo n. AV0320766) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N .262
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUONFANTE Davide nato a BOLOGNA il 02/09/1978	BNFDVD78P02A944F*	(5) Enfiteusi per 6/24
2	COMUNE DI MONTAGUTO CON SEDE IN MONTAGUTO con sede in MONTAGUTO	0000000018	(4) Diritto del concedente per 1/1
3	MORRA Assunta nata a MONTAGUTO il 18/06/1932	MRRSNT32H58F397G*	(5) Enfiteusi per 6/24
4	MORRA Giuseppe nato a MONTAGUTO il 11/01/1943	MRRGPP43A11F397P*	(5) Enfiteusi per 6/24
5	RICCI Anna nata a MONTAGUTO il 04/05/1961	RCCNNA61E44F397U*	(5) Enfiteusi per 6/24
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 15/03/2011 n. 1498 .1/2012 in atti dal 30/01/2012 (protocollo n. AV0017704) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO Volume: 9990 n: 858 del 29/12/2011 SUCC. DI RICCI RAFFAELE D. V. .13622/12	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 4

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	4		-	SEMINATIVO 3	47 60		Euro 8,60 L. 16.660	Euro 14,75 L. 28.560	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUONFANTE Davide nato a BOLOGNA il 02/09/1978	BNFDVD78P02A944F*	(5) Enfiteusi per 6/24
2	COMUNE DI MONTAGUTO CON SEDE IN MONTAGUTO con sede in MONTAGUTO	0000000018	(4) Diritto del concedente per 1/1
3	MORRA Assunta nata a MONTAGUTO il 18/06/1932	MRRSNT32H58F397G*	(5) Enfiteusi per 6/24
4	MORRA Giuseppe nato a MONTAGUTO il 11/01/1943	MRRGPP43A11F397P*	(5) Enfiteusi per 6/24
5	RICCI Anna nata a MONTAGUTO il 04/05/1961	RCCNNA61E44F397U*	(5) Enfiteusi per 6/24
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 15/03/2011 n. 1498 .1/2012 in atti dal 30/01/2012 (protocollo n. AV0017704) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO Volume: 9990 n: 858 del 29/12/2011 SUCC. DI RICCI RAFFAELE D .V .13622/12	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 16

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	12	16		-	SEMIN ARBOR 3	40 40		Euro 6,26 L. 12.120	Euro 13,56 L. 26.260	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita	1954				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTAGUTO		(4) Diritto del concedente
2	GAROFALO Esterina nata a MONTAGUTO il 17/01/1909	GRFSRN09A57F397Z*	Livellario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 271

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	12	271		-	SEMIN ARBOR 3	32	40		Euro 5,02 L. 9.720	Euro 10,88 L. 21.060	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita			2463			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTAGUTO		(4) Diritto del concedente
2	PILLA Antonio;FU MICHELE		Livellario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 17

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	17		-	PASCOLO 2	15 30		Euro 1,19 L. 2.295	Euro 0,63 L. 1.224	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica						Partita	1931			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE CARLO Maria;NICOLA DU EMISIO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 18

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	18		-	SEMIN ARBOR 3	42 00		Euro 6,51 L. 12.600	Euro 14,10 L. 27.300	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANDREANO Giovina nata a MONTAGUTO il 24/04/1922	NDRGVN22D64F397X*	Comproprietario
2	CATRI Carmela nata a MONTAGUTO il 16/05/1949	CTRCML49E56F397S*	(1) Proprieta` per 1/6
3	DE CARLO Antoniett nata a MONTAGUTO il 08/04/1913	DCRNNT13D48F397K*	Comproprietario
4	DE CARLO Maria nata a MONTAGUTO il 12/04/1927	DCRMRA27D52F397A*	Comproprietario
5	DE CARLO Maria nata a MONTAGUTO il 07/04/1953	DCRMRA53D47F397P*	Comproprietario
6	DE CARLO Nicoletta;FU EMIDIO		Comproprietario
7	PALAZZO Fiorina;FU LEONARDO		Comproprietario
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/12/1986 Voltura n . 449087 in atti dal 12/04/1990 Rogante: CATRI CARMELA Sede: MESTRE Registrazione: UR Sede: CERIGNOLA Volume: 67 n: 6 del 19/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 288

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	288		-	SEMINATIVO 2	07 20		Euro 2,23 L. 4.320	Euro 2,97 L. 5.760	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CIFALDI Antonio nato a SESTO CAMPANO il 14/01/1939	CFLNTN39A14I682N*	Livellario per 1/3
2	CIFALDI Donato Paolo nato a CANTALUPO NEL SANNIO il 25/01/1935	CFLDTP35A25B630Q*	Livellario per 1/3
3	CIFALDI Maria Giuseppa nata a SAN MASSIMO il 21/11/1932	CFLMGS32S61I023A*	Livellario per 1/3
4	COMUNE DI MONTAGUTO		(4) Diritto del concedente
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/06/1994 n . 8574 .1/1994 in atti dal 28/11/2001 (protocollo n . 331799) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO Volume: 307 n: 12 del 02/12/1994 SUCC .	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 293

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	293		-	SEMINATIVO 2	06 80		Euro 2,11 L. 4.080	Euro 2,81 L. 5.440	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CIFALDI Antonio nato a SESTO CAMPANO il 14/01/1939	CFLNTN39A14I682N*	Livellario per 2/18
2	CIFALDI Donata Fu Giovanni		Livellario per 6/18
3	CIFALDI Donato Paolo nato a CANTALUPO NEL SANNIO il 25/01/1935	CFLDTP35A25B630Q*	Livellario per 2/18
4	CIFALDI Maria Giuseppa nata a SAN MASSIMO il 21/11/1932	CFLMGS32S61I023A*	Livellario per 2/18
5	COMUNE DI MONTAGUTO		(4) Diritto del concedente
6	GAGLIARDI Nicola Fu Giovanni		Livellario per 6/18
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/06/1994 n . 8569 .1/1994 in atti dal 28/11/2001 (protocollo n . 331796) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO	
		Volume: 305 n: 33 del 14/09/1994 SUCC .	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 25

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	12	25		-	SEMIN ARBOR 3	20	20		Euro 3,13 L. 6.060	Euro 6,78 L. 13.130	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita	1727					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTAGUTO		(4) Diritto del concedente
2	DANARO Clementina;FU ANGELO		Livellario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 28

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	28		-	SEMIN ARBOR 3	11 90		Euro 1,84 L. 3.570	Euro 3,99 L. 7.735	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONTE Adele nata a NAPOLI il 13/11/1970	CNTDLA70S53F839Y*	(1) Proprieta` per 1/6
2	CONTE Antonio nato a NAPOLI il 05/08/1965	CNTNTN65M05F839P*	(1) Proprieta` per 1/6
3	CONTE Paolo nato a NAPOLI il 30/07/1966	CNTPLA66L30F839Y*	(1) Proprieta` per 1/6
4	MELITO Pietro nato a FOGGIA il 03/08/1971	MLTPTR71M03D643F*	(1) Proprieta` per 3/6
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/1997 Voltura n . 1739 .1/1997 in atti dal 30/11/2001 (protocollo n . 336093) Repertorio n .: 23691 Rogante: NOT . MANNA Sede: ARIANO IRPINO Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO n: 218 del 06/02/1997 COMPRAV .	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 29

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	29		-	SEMIN ARBOR 3	15 60		Euro 2,42 L. 4.680	Euro 5,24 L. 10.140	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica					Partita	2168				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTAGUTO		(4) Diritto del concedente
2	IATAROLA Concetta;FU ANGELO		Livellario in parte
3	IATAROLA Pellegrino;FU ANGELO		Livellario in parte
4	RAINONE Giuseppina;DI MATTEO MAR SPICHETTI		Livellario in parte
5	SPICHETTI Celestino;FU ANTONIO		Livellario in parte
6	TOLLIS Giuseppe;FU ERMINIO		Livellario in parte

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 33

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	33		-	SEMIN ARBOR 3	20 70		Euro 3,21 L. 6.210	Euro 6,95 L. 13.455	Impianto meccanografico del 29/09/1977
Notifica						Partita	2798			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CACCAVELLA Carmela nata a BOVINO il 17/07/1901	CCCCML01L57B104D*	Livellario in parte
2	CIFALDI Domenico nato a BOVINO il 27/02/1910		Usufruttuario parziale di livello
3	CIFALDI Maria;LUCIA nata a BOVINO il 09/11/1914		Livellario in parte
4	COMUNE DI MONTAGUTO		(4) Diritto del concedente
5	SCHIAVONE Angelo nato a BOVINO il 05/09/1920		Livellario in parte
6	SCHIAVONE Celeste nata a BOVINO il 07/12/1890		Livellario in parte
7	SCHIAVONE Concetta nata a BOVINO il 26/11/1934		Livellario in parte
8	SCHIAVONE Giulio nato a BOVINO il 05/04/1892		Livellario in parte
9	SCHIAVONE Giuseppino nato a BOVINO il 20/02/1929		Livellario in parte
10	SCHIAVONE Michele nato a BOVINO il 20/12/1931		Livellario in parte
11	SCHIAVONE Raffaele nato a BOVINO il 05/03/1915		Livellario in parte
12	SCHIAVONE Verina nata a BOVINO il 25/05/1925		Livellario in parte

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Dati della richiesta	Comune di MONTAGUTO (Codice: F397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 34

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	12	34		-	SEMINATIVO 2	29 70		Euro 9,20 L. 17.820	Euro 12,27 L. 23.760	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/12/1997 n . 604 .1/1998 in atti dal 26/11/1998

Notifica		Partita	
Annotazioni	passaggi intermedi da esaminare		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABBATANGELO Luigino nato a MONTAGUTO il 17/04/1940	BBTLGN40D17F397W*	Livellario
2	COMUNE DI MONTAGUTO		(4) Diritto del concedente
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/12/1997 Voltura n . 604 .1/1998 in atti dal 30/11/2001 (protocollo n . 335978) Repertorio n . : 25014 Rogante: NOT .MANNA Sede:	
		ARIANO IRPINO Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO n: 1557 del 23/12/1997 COMPRAVENDITA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica