

S.I.N.T. S.p.A.
Viale delle Terme 3/5 – 80053 CASTELLAMMARE DI STABIA (NA)

ESTRATTO BANDO DI GARA
PER ASTA PUBBLICA VENDITA DELLA STRUTTURA ALBERGHIERA DENOMINATA “HOTEL DELLE TERME” SITA IN CASTELLAMMARE DI STABIA AL VIALE DELLE TERME 3/5

La Società Immobiliare Nuove Terme S.p.A., in ottemperanza a quanto deliberato con delibera n. 56 del 6 -7 giugno 2014 del Consiglio Comunale del Comune di Castellammare di Stabia e dal verbale di assemblea del 10 giugno 2014 indice il bando di gara per la vendita della struttura alberghiera denominata “Hotel delle Terme” sita in Castellammare di Stabia(Na) in Viale delle Terme 3/5. La struttura alberghiera è ubicata a monte della circumpollazione esterna di Castellammare di Stabia, su un’area di circa mq. 21.400, contigua alla zona del Complesso Termale “Nuove Terme”, identificata al fg. 13 del Comune di Castellammare di Stabia p.lle nn. 682 e 703.

Essa sorge su un sito d’impianto di circa mq. 2150 e si sviluppa per circa mq. 7.300 di superficie utile discriminata in 7 piani fuori terra più un piano seminterrato.

L'albergo dispone di n. 105 camere per 205 posti letto, con bar, ristorante, due piscine e parcheggio autonomo e si completa con una pertinenza di aree esterne a verde e pavimentate di circa mq. 18.900.

Sono ammessi alla gara:

- persone fisiche che intendono diventare esse stesse proprietarie del bene o che agiscono in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscono per persona da nominare;
- imprese individuali, società, enti o associazioni, che intendono diventare esse stesse proprietarie del bene o che agiscono in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscono per persona da nominare.

Le offerte, unitamente alla documentazione richiesta per la partecipazione, dovranno essere presentate, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del 14 marzo 2016, alla SINT Spa presso il Comune di Castellammare di Stabia alla piazza Giovanni XXIII n. 13 - 80053 Castellammare di Stabia, a mezzo servizio postale con raccomandata A.R. o mediante agenzie di recapito autorizzate.

E’ facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi presso il suddetto ufficio di piazza Giovanni XXII – Castellammare di Stabia nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, inoltre martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, in piego idoneamente chiuso, sul quale dovrà essere scritto il nome del mittente con relativo indirizzo e PEC, e riportata la dicitura: “Offerta per l’asta pubblica per la vendita della struttura alberghiera denominata Hotel delle Terme”.

Il bando integrale per la vendita della struttura alberghiera Hotel delle Terme può essere visionato sul sito della SINT: www.sintspa.com e sul sito del comune di Castellammare di Stabia.

Responsabile del procedimento: l’Amministratore Unico Biagio Vanacore
Castellammare di Stabia li 11/12/2015

L’Amministratore Unico
Biagio Vanacore