

PROVINCIA DI SALERNO – Decreto del Presidente n.67 del 13/10/2008 – Approvazione della variante al P.d.F. vigente nel Comune di Mercato San Severino, adottata con deliberazione di C.C. n. 13 del 12/07/2006.

IL PRESIDENTE

Premesso

- che con deliberazione di G.P. n. 360 del 22/05/05 veniva approvato il progetto definitivo della “Nuova sede del Centro per l'impiego” in Mercato S. Severino;
- che l'autorità competente, la Provincia di Salerno, ha promosso l'adozione della relativa variante urbanistica provvedendo a trasmettere l'atto di approvazione del progetto definitivo al Comune di Mercato S. Severino;
- che con delibera di C.C. n. 13 del 12/07/06 il Consiglio Comunale di Mercato S. Severino ha disposto, ai sensi dell'art. 19, co. 3 del D.P.R. n. 327/01, come modificato dal D. Lgs. N. 302/02, l'adozione della variante urbanistica corrispondente al progetto della “Nuova sede del Centro per l'impiego” di cui alla delibera di G.P. n. 360 del 22/05/05;
- che l'Amministrazione comunale di Mercato S. Severino ha inviato all'Amministrazione Provinciale, ai sensi dell'art. 19 co. 4 del DPR n. 327/01, la documentazione relativa alla pratica in oggetto con nota n. 17939 del 17/07/06, pervenuta a questo Ente in data 19/07/06, successivamente integrata con la documentazione di cui alla nota prot. n. 7475/07 inviata dal Settore Servizi Tecnici della Provincia di Salerno;
- che il Settore Provinciale del Genio Civile della Regione Campania si è espresso con parere favorevole ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 9/83 con voto GC/504 del 02/07/07;
- che il Comitato Tecnico dell'Autorità di Bacino del Sarno si è espresso, ai sensi della L.R. n. 8/94, con parere favorevole espresso nell'adunanza del 25/09/07;
- che la variante urbanistica, finalizzata alla realizzazione di una “Nuova sede del Centro per l'impiego”, interessa delle aree che, in base alla zonizzazione del PdF vigente, sono destinate a zona omogenea C2, zona agricola E1 e fascia di rispetto stradale;
- che la variante prevede l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e cambio di destinazione urbanistica in “zona G1 – sedi di attrezzature pubbliche”;
- che i proprietari delle aree interessate dall'intervento proposto hanno concordato col soggetto beneficiario la cessione volontaria dei beni;
- che con deliberazione n. 332 del 15/09/08 la Giunta Provinciale ha manifestato l'assenso alla variante al P.d.F. vigente nel Comune di Mercato S. Severino, adottata con deliberazione di C.C. n. 13 del 12/07/2006 e finalizzata alla realizzazione di una “Nuova sede del Centro per l'impiego” di cui al progetto definitivo approvato con deliberazione di G.P. n. 360 del 22/05/05.

DECRETA

L'approvazione della variante al P.d.F. vigente nel Comune di Mercato S. Severino, adottata con deliberazione di C.C. n. 13 del 12/07/2006 e finalizzata alla realizzazione di una “Nuova sede del Centro per l'impiego” di cui al progetto definitivo approvato con deliberazione di G.P. n. 360 del 22/05/05.

Da Palazzo Sant'Agostino, 13/10/2008

L'Assessore all'Urbanistica
Avv. Francesco Alfieri

Il Presidente
Dott. Angelo Villani