

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'UFITA – Grottaminarda (AV) – **Ordinanza di pagamento diretto dell'indennità di asservimento - Lavori di ampliamento dell'area irrigua nel Comune di Sturno (AV) in località Aia del Gallo. Prot. atti n°1155 del 08-07-2010.**

IL RESPONSABILE DELLE ESPROPRIAZIONI

Vista la Delibera della Deputazione Amministrativa del Consorzio n. 172/2003 del 29.07.2003 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile delle Espropriazioni al Capo Settore Catasto Espropri Contribuenza del Consorzio le cui funzioni sono espletate dal sottoscritto Dott. Agronomo Giuseppe Lo Conte;

Vista la D.G.P. n. 1086 del 30.12.2003 della Provincia di Avellino, con la quale la Provincia di Avellino stipula apposita convenzione con il Consorzio di Bonifica dell'Ufita per interventi di salvaguardia della risorsa idrica, ed impegna la somma di €. 185.523,42 per il finanziamento del progetto riportato in oggetto;

Vista la Delibera della Deputazione Amministrativa n. 03/2004 del 05.01.2004 di questo Consorzio con la quale si approva la Convenzione tra l'Amministrazione Provinciale di Avellino e Consorzio di Bonifica dell'Ufita.

Vista la nota n. 45541 della Provincia di Avellino del 15.09.2004 con la quale si conferisce delega al Consorzio di Bonifica dell'Ufita all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo, proprie dell'autorità espropriante;

Vista la delibera della Deputazione Amministrativa n. 38/2007 del 06.03.2007 di questo Consorzio con la quale è stato approvato il nuovo Piano particellare Grafico e Descrittivo di Esproprio, si è preso atto della validità del vincolo preordinato all'esproprio apposto con delibera n. 13/2005 del 21.01.2005, si dichiara la pubblica utilità, urgente ed indifferibile, tale da non consentire, in relazione alla particolare natura delle opere, l'applicazione delle disposizioni cui ai commi 1° e 2° dell'art. 20 del D.P.R. n° 327/2001;

Vista la predetta delibera della Deputazione Amministrativa del Consorzio di Bonifica dell'Ufita n. 38/2007 del 06.03.2007 che fissa, ai sensi dell'art 13 - comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, il termine di inizio e compimento della procedura espropriativa;

Visto il proprio decreto n° 989 emesso in data 02.05.2007, con il quale il Consorzio di Bonifica dell'Ufita è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 22 bis - comma 2 - lett. b) del D.P.R. n. 327/2001 all'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio degli immobili, siti in agro di Sturno, per i lavori di *"Lavori di ampliamento dell'area irrigua nel Comune di Sturno (AV) in località Aia del Gallo"*, per fini irrigui;

Visto l'atto che determina in via provvisoria la misura dell'indennità di asservimento (decreto n° 989 del 02.05.2007), notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, ai sensi dell'art. 20 - comma 4 del D.P.R. n° 327/2001, determinata secondo i valori agricoli medi riportati nella tabella della Commissione Provinciale Espropri di Avellino pubblicata sul B.U.R.C. n. 23 del 22.05.2006, relativamente alla regione agraria ove sono compresi gli immobili;

Visti i verbali di immissione nel possesso e stato di consistenza redatti in data 22-06-2007;

Considerato che gli immobili oggetto di occupazione, ricadono in zona agricola (E) secondo il P.R.G. vigente nel Comune interessato dai lavori, e pertanto ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 413/1991 e dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, non si applica la ritenuta d'acconto del 20% sull'indennità di esproprio appresso determinata;

Vista la dichiarazione irrevocabile di accettazione dell'indennità di asservimento delle ditte proprietarie, nonché la dichiarazione di assenza di diritti terzi sugli immobili, ai sensi dell'art. 20 - comma 5 e 8 del D.P.R. n° 327/2001;

Considerato, pertanto, che può essere fissata, secondo i criteri di cui agli artt. 40, 44, 45 e 50 del D.P.R. n° 327/2001, l'ammontare dell'indennità definitiva di asservimento per servitù coattiva di acquedotto e/o passaggio ed occupazione temporanea dei terreni, agli aventi diritto;

ORDINA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 1, 1 bis, e 2 del D.P.R. n° 327/2001 il pagamento diretto della indennità di asservimento ed occupazione temporanea concordata, a favore delle ditte sotto indicate:

1. (1) Innamorato Lorenzo nato a Sturno il 23/04/1939 (Procuratore Innamorato Giuseppina nata a Sturno il 06/09/1926), la somma complessiva di €. 169,07 compreso pozzetto, per servitù permanente di mq. 52 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3, particella 40 (sem.) ed occupazione temporanea di mq. 260;

2. (2) Moccia Tommaso nato a Sturno il 06/06/1926, la somma complessiva di €. 370,14 per servitù permanente di mq. 121 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 142 (sem.) ed occupazione temporanea di mq. 605;

3. (3/4) Giovanniello Giuseppe nato a Sturno il 20/11/1944, la somma complessiva di €. 682,16 per servitù permanente di mq. 223 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 143 (mq. 193 sem.) e 197 (mq. 30 sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 1.115;

4. (5) Capobianco Lorenzo nato a Sturno il 09/06/1940, la somma complessiva di €. 327,72 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 94 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 66 (sem.arb.) ed occupazione temporanea di mq. 470;

5. (6) Moccia Giuseppe nato a Sturno il 19/02/1938, la somma complessiva di €. 125,95 per servitù permanente di mq. 37 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 67 (sem.arb.) ed occupazione temporanea di mq. 185;

6. (7/8) Stanco Giuseppantonio nato a Sturno il 21/10/1942, la somma complessiva di €. 446,23 compreso idrante e pozzetti, per servitù permanente di mq. 120 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 68 (mq. 40 sem.arb.) e 69 (mq. 80 sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 600;

7. (9) Stanco Raffaele nato a Sturno il 05/02/1935, la somma complessiva di €. 286,45 compreso idrante e pozzetti, per servitù permanente di mq. 76 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 389 (sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 380;

8. (10) Graziosi Maria Luigia nata a Sturno il 02/09/1929, la somma complessiva di €. 95,31 per servitù permanente di mq. 28 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 139 (sem.arb.) ed occupazione temporanea di mq. 140;

9. (11) Pascucci Sandra nata a Sturno il 31/10/1968, la somma complessiva di €. 221,26 per servitù permanente di mq. 65 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 71 (sem.arb.) ed occupazione temporanea di mq. 325;

10. (12) Stanco Filomena nata a Sturno il 15/06/1923, usufr. (dec.); Stanco Lorenzo nato a Sturno l'11/02/1950, prop. per 667/1000; Stanco Pasqualina nata a Sturno il 28/08/1942, prop. per 333/1000, la somma complessiva di €. 140,29 compreso idrante e pozzetto, per servitù permanente di mq. 36 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 72 (sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 180;

11. (13) Stanco Lorenzo nato a Sturno l'11/02/1950, la somma complessiva di €. 137,10 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 38 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 73 (sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 190;

12. (14) Stanco Filomena nata a Sturno il 15/06/1923, usufruttuaria (dec.); Stanco Lorenzo nato a Sturno l'11/02/1950, proprietario, la somma complessiva di €. 126,89 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 35 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 74 (sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 175;

13. (15) Stanco Angelomichele nato a Sturno il 28/11/1894, (dec.) figlio possessore Stanco Giovannino nato il 19/09/1927 a Sturno, la somma complessiva di €. 91,91 per servitù permanente di mq. 27 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 75 (sem.arb.) ed occupazione temporanea di mq. 135;

14. (16) Famiglietti Biagio nato Sturno il 25/07/1950, la somma complessiva di €. 116,68 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 32 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 76 (sem.arb.) ed occupazione temporanea di mq. 160;

15. (17) Stanco Michele nato a Sturno il 10/02/1952, la somma complessiva di €. 408,48 per servitù permanente di mq. 120 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 364 (sem.arb.) ed occupazione temporanea di mq. 600;

16. (18) Stanco Rocco nato a Sturno il 28/09/1959, la somma complessiva di €. 232,41 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 66 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 78 (sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 330;

17. (19a) Stanco Maria Clotilde nata a Sturno il 20/11/1941, la somma complessiva di €. 1.653,16 compreso idranti e pozzetti, per servitù permanente di mq. 477,5 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 80/a (sem.irr. vigneto) giusta verbale di pubblicazione di testamento olografo rep. N. 18167 del 20.08.1987 notaio Franco Colarusso ed occupazione temporanea complessiva di mq. 2.387,5;

18. (19b) Stanco Raffaele nato a Sturno il 05/02/1935, la somma complessiva di €. 441,34 compreso idranti e pozzetti, per servitù permanente di mq. 121,5 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 80/b (sem.irr.) giusta verbale di pubblicazione di testamento olografo rep. N. 18167 del 20.08.1987 notaio Franco Colarusso ed occupazione temporanea complessiva di mq. 607,5;

19. (20/21) Stanco Cristina nata a Sturno il 07/2/1960, la somma complessiva di €. 245,09 per servitù permanente di mq. 72 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 83 (mq. 55 sem.arb.) e 84 (mq. 17 sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 360;

20. (22) Fuschetto Gerarda nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 15/10/1955, pror. per 227/1000 ; Stanco Donato nato a Sturno l'8/03/1952, prop. per 773/1000, la somma complessiva di €. 129,35 per servitù permanente di mq. 38 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 209 (sem.irr.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 190;

21. (23/24) Stanco Egle nata ad Avellino il 10/02/1952, prop. per 1/3; Stanco Mario nato a Napoli il 22/3/1956, prop. per 1/3; Stanco Michele nato a Napoli il 15/01/1961, prop. per 1/3, la somma complessiva di €. 324,32 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 93 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 85 (mq. 85 sem.arb.) e 86 (mq. 8 sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 465;

22. (25/26) Famiglietti Angiolina nata a Sturno il 02/05/1928, la somma complessiva di €. 222,21 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 63 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 150 (mq. 29 sem.arb.) e 128 (mq. 34 sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 315;

23. (27/28) Costantino Pasquale nato a Sturno il 21/05/1954, la somma complessiva di €. 1.231,87 compreso idrante e pozzetti, per servitù permanente di mq. 392 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 417 (mq. 50 sem.arb.) e 415 (mq. 342 sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 1.635;

24. (29/30/30bis) Stanco Giovannino nato a Sturno il 19/09/1927, la somma complessiva di €. 898,91 compreso idranti, per servitù permanente di mq. 273 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 88 (mq. 70 sem.arb.), 484 (mq. 70 sem.arb.) e 485 (133 sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 1.365;

25. (31) Stanco Vito nato ad Avellino il 18/05/1984, la somma complessiva di €. 156,01 per servitù permanente di mq. 51 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 117 (sem.) ed occupazione temporanea di mq. 255;

26. (32) Stanco Gerardo Tommaso nato a Sturno l'11/02/1937, la somma complessiva di €. 156,01 per servitù permanente di mq. 51 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 118 (sem.) ed occupazione temporanea di mq. 255;

27. (33) Melchionna Carmela nata ad Avellino il 07/01/1969, la somma complessiva di €. 33,65 per servitù permanente di mq. 11 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 119 (sem.) ed occupazione temporanea di mq. 55;

28. (34/35) Grieco Concetta nata a Sturno il 28/05/1953, prop. per 1/2; Schettino Raffaele nato a Salerno il 26/06/1971, prop. per 1/2, la somma complessiva di €. 984,56 compreso idranti, per servitù permanente di mq. 301 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 96 (mq. 161 sem.) e 97 (mq. 140 sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 1.505;

29. (36) Anzalone Margherita nata a Sturno il 23/08/1921, usuf. parz. (dec.); Caprarella Antonio nato a Sturno il 02/02/1956, prop., la somma complessiva di €. 153,48 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 44 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 55 (sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 220;

30. (37) Caprarella Antonio nato a Sturno il 10/02/1950, la somma complessiva di €. 529,21, per servitù permanente di mq. 173 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 402 (sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 865;

31. (38) Caprarella Angiolina nata a Sturno il 25/09/1960, la somma complessiva di €. 114,82 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 35 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 401 (sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 175;

32. (39) Flammia Antonio nato a Frigento il 03/03/1946, la somma complessiva di €. 345,67, per servitù permanente di mq. 113 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 49 (sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 565;

33. (40) Flammia Michele nato a Frigento il 15/11/1947, la somma complessiva di €. 381,04, per servitù permanente di mq. 109 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 172 (sem.arb.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 545;

34. (41) Flammia Rocco nato a Frigento il 22/12/1949, la somma complessiva di €. 344,24, per servitù permanente di mq. 110 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 173 (sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 550;

35. (42) Flammia Antonio nato a Frigento l'8/08/1952, prop. per 1/2; Flammia Rocco nato a Frigento il 31/03/1949, prop. per 1/2; Flammia Vincenzo nato a Frigento il 28/08/1918, usufr.(dec.), la somma complessiva di €. 795,34, per servitù permanente di mq. 260 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 174 (sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 1.300;

36. (43) Stanco Carmine nato a Sturno il 12/05/1956, la somma complessiva di €. 551,18 compreso pozzetto, per servitù permanente di mq. 78 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 439 (sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 1.300;

37. (44) Stanco Giuseppe nato a Sturno il 16/08/1954, la somma complessiva di €. 256,96 per servitù permanente di mq. 84 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 438 (sem.) ed occupazione temporanea di mq. 420;

38. (45) Stanco Giovannino di Angelo Michele nato a Sturno il 19/09/1927, la somma complessiva di €. 62,28 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 20 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 437 (sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 80;

39. (46) Erede di Caprarella Rosaria fu Antonio : Flammia Michele nato a Frigento il 15/11/1947, la somma complessiva di €. 165,19 per servitù permanente di mq. 54 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 435 (sem.) ed occupazione temporanea di mq. 270;

40. (47) Flammia Antonio nato a Frigento l'8/08/1952, prop. per 1/2; Flammia Rocco nato a Frigento il 31/03/1949, prop. per 1/2, la somma complessiva di €. 133,17 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 41 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 52 (sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 205;

41. (48/49/50) Izzo Rocco Maria nato a Sturno il 13/08/1933, la somma complessiva di €. 1.041,69 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 338 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 51 (mq. 54 sem.), 109 (mq. 56 sem.) e 432 (mq.228 sem.) ed occupazione temporanea complessiva di mq. 1.041,69.

Il presente decreto sarà inserito nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania - (legge 24.11.2000, n. 340 e art. 26 - comma 8 del D.P.R. n°327/2001).

Grottaminarda, lì 08-07-2010

Il Responsabile delle Espropriazioni
Dottore Agronomo Giuseppe Lo Conte