



Decreto Dirigenziale n. 598 del 29/10/2015

Dipartimento 52 - Salute e Risorse Naturali

Direzione Generale 6 - Politiche Agricole, Alimentari e Forestali

Oggetto dell'Atto:

PSR CAMPANIA 2007/2013. Misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei Villaggi rurali". Approvazione variante in corso d'opera proposta dalla ditta Perrotta Giovanna come identificata dal CUAA PRRGNN87V42G596U, per l'iniziativa denominata "Ristrutturazione di un fabbricato al fine di implementare l'attività di affittacamere nel Comune di Roccaromana (CE)" approvato con Decisione Individuale di Concessione dell'Aiuto n. 0688552 del 07/10/2013.

IL DIRIGENTE U.O.D.

PREMESSO:

- che con il Regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio del 20 settembre 2005, concernente il sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), sono stati stabiliti i contenuti e le modalità di formulazione dei programmi di intervento da attuare in materia di sviluppo rurale nel periodo 2007-2013, Regolamento la cui applicazione è stata successivamente disciplinata con il Regolamento (CE) n. 1974/2006 della Commissione del 15 dicembre 2006;
- che la Commissione UE con decisione C(2007) 5712 del 20 novembre 2007 ha approvato il Programma di sviluppo Rurale della Regione per il periodo 2007-2013 (PSR Campania 2007 – 2013);
- che con deliberazione n 1 dell'11 gennaio 2008 la Giunta ha preso atto della decisione di approvazione del PSR Campania 2007-2013;
- che con DRD n. 42 del 29 ottobre 2008 - sono state definite le modalità organizzative per l'attuazione del Programma di Sviluppo Rurale Campania 2007-2013;
- che con D.R.D. n. 12 del 12/04/2011 è stato approvato il documento denominato "Manuale delle procedure del Programma di Sviluppo Rurale Campania 2007-2013- Gestione delle domande di aiuto";
- che con Decreto Regionale Dirigenziale n. 34 del 05 agosto 2011 sono state approvate le disposizioni generali per l'attuazione delle Misure del Programma di Sviluppo Rurale per la Regione Campania 2007 – 2013;
- che con DRD n. 22 del 22 aprile 2012 e successive modifiche ed integrazioni è stato adottato il bando della misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali";
- che la ditta **Perrotta Giovanna** - identificata con CUAA PRRGNN87C42G596U, ha presentato istanza di finanziamento a valersi sulla Misura 322 – **"Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali"** – periodo **aprile – settembre 2012**, per la realizzazione del progetto di investimento denominato: **"Ristrutturazione di un fabbricato al fine di implementare l'attività di affittacamere nel Comune di Roccaromana (CE)"** – ID domanda n. 203125702;
- che sulla base dell'istruttoria svolta, l'istanza è risultata "ammissibile al finanziamento", e con Decisione Individuale di Concessione dell'Aiuto del Settore S.T.A.P.A. Ce.P.I.C.A. di Caserta, n. **0688552 del 07/10/2013**, è stato concesso alla ditta **Perrotta Giovanna** un beneficio totale di **€ 171.597,47** a valere sulla misura 322 relativo ad un costo totale dell'investimento di **€ 111.538,36** per la realizzazione del progetto di investimento in parola, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DICA prot. n. 0688552 del 07/10/2013		
Tipologia della spesa		SPESA AMMESSA
1	Lavori	€ 141.266,43
2	IVA Lavori	€ 14.126,64
3	Spese generali comprensive di IVA	€ 16.204,40
	TOTALE	€ 171.597,47

VISTA l'istanza di variante in corso d' opera presentata dalla ditta Perrotta Giovanna identificato con CUAA PRRGNN87C42G596U, acquisita al prot. n. 0695893 del 16/10/2015;

VISTA la nota prot. n. 0701076 del 19/10/2015 con la quale è stato assegnato al Tecnico funzionario geom. **Raffaele CASSANDRA**, l'incarico per l'istruttoria della richiesta di variante di cui all'oggetto, dal Responsabile U.D.A. della U.O.D. di Caserta;

VISTO il verbale di ISTRUTTORIA del giorno 28/10/2015 acquisito al prot. n. 0730177 del 29/10/2015;

VISTA la relazione tecnica di variante, a firma del Progettista Ing. Donato Fiorillo, ed i relativi allegati ai quali si rimanda per la presa d'atto del dettaglio degli interventi, per la quale si è resa necessaria la proposta di variante, che è scaturita da eventi non prevedibili all'epoca della redazione del progetto e che sono finalizzate alla migliore realizzazione dell'opera stessa ed alla sua funzionalità;

VISTA la documentazione tecnica allegata alla richiesta di variante, nonché quella acquisita a seguito di richiesta di documentazione integrativa con nota n. 071924 del 22/10/2015, che consiste in:

- Relazione esplicativa di variante e sua integrazione;
- Grafici di progetto;
- Grafici di variante;
- SCIA di variante accompagnata da dichiarazione del Comune di Roccaromana (CE) circa l'assenza di rilievi posti a suo carico;
- Quadro comparativo computo metrico di progetto e computo metrico di variante;
- Elenco prezzi di variante;
- Analisi nuovi prezzi con allegati preventivi;
- Verbale di concordamento N.P.;
- Quadro economico di variante.

CONSIDERATO che la relazione di variante prevede, in particolare, i seguenti interventi;

1. eliminazione dei bagni a servizio delle camere da letto, sostituiti da un nuovo bagno da realizzarsi accanto a quello già esistente per motivi tecnici inerenti la realizzazione della rete impiantistica idro-sanitaria;
2. diversa distribuzione degli spazi interni a seguito delle modifiche apportate ai bagni a servizio delle camere da letto;
3. modifica all'accesso al locale deposito a seguito della modifica al piano di viabilità del centro storico e conseguente sostituzione della pavimentazione esterna originariamente prevista in porfido con betonelle in cemento da cm 4 di maggiore resistenza in virtù del nuovo accesso;
4. piccole modifiche di carattere distributivo ai bagni posti al piano terra e primo e sostituzione pavimentazione interna al primo piano a tavolato ligneo;

CONSIDERATO che l'esigenza dell'esecuzione delle opere come da variante è scaturita da eventi non prevedibili all'epoca della redazione del progetto e che questi lavori sono finalizzati al miglioramento dell'opera stessa ed alla sua funzionalità e che questa parte di variante rientra tra quelle ammissibili dal D.Lg.vo 163/2006 del 12/04/2006 (Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture) in particolare all'art. 132 varianti in corso d'opera

CONSIDERATO

che la variante in oggetto non modifica l'ammissibilità dell'intervento, né le sussistenze richieste per l'ammissibilità dell'intervento né l'entità dei punteggi attribuiti in fase di istruttoria e propone l'approvazione della variante in oggetto, richiesta dalla Ditta PERROTTA GIOVANNA – CUAA PRRGNN87C42G596U DICA n° 0688552 del 07/10/2013 come si evince dal seguente prospetto:

Categoria di lavori previsti dal progetto originario		Euro	Categoria di lavori previsti a seguito di variante (*)	Euro
1	Lavori	€ 141.266,43	Lavori	€ 141.266,38
2	Iva Lavori	€ 14.126,64	IVA Lavori	€ 14.126,64
3	Spese Generali comprensive di IVA	€ 16.204,40	Spese Generali max 12%	€ 16.204,40
Totale SPESA AMMESSA		€ 171.597,47	Totale SPESA AMMESSA	€ 171.597,42
Totale CONTRIBUTO		€ 111.538,36	Totale CONTRIBUTO	€ 111.538,32

(*) Si precisa che la variante non determina aumento di spesa rispetto a quella prevista con la Decisione Individuale di Concessione dell'Aiuto.

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa, ed alla stregua dell'istruttoria condotta dall'Unità Domande di Aiuto dello scrivente Soggetto Attuatore

- di approvare il quadro economico del progetto di variante di seguito riportato:

Quadro economico di variante			
Voce		SPESA AMMESSA COFINANZIATA	CONTRIBUTO PUBBLICO (65%)
1	Lavori	€ 141.266,38	
2	IVA Lavori	€ 14.126,64	
3	Spese Generali comprensive di IVA	€ 16.204,40	
TOTALE		€ 171.597,42	€ 111.538,32

- di approvare la variante proposta dalla ditta PERROTTA GIOVANNA - identificata con **CUAA: PRRGNN87C42G596U** per un contributo in conto capitale di **€ 111.538,32**, pari al 65% della spesa ammessa di **€ 171.597,42**;
- di trasmettere il presente provvedimento alla ditta beneficiaria e, per quanto di competenza a:
 - all'Autorità di Gestione del PSR Campania 2007/2013;
 - Referente regionale della Misura 322;
 - BURC per la relativa pubblicazione;
 - RUFA.

Dott. Giampaolo PARENTE

