



## **Decreto Dirigenziale n. 613 del 10/11/2015**

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 6 - Direzione Generale per le politiche agricole, alimentari e forestali

U.O.D. 17 - UOD Servizio territoriale provinciale Caserta

### **Oggetto dell'Atto:**

PSR CAMPANIA 2007/2013. MISURA 322 "SVILUPPO E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI RURALI". APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA PROPOSTA DALLA DITTA MILANO ANNA ROSA COME IDENTIFICATA DAL CUAA MLNNRS45H52H165Z, PER L'INIZIATIVA DENOMINATA "PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE DI UN IMMOBILE SITO IN VIA CASTELLO, DA UTILIZZARE PER RICETTIVITA' TURISTICA EXTRALBEGHIERA NEL COMUNE DI RUVIANO (CE)" APPROVATO CON DECISIONE INDIVIDUALE DI CONCESSIONE DELL'AIUTO N.

## IL DIRIGENTE U.O.D.

### PREMESSO:

- che con il Regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio del 20 settembre 2005, concernente il sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), sono stati stabiliti i contenuti e le modalità di formulazione dei programmi di intervento da attuare in materia di sviluppo rurale nel periodo 2007-2013, Regolamento la cui applicazione è stata successivamente disciplinata con il Regolamento (CE) n. 1974/2006 della Commissione del 15 dicembre 2006;
- che la Commissione UE con decisione C(2007) 5712 del 20 novembre 2007 ha approvato il Programma di sviluppo Rurale della Regione per il periodo 2007-2013 (PSR Campania 2007 – 2013);
- che con deliberazione n 1 dell'11 gennaio 2008 la Giunta ha preso atto della decisione di approvazione del PSR Campania 2007-2013;
- che con DRD n. 42 del 29 ottobre 2008 - sono state definite le modalità organizzative per l'attuazione del Programma di Sviluppo Rurale Campania 2007-2013;
- che con D.R.D. n. 12 del 12/04/2011 è stato approvato il documento denominato “Manuale delle procedure del Programma di Sviluppo Rurale Campania 2007-2013- Gestione delle domande di aiuto”;
- che con Decreto Regionale Dirigenziale n. 3 del 18 gennaio 2011 sono state approvate le disposizioni generali ed i bandi di attuazione del Programma di Sviluppo Rurale per la Regione Campania 2007-2013 per le misure cofinanziate dal FEASR, approvati con DRD n. 22 del 2 aprile 2012 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare il bando della misura 322 “Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali”;

### PREMESSO

- che la Ditta **Milano Anna Rosa**, in data 24/06/2015 ha trasmesso a questa UOD richiesta di autorizzazione del progetto di variante in corso d'opera, assunta al prot. n. 0438925 in pari data, ai sensi del P.S.R. 2007-2014 – Misura 322 – Sviluppo e rinnovamento dei villaggi per i lavori di “ristrutturazione di un immobile sito in via Castello da utilizzare per ricettività turistica extralberghiera” nel Comune di Ruviano (CE);
- che con DICA prot. n. 0561159 del 01/08/2013 è stato concesso alla Ditta Milano Anna Rosa un contributo totale di € 121.730,26 a fronte di un importo cofinanziato di € 187.277,33;

### VISTO

la documentazione allegata alla predetta istanza e precisamente:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico di variante;
- Quadro di raffronto;
- Grafici stato di fatto progetto;
- Elenco prezzi;

### VISTO

le note inoltrate da questa UOD alla Ditta Milano Anna Rosa per richiesta integrazione documentale prott. nn. 05433931 del 3/8/2015 e 0680028 del 12/10/2015;

### TENUTO CONTO

dell' integrazione documentale trasmessa dalla ditta Milano Anna Rosa, in data 09/11/2015, prot. di questa UOD n. 0759224 in pari data, consistente nella copia del PERMESSO A COSTRUIRE n. 20/2015 del 06/11/2015, rilasciato dal Comune di Ruviano;

### TENUTO CONTO

che la variante in questione è scaturita da esigenze emerse in corso d'opera e precisamente:

- realizzazione di un ambiente espositivo a tutt' altezza nella ex "cappella" in quanto, durante l' esecuzione dei lavori è venuta alla luce un' antica abside semicircolare a tutt' altezza, a tratti affrescata (vedi rel. tecn. Pg. 6), per cui si è deciso di eliminare parzialmente il solaio intermedio realizzato nel dopoguerra e di recuperare gli affreschi presenti al di sotto della quota del pavimento, rendendoli visibili a mezzo di una lastra di cristallo;
- spostamento delle due camere da letto, previste nella cappella nel progetto approvato, in nuovi ambienti, venuti alla luce a piano terra, di cui non se ne conosceva l' esistenza in quanto riempiti da detriti la cui superficie risulta mq. 40 circa;
- ripristino di due aperture a piano terra tompagnate in passato e dei con sovrastanti archi;
- allargamento di 25 cm. del vano di ingresso al locale deposito che si affaccia sul prospetto esterno.

### CONSIDERATO

- che le somme di cui al quadro economico di variante, variano rispetto a quelle approvate con DICA n. 0561159 del 01/08/2013;
- che in sede di istruttoria della presente variante è emerso che con DICA Prot. n. 0561159 del 01/08/2013 è stato concesso alla Ditta Milano Anna Rosa, un contributo totale ERRATO di € 121.730,26, a fronte di un importo cofinanziato ERRATO di € 187.227,34, per mero errore di calcolo, mentre dai controlli eseguiti il contributo totale RETTIFICATO risulta di € 119.378,34 a fronte di un importo cofinanziato RETTIFICATO di € 183.658,98;

| QUADRO ECONOMICO MILANO ANNA ROSA DI VARIANTE E RETTIFICATO |  |  |                   |                  |                  |
|-------------------------------------------------------------|--|--|-------------------|------------------|------------------|
| Lavori                                                      |  |  | <b>167.211,91</b> |                  |                  |
| Totale lavori                                               |  |  | <b>167.211,91</b> |                  |                  |
| Spese generali (12%)                                        |  |  | <b>16.447,07</b>  | <b>12% di A:</b> | <b>20.065,43</b> |
|                                                             |  |  |                   |                  |                  |
| IVA lavori (10%)                                            |  |  | <b>16.721,19</b>  |                  |                  |
| IVA spese generali                                          |  |  | <b>3.618,36</b>   |                  |                  |
|                                                             |  |  |                   |                  |                  |
| IVA TOTALE                                                  |  |  | <b>20.339,55</b>  |                  |                  |
|                                                             |  |  |                   |                  |                  |
|                                                             |  |  |                   |                  |                  |
| COSTO TOTALE APPROVATO COMPRESO IVA                         |  |  | <b>203.998,53</b> |                  |                  |
| COSTO TOTALE AMMESSO ESCLUSO IVA                            |  |  | <b>183.658,98</b> |                  |                  |
| IMPORTO COFINANZIATO (IVA esclusa)                          |  |  | <b>183.658,98</b> |                  |                  |
| CONTRIBUTO (65% DEL COSTO AMMESSO)                          |  |  | <b>119.378,34</b> |                  |                  |
|                                                             |  |  |                   |                  |                  |
|                                                             |  |  |                   |                  |                  |

**per tutto quanto sopra riportato,**

**CONSIDERATO**

Che le varianti proposte dalla Ditta Milano Anna Rosa risultano migliorative del progetto precedentemente approvato e non sono sostanziali;

**VISTA**

la relazione del Funzionario **Ing. Manlio FORTUNATO**, incaricato con nota prot. 0442241 del 25/6/2015 di procedere all' istruttoria del progetto di variante, che ne propone l'approvazione per un costo totale approvato E RETTIFICATO di € **183.658,98** escluso IVA ed un contributo di € **119.378,34**;

**DECRETA**

di approvare il seguente quadro economico di variante e rettificato

| QUADRO ECONOMICO MILANO ANNA ROSA DI VARIANTE E RETTIFICATO |  |  |                   |           |                  |
|-------------------------------------------------------------|--|--|-------------------|-----------|------------------|
| Lavori                                                      |  |  | <b>167.211,91</b> |           |                  |
| Totale lavori                                               |  |  | <b>167.211,91</b> |           |                  |
| Spese generali (12%)                                        |  |  | <b>16.447,07</b>  | 12% di A: | <b>20.065,43</b> |
|                                                             |  |  |                   |           |                  |
|                                                             |  |  |                   |           |                  |
| IVA lavori (10%)                                            |  |  | <b>16.721,19</b>  |           |                  |
| IVA spese generali                                          |  |  | <b>3.618,36</b>   |           |                  |
|                                                             |  |  |                   |           |                  |
| IVA TOTALE                                                  |  |  | <b>20.339,55</b>  |           |                  |
|                                                             |  |  |                   |           |                  |
|                                                             |  |  |                   |           |                  |
| COSTO TOTALE APPROVATO COMPRESO IVA                         |  |  | <b>203.998,53</b> |           |                  |
| COSTO TOTALE AMMESSO ESCLUSO IVA                            |  |  | <b>183.658,98</b> |           |                  |
| IMPORTO COFINANZIATO (IVA esclusa)                          |  |  | <b>183.658,98</b> |           |                  |
| CONTRIBUTO (65% DEL COSTO AMMESSO)                          |  |  | <b>119.378,34</b> |           |                  |
|                                                             |  |  |                   |           |                  |

- di approvare la variante in oggetto per un IMPORTO COFINANZIATO di € **183.658,98**, un CONTRIBUTO di € **119.378,34**, corrispondente al 65% DELL' IMPORTO COFINANZIATO. a fronte di un COSTO TOTALE DI € **203.998,53**;
- di trasmettere il presente provvedimento alla ditta beneficiaria e, per quanto di competenza a:
- Responsabile dell'Asse 1 del PSR Campania 2007/2013;
- Referente regionale della Misura 322 – *“Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali”*
- BURC per la relativa pubblicazione;
- RUFA.

**Dott. Giampaolo PARENTE**