



Decreto Dirigenziale n. 23 del 11/01/2016

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 5 - Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema

U.O.D. 7 - UOD Valutazioni ambientali - Autorità ambientale

Oggetto dell'Atto:

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA PRELIMINARE DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA -
RELATIVO AL PROGETTO "PARCHEGGIO PERTINENZIALE A SERVIZIO DEL
FABBRICATO ESISTENTE" DA REALIZZARSI IN VIA SAN MARCO FG. 8 P.LLA 5239 NEL
COMUNE DI CASTELLO DEL MATESE (CE) - PROPOSTO DALLA SIG.RA MADDALENA
SERGIO - CUP 7511.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale (D.G.R.C) n. 1216 del 23/03/2001, pubblicata sul BURC n. 21 del 17/04/2001, e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31/10/2002, pubblicato sul BURC n. 58 del 25/11/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R.C. n. 9 del 29/01/2010 pubblicato sul BURC n. 10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n. 1/2010 "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d'Incidenza";
- d. che con D.G.R.C. n. 167 del 31/03/2015, pubblicata sul BURC n. 29 del 06/05/2015, sono state emanate le "Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania";
- e. che con D.G.R.C. n. 683 del 8 ottobre 2010, pubblicata sul BURC n. 76 del 22/11/2010, è stata revocata la D.G.R. n. 916 del 14/07/2005 e sono state individuate le modalità di calcolo degli oneri dovuti per le procedure di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e valutazione di incidenza in Regione Campania;
- f. che con D.G.R.C. n. 406 del 04/08/2011, pubblicata sul BURC n. 54 del 16/08/2011, è stato approvato il *"Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2009"*, successivamente modificato ed integrato con D.G.R.C. n. 63 del 07/03/2013;
- g. che ai sensi del Disciplinare approvato con summenzionata D.G.R. n. 406/2011:
 - g.1 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - la Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA/VI/VAS);
 - gli istruttori VIA/VI/VAS;
 - g.2 il parere per le procedure di Valutazione Ambientale è reso dalla Commissione VIA/VI/VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;
- h. che con D.D. n. 554 del 19/07/2011, è stata indetta una manifestazione di interesse per l'iscrizione alla "short list" di funzionari regionali, dell'ARPAC e dell'ARCADIS cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- i. che con D.D. n. 648 del 04/10/2011 e ss. mm. ii., è stata approvata la "short list" del personale cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- j. che, con regolamento n.12 del 15/12/2011, pubblicato sul BURC n. 72 del 19/11/2012 e s.m.i., è stato approvato il nuovo ordinamento e che, con D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013, pubblicata sul BURC n. 62 del 12/11/2013 e s.m.i., le competenze in materia di VIA-VAS-VI del Settore 02 dell'AGC 05 sono state assegnate alla U.O.D. 52.05.07;
- k. che, con D.P.G.R.C. n. 62 del 10/04/2015 avente ad oggetto "Deliberazione di G.R. n. 406 del 4/8/2011 e s.m.i.: Modifiche Decreto Presidente Giunta n. 439 del 15/11/2013 - Disposizioni transitorie" pubblicato sul BURC n. 24 del 13/4/2015, è stata aggiornata la composizione della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VI/VAS);

CONSIDERATO:

- a. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. 68813 in data 2/02/2015 contrassegnata con CUP 7511, la sig.ra Maddalena Sergio ed il sig. Ricciardi Federico Annamaria residenti in Castello del Matese (CE) alla Via San Marco hanno presentato istanza di avvio della procedura di Verifica Preliminare alla Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Regionale n. 1/2010 relativa al "Parcheggio pertinenziale a servizio del fabbricato esistente" da realizzarsi in Via San Marco Fg. 8 p.IIIa 5239 nel Comune di Castello del Matese (CE);
- b. che l'istruttoria del progetto de quo è stata affidata dalla U.O.D. 07 Valutazioni Ambientali della Direzione Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema al gruppo istruttore costituito dal Dott. Salzano e dal Dott. Verazza, iscritti alla "short list" di cui al citato D.D. n. 648/2011;

RILEVATO:

- a. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 15/07/2015, ha espresso - sulla base dell'istruttoria svolta dal sopra citato gruppo - parere di escluderlo dalla procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata con il rigoroso rispetto delle misure di mitigazione di seguito riportate:
 - a.1 la sistemazione dello spazio esterno sarà lasciata prevalentemente a verde, a servizio del fabbricato urbano, con esclusione dell'area strettamente necessaria alla manovra ed alla sosta degli autoveicoli, che sarà pavimentata con materiale lapideo o selciato in pietra locale e malta cementizia di riempimento;
 - a.2 gli intonaci esterni saranno del tipo civile con malta cementizia crivellata con calce e sabbia di fiume e colorazioni consone al contesto ambientale;
 - a.3 infissi saranno in legno naturale e/o metallo lavorato, trattati con impregnanti ad acqua a colorazioni tenui;
 - a.4 il manto di copertura sarà, in coppo di colore rosso mattone, con pendenze pari al 30%;
 - a.5 saranno impiegate luci a basso impatto;
 - a.6 le parti dell'opera a maggior impatto saranno schermate con vegetazione autoctona;
- e delle seguenti prescrizioni:
 - a.1 saranno acquisiti il permesso di costruire e gli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio e acquisire ogni altra eventuale prescrizione dettata dagli organi competenti (se ricorre);
 - a.2 sarà acquisito il parere preventivo del Parco Regionale del Matese;
 - a.3 sarà rispettato quanto previsto dal D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. in particolare per quanto riguarda i rifiuti speciali derivanti dalle attività di demolizione e costruzione, nonché per i rifiuti pericolosi che derivano dalle attività di scavo, fermo restando quanto disposto dall'articolo 186;
- b. che l'esito della Commissione del 15/07/2015, - così come sopra riportato - è stato comunicato, ai sensi dell'art. 10 Bis della L. n. 241/90 e ss.mm.ii., ai proponenti sig.ra Maddalena Sergio ed il sig. Ricciardi Federico Annamaria residenti in Castello del Matese (CE) alla Via San Marco con nota prot. reg. n.713277 del 22/10/2015;
- c. che il Sig. Maddalena Sergio ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n°683/2010, mediante versamento del 22/01/2015, agli atti della U.O.D. 07 Valutazione Ambientale della Direzione Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI:

- il D.lgs. n. 33/2013;

- il D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
- il D.P.G.R. n. 439/2013 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 1216/2001 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 167/2015;
- la D.G.R.C. n. 488/2013 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 63/2013;
- la D.G.R.C. n. 683/2010;
- la D.G.R.C. n. 406/2011 e ss.mm.ii.;
- i DD.DD. n. 554/2011 e n. 648/2011;
- il Regolamento Regionale n. 1/2010;
- il Regolamento Regionale n. 12/2011;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla U.O.D. 07 Valutazione Ambientale della Direzione Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **DI** escludere dalla Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 15/07/2015, il "Parcheggio pertinenziale a servizio del fabbricato esistente" da realizzarsi in Via San Marco Fg. 8 p.lla 5239 nel Comune di Castello del Matese (CE) proposto dalla sig.ra Maddalena Sergio ed il sig. Ricciardi Federico Annamaria residenti in Castello del Matese (CE) alla Via San Marco con il rigoroso rispetto delle misure di mitigazione di seguito riportate:
 - 1.1 la sistemazione dello spazio esterno sarà lasciata prevalentemente a verde, a servizio del fabbricato urbano, con esclusione dell'area strettamente necessaria alla manovra ed alla sosta degli autoveicoli, che sarà pavimentata con materiale lapideo o selciato in pietra locale e malta cementizia di riempimento;
 - 1.2 gli intonaci esterni saranno del tipo civile con malta cementizia crivellata con calce e sabbia di fiume e colorazioni consone al contesto ambientale;
 - 1.3 infissi saranno in legno naturale e/o metallo lavorato, trattati con impregnanti ad acqua a colorazioni tenui;
 - 1.4 il manto di copertura sarà, in coppo di colore rosso mattone, con pendenze pari al 30%;
 - 1.5 saranno impiegate luci a basso impatto;
 - 1.6 le parti dell'opera a maggior impatto saranno schermate con vegetazione autoctona;e delle seguenti prescrizioni:
 - 1.1 saranno acquisiti il permesso di costruire e gli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio e acquisire ogni altra eventuale prescrizione dettata dagli organi competenti (se ricorre);
 - 1.2 sarà acquisito il parere preventivo del Parco Regionale del Matese;
 - 1.3 sarà rispettato quanto previsto dal D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. in particolare per quanto riguarda i rifiuti speciali derivanti dalle attività di demolizione e costruzione, nonché per i rifiuti pericolosi che derivano dalle attività di scavo, fermo restando quanto disposto dall'articolo 186;
2. **CHE** l'Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. E' fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto definitivo esaminato, che lo stesso completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura.
3. **CHE** il proponente, con congruo anticipo, dia formale comunicazione della data dell'inizio dei lavori al competente Comando Stazione del Corpo Forestale dello Stato con modalità atte a dimostrare

l'avvenuta trasmissione della comunicazione ;

4. **CHE**, in considerazione della possibile mutazione degli aspetti fito-sociologici e biocenotici dell'area interessata dall'intervento in parola nonché dell'evoluzione tecnologica dei processi produttivi, e anche in analogia a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 10 comma 3 e dell'art. 26 comma 6 del D.Lgs. n. 152/2006, si dispone che il progetto debba essere realizzato entro cinque anni dalla pubblicazione sul BURC del presente provvedimento.
5. **DI** rendere noto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul BURC, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di pubblicazione sul BURC.
6. **DI** trasmettere il presente atto:
 - 6.1 Ai Sig.ri Maddalena Sergio e Federico Annamaria Ricciardi;
 - 6.2 al Corpo Forestale dello Stato territorialmente competente;
 - 6.3 alla competente U.O.D. 40.03.05 Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC della Regione Campania, anche in adempimento degli obblighi di cui al D.lgs. 33/2013.

Avv. Simona Brancaccio