



Decreto Dirigenziale n. 117 del 25/11/2015

Dipartimento 60 - Uffici Speciali

Direzione Generale 4 - Datore di Lavoro

Oggetto dell'Atto:

Lavori complementari di realizzazione dell'impianto di climatizzazione dell'edificio
sede del Genio Civile di Benevento, Via Traiano 42

CUP B83J15000220002 - CIG 6474734F82

IMPEGNO DI SPESA

CAP. 132 E.F. 2016

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DEL DATORE DI LAVORO

PREMESSO

- a. che con Decreto Dirigenziale n. 109 dell'11.12.2012, il Datore di Lavoro ha individuato le figure professionali incaricate per la redazione del progetto dei lavori di realizzazione dell'impianto di climatizzazione per l'edificio sede del Genio Civile in Benevento, alla Via Traiano n. 42;
- b. che con Decreto Dirigenziale n. 116 del 19.12.2012 l'Ufficio del Datore di Lavoro ha proceduto all'approvazione del progetto preliminare, alla prenotazione dell'impegno di spesa nonché all'adozione della determina a contrarre di cui all'articolo 11 del D. Lgs. 163/2006, prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- c. che con Decreto Dirigenziale n. 50 del 14.06.2013 l'Ufficio del Datore di Lavoro ha approvato il progetto definitivo dell'intervento;
- d. che, a seguito della gara d'appalto, con Decreto Dirigenziale n. 92 del 16.10.2013 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva della gara per l'affidamento dei lavori in favore della ditta FATIGAPPALTI S.p.A. con sede legale in Via dei Laghi Sportivi, 34 – 00155 Roma – C.F. e P. IVA 07662371009 per l'importo di € 244.007,81 oltre I.V.A. 22%;
- e. che con Decreto Dirigenziale n. 10 del 06.12.2013 si è proceduto all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 333.138,38;
- f. che, con contratto in data 16 settembre 2014 rep. 14442 la Regione Campania ha affidato alla Società l'esecuzione della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione dell'impianto di climatizzazione per l'edificio sede del Genio Civile in Benevento, alla Via Traiano n. 42;
- g. che in data 28 ottobre 2014 sono stati consegnati i lavori e che da tale data, ai sensi dell'art. 8 del contratto d'appalto, decorrevano i 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per la consegna del progetto esecutivo;
- h. che, con nota acquisita al prot. n. 797952 del 25.11.2014, l'Impresa Appaltatrice dei Lavori, in conformità al contratto d'appalto ed a seguito della consegna avvenuta in data 28.10.2014 ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori redatto dall'ing. Francesco Tasca per conto della CFA Ingegneria s.r.l.;
- i. che con verbale in data 28.1.2015 prot. 58873, il R.U.P. dell'intervento unitamente ai progettisti del definitivo e dell'esecutivo hanno effettuato la verifica del progetto esecutivo con esito favorevole;
- j. che con Decreto Dirigenziale n. 4 del 4.2.2015 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori;
- k. che, con nota in data 19.2.2015 prot. n. 115491, è stata comunicata l'approvazione del progetto all'impresa appaltatrice ed i lavori sono attualmente in corso;
- l. che in data 29.7.2015, con nota acquisita al protocollo al n. 543326 del 3.8.2015, il sig. Domenico Fatiga, in qualità di legale rappresentante della Ditta SIMALT s.r.l. con sede legale in Roma alla via Cloanto n°5 - C.F. e P. IVA 13309491002, ha comunicato che con atto redatto dal Notaio Anna Loria in data 26.6.2015 rep. n° 1101/727, registrato a Roma il 3.7.2015 al n. 16044 Mod. 1/T ed atto modificativo in data 26.6.2015 rep. n° 1197/786, registrato a Roma il 26.7.2015 al n. 119173 Mod. 1/T, ha affittato il ramo d'azienda della Ditta FATIGAPPALTI S.p.A. avente per oggetto i beni materiali, attrezzature, mezzi d'opera, personale, contratti, rapporti e diritti come meglio descritti nel contratto di fitto di azienda in argomento con decorrenza 1.7.2015;
- m. che, con la medesima nota, la SIMALT s.r.l. ha comunicato che nell'ambito delle attività costituenti il ramo d'azienda oggetto di fitto risulta ricompreso il contratto d'appalto intercorrente con la Regione Campania per l'esecuzione dei lavori summenzionati - a tutt'oggi eseguiti solo in parte - e che, a far data dal 1.7.2015, subentra nel rapporto contrattuale con tutti i crediti relativi alle prestazioni eseguite mentre tutti i debiti restano in capo alla concedente;
- n. che, conseguentemente alla disanima della documentazione trasmessa dalla Ditta "SIMALT s.r.l.", nonché di quella pervenuta a riscontro delle verifiche effettuate d'ufficio, con Decreto Dirigenziale n. 96 del 5.10.2015 si è preso atto del fitto di ramo d'azienda della ditta Fatigappalti s.p.a. da parte della SIMALT srl e che risultano sussistere in capo alla suddetta Ditta i presupposti di legge di cui all'art. 116 commi 1 e 2 del D.Lgs 163/2006 sopra richiamati e non vi è, pertanto, motivo di opporsi al subentro della stessa nella titolarità ed esecuzione del contratto d'appalto in data 16 settembre 2014 rep. 14442;

CONSIDERATO

- a. che, nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata l'opportunità di prevedere a completamento dell'intervento in esecuzione una serie di opere, originariamente non previste nel progetto iniziale per carenza di risorse, necessarie ai fini del miglioramento funzionale dell'intervento non separabili tecnicamente dall'esecuzione del contratto in essere e strettamente connessi al suo perfezionamento;
- b. che, in data 3.8.2015 prot. 542771, il Direttore dei Lavori ha trasmesso il progetto dei lavori complementari di realizzazione dell'impianto di climatizzazione per l'edificio sede del Genio Civile in Benevento, alla Via Traiano n. 42 che prevede il completamento delle opere;
- c. che il progetto si compone dei seguenti elaborati: relazione tecnica illustrativa, computo metrico estimativo, stima dell'incidenza della manodopera, stima dell'incidenza della sicurezza, elenco prezzi, elaborati grafici;
- d. che la stima della spesa dei lavori complementari necessari al miglioramento funzionale dell'opera è stata ricavata da un computo metrico estimativo redatto sulla base dei prezzi ricavati dal Prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania - Edizione 2013 approvato con Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n° 25 del 29/01/2013 o sulla base di analisi di prezzo;
- e. che, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs. n° 163/2006, l'esecuzione di detti lavori complementari può essere affidata alla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto iniziale. La natura di tali lavori, infatti, risponde ai requisiti richiesti dalla normativa in quanto gli stessi non sono compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, e che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera e non possono essere separati sotto il profilo tecnico dal contratto iniziale e sono strettamente necessari al suo perfezionamento; essi, inoltre, hanno un valore complessivo stimato che non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;
- f. che il Responsabile del Procedimento, in esito all'istruttoria finalizzata all'attività prevista dall'articolo 55 del D.P.R. n. 207/2010, ha validato il progetto con nota prot. 768381 del 11.11.2015;
- g. che il quadro economico finale di spesa è il seguente:

Importo dei lavori al lordo	139.318,23	
A detrarre oneri di sicurezza	255,12	
restano	139.063,11	
A detrarre il ribasso d'asta del 30,7498 %	42.761,63	
Importo lavori al netto	96.301,48	
Oneri di sicurezza interni non soggetti a ribasso	255,12	
Sommano A)		€ 96.556,60
Somme a disposizione		
Lavori in economia	15.000,00	
Oneri smaltimento in discarica dei materiali di risulta	6.000,00	
Imprevisti (5%)	4.827,83	
Oneri pratiche amministrative e arrotondamento	691,00	
I.V.A. sui lavori, lavori in economia, oneri ed imprevisti (22%)	26.924,57	
Sommano B)		€ 53.443,40
Totale generale (A+B)		€ 150.000,00

ATTESO

- a. che la spesa di cui in premessa ha natura obbligatoria, in quanto riconnessa ad adempimenti obbligatori ed indifferibili richiesti al Datore di Lavoro dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii;
- b. che con D.G.R.C. n. 47 del 09/02/2015 è stato approvato il Bilancio Gestionale 2015 – 2016 - 2017;
- c. che la spesa di cui al presente provvedimento rientra, ai fini del rispetto della normativa in materia di equilibri di bilancio, nei limiti sanciti dalla D.G.R. n. 527 del 3/11/2015;
- d. che la procedura è identificata dal seguente **CUP B83J15000220002 - C.I.G. 6474734F82**;

RITENUTO

- a. di dover approvare il progetto dei lavori complementari di realizzazione dell'impianto di climatizzazione per l'edificio sede del Genio Civile in Benevento, alla Via Traiano n. 42 composto da: relazione tecnica illustrativa, computo metrico estimativo, stima dell'incidenza della manodopera, stima dell'incidenza della sicurezza, elenco prezzi, elaborati grafici;
- b. che, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs. n° 163/2006, poiché detti lavori non sono compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, e che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera e non possono essere separati sotto il profilo tecnico dal contratto iniziale e sono strettamente necessari al suo perfezionamento ed, inoltre, hanno un valore complessivo stimato che non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale, l'esecuzione degli stessi può essere affidata alla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali agli stessi prezzi patiti e condizioni del contratto iniziale;
- c. di dover affidare, pertanto, detti lavori, a seguito del subentro, alla ditta SIMALT s.r.l. con sede legale in Roma alla via Cloanto n° 5 - C.F. e P. IVA 13309491002 - per un importo di € 96.556,60, oltre € 255,12 per oneri di sicurezza interni non soggetti a ribasso ed I.V.A. come per legge;
- d. di dover prenotare l'impegno della somma di € 150.000,00 IVA compresa sul capitolo 132 del Bilancio 2016, necessaria all'esecuzione dei suddetti lavori complementari, in favore della ditta SIMALT s.r.l. con sede legale in Roma alla via Cloanto n° 5 - C.F. e P. IVA 13309491002 secondo la seguente imputazione contabile:

IMPORTO	CAPITOLO	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	V LIV. PIANO CONTI	COFOG	Cod.ident Trans.UE	Codice Bilancio SIOPE	Codice Gestionale SIOPE
€ 150.000,00	0132	1	01	10	202	U. 2.02.01.04.002	01.3	4	2.01.01	2109

- e. di dover dare atto che la spesa di cui al punto precedente ha natura obbligatoria, in quanto riconnessa ad adempimenti obbligatori ed indifferibili richiesti al Datore di Lavoro dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii;
- f. di dover precisare che il presente provvedimento, in ordine alle forme di pubblicità, non rientra nella casistica di applicazione degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, bensì in quella prevista dall'articolo 23 del citato D. Lgs.;

VISTI

- a. il D.Lgs. 81/2008 e ss. mm. ii.;
- b. Il D.Lgs. 163/2006;
- c. Il D.P.R. 207/2010;
- d. la L.R. 3/2007;
- e. la L.R. 7/2002 concernente il Nuovo Ordinamento Contabile;
- f. la Deliberazione della Giunta Regionale n. 47 del 9.02.2015, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio Gestionale 2015 – 2016 - 2017";
- g. la Deliberazione di G.R. n. 215 del 21/04/2015;
- h. la Deliberazione di G.R. n. 332 del 21/07/2015;
- i. la Deliberazione della Giunta Regionale n. 427 del 27.09.13 avente ad oggetto "Avviso interpello per il conferimento di incarichi dirigenziali - Determinazioni";
- j. il D.P.G.R. n. 219 del 31.10.13 di conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Ufficio del Datore di Lavoro al dott. Paolo Gargiulo;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla UOD 03 dell'Ufficio del Datore di Lavoro, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della UOD medesima;

DECRETA

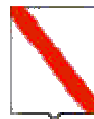
Per le motivazioni e considerazioni svolte in narrativa che si intendono qui di seguito integralmente riportate:

1. di approvare il progetto dei lavori complementari di realizzazione dell'impianto di climatizzazione per l'edificio sede del Genio Civile in Benevento, alla Via Traiano n. 42 dell'importo complessivo di € 150.000,00 composto da: relazione tecnica illustrativa, computo metrico estimativo, stima dell'incidenza della manodopera, stima dell'incidenza della sicurezza, elenco prezzi, elaborati grafici redatto dal direttore dei Lavori Ing. Antonio Napoli e validato dal R.U.P. arch. Michele Testa - **CUP B83-J15000220002 - C.I.G. 6474734F82**;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, detti lavori alla ditta **SIMALT s.r.l.** con sede legale in Roma alla via Cloanto n. 5 - C.F. e P. IVA 13309491002 - per un importo di € 96.556,60, oltre € 255,12 per oneri di sicurezza interni non soggetti a ribasso ed I.V.A. come per legge;
3. di prenotare l'impegno della somma di **€ 150.000,00** IVA compresa sul capitolo 132 del Bilancio 2016, necessaria all'esecuzione dei suddetti lavori complementari, in favore della ditta SIMALT s.r.l. con sede legale in Roma alla via Cloanto n. 5 - C.F. e P. IVA 13309491002 secondo la seguente imputazione contabile:

IMPORTO	CAPITOLO	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	V LIV. PIANO CONTI	COFOG	Cod.ident Trans.UE	Codice Bilancio SIOPE	Codice Gestionale SIOPE
€ 150.000,00	0132	1	01	10	202	U. 2.02.01.04.002	01.3	4	2.01.01	2109

4. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente ha natura obbligatoria, in quanto riconnessa ad adempimenti obbligatori ed indifferibili richiesti al Datore di Lavoro dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii;
5. di precisare che il presente provvedimento, in ordine alle forme di pubblicità, non rientra nella casistica di applicazione degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, bensì in quella prevista dall'articolo 23 del citato D. Lgs.;
6. di trasmettere copia del presente decreto:
 - 6.1 Direzione Generale *Risorse Finanziarie* per l'esecuzione;
 - 6.2 Direzione Generale *Risorse Strumentali* per conoscenza;
 - 6.3 BURC per la pubblicazione;
 - 6.4 Webmaster, al fine di assicurare la pubblicità prevista dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013.

Dott. Paolo Gargiulo



Giunta Regionale della Campania

ALLEGATO BENEFICIARI

DIPARTIMENTO

Uffici speciali

CAPO DIPARTIMENTO

DIRETTORE GENERALE

DIRIGENTE UOD

RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

Dr. Gargiulo Paolo

DIPART.	60	DIR.GEN.	4
---------	----	----------	---

OGGETTO

**Lavori complementari di realizzazione dell'impianto di climatizzazione dell'edificio sede del Genio Civile di Benevento, Via Traiano 42
CUP B83J15000220002 - CIG 6474734F82
IMPEGNO DI SPESA
CAP. 132 E.F. 2016**



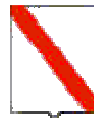
Giunta Regionale della Campania

Nominativo	C.F./ P.Iva	Codice MONIT	Indirizzo	Comune	LORDO	RITENUTA
SIMALT SRL	13309491002		VIA CLOANTO	ROMA	150.000,00	0,00

TOTALI	150.000,00	0,00
---------------	-------------------	-------------

Nominativo	Modalità di Pagamento	Esercizio e Capitolo di Spesa	
SIMALT SRL	CC Bancario, IBAN : DA DEFINIRE	2015	132

Il Responsabile



Giunta Regionale della Campania

ALLEGATO DATI CONTABILI

DIPARTIMENTO

Uffici speciali

CAPO DIPARTIMENTO

DIRETTORE GENERALE

DIRIGENTE U.O.D.

RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

Dr. Gargiulo Paolo

Dipart.	60	Dir. Gen.	4
---------	----	-----------	---

OGGETTO

**Lavori complementari di realizzazione dell'impianto di climatizzazione dell'edificio sede del Genio Civile di Benevento, Via Traiano 42
CUP B83J15000220002 - CIG 6474734F82
IMPEGNO DI SPESA
CAP. 132 E.F. 2016**



Giunta Regionale della Campania

Eserc.	Cap.	Tit.	Missione	Progr.	M.Aggr.	P. Conti	Cofog	SIOPE B.	SIOPE G.	Cod. UE	IMPORTO	RITENUTA
2016	132	2	1	10	202	2.02.01.04.002	01.3	2.01.01	2109	8	150.000,00	0,00

TOTALE	150.000,00	0,00

Impegno di Riferimento

Esercizio	Capitolo	Numero
-	-	-

Il Responsabile