

A.G.C. 15 – Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Attuazione, Espropriazione – Settore Provinciale Genio Civile Avellino – **Decreto Dirigenziale n. 139 del 9 luglio 2010 – Comuni di Avellino ed Atripalda - Lavori urgenti di manutenzione per il ripristino di manufatti demoliti o crollati nel Torrente Fenestrelle in località Spineta nel comune di Avellino e località S. Lorenzo nel comune di Atripalda – Decreto definitivo di esproprio e liquidazione imposte ex art. 23 Comma 4 del D.P.R. 327/2001 e SS.MM.II.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE DI AVELLINO

PREMESSO :

- che con Deliberazione di G.R. n. 6758 del 07/08/97 veniva approvato il progetto dei “Lavori urgenti di manutenzione per il ripristino di manufatti demoliti o crollati nel Torrente Fenestrelle in località Spineta nel comune di Avellino e località S. Lorenzo nel comune di Atripalda” per un importo complessivo di £ 425.000.000 (€ 219.494,18) con riserva di disporre l'assunzione della relativa spesa in sede di approvazione dell'esito di gara, a seguito delle economie derivanti dal ribasso d'asta;
- che con Deliberazione di G.R. n. 4697 del 22/07/1998 veniva approvato il verbale di licitazione per l'affidamento dei lavori e riapprovato il quadro economico per un importo complessivo di £ 285.000.000 (€ 147.190,22) di cui £ 11.756.618 (€ 6.071,79) per imprevisti, imputando la spesa mediante impegno 2053 sul capitolo 1144 del bilancio 1998;
- che con Decreto Dirigenziale n. 3 del 08/01/2007 venivano approvati, per un importo complessivo di € 147.190,22 di cui € 6.441,57 per espropri, il progetto esecutivo ed il relativo piano particellare grafico e descrittivo dei beni immobili, occorrenti per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto e contestualmente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 13 della L. 109 del 11/02/94 e ss.mm.ii., e dell'art. 17, comma 1, lett. B) del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii., veniva dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- che il Settore C.T.R., avendone facoltà ai sensi della D.G.R.C. n. 2329 del 18/12/2004, con D.D. n. 1952 del 03/08/2007 ha delegato questo Settore, per i lavori di cui trattasi, all'esercizio di tutti i poteri espropriativi di cui al D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- che con D.D. n. 111 del 28/09/2007 veniva autorizzata, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio delle aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO:

- che in data 09/12/2009 le ditte espropriate sono state reimmesse in possesso dei beni come da relazione del R.U.P. ing. Pierluigi Amatetti prot. n. RI.2010.0000567 del 10/06/2010;
- che le ditte proprietarie hanno accettato l'indennità di esproprio relative all'occupazione delle aree definitiva e temporanea;
- che a lavori ultimati è stato approvato, dall'Agenzia del Territorio di Avellino, il frazionamento tipo, AV 0285988 del 05/11/2009, redatto da tecnici di questo Settore;
- che le ditte proprietarie hanno prodotto la documentazione comprovante il titolo di proprietà;
- che dai certificati ipotecari prodotti dalle ditte proprietarie non risultano trascrizioni o iscrizioni di diritti o di azioni di terzi;
- che avverso il Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio n. 111 del 28/09/2007 agli atti non risultano notificate opposizioni di terzi;
- che il Dirigente del Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio, con proprio Decreto Dirigenziale n. 141 del 01/12/2009 ha conferito al Dirigente pro-tempore del Settore Provinciale del Genio Civile di Avellino, la nomina di delegato alla Spesa per i pagamenti del Settore;
- che con Decreto Dirigenziale n. 61 del 23/03/2010 è stato chiesto, al Settore Gestione Entrate e Spesa di Bilancio a favore del Dirigente del Settore Provinciale del Genio Civile di Avellino, un'apertura di credito, presso il Banco San Paolo – Banco di Napoli, filiale di Avellino, per l'importo complessivo di € 6.441,57 comprensivo, oltre che dell'indennità di esproprio, delle spese per la registrazione, trascrizione e voltura del Decreto definitivo di esproprio;

- che in data 31/05/2010, con nota acquisita al protocollo generale al n. 479210 del 03/06/2010, il Banco di Napoli – Avellino Ufficio Enti – ha trasmesso copia dell'ordinativo di accreditamento n. 6202 del 21/04/2010 per l'importo complessivo di € 6.441,57;
- che con D.D. n. 120 del 14/06/2010 si è provveduto alla liquidazione delle indennità di occupazione definitiva e di esproprio spettanti alle ditte interessate dalla procedura espropriativa per un totale di € 3.418,27;
- che con nota del Banco di Napoli – Avellino Ufficio Enti, acquisita al protocollo generale in data 01/07/2010 al n. 563230, sono stati trasmessi gli ordinativi di pagamento che, debitamente quietanzati, attestano l'avvenuto pagamento delle indennità di espropriazione;

VISTO:

- il tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Avellino, n. 0285988 del 05/11/2009, redatto da tecnici di questo Settore, le cui risultanze si intendono nel presente decreto richiamate e fatte proprie;
- l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001;
- la L.R. n. 7/2002 ordinamento contabile della Regione Campania;
- il D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 2329 del 18/12/2004;
- la D.G.R. n. 211/08 revisione codificazione SIOPE;
- la L.R. n. 3 del 21/01/2010;
- la D.G.R. n. 92 del 09/02/2010 approvazione del Bilancio Gestionale anno 2010;

Alla stregua dell'istruttoria effettuata dal RUP, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Servizio competente.

DECRETA

Per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, di disporre in favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (RAMO IDRICO) Codice Fiscale (del Ministero dell'Economia e delle Finanze) n. 80207790587 – l'espropriazione definitiva delle aree riportate in catasto terreni del comune di Avellino per l'estensione descritta e intestata alle ditte di seguito indicate:

- Ditta Ficca Lidia nata il 03/07/1948 ad Avellino ed ivi residente alla Via Spineta n. 3, C.F.: FCCLDI48L43A509I, proprietaria per 1000/1000 del terreno di natura agricola, in catasto individuato alla ex particella 547 del foglio di mappa 17 del comune di Avellino;
- Ditta Guerriero Giancarlo nato il 03/02/1980 ad Avellino ed ivi residente alla Contrada Archi n. 26, C.F.: GRRGCR80B03A509Y, comproprietario per 500/1000 del terreno di natura agricola, in catasto individuato alle ex particelle 265 e 484 del foglio di mappa 17 del comune di Avellino;
- Ditta Guerriero Francesco nato il 10/12/1978 ad Avellino e residente a Rottanova di Cavarzere (VE) alla Via Giare Superiori n. 12, C.F.: GRRFNC78T10A509M, comproprietario per 500/1000 del terreno di natura agricola, in catasto individuato alle ex particelle 265 e 484 del foglio di mappa 17 del comune di Avellino;
- Ditta Ficca Maria Grazia nata il 02/07/1962 ad Avellino ed ivi residente alla Via Pedicini, n. 37/D, C.F.: FCCMGR62L42A509Y, comproprietaria per 111/1000 del terreno di natura agricola, in catasto individuato alla ex particella 543 del foglio di mappa 17 del comune di Avellino;
- Ditta Ficca Rossana nata il 11/02/1964 ad Avellino ed ivi residente alla Via Rubilli n. 7, C.F.: FCCRSN64B51A509Q, comproprietaria per 111/1000 del terreno di natura agricola, in catasto individuato alla ex particella 543 del foglio di mappa 17 del comune di Avellino;
- Ditta Ficca Ciriaco nato il 23/11/1958 ad Avellino e residente ad Atripalda (AV) alla via Cesinali n. 81, C.F.: FCCCRC58S23A509E, comproprietario per 111/1000 del terreno di

natura agricola, in catasto individuato alla ex particella 543 del foglio di mappa 17 del comune di Avellino;

- Ditta Ficca Liliana nata il 08/03/1950 ad Avellino ed ivi residente alla Via Spineta n. 4, C.F.: FCCLLN50C48A509T, comproprietaria per 333/1000 del terreno di natura agricola, in catasto individuato alla ex particella 543 del foglio di mappa 17 del comune di Avellino;
- Ditta Ficca Carolina nata il 03/12/1942 ad Avellino ed ivi residente alla Via Spineta n. 4, C.F.: FCCCLN42T43A509F, comproprietaria per 334/1000 del terreno di natura agricola, in catasto individuato alla particella 543 del foglio di mappa 17 del comune di Avellino.

Di seguito vengono riportate le particelle e i relativi metri quadrati interessati dall'esproprio:

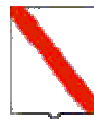
- foglio 17 particella 1652 (da frazionamento ex particella 547), mq. 110,00, Reddito Dominicale € 2,76, Reddito Agrario € 1,02;
- foglio 17 particella 1655 (da frazionamento ex particella 265), mq. 188,00, reddito Reddito Dominicale € 4,71, Reddito Agrario € 1,75;
- foglio 17 particella 1658 (da frazionamento ex particella 484), mq. 60,00, Reddito Dominicale € 1,50, Reddito Agrario € 0,56;
- foglio 17 particella 1661 (da frazionamento ex particella 543), mq. 287,00, Reddito Dominicale € 7,19, Reddito Agrario € 2,67;

Valore fiscale del presente atto è pari ad € 1.818,01. Trattandosi di procedimento espropriativo per pubblica utilità, il presente decreto sarà registrato, ex art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., presso l'Agenzia delle Entrate di Avellino, trascritto alla Conservatoria del RR.II. e volturato presso l'Agenzia del Territorio secondo le previsioni di cui all'art. 21 del T.U. n. 131/1986 e con le esenzioni previste dall'art. 22 della Tabella, allegato B del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642.

- DI AUTORIZZARE, secondo le indicazioni riportate nell'allegato Mod. F23 che debitamente compilato e sottoscritto forma parte integrante e sostanziale del predetto atto, il pagamento complessivo di € 1.544,96 di cui € 29,24, per spese di bollo ed € 1.515,72 per imposta di registro, ipotecaria, catastale e tributi speciali, mediante l'emissione di Ordinativi di Pagamento (Codice bilancio 2-06-03 Codice gestionale 2630) tratti dall'O.A. n. 6202 del 21/04/2010 aperto presso il Banco San Paolo – Banco di Napoli, filiale di Avellino a favore del Dirigente del Settore Provinciale del Genio Civile di Avellino;
- DI INVIARE il presente decreto a norma di procedura:
 - in via telematica
 - a) alla Segreteria di Giunta;
 - b) all'A.G.C. Bilancio, Ragioneria e Tributi;
 - c) al Settore Stampa, Documentazione e BURC;
 - d) al Settore C.T.R. Ufficio per le Espropriazioni;
 - e) al Settore Difesa Suolo.
 - in via telematica e cartacea
 - a) al Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio
- DI INVIARE il presente decreto in forma cartacea, a registrazione avvenuta:
 - a) All'Agenzia del Demanio filiale Campania
 - b) al Comune di Avellino.
- DI NOTIFICARE il presente Decreto ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

Avverso il presente Decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il Dirigente del Settore
Dott. Geol. Giuseppe Travia



Giunta Regionale della Campania

ALLEGATO DATI CONTABILI

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

COORDINATORE

Dr. Giulivo Italo

DIRIGENTE SETTORE

Dr. Travia Giuseppe

DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Bove Marisa

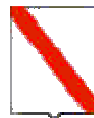
RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

Ing. Amatetti Pierluigi

A.G.C.	15	Settore	6
--------	----	---------	---

OGGETTO

**COMUNI DI AVELLINO ED ATRIPALDA - Lavori urgenti di manutenzione per il ripristino di manufatti demoliti o crollati nel Torrente Fenestrelle in localita' Spineta nel comune di Avellino e localita' S.Lorenzo nel comune di Atripalda.
DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO E LIQUIDAZIONE IMPOSTE EX ART. 23 COMMA 4 DEL D.P.R. 327/2001 E
SS.MM.II.**



Giunta Regionale della Campania

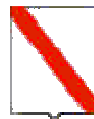
Esercizio	Capitolo	Ambito	F.Obiettivo	UPB	IMPORTO	RITENUTA
2010	977	6	23	52	1.544,96	,00

TOTALE	1.544,96	,00
---------------	-----------------	------------

Impegno di Riferimento

Esercizio	Capitolo	Numero
2010	977	2053

Il Responsabile



Giunta Regionale della Campania

ALLEGATO BENEFICIARI

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

COORDINATORE

Dr. Giulivo Italo

DIRIGENTE SETTORE

Dr. Travia Giuseppe

DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Bove Marisa

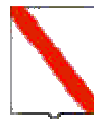
RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

Ing. Amatetti Pierluigi

A.G.C.	15	Settore	6
--------	----	---------	---

OGGETTO

COMUNI DI AVELLINO ED ATRIPALDA - Lavori urgenti di manutenzione per il ripristino di manufatti demoliti o crollati nel Torrente Fenestrelle in localita' Spineta nel comune di Avellino e localita' S.Lorenzo nel comune di Atripalda.
DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO E LIQUIDAZIONE IMPOSTE EX ART. 23 COMMA 4 DEL D.P.R. 327/2001 E SS.MM.II.



Giunta Regionale della Campania

Nominativo	C.F./ P.Iva	Codice MONIT	Indirizzo	Comune	LORDO	RITENUTA
Agenzia delle Entrate di Avellino			Collina dei Liguorini	Avellino	1.515,72	0,00
Agenzia delle Entrate di Avellino			Collina dei Liguirini	Avellino	29,24	0,00

TOTALI	1.544,96	,00
---------------	-----------------	------------

Nominativo	Modalità di Pagamento	Esercizio e Capitolo di Spesa	
Agenzia delle Entrate di Avellino	<i>Modello F 23</i>	2010	977
Agenzia delle Entrate di Avellino	<i>n. 2 marche per Imposta di bollo</i>	2010	977

Il Responsabile



AVELLINO

BANCO SAN PAOLO - BANCO DI NAPOLI

AVELLINO

AV

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE 4. REGIONE CAMPANIA SETTORE PROVINCIALE	NOME GENIO CIVILE	DATA DI NASCITA
SESSO M o F 	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE AVELLINO	PROV. A V
CODICE FISCALE 8 0 0 1 1 9 9 0 6 3 9		giorno mese anno

[illegible]

14. COD. DESTINATARIO

1	0	5	T
6	4	9	T
7	3	7	T
9	6	4	T

IMPOSTA DI REGISTRO

IMPOSTA IPOTECARIA

IMPOSTA CATASTALE

TRIBUTI SPECIALI

504,00

504,00

504,00

3,72

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

1.515,72

EURO (lettere)

MILLECINQUECENTOQUINDICI/72

DATA					CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
			AZIENDA		CAB/SPORETELLO	
giorno	mes	anno				

Autorizzo addebito sul conto corrente bancario

cod. ABI

CAB

firma _____

FIRSA

(*) RISERVATO ALL'UFFICIO

COPIA PER IL CONCESSIONARIO/BANCA/POSTE