



Decreto Dirigenziale n. 41 del 11/11/2015

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 2 - UOD Demanio regionale

Oggetto dell'Atto:

ATTUAZIONE L.R. CAMPANIA 2/10 ART.1, COMMA 96 E D.G.R.C. N. 825 DEL 26/11/2010 - TRASFERIMENTO ALLA DIOCESI DI VALLO DELLA LUCANIA DELLA STRUTTURA SOCIO-EDUCATIVA PER L'INFANZIA DENOMINATA 'COSTRUZIONE ASILO INFANTILE' DI PROVENIENZA EX CAS.MEZ., SITA NEL COMUNE DI POLLICA - FRAZIONE ACCIAROLI E RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI POLLICA AL FG. 21 - P.LLA 94 - SUB 2.

IL DIRIGENTE DELL'U.O.D. 02

Premesso:

- a) che con L.R. del 12/08/1988 n°16, venivano dettate le norme per il trasferimento dei beni immobili assegnati alla Regione Campania, ai sensi dell'art.139 del testo unico delle leggi sugli interventi nel Mezzogiorno, approvato con D.P.R. 06/03/78 n°218;
- b) che l'articolo 2 della L.R. 16/88, tra gli altri, individuava gli Enti destinatari a cui trasferire le strutture socio-educative per l'infanzia realizzate dalla ex CAS.MEZ.;
- c) che con D.G.R. n°541 del 4/3/89, in attuazione della L.R. 16/88, veniva approvato l'elenco delle opere e delle strutture socio-educative per l'infanzia ex CAS.MEZ., e le modalità di trasferimento in proprietà degli stessi Enti;
- d) che, a seguito di ricorso innanzi al TAR Campania proposto da Parrocchie ed Enti Ecclesiastici con D.G.R. n°1481 del 13/3/90, la Regione Campania sospendeva l'efficacia del proprio atto deliberativo n°541/89 relativamente alle parti che prevedono il trasferimento ai Comuni delle opere realizzate con fondi ex CAS.MEZ. sul proprio suolo da privati;
- e) che con D.G.R. n°3231 del 13/7/2001 veniva approvato definitivamente l'elenco delle strutture socio-educative da trasferire in proprietà ai Comuni, dal quale venivano eliminate le strutture realizzate, su proprio suolo, da Enti diversi;
- f) che con sentenza n. 6551 del 22/10/2002 il T.A.R. Campania Napoli dichiarava inammissibile il ricorso per difetto di giurisdizione, sostanziosamente la pretesa dei ricorrenti nella *"rivendicazione delle proprietà dei terreni dove sono stati realizzati gli asili, anche se grazie al contributo statale, e quindi nella conseguente carenza di potere dell'Amministrazione a disporre il trasferimento in favore del demanio comunale"*;
- g) che a soluzione dell'annosa questione l'art. 1, comma 96, della L.R. 21/1/2010 n. 2, ha stabilito che *"le strutture socio-educative per l'infanzia, ove realizzate dagli enti morali ed ecclesiastici, originariamente concessionari o affidatari delle opere, su suoli rimasti di proprietà degli enti medesimi, sono trasferite ciascuna all'ente morale o ecclesiastico proprietario del suolo, previa dimostrazione della proprietà a cura dell'ente stesso"*;
- h) che con D.G.R.C. n°825 del 26/11/2010 è stato approvato definitivamente l'elenco delle strutture socio-educative da trasferire in proprietà agli enti destinatari, diversi dai Comuni, di provenienza ex CAS.MEZ., assegnate alla Regione Campania ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. 218/78 in attuazione delle LL.RR. Campania n. 16/88 e n. 2/10.

Considerato:

- a) che con nota n°621715 del 17/09/2015 la Curia Diocesana di Vallo della Lucania ha trasmesso la documentazione utile ai fini dell'istruttoria per il trasferimento della struttura socio-educativa denominata: "Costruzione asilo infantile";
- b) che dalla documentazione acquisita, agli atti dell'U.O.D. 02 - Demanio - è emerso che sussistono, ai fini del trasferimento del bene in oggetto individuato, le condizioni previste dall' art. 1, comma 96, della L.R. n. 2 del 21/1/2010 e della D.G.R.C. n°825 del 26/11/2010;
- c) che con sopralluogo del 09/11/2015 effettuato da personale incaricato dall'U.O.D. 02 – Demanio è emerso che detta struttura socio-educativa attualmente è inagibile;

Visto:

- il D.P.R. n°218 del 06/03/1978;
- la L.R.16 del 12/08/1988;
- la D.G.R. n°541 del 04/03/1989;
- la D.G.R. n°1481 del 13/03/1990;
- la Legge 127/97;
- la D.G.R.C. n°3466 del 03/06/2000;
- la D.G.R.C. n°3231 del 13/7/2001;
- la L.R. n. 24/2005 art. 4;
- la L.R. n. 2 del 21/01/2010;
- la D.G.R.C. n°825 del 26/11/2010;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile della Posizione Organizzativa geom. Ciro Piro

DECRETA

Per quanto esposto in premessa e nella narrativa del presente atto che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di trasferire in proprietà alla Diocesi di Vallo della Lucania, il bene ex CAS.MEZ. denominato "Costruzione asilo infantile", riportato in catasto in Ditta Diocesi di Vallo della Lucania – foglio 21 – particella 94 – sub 2, del Comune di Pollica (SA) e che contestualmente, ne assume la gestione e la manutenzione ad ogni effetto di legge;
- 2) di immettere la Diocesi di Vallo della Lucania nel possesso del bene di cui sopra con verbale di consegna da redigersi a cura dell' U.O.D. 02 – Demanio;
- 3) che il bene di cui al presente atto viene trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano dalla data del "verbale di trasferimento e di consegna contestuale";
- 4) che la Diocesi di Vallo della Lucania subentra nella titolarità di tutte le situazioni attive e passive inerenti alla gestione e alla conservazione dell'immobile di cui sopra;
- 5) è fatto obbligo alla Diocesi di Vallo della Lucania di conservare la destinazione d'uso del bene in questione, su cui la Regione Campania effettuerà adeguata attività di vigilanza;
- 6) in caso di cambio di destinazione d'uso o trasformazione patrimoniale del bene si applicherà l'art. 4 della L.R. 16/88;
- 7) di inviare il presente atto:
 - all'Assessore del Demanio e Patrimonio per opportuna conoscenza;
 - alla Diocesi di Vallo della Lucania, sita nel Comune di Vallo della Lucania (SA);
 - al B.U.R.C. per la pubblicazione.

- dott. Ciro Russo -