



Decreto Dirigenziale n. 1 del 13/01/2016

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

Oggetto dell'Atto:

L.R. N° 19/97 AGGIORNAMENTO REDDITI CONVENZIONALI BIENNIO 2013-2015
CONDIZIONE B- CANONE B

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che l'art.2, comma 1, condizione B, della legge regionale 14 agosto 1997, n.19 determina i canoni di locazione dei singoli assegnatari in misura percentuale a tre fasce reddituali (fascia 1, 2 e 3);
- b. che l'art.2, comma 3, della succitata L.R. 19/97, prevede che i limiti di redditi convenzionali individuati nelle predette fasce reddituali siano aggiornati ogni biennio dalla Giunta regionale in ragione del 75% dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;
- c. che con decreto dirigenziale n. 123 del 4.12.13 si è provveduto all'aggiornamento dei suindicati limiti, relativamente al biennio 2011 2013;

CONSIDERATO:

- a. che, in esecuzione della succitata disposizione legislativa, si deve procedere al conseguente aggiornamento, per il biennio luglio 2013/luglio 2015, al fine di adeguare i redditi convenzionali che delimitano le tre fasce reddituali da prendersi a riferimento per il calcolo dei canoni di locazione previsti per la condizione di cui alla lettera B, in relazione al 75% dell'indice ISTAT;
- b. che per il biennio luglio 2013/luglio 2015 la variazione dell'indice ISTAT risulta essere **pari a zero**

RITENUTO, quindi, di dover confermare, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2, comma 3 della legge regionale 14 agosto 1997 n.19, per il biennio 2013-2015 ed a decorrere da luglio 2015, i limiti di reddito convenzionale, stabiliti con il decreto dirigenziale n°123 del 4.12.13, che delimitano le tre fasce reddituali da prendere come riferimento per il calcolo dei canoni di locazione previsti al comma 1 per la condizione B;

Alla stregua dell'istruttoria effettuata dal geom. Elio Gambardella, Funzionario responsabile di P.O., nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente dell' UOD 05 Dott. Giulio Mastracchio

DECRETA

- 1. di confermare**, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2, comma 3 della legge regionale 14 agosto 1997 n.19, per il biennio 2013-2015 ed a decorrere da luglio 2015, i limiti di reddito convenzionale, stabiliti con il decreto dirigenziale n°123 del 4.12.13, che delimitano le tre fasce reddituali da prendere come riferimento per il calcolo dei canoni di locazione previsti al comma 1 per la condizione B, così come riportati nel prospetto allegato che forma parte integrante del presente atto;
- 2. di precisare** che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui all'art. 26 c.1 del D.lgs. n°33 del 14 marzo 2013
- 3. di trasmettere** il presente decreto:
 - 3.1 all'Assessore all'Urbanistica per opportuna informativa;
 - 3.2 all'UOD. 05 della D.G. per il Governo del territorio per i provvedimenti consequenziali;
 - 3.3 agli Istituti Autonomi per le Case Popolari per i successivi provvedimenti;
 - 3.4 alla Segreteria di Giunta – Ufficio V - Bollettino Ufficiale- URP per la pubblicazione sul BURC.

Ing. Pietro Angelino