

COMUNE DI RIARDO (CE) – Decreto n° 01 del 13.07.2010 – Approvazione piano di Lottizzazione ad iniziativa privata “Guarino Costruzione srl” sul fondo segnato in Catasto Terreni Foglio 17 partt. n°120 e 315 e Catasto Fabbricati foglio 17 part. 31 sub 2

Comune di Riardo – Piazza Vittoria – Tel. 0823-981044 – fax. 0823-981088

Prot. 3074 del 19.07.2010

IL SINDACO

PREMESSO

Che con nota prot. 1366 del 19.03.2009 il sig. Guarino Francesco nato a Giugliano in Campania il 03.11.1955 e domiciliato in Pietramelara alla contrada Grasciano n° 7, in qualità di responsabile unico dell'Impresa Edile Guarino Costruzione srl con sede in Pietramelara in via Grasciano n° 7, ha richiesto il rilascio di permesso a costruire per la formazione di Piano Urbanistico Attuativo, del fondo sito nel Comune di Riardo individuato in Catasto Terreni al Foglio 17 part. 120, porzione della 315 e Catasto fabbricati Foglio 17 part. 31 sub 2, ai sensi dell'art. 27 della Legge Regionale n°16/2004;

Che con delibera di Giunta Municipale n° 59 del 15.04. 2009 è stato approvato il Piano Urbanistico di Attuativo “Guarino Costruzione srl”;

Che in data 22.06.2009 al prot. 2852 è stato acquisito il parere del Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

Che in data 21.08.2009 al prot. 3787 è stato acquisito il parere dell'ASL CE1;

Che in data 01.09.2009 al prot. 3863 è stato acquisito il parere dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri – Garigliano – Volturno;

Che in data 19.10.2009 al prot. 4639 è stato acquisito il parere da parte della Regione Campania AGC Lavori Pubblici, Attuazione, Espropriazioni – Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta;

Che in data 27.01.2010 al prot. 374 è stato acquisito il Decreto Dirigenziale n°63 del 22.01.2010 relativo alla Valutazione Ambientale Strategica;

Che in data 18.02.2010 al prot. 738 è stata acquisita la Determina Dirigenziale n°4/Q del 11.02.2010;

Che del deposito di detto piano è stata data notizia sui quotidiani a diffusione regionale e precisamente “La Repubblica” e “Roma” del 20.04.2010;

Che entro la scadenza del termine di deposito di cui all'art 27 comma 3 della L. R. n° 16/2004 non è pervenuta al protocollo dell'Ente nessuna osservazione;

Vista la Delibera di Giunta Municipale n° 26 del 03.03.2010 è stata riapprovato il Piano Urbanistico attuativo “Guarino Costruzione srl”;

Visto il comma 6 dell'art. 27 della L.R. n° 16/2004 che prevede che con decreto sindacale, il piano approvato è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed in vigore il giorno entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione;

Vista la Legge n°1150 del 17.08.1942 successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.M. n°1444 del 02.04.1968;

Visto la Legge Regionale n°16 del 22.12.2001;

DECRETA

1. **l'approvazione**, ai sensi della normativa vigente, del Piano Urbanistico Attuativo denominato “Guarino Costruzione srl” proposto dal sig. Guarino Francesco e riapprovato con delibera di Giunta Municipale n° 26 del 03.03.2010;
2. **di provvedere** alla pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania dando legale notizia dell'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo in argomento;
3. **di disporre** che presso l'ufficio tecnico comunale siano depositati, a libera visione del pubblico, per tutto il periodo di validità del piano che ha inizio dal giorno successivo alla Pubblicazione sul BURC, tutti gli atti che hanno portato alla definizione del piano.

Dalla Residenza Municipale, li 19.07.2010

Il Sindaco
Avv. Angelo Izzo